

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

**49575** *Resolución de la Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria por la que se abre Información Pública correspondiente al Expediente de Expropiación Forzosa 233ADIF2001 motivado por las obras del "Proyecto de Construcción de Mejora de Puntos Singulares en las Provincias de Barcelona y Gerona, Motivado por las Obras de la Línea de Alta Velocidad Madrid-Zaragoza-Barcelona-Frontera Francesa", en los términos municipales de Barcelona, Montcada i Reixac, Vilanova del Vallés, La Roca del Vallés, Llinars del Vallés, Gualba y Sant Celoni (Barcelona), Riells i Viabrea y Sant Feliu de Buixalleu (Girona).*

ADIF-Alta Velocidad, el 4 de diciembre de 2020 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 16 de mayo de 2020.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo por tanto de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en los locales del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría General de Infraestructuras, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana, 67; en ADIF-Alta Velocidad, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18); en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Buen Gobierno/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana ([www.mitma.gob.es](http://www.mitma.gob.es)) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF-Alta Velocidad ([www.adifaltavelocidad.es](http://www.adifaltavelocidad.es)).

Del mismo modo se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de

ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

#### Término Municipal de Barcelona.

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-08.0193-0701	Vial		Desconocido	Desconocido	-	0	0	1145	Urbana	11-02-2021/ 09:00
A-08.0193-0212-C02	2302106DF3920A0001WA		Renta Corporación Real Estate Es. S.A.U.; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructurac.; Tenedora de Inversiones y Participaciones, SL	AV Via Augusta 252 Pl:05 252-260 08017 Barcelona; PS Castellana 89 Pl:06 28046 Madrid; CL Severo Ochoa 44 Bl:1 1 03203 Elche/Elx (Alicante)	35310	0	0	1512	Urbana	11-02-2021/ 09:00

#### Término Municipal de Montcada i Reixac.

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-08.1252-0014-C02	2436403DF3923E0001SY		Ayto de Montcada i Reixac.	AV Unitat 6, 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)	38215	0	840	5027	Urbana	11-02-2021/ 12:00
A-08.1252-0015-C02	17	67	Casanoves Creus, Josefa; Fome Navarro, Juanita; Pons Casanoves, Antonio María; Pons Casanoves, Ramón; Pons Casanoves, Maria Montserrat; Pons Casanoves, José María	CL San Antonio 20 08110 Montcada i Reixac (Barcelona); CL Canet 54, 08397 Pineda de Mar (Barcelona); CL Domenech Fins 76 Pl:01 08110 Montcada i Reixac (Barcelona); CL San Antonio 20 08110 Montcada i Reixac (Barcelona); DS Mas els Arcs 08508 Les Masies de Voltrega (Barcelona); RD Alfons X el Savi 144 Pl:03 Pt:2 08301 Mataró (Barcelona)	20990	0	0	1777	Rústica	11-02-2021/ 12:00
A-08.1252-0301	Vial		Desconocido	Desconocido	-	0	298	478	Urbana	11-02-2021/ 12:00

#### Término Municipal de Vilanova del Vallés.

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-08.9024-0061-C03	8	17	Vilanova del Valles Park, SL	Cl Jaume Ginesta 4, 08410 Vilanova del Valles (Barcelona)	200	200	0	0	Rústica	11-02-2021/ 16:00
A-08.9024-0201-C01	8	224	Vilanova del Valles Park, SL	Cl Jaume Ginesta 4, 08410 Vilanova del Valles (Barcelona)	259475	1084	0	0	Rústica	11-02-2021/ 16:00

#### Término Municipal de La Roca del Vallés.

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-08.1810-0037-C01	25	33	Masjuan Parera, Jaime	Cl Carles Riba 1 Pl:01 Pt:3, 08402 Granollers (Barcelona)	7508	0	202	102	Rústica	10-02-2021/ 11:00
A-08.1810-0073-C00	3248404DG4034N0001EZ		Ayto de La Roca del Vallés	Cl. Catalunya 24 08430 La Roca del Vallés (Barcelona)	999	0	0	529	Rústica	10-02-2021/ 12:30
A-08.1810-0095-C00	2	56	Ametller Barango, Maria; Ridameya Martí, Pedro	Cl Iglesia 25 08430 La Roca del Vallés (Barcelona)	2652	0	0	265	Rústica	10-02-2021/ 09:00
A-08.1810-0146-C00	6	9001	Ayto de La Roca del Vallés	Cl. Catalunya 24 08430 La Roca del Vallés (Barcelona)	556	0	0	556	Rústica	
A-08.1810-0147-C02	6	14	Llonch Calafell SA	Cl. De les Moreres 9 08170 Montornès del Vallés (Barcelona)	68874	54	0	564	Rústica	10-02-2021/ 10:00
A-08.1810-0150-C00	13	1	Colome Marti, Catalina; Balada Busquets, Pedro; Batlles Guiu, Maria Carmen	Cl. Bda. Santa Ines 08430 La Roca del Vallés (Barcelona); RB Mestre Torrents 47 Pl:02 Pt:4, 08430 La Roca del Vallés (Barcelona)	8667	182	0	29	Rústica	10-02-2021/ 09:30
A-08.1810-0151-C00	13	2	Sat N 5717 Can Bado	Cl Can Bado Bo St Ines 08430 La Roca del Vallés (Barcelona)	11484	268	0	162	Rústica	10-02-2021/ 12:00
A-08.1810-0153-C00	3	9072	Ayto de La Roca del Vallés	Cl. Catalunya 24 08430 La Roca del Vallés (Barcelona)	481	0	0	202	Rústica	
A-08.1810-0501	6	31	Llonch Calafell SA	Cl. de les Moreres 9 08170 Montornès del Vallés (Barcelona)	18153	0	0	428	Rústica	10-02-2021/ 10:00
A-08.1810-0502	12	9001	Agencia Catalana De L'Aigua	Cl. Provença 204 08036 Barcelona	32488	0	0	566	Rústica	
A-08.1810-0503	Vial		Desconocido	Desconocido	-	0	0	976	Rústica	10-02-2021/ 10:30
A-08.1810-0504	Calles Urbanización		Desconocido	Desconocido	-	0	1211	606	Rústica	10-02-2021/ 10:30
A-08.1810-0505	23	162	Riera Portella, Sebastian; Riera Portella, Ana Rosa	AV Centenario 27 Pl:02 Pt:2, 08410 Vilanova del Vallés (Barcelona); CL Can Terres 28 08530 La Garriga (Barcelona)	356	0	0	114	Rústica	10-02-2021/ 11:30
A-08.1810-0506	23	170	Ayto de La Roca del Vallés	Cl. Catalunya 24 08430 La Roca del Vallés (Barcelona)	1107	0	0	129	Rústica	10-02-2021/ 12:30

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-08.1810-0182-C00	23	111	Sayol Torras, Félix; Sayol Torras, Catalina	CR Vallderiolf 08430 La Roca del Valles (Barcelona); CR Vallderiolf 08430 La Roca del Valles (Barcelona)	370	226	0	0	Rústica	10-02-2021/ 10:30

## Término Municipal de Llinars del Vallés.

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-08.1069-0178-C04	2	6	Serra Hinault, Ana	CL Muntaner 375 Pl:02 Pt:2, 08021 Barcelona (Barcelona)	351379	0	0	3583	Rústica	10-02-2021/ 16:00
A-08.1069-0201-C00	2	7	Barnils Camps, María Angeles; Fradera Barnils, Marcel	KO Can Fradera, 08460 Santa Maria de Palautordera (Barcelona); RB Generalitat 37 Urb. Pla de Can Sala, 08460 Santa Maria de Palautordera (Barcelona)	41209	0	0	1699	Rústica	10-02-2021/ 16:00

## Término Municipal de Gualba.

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-08.0977-0039-C02	5	9007	Generalitat de Catalunya	PZ San Jaume 2 08002 Barcelona	3190	0	501	798	Rústica	
A-08.0977-0044-C01	5	48	Eastman Chemical Barcelona SL	CR C35 Batlloria (La) Km:61 08476 Sant Celoni (Barcelona)	1678	4	163	201	Rústica	09-02-2021/ 13:30

## Término Municipal de Sant Celoni.

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-08.2021-0147-C02	2389201DG6128N001MX		Rodenas Martínez, Vicenta	CR Nova La Batlloria 44 Pl:1 Pt:2 08470 Sant Celoni (Barcelona)	8034	0	0	766	Rústica	10-02-2021/ 18:00
A-08.2021-0401	Calle		Ayto de Sant Celoni	PZ De La Vila, 1 08470 Sant Celoni (Barcelona)	-	0	0	1346	Urbana	10-02-2021/ 18:00

## Término Municipal de Riells i Viabrea.

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-17.1463-0001-C02	2493901DG6129S0001WQ		Viura Ginesta Antonio (Herederos de)	DS Mas Lino 17410 Sils (Girona)	32941	1075	0	2658	Rústica	09-02-2021/ 10:15
A-17.1463-0033-C03	3394901DG6139S0001TT		Promociones Can Salva Xxi SL	PS Sant Ramon 98, 08470 Sant Celoni (Barcelona)	14534	0	0	5225	Urbana	09-02-2021/ 09:00
A-17.1463-0062-C03	Calle Gi-552/Ginesta		Ayto de Riells i Viabrea	PZ de la Vila, 1 17404 Riells i Viabrea (Girona)	-	0	553	1321	Urbana	
A-17.1463-0103-C01	Vial		Ayto de Riells i Viabrea	PZ de la Vila, 1 17404 Riells i Viabrea (Girona)	-	0	0	514	Urbana	
A-17.1463-0115-C01	4195302DG6149N0001QQ		Rocalba SA; Dos Mil Trescientos Setenta y Seis SA	CL Barcelona 15 Pl:02 Pt:2 17001 Girona; CL Barcelona 15 Pl:04 Pt:2 17002 Girona	2204	0	0	32	Urbana	09-02-2021/ 09:15
A-17.1463-0138-C00	2493902DG6129S0001AQ		Cartola S.L.	CM Can Plana, 17404 Riells i Viabrea (Girona)	16745	0	745	0	Urbana	09-02-2021/ 09:30
A-17.1463-0201-C00	2490513DG6129S0001YQ		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	CL Ocata s/n 08003 Barcelona	384	38	0	0	Urbana	09-02-2021/ 10:30
A-17.1463-0203-C00	3295110DG6139N0001JB		Ayto de Riells i Viabrea	PZ de la Vila, 1 17404 Riells i Viabrea (Girona)	5084	0	0	1134	Urbana	09-02-2021/ 11:30
A-17.1463-0205-C00	4097919DG6149N0001IQ		Coral Homes S.L.U	AV Burgos 12, 28036 Madrid	18583	0	0	1556	Urbana	09-02-2021/ 10:00
A-17.1463-0206-C00	2993212DG6129S0001YQ		Viñamata Martorell, María Montserrat; Viñamata Martorell, Francisco; Carrion Martorell, Rafael Luis	CL Modolell 18 Pl:03 Pt:2 08021 Barcelona; PZ Matute 11 Pl:02 Pt:Dr 28012 Madrid; UR Bosq Batlloria 17404 Riells i Viabrea (Girona)	305	15	22	56	Urbana	09-02-2021/ 09:45
A-17.1463-0301	Crta Giv-5523		Ayto de Riells i Viabrea	PZ de la Vila, 1 17404 Riells i Viabrea (Girona)	-	182	0	972	Urbana	
A-17.1463-0302	2490501DG6129S0001JQ		Sibina Jansana, María Teresa; Sibina Jansana, Juan Herrerros de; Sibina Jansana, Montserrat	CL Campins 76, 08470 Sant Celoni (Barcelona); CL Morigri 23, 17141 Bellcaire D ' Emporda (Girona); CL Carretera Vella 22, 08470 Sant Celoni (Barcelona)	7802	357	0	0	Urbana	09-02-2021/ 11:15
A-17.1463-0303	2490102DG6129S0000OM		Viura Ginesta, Antonio (Hros de)	DS Mas Lino 17410 Sils (Girona)	20561	0	0	2862	Rústica	09-02-2021/ 12:00
A-17.1463-0304	2	107	Genera Munells, Berta; Barri Trunas, Angeles; Barri Trunas, Juan	CL Ferrans 8, 08530 La Garriga (Barcelona); CL Pau Aisina 118 Pl:1 3 Pt:01, 08024 Barcelona; CL La Pedrera 9, 08785 Vallbona D'Anoia (Barcelona)	6906	0	0	163	Rústica	09-02-2021/ 10:45

## Término Municipal de Sant Feliu de Buixalleu.

Finca	Polígono/Referencia Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m <sup>2</sup> )	Expropiación (m <sup>2</sup> )	Servidumbre (m <sup>2</sup> )	Ocupación temporal (m <sup>2</sup> )	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-17.1595-0001-C02	10	9026	Agencia Catalana de L'Aigua	CL Provença 204 08036 Barcelona	139	0	0	70	Rural	
A-17.1595-0002-C00	10	76	Finca Cinc SLU	CL Serrat del Vent 38 Fruïters (Els)-Virreina 08211 Castellar del Valles (Barcelona)	48805	0	0	1040	Rural	09-02-2021/ 17:00
A-17.1595-0003-C00	10	85	Finca Cinc SLU	CL Serrat del Vent 38 Fruïters (Els)-Virreina 08211 Castellar del Valles (Barcelona)	121274	0	0	785	Rural	09-02-2021/ 17:00
A-17.1595-0301	10	9025	Agencia Catalana de L'Aigua	CL Provença 204 08036 Barcelona	134	0	0	134	Rural	
A-17.1595-0302	10	9027	Agencia Catalana de L'Aigua	CL Provença 204 08036 Barcelona	331	0	0	241	Rural	
A-17.1595-0303	10	9038	Desconocido	Desconocido	2604	133	0	768	Rural	09-02-2021/ 17:00
A-17.1595-0304	10	9039	Ayto de Sant Feliu Buixalleu	CR Gaserans 181 17451 Sant Feliu De Buixalleu (Girona)	2073	0	0	939	Rural	
A-17.1595-0305	10	74	Finca Cinc SLU	CL Serrat del Vent 38 Fruïters (Els)-Virreina 08211 Castellar del Valles (Barcelona)	9190	0	0	2175	Rural	09-02-2021/ 17:00

Madrid, 18 de diciembre de 2020.- Director General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, Don Casimiro Iglesias Pérez.

ID: A200065777-1