

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

15881 *Anuncio de la Notaría de don José Ignacio Guajardo Fajardo Colunga sobre subasta notarial de vivienda en Tocina (Sevilla).*

José Ignacio Guajardo Fajardo Colunga, Notario de Cantillana, del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, con despacho en avenida Nuestra Señora de la Soledad, número 24, locales 2-3, hago saber:

Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 333 BIS/2009, de las siguientes fincas:

Urbana: Casa sita en Tocina (Sevilla), en calle Rafael Gómez Blanco, número quince de gobierno, hoy calle Diego Velázquez número 15.

Consta de un sólo piso en la parte delantera con dos habitadones, dos portales, patio, retrete y pozo medianero con casa de Don José Daza Rodríguez, teniendo en el fondo del patio antes citado una construcción auxiliar de dos plantas con una superficie construída de veinte metros cuadrados con treinta y ocho decímetros cuadrados (20,38 m²) en planta baja y veinticuatro metros cuadrados con noventa y un decímetros cuadrados (24,91 m²) en planta alta, quedando el patio ahora con una superficie de nueve metros cuadrados con sesenta y dos decímetros cuadrados (9,62 m²).

Tiene una superficie edificada entre ambas plantas de ciento treinta y tres metros cuadrados con veintinueve decímetros cuadrados (133,29 m²), de los cuales corresponden a la planta baja una superficie edificada de ciento ocho metros cuadrados con treinta y ocho decímetros cuadrados (108,38 m²) y en planta alta una superficie edificada de veinticuatro metros cuadrados con noventa y un decímetros cuadrados (24,91 m²).

Linda: derecha, casa de don Atonio Egea Hernández; izquierda, casa de don Ezequiel Pino Guitian; y fondo, casa de don Manuel Núñez España.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Lora del Río, tomos 669 y 674, libros 72 y 73 del término de Tocina, Folios 195 y 150, finca 266, inscripción 4.^a y 6.^a

Se señala la primera subasta para el día 24 de junio de 2009, a las 10,00 horas; la segunda, en su caso para el día 15 de julio de 2009, a las 10,00 horas; y la tercera, en el suyo, para el día 5 de agosto de 2009, a las 10,00 horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 12 de julio de 2009, a las 10,00 horas.

Todas las subastas se celebrarán en el domicilio de mi despacho señalado anteriormente.

El tipo para la primera subasta es de 117.000,00 euros en la primera subasta, para la segunda, el setenta y cinco por ciento de las cantidades indicadas; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaría el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Cantillana, 27 de abril de 2009.- El Notario.

ID: A090033555-1