

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**50584** *Anuncio de la Delegación de Economía y Hacienda en Tarragona por la que se convoca subasta pública el 24 de enero de 2022 para la enajenación de diversos bienes inmuebles.*

Se va a proceder a la celebración de subasta de 4 lotes, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, el día 24 de enero de 2022 a las 10:00 horas, de varios inmuebles propiedad de la Administración General del Estado sitos en los términos municipales de Cambrils, Bot y Uldecona de la provincia de Tarragona.

El plazo para la presentación de ofertas será de 30 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial del Estado del anuncio de celebración de la subasta.

La documentación se presentará (previa solicitud de cita, conforme a lo establecido en la cláusula décimo sexta), en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda de Tarragona, sito en Rambla Nova n.º 93, cuarta planta.

En caso de presentarse dicha documentación en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la hoja en que conste el sello de entrada del registro deberá remitirse en la misma fecha de su presentación, mediante correo electrónico: DEHTarragonapatrimonio@igae.hacienda.gob.es a la Unidad de Patrimonio de la Delegación de Economía y Hacienda en Tarragona.

Los interesados que deseen participar en la subasta deberán aportar la documentación que se detalla en el pliego de condiciones que se encuentra a su disposición en la Sección de Patrimonio del Estado de Tarragona, dependiente de la Delegación de Economía y Hacienda en Tarragona, sita en Rambla Nova, n.º 93, 4.º planta, teléfono 977 25 31 31, correo electrónico DEHTarragonaPatrimonio@igae.hacienda.gob.es, así como en la página web del Ministerio de Hacienda y Función Pública (<http://www.hacienda.gob.es>).

Debido a la situación actual de pandemia originada por la COVID-19, para el acceso a las oficinas de la Delegación de Economía y Hacienda de Rambla Nova de Tarragona será necesaria la solicitud de cita previa.

LOTE PRIMERO, PRIMERA SUBASTA.

Se corresponde con el expediente CIBI 2021 043 00066.

Finca urbana, actualmente solar, de 57 m<sup>2</sup> situada en la c/ Molí, 18 de Bot (Tarragona).

Descripción registral: Urbana convertida en solar a consecuencia de la guerra, sita en la villa de Bot, calle Molino, número dieciocho, cuya superficie no consta, y linda al frente con dicha calle, al fondo con propiedad rústica de José Magriñá, a la izquierda con finca urbana de Miguel Canalda y por la derecha con urbana de Rosa Pallarés.

Linderos: A la izquierda entrando, con el inmueble número 18B de la misma calle del Molí, con referencia catastral 0332109BF8403C0001HS. A la derecha entrando, con el inmueble número 16 de la misma calle, con referencia catastral 0332111BF8403A0001. Al frente, con propia calle.

Referencia catastral 0332110BF8403C0001ZS y con una superficie según datos catastrales de 57 m<sup>2</sup>. Inscrita en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 1990724439990595001. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Gandesa, tomo 141, libro 7, folio 75, finca n.º 818.

Situación urbanística: El planeamiento vigente en el municipio de Bot es el Plan de Ordenación Urbanística Municipal aprobado el 8 de julio de 2005 y publicado el 2 de noviembre de 2005. El inmueble está clasificado como Suelo Urbano Consolidado, y calificado de Zona 1 Antic Urbà clave AU, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

La finca se halla libre de cargas y gravámenes.

Tipo de licitación: 3.447 euros.

Garantía del 5%: 172,35 euros.

LOTE SEGUNDO, PRIMERA SUBASTA.

Se corresponde con el expediente CIBI 2021 043 00061.

Descripción registral: Entidad número cincuenta y tres.- La constituye la Plaza de aparcamiento sita en la planta de sótano de los edificios que integran la Fase A, concretamente del señalado A-1, integrante del complejo urbanístico sito en Cambrils, partida Horta de Santa María. Identificada tal plaza de aparcamiento con el número doscientos ocho bis. Tiene una superficie de diez metros tres decímetros cuadrados. Linda: Norte, plaza 208; Sur, plaza 209; Este, zona comunal y al oeste, muro del edificio. Cuota:0.21%

Linderos:

Norte: Plaza de aparcamiento n.º 208.

Sur: Plaza de aparcamiento n.º 209.

Este: Zona comunal.

Oeste: Muro del edificio.

Referencia catastral: 6482209CF3468A0108XB y una superficie construida según datos de catastro de 12 m<sup>2</sup>. Inscrita e el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con número 1996724430430130001. Inscrita en el Registro de la propiedad de Cambrils, tomo 636, libro 391, folio 83, finca n.º 28427.

Situación urbanística: El planeamiento actual, (POUM 2006), Clasifica la finca dentro de suelo urbano consolidado y la ordena en una zona 6b de plurifamiliar aislada, definida por edificios compactos en altura para el uso residencial colectivo generando porciones de suelo libre para espacio ajardinado común. Entre otros usos permitidos se encuentra el de estacionamiento-aparcamiento, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

La finca está libre de cargas y gravámenes.

Tipo de licitación: 13.686 euros.

Garantía del 5%: 684,30 euros.

LOTE TERCERO, PRIMERA SUBASTA.

Se corresponde con el expediente CIBI 2021 043 00087.

Descripción registral: Entidad número cincuenta y cuatro.- La constituye la plaza de aparcamiento sita en la planta de sótano de los edificios que integran la Fase A, concretamente del señalado A-1, integrante del complejo urbanístico sito en Cambrils, partida Horta de Santa María. Identificada tal plaza de aparcamiento con el número doscientos dieciséis bis. Tiene una superficie de diez metros con tres decímetros cuadrados. Linda: Norte, plaza 216; Sur, plaza 217; Este, muro del edificio; y al Oeste, zona viaria comunal. Cuota: 0.21%

Linderos:

Norte: Plaza de aparcamiento n.º 216.

Sur: Plaza de aparcamiento n.º 217.

Este: Muro del edificio.

Oeste: Zona viaria comunal.

Referencia catastral: 6482209CF3468A0107ZL y una superficie construida según datos de catastro de 12 m2 Inscrita en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 1996724430430129001. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cambrils, tomo 636, libro 391, folio 85, finca número 28429.

Situación urbanística: El planeamiento actual (POUM 2006), Clasifica la finca dentro de suelo urbano consolidado y la ordena en una zona 6b de plurifamiliar aislada, definida por edificios compactos en altura para el uso residencial colectivo generando porciones de suelo libre para espacio ajardinado común. Entre otros usos permitidos se encuentra el de estacionamiento-aparcamiento, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

La finca esta libre de cargas y gravámenes.

Tipo de licitación: 13.686 euros.

Garantía del 5%: 684,30 euros

LOTE CUARTO, PRIMERA SUBASTA.

Se corresponde con el expediente CIBI 2020 043 00041.

Descripción registral: Rústica. En Ulldecona, paraje "Valldepins", de olivos con dieciocho áreas, que linda: Norte y Oeste, Dolores Sancho Sancho; Este, camino y Sur, María Barrera Badia. Polígono 32, parcela 154.

Linderos:

Norte: Con la parcela 271 del polígono 32.

Sur: Con la parcela 153 del polígono 32.

Este: Con la parcela 152 del polígono 32 y con camino.

Oeste: Con camino.

Situación urbanística: El planeamiento vigente en el municipio de Ulldecona son las normas subsidiarias de planeamiento, publicadas en el DOGC el 20/11/92. Según estas normas el inmueble está calificado como suelo no urbanizable, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Referencia catastral: 43158A032001540000XP y una superficie según datos de

catastro de 2065 m2. Inscrita en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 1990724439991325001. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Amposta, n.º 2, tomo 2495, libro 234, folio 97, finca 20692.

La finca está libre de cargas y gravámenes.

Tipo de licitación: 1795,52 euros.

Garantía 5%: 89,77 euros.

Tarragona, 10 de diciembre de 2021.- La Delegada de Economía y Hacienda, P.S. (Designación del Delegado especial de Economía y Hacienda, en Cataluña, del 6/4/2020), María Nieves Montero López.

ID: A210065874-1