

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES, UNIÓN EUROPEA Y COOPERACIÓN

27856 *Anuncio de formalización de contratos de la Dirección de la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID). Objeto: Contrato de servicio de mantenimiento integral y conservación de los edificios y sus elementos, así como el servicio de jardinería interior y exterior de la Agencia española de Cooperación Internacional para el desarrollo (AECID) en Madrid. Expediente: 2020/CTR/0900664.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Dirección de la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID).
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2812001B.
- 1.3) Dirección: Avda. de los Reyes Católicos 4.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28040.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915838615.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion@aecid.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.aecid.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UFICtVwDcew%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Política Exterior.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 77000000 (Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas) y 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.2) CPV Lote 1: 77000000 (Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas) y 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.3) CPV Lote 2: 77000000 (Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas) y 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.4) CPV Lote 3: 77000000 (Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas) y 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.5) CPV Lote 4: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 77000000 (Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas).
- 4.6) CPV Lote 5: 77000000 (Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas) y 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES300.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES300.
- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES300.
- 5.5) Código NUTS Lote 4: ES300.
- 5.6) Código NUTS Lote 5: ES300.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Contrato de servicio de mantenimiento integral y conservación de los edificios y sus elementos, así como el servicio de jardinería interior y exterior de la Agencia española de Cooperación Internacional para el desarrollo (AECID) en Madrid.
- 6.2) Lote 1: Lote 1: Mantenimiento integral e instalaciones básicas (MIB).
- 6.3) Lote 2: Lote 2: Aparatos Elevadores.
- 6.4) Lote 3: Lote 3: Protección contra incendios.
- 6.5) Lote 4: Lote 4: Albañilería, reparación de pavimentos y paramentos.
- 6.6) Lote 5: Lote 5: Jardinería interior y exterior.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

10. Fecha de adjudicación:

- 10.1) Lote 1: 9 de marzo de 2021.
- 10.2) Lote 2: 9 de marzo de 2021.
- 10.3) Lote 3: 9 de marzo de 2021.
- 10.4) Lote 4: 22 de abril de 2021.
- 10.5) Lote 5: 22 de abril de 2021.

11. Ofertas recibidas:

11.1) Lote 1:

- 11.1.1) Número de ofertas recibidas: 11.
- 11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 6.
- 11.1.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 11.

11.2) Lote 2:

- 11.2.1) Número de ofertas recibidas: 1.
- 11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.
- 11.2.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 1.

11.3) Lote 3:

- 11.3.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.3.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.
- 11.3.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 3.

11.4) Lote 4:

- 11.4.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.4.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.
- 11.4.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
- 11.4.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
- 11.4.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 4.

11.5) Lote 5:

- 11.5.1) Número de ofertas recibidas: 8.
- 11.5.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 7.
- 11.5.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
- 11.5.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
- 11.5.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 8.

12. Adjudicatarios:

12.1) Lote 1:

- 12.1.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT,SAU.
- 12.1.2) Número de identificación fiscal: A60470127.
- 12.1.3) Dirección: Vallés, 2.
- 12.1.4) Localidad: Madrid.
- 12.1.6) Código postal: 08940.
- 12.1.7) País: España.

12.2) Lote 2:

- 12.2.1) Nombre: FAIN ASCENSORES.
- 12.2.2) Número de identificación fiscal: A28303485.
- 12.2.3) Dirección: Doctor Esquerdo, 57.
- 12.2.4) Localidad: Madrid.
- 12.2.6) Código postal: 28007.
- 12.2.7) País: España.

12.3) Lote 3:

- 12.3.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT,SAU.
- 12.3.2) Número de identificación fiscal: A60470127.
- 12.3.3) Dirección: Vallés, 2.
- 12.3.4) Localidad: Madrid.
- 12.3.6) Código postal: 08940.
- 12.3.7) País: España.

12.4) Lote 4:

- 12.4.1) Nombre: COMPAÑÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
- 12.4.2) Número de identificación fiscal: B35529908.
- 12.4.3) Dirección: Avda. de Canarias nº 16 bajo Torre II.
- 12.4.4) Localidad: Las Palmas de Gran Canaria.

- 12.4.6) Código postal: 35002.
- 12.4.7) País: España.
- 12.4.13) El adjudicatario es una PYME.

12.5) Lote 5:

- 12.5.1) Nombre: SMART ENTERPRISING SL.
- 12.5.2) Número de identificación fiscal: B85001865.
- 12.5.3) Dirección: Genil, 4.
- 12.5.4) Localidad: Madrid.
- 12.5.6) Código postal: 28002.
- 12.5.7) País: España.
- 12.5.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Lote 1:

- 13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 191.793,30 euros.
- 13.1.2) Valor de la oferta de mayor coste: 233.249,00 euros.
- 13.1.3) Valor de la oferta de menor coste: 0,00 euros.

13.2) Lote 2:

- 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 7.056,00 euros.

13.3) Lote 3:

- 13.3.1) Valor de la oferta seleccionada: 11.337,84 euros.

13.4) Lote 4:

- 13.4.1) Valor de la oferta seleccionada: 121.450,92 euros.
- 13.4.2) Valor de la oferta de mayor coste: 177,50 euros.
- 13.4.3) Valor de la oferta de menor coste: 135,97 euros.

13.5) Lote 5:

- 13.5.1) Valor de la oferta seleccionada: 10.449,78 euros.
- 13.5.2) Valor de la oferta de mayor coste: 17.173,64 euros.
- 13.5.3) Valor de la oferta de menor coste: 10.449,78 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Calle Panamá nº 1, 28036, Madrid · ~7 km.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28036.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.7) Teléfono: +034 917003200.

16.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de

recurso:

16.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

16.4.2) Dirección: Calle Panamá nº 1, 28036, Madrid · ~7 km.

16.4.3) Localidad: Madrid.

16.4.5) Código postal: 28036.

16.4.6) País: España.

16.4.7) Teléfono: +034 917003200.

16.4.10) Dirección de internet: [https://www.hacienda.gob.es/es-ES/
Areas%20Tematicas/Contratacion/tacrc/paginas/
tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales
.asp](https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/tacrc/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp)

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2020-481485. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (23 de diciembre de 2020).

17.2) ID: 2020/S 252-636637. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (28 de diciembre de 2020).

17.3) ID: 2020-481485. Anuncio de Licitación publicado en BOE (11 de enero de 2021).

18. Fecha de envío del anuncio: 31 de mayo de 2021.

Madrid, 31 de mayo de 2021.- La Directora de la AECID, P.S. art. 18 Estatuto AECID, la Directora de Cooperación con América Latina y El Caribe, Carmen Castiella Ruiz de Velasco.

ID: A210036687-1