

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE DEFENSA

18556 *Resolución del Organismo Autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian subastas públicas con proposición económica al alza, en sobre cerrado, de varios inmuebles sitos en Almería, Cáceres, L'Escala (Girona), Astorga (León), Vielha-Mijaran (Lleida), Madrid, Cartagena (Murcia), Avilés (Asturias), Telde (Las Palmas), Melilla y Burgos.*

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de los inmuebles que a continuación se describen:

1.- "Inmueble en calle General Segura, número 1", en Almería.

Finca número 8749/A, Tomo 1958, Libro 1241, Folio 58, Inscripción 13 y 14 del registro de la propiedad número uno de Almería. CRU: 04012000075397. Finca número 11824/A, Tomo 1950, Libro 1233, Folio 200, Inscripción 11 y 12 del registro de la propiedad número uno de Almería. CRU: 04012000100266. Referencia catastral: 7970205WF4777S0001LI

Superficie solar: 847,80 metros cuadrados. Superficie construida: 2.689,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 2.550.075,28 euros. Precio licitación segunda subasta: 2.295.067,75 euros.

2.- "Finca registral 73.365 del VOR, OM y CC de 26.521 metros cuadrados", en Cáceres.

Finca número 73.365., Tomo 2.305, Libro 1.250, Folio 78, Inscripción primera del Registro de la Propiedad número uno de Cáceres. CRU: 10014000673581. Referencia catastral: 10900A018000100000MS.

Superficie registral: 26.521,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 14.526,35 euros. Precio licitación segunda subasta: 13.073,72 euros.

3.- "Batería 100 M/M (L-6)/Parcela 58", en La Escala, Gerona.

Finca número 22.882, Tomo 2.805, Libro 472, Folio 149, Inscripción primera del Registro de la Propiedad de L'Escala. Referencia catastral: 2726502EG1622N0001JD y referencia catastral: 2728902EG1622N0001BD

Superficie registral: 9.147,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 1.872.674,79 euros. Precio licitación segunda subasta: 1.685.407,31 euros.

4.- "Parcela del CMT el Teleno. Incluida en el desarrollo del Sector S2-I3 del PGOU", en Astorga, León.

Finca número 30073. Tomo 1950, Libro 273, Folio 45, Inscripción primera del Registro de la Propiedad de Astorga. CRU: 24001001709725. Referencia catastral: 24009A113052560000PM,

Superficie registral: 10.639,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 14.490,32 euros. Precio licitación segunda subasta: 13.041,29 euros.

5.- "Parcela del Antiguo Acuartelamiento Gaspar de Portola-Terrenos recalificados", en Vielha-Mijaran, LLeida.

Finca número 7.240, Tomo 605, Libro 107, Folio 146, inscripción primera. IDUFIR: 25009000457608. Referencia catastral: 9801302CH1390S0001BS

Superficie gráfica catastral: 3.025,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 6.388.080,11 euros. Precio licitación segunda subasta: 5.749.272,10 euros.

6.- "Solar en Arroyo Meaques, FR 79.795", en Madrid.

Finca número 79.795. Tomo 1.929, Libro 1.929, Folio 37, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad número 15 de Madrid. CRU: 28039000871422. Referencia catastral: 4223201VK3742C0001QG

Superficie registral: 49.732,39 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 12.653.144,77 euros. Precio licitación segunda subasta: 11.387.830,29 euros

7.- "Solar en calle Porto Alegre número 15. Finca registral número 74.637", en Cartagena, Murcia.

Finca número 74.637, Tomo 2.567, Libro 899, Folio 123, Sección tercera, Inscripción tercera del Registro de la Propiedad número uno de Cartagena. CRU: 30013000271548. Referencia catastral: 5469303XG7656N0001YA

Superficie registral: 1.600,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 243.522,13 euros. Precio licitación segunda subasta: 219.169,92 euros.

8.- "Ayudantía militar de Marina de Avilés", en Avilés, Asturias.

Finca número 25.429, Tomo 2419, Libro 471, Folio 30, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad número uno de Avilés. CRU: 33020000073017. Referencia catastral: 4084008TP6248S0001AM

Superficie registral: 1.642,97 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 225.102,08 euros. Precio licitación segunda subasta: 202.591,87 euros.

9.- "F.R. 87.541. Parcela 312. Urbanización Lomo de Taliarte", Telde, Las Palmas, Gran Canaria.

Finca número 87.541, Tomo 2122, Libro 1196, Folio 204, Inscripción primera del Registro de la Propiedad número uno de Telde. IDUFIR: 35014000792342. Referencia catastral: 3364208DR6936S0001RD.

Superficie registral: 250,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 107.458,11 euros. Precio licitación segunda subasta: 96.712,30 euros.

10.- "F.R. 87.543. Parcela 313. Urbanización Lomo de Taliarte", Telde, Las Palmas, Gran Canaria.

Finca número 87.543, Tomo 2122, Libro 1196, Folio 205, Inscripción primera del Registro de la Propiedad número uno de Telde. IDUFIR: 35014000792359. Referencia catastral: 3364207DR6936S0001KD.

Superficie registral: 250,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 107.458,11 euros. Precio licitación segunda subasta: 96.712,30 euros.

11.- "F.R. 87.545. Parcela 314. Urbanización Lomo de Taliarte", Telde, Las Palmas, Gran Canaria.

Finca número 87.545, Tomo 2122, Libro 1196, Folio 206, Inscripción primera del Registro de la Propiedad número uno de Telde. IDUFIR: 35014000792366. Referencia catastral: 3364206DR6936S0001OD.

Superficie registral: 250,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 107.458,11 euros. Precio licitación segunda subasta: 96.712,30 euros.

12.- "F.R. 87.547. Parcela 315. Urbanización Lomo de Taliarte", Telde, Las Palmas, Gran Canaria.

Finca número 87.547, Tomo 2122, Libro 1196, Folio 207, Inscripción primera del Registro de la Propiedad número uno de Telde. IDUFIR: 35014000792373. Referencia catastral: 3364205DR6936S0001MD.

Superficie registral: 258,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 110.895,12 euros. Precio licitación segunda subasta: 99.805,61 euros.

13.- "F.R. 87.549. Parcela 316. Urbanización Lomo de Taliarte", Telde, Las Palmas, Gran Canaria.

Finca número 87.549, Tomo 2122, Libro 1196, Folio 208, Inscripción primera del Registro de la Propiedad número uno de Telde. IDUFIR: 35014000792380. Referencia catastral: 3364204DR6936S0001FD.

Superficie registral: 269,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 115.624,89 euros. Precio licitación segunda subasta: 104.062,40 euros.

14.- "F.R. 87.551. Parcela 317. Urbanización Lomo de Taliarte", Telde, Las Palmas, Gran Canaria.

Finca número 87.551, Tomo 2122, Libro 1196, Folio 209, Inscripción primera del Registro de la Propiedad número uno de Telde. IDUFIR: 35014000792397. Referencia catastral: 3364203DR6936S0001TD.

Superficie registral: 282,50 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 121.431,31 euros. Precio licitación segunda subasta: 109.288,18 euros.

15.- "Finca Registral 37041 adjudicada por reparcelación del Acuartelamiento Gabriel de Morales", en Melilla.

Finca número 37041, Tomo 680, Libro 679, Folio 90, Inscripción primera del Registro de la Propiedad de Melilla. IDUFIR: 52001000373210. Referencia catastral: 4656101WE0045N0001HJ

Superficie registral: 1.924,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 5.138.562,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 4.624.705,80 euros.

16.- "Finca Registral 37042 adjudicada por reparcelación del Acuartelamiento Gabriel de Morales", en Melilla.

Finca número 37042, Tomo 680, Libro 679, Folio 92, Inscripción primera del Registro de la Propiedad de Melilla. IDUFIR: 52001000373227. Referencia catastral: 4757101WE0045N0001DJ

Superficie registral: 1.512,05 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 3.768.282,03 euros. Precio licitación segunda subasta: 3.391.453,83 euros.

17.- "Local en calle Vitoria s-n, G S1-4", en Burgos.

Finca número 43255, Tomo 3967, Libro 672, Folio 45, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad número uno de Burgos. IDUFIR: 09013000472297. Referencia catastral: 3082002VM4828S0188MU

Superficie registral: 7.032,26 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 2.546.641,92 euros.

18.- "Comandancia y Jefatura de Ingenieros, afectados por la U.A. 10 U.E.1, Calle La Puebla", en Burgos.

Finca número 58515, Tomo 4286, Libro 991, Folio 106, inscripción primera del registro de la propiedad número uno de Burgos. IDUFIR: 09013000626836 Referencia catastral: 2682055VM4828S0001IP

Superficie registral: 1.528,41 metros cuadrados

Precio licitación tercera subasta: 1.225.940,74 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 17 de mayo de 2021, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro del INVIED

O.A. en el mismo día, mediante fax al número 916020885, o al correo electrónico (invied.subastasdeinmuebles@mde.es), identificando el licitador y aportando copia, en formato pdf, del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 31 de mayo de 2021, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información:

En las correspondientes áreas de patrimonio y en las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Teléfonos 916020844, 916020919, 916020742, 916020819 y el 900210425 (línea gratuita), en horario de oficina, así como en la página web del INVIED O.A.: www.invied.es.

Las visitas a las propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con:

Para la propiedad de Asturias con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Oviedo en Plaza de España, número 4. Teléfonos 985962550 y 985962558.

Para la propiedad de Cáceres, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Badajoz, en Avda. Fernando Calzadilla, 8. Teléfonos: 924229475 y 924229473.

Para la propiedad de Lérida, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Barcelona, en C/ Portal de la Pau, n.º 2, Barcelona. Teléfonos: 933040962 y 933040964.

Para las propiedades de Melilla, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Melilla, en C/ Juan de Austria, n.º 4. Teléfonos: 952690495 y 952690416.

Para la propiedad de Astorga, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en León, en Av. Gral. Lafuente, n.º 9. Teléfonos: 987876931 y 987876935.

Para la propiedad de Almería, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Almería, en C/ General Luque, n.º 2. Teléfonos: 950620259 y 950620249.

Para la propiedad de Cartagena, con la Oficina Delegada del Área de Patrimonio en Cartagena, en C/ Muralla del Mar, 12. Teléfonos: 968121651 y 968502647.

Para las propiedades de Burgos con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Burgos, C/ Victoria, número 63. Teléfonos 947245388 y 947245358.

Para la propiedad de Madrid, con la Oficina Comercial del INVIED O.A. (Teléfonos 916020844, 916020919).

Para las propiedades de las Islas Canarias, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Las Palmas, C/ Pedro del Castillo Westerling, 28, 35008 Las Palmas. Teléfono 928495308 y 928495321.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se

estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 13 de abril de 2021.- El Director Gerente, Sebastián Marcos Morata.

ID: A210022803-1