

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE TRABAJO Y ECONOMÍA SOCIAL

**3197** *Anuncio de formalización de contratos de: Presidencia del Consejo Económico y Social. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones y servicios complementarios en el edificio sede del Consejo Económico y Social (CES) en C/Huertas, 73 de Madrid. Expediente: 57-2023.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Presidencia del Consejo Económico y Social.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2869095F.
- 1.3) Dirección: Huertas, 73.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 914292156.
- 1.10) Fax: +34 914293546.
- 1.11) Correo electrónico: gerencia@ces.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.ces.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cZCja0A58RoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Asuntos económicos.

4. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

6. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones y servicios complementarios en el edificio sede del Consejo Económico y Social (CES) en C/Huertas, 73 de Madrid.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Bolsa de horas gratuitas (Ponderación: 5%).
- 9.2) Bolsa económica a disposición del CES (Ponderación: 12%).
- 9.3) Experiencia profesional del jefe de control de gestión y calidad (Ponderación: 5%).
- 9.4) Oferta Económica (Ponderación: 60%).
- 9.5) Plan de control de calidad del servicio (Ponderación: 5%).
- 9.6) Plan de gestión del mantenimiento (Ponderación: 13%).

10. Fecha de adjudicación: 20 de diciembre de 2023.

**11. Ofertas recibidas:**

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 14.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.

**12. Adjudicatarios:**

- 12.1) Nombre: VERDÚ MASIP SERVICIOS S.L.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B96745492.
- 12.3) Dirección: AVDA. DE LOS DEPORTES, 21.
- 12.4) Localidad: ALZIRA.
- 12.6) Código postal: 46600.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.

**13. Valor de las ofertas:**

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 211.146,35 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 259.668,82 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 204.181,00 euros.

**16. Procedimientos de recurso:****16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:**

- 16.1.1) Nombre: Consejo Económico y Social (CES).
- 16.1.2) Dirección: C/ Huertas, 73.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28014.
- 16.1.6) País: España.

**16.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:**

- 16.4.1) Nombre: Consejo Económico y Social (CES).
- 16.4.2) Dirección: Huertas, 73.
- 16.4.3) Localidad: Madrid.
- 16.4.5) Código postal: 28014.
- 16.4.6) País: España.
- 16.4.7) Teléfono: 911911855.
- 16.4.9) Correo electrónico: [contratos-ces@ces.es](mailto:contratos-ces@ces.es)

**17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:**

- 17.1) ID: 2023-210246. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (6 de octubre de 2023).
- 17.2) ID: 2023/S 196-614797. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (11 de octubre de 2023).
- 17.3) ID: 2023-210246. Anuncio de Licitación publicado en BOE (25 de octubre de 2023).
- 17.4) ID: 2024-000124002. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (26 de enero de 2024).

**18. Fecha de envío del anuncio: 26 de enero de 2024.**

Madrid, 26 de enero de 2024.- Presidente del Consejo Económico y Social de España, Antonio Costas Comesaña.

ID: A240003486-1