

y seis euros con doce céntimos (6.500.436,12). Total proyecto: doce millones ochocientos cuarenta y cinco mil doscientos sesenta euros con seis céntimos (12.845.260,06).

5. Adjudicación.

- Fecha: 17 de marzo de 2003.
- Contratista: Balneario de Carlos III, S. L.
- Nacionalidad: Española.
- Importe de adjudicación: Importe Fase I: diez millones trescientos treinta y tres mil setecientos treinta y cinco euros con cincuenta y dos céntimos de euro (10.333.735,52 euros), IVA incluido.

Total proyecto: trece millones seiscientos cuatro mil cuatrocientos cincuenta euros con cincuenta y nueve céntimos de euro (13.604.450,59), IVA incluido.

Trillo, 29 de mayo de 2003.—El Alcalde, D. José Luis García Sancho.—29.528.

**Resolución del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz para la prestación del Servicio de limpieza y conservación preventiva y recuperación de las redes de alcantarillado del término de Torrejón de Ardoz.**

1. Entidad adjudicadora.

- Organismo: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- Dependencia que tramita el expediente: Contratación.
- Número de expediente: 35/2003.

2. Objeto del contrato.

- Descripción del objeto: Prestación del Servicio de limpieza y conservación preventiva y recuperación de las redes de alcantarillado del término de Torrejón de Ardoz.
- Lugar de ejecución: Registro General del Ayuntamiento.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 595.776 euros Iva incluido (Quinientos noventa y cinco mil setecientos setenta y seis euros). (297.888 euros anual, Doscientos noventa y siete mil ochocientos ochenta y ocho euros).

5. Garantía provisional. 5.957,76 euros.

6. Obtención de documentación e información.

- Entidad: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- Domicilio: Plaza Mayor, 1.
- Localidad y código postal: Torrejón de Ardoz-28850.
- Teléfono: 9- 6789562.

7. Requisitos específicos del contratista.

- Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): Según pliegos de condiciones.
- Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según pliegos de condiciones.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- Fecha límite de presentación: 31 de Julio de 2003.
- Documentación a presentar: La indicada en los pliegos de condiciones.
- Lugar de presentación:

1. Entidad: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.

2. Domicilio: Plaza Mayor, 1.

3. Localidad y código postal: Torrejón de Ardoz, 28850.

9. Apertura de las ofertas.

- Entidad: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- Domicilio: Plaza Mayor, 1.

- Localidad: Torrejón de Ardoz.
- Fecha: 4 de Agosto de 2003.
- Hora: Desde las ocho horas y treinta minutos a catorce horas.

11. Gastos de anuncios. Por cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso). 5 de Junio de 2003.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. [www.pliegos-publicos.com](http://www.pliegos-publicos.com)

Torrejón de Ardoz, 3 de junio de 2003.—La Alcaldesa, Trinidad Rollán Sierra.—30.786.

**Anuncio del Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián, en sesión plenaria de fecha 8 de mayo de 2003 acordó aprobar el contrato de concesión urbanística para la ejecución de las previsiones del plan especial de reforma interior del área LM.02.1 Loiolatarra-Plazaburu del barrio de Loiola en Donostia-San Sebastián.**

1. Entidad adjudicadora:

- Organismo: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián.
- Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación y Compras.
- Número de expediente: 60/03.

2. Objeto del contrato:

- Descripción del objeto: Concesión urbanística para la ejecución de las previsiones del plan especial de reforma interior del área LM-02.1 Loiolatarra-Plazaburu del barrio de Loiola en Donostia-San Sebastián.
- Lugar de ejecución: Donostia-San Sebastián.
- Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses):

—Para ejecución de las obras de urbanización: Será como máximo el que se establece en el Proyecto de Urbanización.

—Para la edificación: Serán como máximo los que se fijan en el momento de otorgarse las licencias de obras.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- Tramitación: ordinaria.
- Procedimiento: abierto.
- Forma: concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros): 6.000.000 de euros, IVA incluido.

5. Garantía provisional: 100.000 €.

6. Obtención de documentación e información:

- Entidad: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián. sección de Contratación y Compras.
- Domicilio: Ijentea, 1.
- Localidad y código postal: 20003-Donostia-San Sebastián.
- Teléfono: 943481031.
- Telefax: 943481092.
- Fecha límite de obtención de documentos e información: Durante el plazo de 90 días naturales, contados desde el siguiente a aquél en que aparezca el anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, Boletín Oficial del Estado o en el Diario Oficial de las Comunidades Europeas que más tarde lo publique, de 9 a 13 horas.

7. Requisitos específicos del contratista:

- Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría):

—Experiencia mínima en promoción inmobiliaria de, al menos, 200 viviendas. Las obras de urbanización deberán ser ejecutadas por empresas con clasificación en vigor siguientes:

- Grupo E, Subgrupo 1, Categoría d.
- Grupo G, Subgrupo 6, Categoría e.

Los profesionales o el equipo técnico que se responsabilicen de la formulación de los proyectos de edificación y la Dirección de obra deberán poseer la debida cualificación profesional y colegiación.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La indicada en el artº. II.2 del Pliego de Condiciones Técnicas, Económicas y Administrativas.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Durante el plazo de 90 días naturales, contados desde el siguiente a aquél en que aparezca el anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, Boletín Oficial del Estado o en el Diario Oficial de las Comunidades Europeas que más tarde lo publique, de 9 a 13 horas.

b) Documentación a presentar: La indicada en el artº. II.3 del Pliego de Condiciones Técnicas, Económicas y Administrativas.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián. Sección de Contratación y Compras.

2. Domicilio: Ijentea, 1.

3. Localidad y código postal: 20003-Donostia-San Sebastián.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): tres meses.

9. Apertura de las ofertas:

a) Entidad: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián. sección de Contratación y Compras.

b) Domicilio: Ijentea, 1.

c) Localidad: 20003-Donostia-San Sebastián.

d) Fecha: Séptimo día hábil siguiente a aquél en que haya finalizado el plazo de recepción de proposiciones.

e) Hora: 12.

11. Gastos de anuncios: Por cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso): 27 de mayo de 2003.

13. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. [www.donostia.org](http://www.donostia.org)

Donostia-San Sebastián, 27 de mayo de 2003.—El Jefe de Contratación y Compras, Mariano Huici Astiz.—29.352.

**Anuncio del Acuerdo del Ayuntamiento de Gandia adjudicando la concertación de un préstamo por importe de 2.993.000 euros, para financiar la aportación municipal de los Capítulos VI y VII del Presupuesto General de 2003.**

1. Entidad adjudicadora.

- Organismo: Ayuntamiento Pleno de Gandia.
- Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Patrimonio.
- Número de expediente: c-21/03.

2. Objeto del contrato.

- Tipo de contrato: Privado.
- Descripción del objeto: Concertación de una operación de préstamo por importe de 2.993.000 euros.
- Lote: No.
- Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: DOCE, de 3-4-03; BOE de, 9-4-03; DOGV, de 4-4-03, y BOP, de 4-4-03.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- Tramitación: Urgente.
- Procedimiento: Negociado.
- Forma: Con publicidad.