

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**18383** *Anuncio de Subasta Notarial de Dña. María del Carmen Alonso Bueyes.*

Yo María del Carmen Alonso Bueyes, notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla y despacho en Plaza Nueva número 8- accesoria, Hago saber: que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 08/01, de la siguiente finca:

Descripción.- Urbana.- Numero cincuenta y seis.- Piso vivienda en planta tercera, tipo A, letra B, de la manzana número sesenta del Plan Parcial de Ordenación de Pino Montano en Sevilla, compuesta de los portales números seis, ocho y diez de la calle Estrella Agena, números seis y ocho de la calle Estrella Canopus, números cinco, siete y nueve de la calle Estrella Adara, y números cinco y siete de la calle Estrella Polar.

Tiene su acceso por el portal número siete de la calle Estrella Adara.

Tiene una superficie útil de setenta y ocho metros, noventa y seis decímetros cuadrados. Están convenientemente distribuidos para vivienda.

Linda mirando a la finca desde la calle; por la derecha, con la vivienda señalada con el número cuarenta y tres del portal nueve de la calle Estrella Adara; por la izquierda, con vestíbulo de entrada; y por el fondo, con patio común.

Cuota.- En su portal, doce enteros, sesenta y tres centesimas por ciento, el cual portal tiene una cuota de diez enteros por ciento en el conjunto de la manzana.

Inscripción.- En el Registro de la Propiedad número cinco de Sevilla, al folio 211 del tomo 897, libro 896, finca 62.460, inscripción 3.<sup>a</sup>

Se señala la primera subasta para el día veintiséis de junio del presente año, a las nueve horas; la segunda, en su caso, para el día dieciséis de julio a las nueve horas; y la tercera, en el suyo, para el día cinco de agosto, a las nueve horas; en el caso de llegarse a la licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día diez de agosto de las nueve horas.

Todas las subastas se celebraran en la notaria- Plaza Nueva, numero 8- accesoria, C.P. 41.011- Sevilla.

El tipo para la primera subasta es de ciento sesenta y tres mil doscientos ochenta y tres euros y cuarenta céntimos de euro (163.283, 40 €); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La Documentación y la Certificación Registral pueden consultarse en la notaria; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuaran subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en el Banco Sabadell Oficina 0225 O.P. Sevilla 0081/0225/16/0001782284, el treinta por ciento el tipo

correspondiente, o el veinte por ciento de la segunda subasta para formar parte en la tercera.

Sevilla, 13 de mayo de 2009.- La Notaria Dña. María del Carmen Alonso Bueyes.

ID: A090038741-1