

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**9866** *Anuncio de formalización de contratos de: INSS-Dirección provincial de Madrid. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de los edificios sede de la de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social en Madrid, sitios en las calle López de hoyos, 169-171 (lote 1) y Serrano, 102 (lote 2) durante los siguientes periodos: 6 de mayo de 2024 a 5 de mayo de 2025 (lote 1) y 16 de marzo de 2024 a 15 de marzo de 2025 (lote 2). Expediente: 28/VC-419/23.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: INSS-Dirección provincial de Madrid.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2819015E.
- 1.3) Dirección: Calle López de Hoyos, 169-171.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28002.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915660774.
- 1.10) Fax: 914139316.
- 1.11) Correo electrónico: francisco-simon.garcia@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=T5yrsrCCKf8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES300.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES300.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de mantenimiento integral de los edificios sede de la de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social en Madrid, sitios en las calle López de hoyos, 169-171 (lote 1) y Serrano, 102 (lote 2) durante los siguientes periodos: 6 de mayo de 2024 a 5 de mayo de 2025 (lote 1) y 16 de marzo de 2024 a 15 de marzo de 2025 (lote 2).
- 6.2) Lote 1: Mantenimiento equipos e instalaciones edificio López de Hoyos, 169-171.
- 6.3) Lote 2: Mantenimiento equipos e instalaciones edificio Serrano, 102.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.
9. Criterios de adjudicación:
  - 9.1) compromiso en la reposición de materiales fungibles con etiqueta de eficiencia energética "A" (Ponderación: 5%).
  - 9.2) Incremento de los servicios contratados (Ponderación: 10%).
  - 9.3) Incremento del importe económico del material de reposición (Ponderación: 10%).
  - 9.4) Precio ofertado por el licitador, IVA excluido (Ponderación: 70%).
  - 9.5) Realización de un inventario completo de las instalaciones (Ponderación: 5%).
10. Fecha de adjudicación: 14 de febrero de 2024.
11. Ofertas recibidas:
  - 11.2) Lote 2:
    - 11.2.1) Número de ofertas recibidas: 5.
    - 11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 4.
    - 11.2.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
    - 11.2.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
    - 11.2.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 5.
12. Adjudicatarios:
  - 12.2) Lote 2:
    - 12.2.1) Nombre: CLIDE MANTENIMIENTO S.L.
    - 12.2.2) Número de identificación fiscal: B82890468.
    - 12.2.3) Dirección: Paseo de los Castellanos 31.
    - 12.2.4) Localidad: Madrid.
    - 12.2.6) Código postal: 28025.
    - 12.2.7) País: España.
    - 12.2.13) El adjudicatario es una PYME.
13. Valor de las ofertas:
  - 13.2) Lote 2:
    - 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 58.216,01 euros.
    - 13.2.2) Valor de la oferta de mayor coste: 68.601,86 euros.
    - 13.2.3) Valor de la oferta de menor coste: 58.216,01 euros.
16. Procedimientos de recurso:
  - 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
    - 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
    - 16.1.2) Dirección: Avda. General Peón, 38.
    - 16.1.3) Localidad: Madrid.
    - 16.1.5) Código postal: 28020.
    - 16.1.6) País: España.
    - 16.1.7) Teléfono: 913491319.
    - 16.1.9) Correo electrónico: tribuna\_recursos.contratos@hacienda.gob.es
  - 16.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:
    - 16.4.1) Nombre: Dirección Provincial del INSS de Madrid.
    - 16.4.2) Dirección: Calle López de Hoyos, 169-171.
    - 16.4.3) Localidad: Madrid.
    - 16.4.5) Código postal: 28002.

- 16.4.6) País: España.
- 16.4.7) Teléfono: 915660774.
- 16.4.9) Correo electrónico: francisco-simon.garcia@seg-social.es

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2023-000875768. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (23 de noviembre de 2023).
- 17.2) ID: 716084-2023. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (24 de noviembre de 2023).
- 17.3) ID: 2023-000875768. Anuncio de Licitación publicado en BOE (28 de noviembre de 2023).
- 17.4) ID: 2024-000307506. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (14 de marzo de 2024).

18. Fecha de envío del anuncio: 14 de marzo de 2024.

Madrid, 14 de marzo de 2024.- Directora provincial del INSS de Madrid,  
Carmen López Hidalgo.

**ID: A240011355-1**