

**V. Anuncios****B. Otros anuncios oficiales****MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA**

**46272** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Huesca por la que se convoca subasta pública al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Se sacan a la venta en pública subasta al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, las siguientes fincas:

EN PRIMERA SUBASTA:

FINCA Nº 1. Expediente CIBI 2021 022 00023:

Descripción: Solar sito en término municipal de Camporrells, provincia de Huesca, calle La Cuesta, número catorce, con una superficie de 51 m<sup>2</sup>, según Catastro

Linderos catastrales: Derecha, calle La Cuesta número doce; Izquierda, calle La Rueda número diecinueve y calle La Rueda número diecisiete; Fondo, calle La Rueda número quince; y Frente calle La Cuesta.

Referencia Catastral: 4783554BG9448S0001LJ

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad de Tamarite de Litera al Tomo 316, Libro 10, Folio 148, Finca 1176 e inscripción 1<sup>a</sup>. C.R.U: 22008000320878. Superficie registral: 195 m<sup>2</sup>.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1992 724 22 999 0045 001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No hay cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 5 de octubre de 2021 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 1.530 euros.

Tipo de salida y fianza:

	TIPO DE SALIDA	FIANZA (5%)
1ª SUBASTA	1.530,00	76,50

FINCA Nº 2. Expediente CIBI 2021 022 00024:

Descripción: Solar sito en término municipal de Camporrells, provincia de Huesca, calle La Frigola número ocho, con una superficie de 186 m<sup>2</sup> según Catastro.

Linderos catastrales: Derecha, calle Mayor número seis y calle Mayor número cuatro; Izquierda, calle Nueva número nueve; Fondo, calle; y Frente, calle La Frigola.

Referencia Catastral: 4683338BG9448S0001ZJ

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad de Tamarite de Litera al Tomo 192, Libro 7, Folio 162, Finca 781 e inscripción 1ª, C.R.U: 22008000318103. Superficie registral: 80 m².

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1996 724 22 999 0010 001.

Cargas o gravámenes: No hay cargas registrales.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 5 de octubre de 2021 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación fijada en 3.276 euros.

Tipos de salida y fianza:

	TIPO DE SALIDA	FIANZA (5%)
1ª SUBASTA	3.276,00	163,80

FINCA Nº 3. Expediente CIBI 2021 022 00025:

Descripción: Solar sito en término municipal de Camporrells, provincia de Huesca, calle Mayor número seis, con una superficie de 43 m² según Catastro.

Linderos catastrales: Derecha, calle Mayor número cuatro; izquierda, calle La Frigola; Fondo, calle La Frigola número ocho; y Frente, Calle Mayor.

Referencia Catastral: 4683337BG9448S0001SJ

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad de Tamarite de Litera al Tomo 192, Libro 7, Folio 163, Finca 783 e inscripción 1ª, C.R.U: 22008000318110. Superficie registral: 32 m².

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1996 724 22 999 0022 001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No hay cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 5 de octubre de 2021 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 774 euros.

Tipos de salida y fianza:

	TIPO DE SALIDA	FIANZA (5%)
1ª SUBASTA	774,00	38,70

FINCA Nº 4. Expediente CIBI 2020 022 00087:

Descripción: Solar sito en la parcela 130 del polígono 4, paraje "Monzú Junto 20", en término municipal de Huesca, con una superficie de 3.139 m<sup>2</sup>, según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, parcela 9009 del polígono 4; Sur, parcela 15 del polígono 4; Este, parcela 9009 del polígono 4; y Oeste, parcela 16 del polígono 4.

Referencia Catastral: 22901A004001300001WQ

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad nº 1 de Huesca, al Tomo 2583, Libro 950, Folio 160, Finca 51920. CRU: 22009001463724. Superficie registral de 3.139 m<sup>2</sup>.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2019 724 22 474 0000 050

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El inmueble se encuentra dentro del Sector II-Area 13 del Plan Parcial aprobado el 1 de marzo de 2007, consultable en: <https://www.huesca.es/areas/urbanismo/planeamiento-urbanistico/planeamiento-de-desarrollo-del-pgou/planes-parciales>.

Cargas o gravámenes: Afectada al pago de impuestos.

Actualmente el inmueble se encuentra afectado al Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, circunstancia que se mantendrá hasta el momento anterior a dictar la Orden Ministerial de Adjudicación, de conformidad con el artículo 112.6 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 22 de febrero de 2021 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 28.313,78 euros.

Tipos de salida y fianza:

	TIPO DE SALIDA	FIANZA (5%)
1ª SUBASTA	28.314,00	1.416,00

FINCA Nº 5. Expediente CIBI 201802200014:

Descripción: Finca rústica sita en término municipal de Estadilla, provincia de Huesca, Paraje Ribera, Polígono 1 parcela 342 y parcela 341 con una superficie de 1.313 m<sup>2</sup> y 1.334 m<sup>2</sup>, respectivamente, según Catastro.

Linderos catastrales:

Parcela 342, Norte, parcelas 343 y 344; Este, parcelas 344 y 9037; Sur 9037; y Oeste, parcelas 474 y 9037.

Parcela 341, Norte, parcela 340; Este, 9036; Sur, parcela 351; y Oeste, parcela 353.

Referencias Catastrales: 22145A001003420000PZ y 22145A001003410000PS

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Tamarite de Litera al Tomo 261, Libro 18, Folio 33, Finca 1917 de Estadilla e inscripción 1ª, C.R.U: 22008000348810. Superficie registral: 3.680 m².

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2002 724 22 999 0031 001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No hay cargas registrales.

En la actualidad se encuentran parcialmente ocupadas sin título. El Estado no ha iniciado acciones judiciales tendentes a su desalojo. El adquirente asume plenamente los riesgos y consecuencias que se deriven de la ocupación, incluso los litigios que pudieran surgir con posterioridad a su adjudicación.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 25 de octubre de 2021 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 3.022 euros.

Tipo de salida y fianza:

	TIPO DE SALIDA	FIANZA (5%)
1ª SUBASTA	3.022,00	151,10

FINCA Nº 6. Expediente CIBI 2021 022 00107:

Descripción: Finca rústica sita en término municipal de Panticosa (Pueyo de Jaca), provincia de Huesca, en el paraje "Sasadios", Polígono 2, parcela 143, con una superficie de 1,1328 Hectáreas, según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, polígono 2 parcela 141; Sur, polígono 2 parcela 151 y parcela 152; Este, polígono 2 parcela 144 y parcela 145; y Oeste, polígono 2 parcela 119 y parcela 122.

Referencia Catastral: 22239B002001430000RF

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Sabiñánigo al Tomo 1965, Libro 75, Folio 45, Finca 5265 e inscripción 1ª, CRU: 22012000813131, Sup. Registral: 1,1328 Ha.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2021 724 22 474 0000 061.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes:

Afecciones fiscales por el plazo de 5 años, por el Impuesto de TP/AJD (exenta), de fecha 19 de febrero de 2021.

Se halla afectada a las limitaciones del art. 207 de la Ley Hipotecaria: la inscripción 1ª de ésta finca no surtirá efectos respecto de terceros hasta transcurridos dos años desde el día 19 de febrero de 2021.

Actualmente el inmueble se encuentra adscrito a la Confederación Hidrográfica del Ebro, circunstancia que se mantendrá hasta el momento anterior a dictar la Orden Ministerial de Adjudicación, de conformidad con el artículo 112.6 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 15 de octubre de 2021 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 469 euros.

Tipos de salida y fianza:

	TIPO DE SALIDA	FIANZA (5%)
1ª SUBASTA	469,00	23,45

La subasta pública se celebrará el día 17 de diciembre de 2021, a las 10:00 horas, en la Sala de Juntas de la Delegación de Economía y Hacienda en Huesca, Plaza de Navarra 11, segunda planta, ante la Mesa constituida al efecto.

Los interesados que deseen participar en la subasta, tanto de forma presencial o con la presentación previa de ofertas en sobre cerrado, deberán aportar la documentación detallada en el pliego de condiciones.

El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las 14 horas del día 10 de diciembre de 2021.

Para asistir al acto público de celebración de la subasta se deberá solicitar CITA PREVIA llamando a los teléfonos 974 238 917 y 974 238 918 o a través del correo electrónico: [Dehhuescapatrimonio@igae.hacienda.gob.es](mailto:Dehhuescapatrimonio@igae.hacienda.gob.es).

En la Sección de Patrimonio del Estado de esta Delegación, en horario de 9:00 a 14:00 horas, teléfonos 974 238 917 y 974 238 918 o a través del correo electrónico [Dehhuescapatrimonio@igae.hacienda.gob.es](mailto:Dehhuescapatrimonio@igae.hacienda.gob.es), se facilitará el pliego de condiciones por el que se regirá la subasta, los impresos necesarios para participar, así como la información que se precise al respecto. La documentación también puede obtenerse a través de la página web del Ministerio de Hacienda, [www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es), apartado "Tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas".

Huesca, 9 de noviembre de 2021.- La Delegada de Economía y Hacienda en Huesca, p.s., La Interventora Territorial, María Gema Garetá Navarro.

ID: A210060263-1