V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

27057 *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Cantabria por la que se convoca subasta de diversos inmuebles rústicos y urbanos el día 13 de junio de 2017.*

El día 13 de junio de 2017, a las 10 horas, en el Salón de Actos de esta Delegación de Economía y Hacienda en Cantabria, calle Calvo Sotelo, 27 de Santander, se celebrará subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado de inmuebles en diversos municipios de Cantabria:

A.- Primera subasta de los siguientes lotes urbanos (1 a 6)

- Lote 1.- Piso en C/ Santa María Egipciaca nº 3, 1ª planta de Santander.

Se trata de dos pisos unidos con una superficie construida de 102 m² y 94 m² respectivamente. Referencia catastral: 4525222VP3142F0002IA: Registro de la Propiedad de Santander Nº 4, Finca registral Nº 34182, Tomo 1836, Libro 359, Folio 37. Referencia catastral: 4525222VP3142F0003OS: Registro de la Propiedad de Santander nº 4, Finca Nº 34190. Tomo 1836, Libro 359, Folio 45. Tipo de licitación: 165.453,40 €. Garantía: 8.272,67 € (5%).

- Lote 2.- Piso en C/ Santa María Egipciaca nº 3, 2ª planta de Santander.

Se trata de dos pisos unidos con una superficie construida de 102 m² y 94 m² respectivamente. Referencia catastral: 4525222VP3142F0004PD: Registro de la Propiedad de Santander Nº 4, Finca registral Nº 34184, Tomo 1836, Libro 359, Folio 39. Referencia catastral: 4525222VP3142F0005AF: Registro de la Propiedad de Santander nº 4.Finca Nº 34192, Tomo 1836, Libro 359, Folio 47. Tipo de licitación: 165.453,40 €. Garantía: 8.272,67 € (5%).

- Lote 3.- Piso en C/ Carlos Ruiz-Oeste, nº 1-A, bajo izda. de Santander.

Superficie construida: 59 m². Referencia catastral: 1418059VP3111G0002JF. Registro de la Propiedad de Santander Nº 4, Finca Nº 61732. Tomo 2328, Libro 708, Folio 19.Cargas: Por razón de su finca Servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria.Tipo de licitación: 27.577,33 €. Garantía: 1.378,87 € (5%).

- Lote 4.- Piso en C/ Carlos Ruiz-Oeste, nº 3-A, bajo izda. de Santander.

Superficie construida: 59 m².Referencia catastral: 1418061VP3111G0002IF. Registro de la Propiedad de Santander Nº 4, Finca Nº 61756. Tomo 2328, Libro 708, Folio 19.Cargas: Por razón de su finca Servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria.Tipo de licitación: 27.577,33 €. Garantía: 1.378,87 € (5%).

- Lote 5.- Piso en C/ Carlos Ruiz-Oeste, nº 3-A, 2º dcha. de Santander.

cve: BOE-B-2017-27057

Superficie construida: 62 m². Referencia catastral: 1418061VP3111G0005AJ.Rgto. de la Propiedad de Santander Nº 4, Finca Nº 61762, Folio 19, Tomo 2328, Libro 708.Cargas: Por razón de su finca Servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria.Tipo de licitación: 28.870,01 €. Garantía: 1.443,50 € (5%).

- Lote 6.- Casilla y parcela de peón caminero. Vieda nº 2, t.m. Cabezón de Liébana. Superficie de

Superficie construida: 92,21 m² y útil 76,39 m². Referencias catastrales: 0980601UN7708S0000AA y 0980601UN7708S0001SS. Registro de la Propiedad de Potes. Finca de Cabezón de Líebana Nº 6.700, Tomo 209, Libro 34, Folio 10.Tipo de licitación: 76.896,00 €. Garantía: 3.844,80 € (5%).

B.- Segunda, tercera y cuarta subastas de los siguientes lotes urbanos (7 a 9)

- Lote 7.- Local 1-A de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 51 m². Referencia catastral: 9557001UN8695N0075TE. Registro de la Propiedad de Reinosa. Finca de Hermandad Nº 20902, Tomo 965, Libro 127, Folio 205. Tipo de licitación 2ª subasta: 7.074,72 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 6.013,59 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 5.111,55 Garantía: 5% del tipo de licitación en 2ª subasta, esto es 353,74 €.

- Lote 8.- Local 1-C de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 31,40 m². Referencia catastral: 9557001UN8695N0077UT. Registro de la Propiedad de Reinosa. Finca de Hermandad Nº 20904, Tomo 965, Libro 127, Folio 207. Tipo de licitación 2ª subasta: 4.355,81 €. Tipo de licitación tercera subasta: 3.702,44 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 3.147,07 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 2ª subasta, esto es 217,79 €.

- Lote 9.- Local 1-D de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 28 m². Referencia catastral: 9557001UN8695N0078IY. Registro de la Propiedad de Reinosa. Finca de Hermandad Nº 20905, Tomo 965, Libro 127, Folio 208. Tipo de licitación 2ª subasta: 3.884,16 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 3.301,54 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 2.806,31.Garantía: 5% del tipo de licitación en 2ª subasta, esto es 194,21 €.

C.- Segunda subasta de los siguientes lotes urbanos (10)

- Lote 10.- Local nº 1 en Edificio Tres, en construcción, en la Llosa de la Redonda, parcela 7-9, Renedo, t.m. de Piélagos.

Superficie construida: 87,75 m². Referencia catastral: 3108027VP2030N0025EX. Registro de la Propiedad de Santander nº 2. Finca de Piélagos Nº 53767, Tomo 3076, Libro 580, folio 94. Tipo de licitación: 44.676,85 €.

cve: BOE-B-2017-27057

Garantía: 2.233,84 € (5%).

D.- Primera, segunda, tercera y cuarta subastas de los siguientes lotes rústicos (11 a 13).

- Lote 11.- Parcela 137 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 9 áreas y 20 centiáreas. Referencia catastral: 39085A401001370000AK. Registro de la Propiedad de Torrelavega nº 1. Finca de Suances Nº 30150, Tomo 1.763, Libro 292, folio 31. Tipo de licitación 1ª subasta: 966,00 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 821,10 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 697,84 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 593,25 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 48,30 €.

- Lote 12.- Parcela 284 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 2 áreas. Referencia catastral: 39085A401002840000AA. Registro de la Propiedad de Torrelavega nº 1. Finca de Suances Nº 30149, Tomo 1.763, Libro 292, folio 30. Tipo de licitación 1ª subasta: 400,00 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 340,00 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 289,00 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 245,65 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 20,00 €.

- Lote 13.- Parcela 287 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 6 áreas y 97 centiáreas. Referencia catastral: 39085A401002870000AG. Registro de la Propiedad de Torrelavega nº 1. Finca de Suances Nº 30147, Tomo 1.763, Libro 292, folio 28. Tipo de licitación 1ª subasta: 1.308,00 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 1.111,80 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 945,03 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 803,28 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 65,40 €.

E.- Segunda subasta de los siguientes lotes urbanos procedentes de abintestatos (14 a 17).

- Lote 14.- Piso en la calle del Medio nº 11 – 1ª dcha. de Santander.

Superficie: 71 m². Referencia catastral: 5027112VP3152E0006IP. Registro de la Propiedad de Santander Nº 1. Finca registral Nº 12158, Folio 100, Tomo 2.747, Libro 173.Tipo de licitación: 80.325,85 €. Garantía: 4.016,29 €.

- Lote 15.- Piso en la calle San José nº 16 – 3ª centro de Santander.

Superficie: 73 m². Referencia catastral: 4928608VP3142H0015FH. Registro de la Propiedad de Santander Nº 1. Finca registral Nº 12280, Folio 125, Libro 175, Tomo 2.749. Tipo de licitación: 111.690,00 €. Garantía: 5.584,50 €.

- Lote 16.- Solar en Barrio San Ramón nº 4 de Torrelavega. Urbana

Superficie aproximada: 384 m². Referencia catastral: 6218031VP1061G0001FR. Registro de la Propiedad de Torrelavega Nº 3. Finca de Torrelavega Nº 65830. Folio 165, Libro 922 Tomo 2.029. Tipo de licitación: 15.667,20 €. Garantía: 783,36 €.

- Lote 17.- Construcción en ruina sobre suelo calificado como núcleo rural en calle Hoz de Marrón nº 31-C de Ampuero.

cve: BOE-B-2017-27057

Superficie aproximada: 151 m². Referencia catastral: 4186506VN6948N0001GI. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Ampuero Nº 1/21424, Folio 63, Libro 187 y Tomo 1.336. Tipo de licitación: 4.913,24 €. Garantía: 245,66 € (5%).

E.- Primera y segunda subasta de los siguientes lotes procedentes de abintestatos (18).

- Lote 18.- Casa en Bº Iseca Vieja, 52 de Liendo.

Superficie según catastro: gráfica 157 m² y construida de 206 m². Superficie registral: 60 m². Referencia catastral: 0157006VP7005N0001RX. Registro de la Propiedad de Laredo. Finca de Liendo nº 5606, Folio 150, Libro 37 y Tomo 702. Tipo de licitación 1ª subasta: 66.744,00 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 60.069,60 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 3.337,20€.

Para participar en la subasta es imprescindible la acreditación personal y la constitución de la garantía, según lo establecido en el Pliego General de condiciones de subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, de inmuebles propiedad de la administración General del Estado, sitos en diversos municipios de Cantabria.

La información podrá recabarse en el Servicio del Patrimonio del Estado de esta Delegación, en la calle Calvo Sotelo, 27 de Santander, teléfono 942 319341, así como en la página web del ministerio www.minhafp.gob.es (Tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas), desde la que se puede acceder al Pliego de Condiciones.

El plazo para presentar ofertas en sobre cerrado terminará el día 5 de junio de 2017 a las 13 horas.

Santander, 28 de abril de 2017.- La Delegada de Economía y Hacienda en Cantabria, Ana Jiménez García.

ID: A170031877-1

cve: BOE-B-2017-27057