

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**33713** *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de varias propiedades sitas en Granada, Oviedo (Asturias) y Montearagón (Toledo).*

Por resoluciones del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. "Parcela número 1 del área de reforma 7.01. Cuartel de Automovilismo", en Granada.

Parcela de forma irregular integrada dentro del área de reforma 7. 01. Cuartel de Automovilismo, ordenada por el Plan Especial de Reforma Interior "Terrenos del Ministerio de Defensa" en la ciudad de Granada.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Granada como finca 33.910, al tomo 856 del archivo, libro 360 de Granada, folio 62, inscripción primera. Referencia catastral 5660010VG4156B0000FX.

Superficie: 2.421,38 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 7.377.733,86 euros.

2. Vivienda en la calle Buenos Aires, número 10, tercero derecha, en Oviedo (Asturias).

Se encuentra situada en la calle Buenos Aires, número 10, tercero derecha, en la ciudad de Oviedo, (su acceso, subiendo por las escaleras, se encuentra en el lado izquierdo) y forma parte de una manzana un gran patio interior abierto.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número tres de Oviedo, al tomo 2.732, libro 1.987, folio 109, finca registral número 9.213, inscripción segunda. Referencia catastral 0664036TP7006S0055TF.

Superficie útil según Registro de la Propiedad: 69,36 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 46.526,62 euros.

3. Vivienda en la calle Chile, número 2, primero izquierda, en Oviedo (Asturias).

Se encuentra situada en la calle Chile, número 2, primero izquierda, (su acceso, subiendo por las escaleras, se encuentra en el lado derecho) y forma parte de una manzana abierta. El balcón que da a la calle Chile no tiene separación con la vivienda contigua.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número tres de Oviedo, al tomo 2.733, libro 1.988, folio 142, finca registral número 9.282, inscripción segunda. Referencia catastral 0664037TP7006S0020AA.

Superficie útil según Registro de la Propiedad: 69,36 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 53.752,30 euros.

4. Finca registral 1.535. El Conejal, en el término municipal de Montearagón (Toledo).

Finca rústica, inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 142, finca registral número 1.535, inscripción segunda. Parcela 28, polígono 11. Referencia catastral 45105A01100028000GL.

Superficie según catastro: 17.713,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 23.766,59 euros.

5. Finca registral 1.080. Barreras, en el término municipal de Montearagón (Toledo).

Finca rústica, inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 143, finca registral número 1.080, inscripción segunda. Parcela 41, polígono 1. Referencia catastral 45105A001000410000GM.

Superficie según catastro: 4.112,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 5.103,53 euros.

6. Finca registral 730. Camino de Cazalegas, en el término municipal de Montearagón (Toledo).

Finca rústica, inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 144, finca registral número 730, inscripción segunda. Parcela 9, polígono 2. Referencia catastral 45105A002000090000GL.

Superficie según catastro: 23.421,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 30.639,82 euros.

7. Finca registral 733. Tapiadas, en el término municipal de Montearagón (Toledo).

Finca rústica, inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 145, finca registral número 733, inscripción segunda. Parcelas 10 y 28 del polígono 6. Referencias catastrales 45105A006000100000GG y 45105A006000280000Gs.

Superficie según catastro: 17.205,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 18.155,09 euros.

8. Finca registral 703. Cañajal y Carrascosa, en el término municipal de Montearagón (Toledo).

Finca rústica, inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 146, finca registral número 703, inscripción segunda. Parcela 44, polígono 1. Referencia catastral 45105A001000440000GR.

Superficie según catastro: 37.775,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 50.684,98 euros.

9. Finca registral 711. Rey, en el término municipal de Montearagón (Toledo).

Finca rústica, inscrita, en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 147, finca registral número 711, inscripción segunda. Parcela 81, polígono 3. Referencia catastral 45105A003000810000GY.

Superficie según catastro: 55.212,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 62.969,29 euros.

10. Finca registral 1.290. Los Viñazos, en el término municipal de Montearagón (Toledo).

Finca rústica, inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 148, finca registral número 1.290, inscripción segunda. Parcela 17, polígono 1. Referencia catastral 45105A001000170000GE.

Superficie según catastro: 8.211,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 9.640,04 euros.

11. Finca registral 1.094. Grulleros, en el término municipal de Montearagón (Toledo).

Finca rústica, inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 151, finca registral número 1.094, inscripción segunda. Parcela 62, polígono 10. Referencia catastral 45105A010000620000GK.

Superficie según catastro: 7.106,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 8.581,06 euros.

12. Finca registral 1.089. Castellanos, en el término municipal de Montearagón (Toledo).

Finca rústica, inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 152, finca registral número 1.089, inscripción segunda. Parcela 62, polígono 10. Referencia catastral 45105A010000620000GK.

Superficie según catastro: 86.906,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 113.692,17 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los pliegos que rigen para la subasta.

Fueron desafectadas, declarada su alienabilidad y puestas a disposición de la entonces Gerencia de Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, hoy Instituto

de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, con fechas con fecha 11 de octubre de 2005, 31 de octubre de 1995 y 09 de junio de 2009, respectivamente.

Fecha limite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Hasta las doce horas del día 18 de noviembre de 2011, en el Registro General del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 32, de Madrid (entrada peatonal por el número 20), sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, número 32, de Madrid, el día 30 de noviembre de 2011, a partir de las diez horas.

Información y pliegos: En las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, en el domicilio antes indicado (teléfono 91 602 0601), en horario de oficina, así como en la página Web:www.invied.es.

Madrid, 11 de octubre de 2011.- El Director Gerente, Miguel Ángel Rodríguez Villanueva.

ID: A110075036-1