

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

18245 Convocatoria de subasta del Patronato de Santa Adela. Granada.

Resolución de la Presidenta del Patronato de Santa Adela por la que se convoca subasta pública, el día 28 abril 2021, para la enajenación de diversos bienes inmuebles.

Se convoca subasta pública para la enajenación un local comercial que está conformado por tres fincas registrales y catastrales propiedad del Patronato de Santa Adela. Dicho acto tendrá lugar el 28 de abril de 2021, a las 09:30 horas, en el Salón de Actos de la Subdelegación del Gobierno de Granada, sita en Calle Gran Vía 50 de esta capital. Las tres fincas registrales conforman un solo inmueble a los efectos de su venta en pública subasta. Los bienes a subastar son los que se describen a continuación:

En primera convocatoria:

6724401VG4162D0068EE C/ PARAGUAY 4 OFICINA DEL PATRONATO. PLAZA DE LAS PALOMAS 49 ESCALERA 1 PLANTA 0 GRANADA.

6724401VG4162D0069RR C/ PARAGUAY 4 OFICINA DEL PATRONATO. PLAZA DE LAS PALOMAS 49 ESCALERA 1 PLANTA 0 GRANADA.

6724401VG4162D0070WW C/ PARAGUAY 4 OFICINA DEL PATRONATO. PLAZA DE LAS PALOMAS 49 ESCALERA 1 PLANTA 0 GRANADA.

-Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 3 de Granada, al tomo 730, libro 872, Folio 79, finca 38684.

Urbana: numero 40. Local comercial en la planta baja o primera del edificio con entrada integrado en el portal número veinte y tres del bloque segundo en la plaza del Generalísimo, compuesto de dos habitaciones y wáter; con superficie de veintidós metros cuarenta y cuatro decímetros cuadrados situados en esta capital. Linda frente, el patio interior, caja de escalera; derecha entrando local cuarenta y uno, izquierda, local treinta y nueve; espalda, transversal derecha que desde la Av. de Dílar conduce a la plaza del Generalísimo. Le corresponden cero enteros cuatrocientos ochenta y cinco milésimas por ciento en los elementos comunes de la casa y un entero noventa y cuatro centésimas por ciento en la comunidad del referido portal. Libre de cargas.

-Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 3 de Granada, al tomo 730, libro 872, Folio 81, finca 38686.

Urbana: numero 41. Local comercial en la planta baja o primera del inmueble, con entrada integrado en el portal número veinte y tres del bloque segundo, en la plaza del Generalísimo, en esta capital compuesto de dos habitaciones y wáter; con superficie de veintidós metros cuarenta y cuatro decímetros cuadrados y linda frente, el patio interior, derecha entrando local cuarenta y dos, izquierda, local cuarenta; espalda, transversal derecha que desde la Av. de Dílar conduce a la plaza del Generalísimo. Le corresponden cero enteros cuatrocientos ochenta y cinco milésimas por ciento en los elementos comunes de la casa y un entero noventa y cuatro centésimas por ciento en la comunidad del referido portal. Libre de cargas.

-Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 3 de Granada, al tomo 730, libro 872, Folio 83, finca 38688.

Urbana: numero 42. Local comercial en la planta baja o primera del inmueble, con entrada integrado en el portal número veinte y tres del bloque segundo, en la plaza del Generalísimo, en esta capital compuesto de dos habitaciones y wáter. Mide diez y nueve metros ochenta decímetros cuadrados y linda frente el pasadizo que comunica con el patio interior del edificio por el que tiene su entrada, derecha entrando la transversal derecha que desde la Avenida de Dílar conduce a la plaza del Generalísimo, izquierda patio anterior; espalda local cuarenta y uno. Le corresponden cero enteros cuatrocientas veinte y nueve milésimas por ciento en los elementos comunes de la casa y un entero setenta y una centésima por ciento en la comunidad del referido portal. Libre de cargas.

El tipo de licitación será la subasta de 40 14.618,32 €; Local 41 14618,32 €; Local 42 15.626,48 €; Valor Total 44.863,12 euros. Importe fianza 5%: 2.243,156 € según lo acordado en Resolución de esta Presidenta del Patronato de Santa Adela de fecha 5 de febrero de 2021. Dicha garantía podrá constituirse en cualquier modalidad prevista en la legislación de contratos del sector público, depositándose en la Caja General de Depósitos o debiéndose depositar en la cuenta que este Patronato tiene abierta en la Entidad Bancaria Caixa Bank en la calle Gran Vía 16, Granada: ES19 2100 2471 1602 1035 1448.

En caso de que el inmueble quede desierto en esta subasta, se procederá a la segunda y, en su caso, a la tercera subasta, con el tipo que en el mismo momento determine la Sra. Presidenta de la Mesa.

El correspondiente Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes está tramitado, así como el pliego de condiciones particulares, pudiendo ser consultados por los interesados en la Secretaría General de la Subdelegación del Gobierno de Granada, calle Gran Vía 50.

Se puede obtener más información llamando al teléfono 958909205.

Granada, 6 de abril de 2021.- La Presidenta del Patronato de Santa Adela, Inmaculada López Calahorro.

ID: A210022536-1