

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE ASUNTOS ECONÓMICOS Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL

**13871** *Anuncio de formalización de contratos de: Instituto Nacional de Estadística INE. Objeto: Servicio de mantenimiento de las instalaciones y control de calidad del mismo, de las instalaciones y los bienes muebles e inmuebles de los edificios de los Servicios Centrales del INE. Expediente: 2020N1073068.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Instituto Nacional de Estadística INE.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2826039F.
- 1.3) Dirección: Paseo de la Castellana 183.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28046.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.11) Correo electrónico: mesacon@ine.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.ine.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nGgJs0%2B1wXw%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Economía y Hacienda.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 71315200 (Servicios de consultoría en materia de edificios) y 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones).
- 4.2) CPV Lote 1: 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 71315200 (Servicios de consultoría en materia de edificios) y 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones).
- 4.3) CPV Lote 2: 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 71315200 (Servicios de consultoría en materia de edificios) y 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones).
- 4.4) CPV Lote 3: 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos

de edificios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento) y 71315200 (Servicios de consultoría en materia de edificios).

- 4.5) CPV Lote 4: 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 71315200 (Servicios de consultoría en materia de edificios) y 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones).
- 4.6) CPV Lote 5: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 71315200 (Servicios de consultoría en materia de edificios) y 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones).
- 4.7) CPV Lote 6: 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 71315200 (Servicios de consultoría en materia de edificios) y 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones).
- 4.8) CPV Lote 7: 71315200 (Servicios de consultoría en materia de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento) y 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones).

#### 5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES300.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES300.
- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES300.
- 5.5) Código NUTS Lote 4: ES300.
- 5.6) Código NUTS Lote 5: ES300.
- 5.7) Código NUTS Lote 6: ES300.
- 5.8) Código NUTS Lote 7: ES300.

#### 6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de mantenimiento de las instalaciones y control de calidad del mismo, de las instalaciones y los bienes muebles e inmuebles de los edificios de los Servicios Centrales del INE.
- 6.2) Lote 1: Mantenimiento de ascensores.
- 6.3) Lote 2: Mantenimiento de centros de transformación, elementos de alta y media tensión, cuadros generales de baja tensión, grupos electrógenos, pararrayos y energía solar fotovoltaica.
- 6.4) Lote 3: Prevención y control de la legionelosis y de la calidad de aire interior.

- 6.5) Lote 4: Mantenimiento de sistemas de detección y extinción de incendios.
  - 6.6) Lote 5: Mantenimiento de instalaciones.
  - 6.7) Lote 6: Mantenimiento constructivo y de los bienes muebles e inmuebles.
  - 6.8) Lote 7: Control de calidad del Mantenimiento.
7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto acelerado (Servicio esencial cuyos contratos actuales finalizan de manera inminente y se tienen que renovar con urgencia. La necesidad que motiva el contrato es inaplazable y es necesario acelerar en lo posible la adjudicación del mismo.).
9. Criterios de adjudicación:
- 9.1) Contratación o realización de trabajos vinculados (Ponderación: 5%).
  - 9.2) Formación de los trabajadores (Ponderación: 5%).
  - 9.3) Incremento de frecuencias (Ponderación: 25%).
  - 9.4) Proposición económica (Ponderación: 49%).
  - 9.5) RRHH puestos a disposición del contrato respecto al responsable interlocutor (Ponderación: 8%).
10. Fecha de adjudicación: 9 de febrero de 2021.
11. Ofertas recibidas:
- 11.4) Lote 4:
    - 11.4.1) Número de ofertas recibidas: 8.
    - 11.4.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.
12. Adjudicatarios:
- 12.4) Lote 4:
    - 12.4.1) Nombre: COMERCIAL DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, S.A.
    - 12.4.2) Número de identificación fiscal: A28724193.
    - 12.4.3) Dirección: c/ Calidad, 50.
    - 12.4.4) Localidad: Getafe.
    - 12.4.6) Código postal: 28906.
    - 12.4.7) País: España.
    - 12.4.13) El adjudicatario es una PYME.
13. Valor de las ofertas:
- 13.4) Lote 4:
    - 13.4.1) Valor de la oferta seleccionada: 53.865,78 euros.
    - 13.4.2) Valor de la oferta de mayor coste: 75.715,68 euros.
    - 13.4.3) Valor de la oferta de menor coste: 53.865,78 euros.
16. Procedimientos de recurso:
- 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
    - 16.1.1) Nombre: REGISTRO DEL INE.
    - 16.1.2) Dirección: Estebanez Calderon, 2.
    - 16.1.3) Localidad: Madrid.
    - 16.1.5) Código postal: 28046.
    - 16.1.6) País: España.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2020-251997. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (1 de octubre de 2020).
- 17.2) ID: 2020/S 194-469302. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (6 de octubre de 2020).
- 17.3) ID: 2020-251997. Anuncio de Licitación publicado en BOE (8 de octubre de 2020).
- 17.4) ID: 2020-300969. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (21 de octubre de 2020).
- 17.5) ID: 2020/S 208-508585. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (26 de octubre de 2020).
- 17.6) ID: 2020-300969. Anuncio de Licitación publicado en BOE (27 de octubre de 2020).

18. Fecha de envío del anuncio: 16 de marzo de 2021.

Madrid, 16 de marzo de 2021.- El Presidente del INE, Juan Manuel Rodríguez Poo.

ID: A210016820-1