

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**9123** *Anuncio de la Delegación de Economía y Hacienda en Bizkaia por el que se convoca subasta pública de varias fincas urbanas, propiedad de la Administración General del Estado.*

La Delegación de Economía y Hacienda Bizkaia convoca subasta por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, de los inmuebles de titularidad de la Administración General del Estado, que a continuación se describen.

1. Lugar, día y hora de celebración de las subastas y plazo para presentación de ofertas:

Lugar: Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Bizkaia, sita en la Plaza de Federico Moyúa, nº 3, tercera planta, Bilbao. Día y hora: El plazo para presentar ofertas comenzará el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial de Estado del anuncio de celebración de la subasta y finalizará el día 2 de septiembre de 2022, a las 14.00 horas. La apertura pública de sobres se celebrará el día 9 de septiembre de 2022, comenzando a las 10.00 horas.

2. Tipo de subasta:

Subasta con proposición económica en sobre cerrado.

3. Lugar de consulta del pliego de condiciones por el que se ha de regir la subasta:

Delegación de Economía y Hacienda en el País Vasco-Bizkaia. Servicio de Patrimonio del Estado, tercera planta. Plaza de Federico Moyúa, nº 3, Bilbao. Teléfono 94 479 34 34 - 33.

<http://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Patrimonio%20del%20Estado/Gestion%20Patrimonial%20del%20Estado/Paginas/Subastas/BuscadorSubastasConcursos.aspx>

Los interesados que deseen participar en la subasta deberán aportar la documentación detallada en el pliego de condiciones. El acceso al Salón de Actos será limitado hasta completar el aforo permitido, dándose preferencia de acceso a los licitadores

4. Descripción de los bienes:

Las condiciones urbanísticas de los bienes son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento respectivo.

Lote 1.- Descripción: Terreno situado junto al centro comercial Carrefour S.L., sito en Lntobidea, 2B. Erandio. Superficie considerada en valoración: 4.004,56 m<sup>2</sup>, de los que 3.158,68 m<sup>2</sup> corresponden a parte incluida dentro de la delimitación del sector de suelo urbanizable, y los 945,88 m<sup>2</sup> restantes corresponden a suelo no incluido en el sector urbanizable.

- Inscripción Registral: Inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 7 de Bilbao,

finca de Erandio 19237. CRU 48026000181488. Superficie registral: 4.271 m<sup>2</sup>. Titular: El Estado-Ministerio de Hacienda-Dirección General del Patrimonio del Estado; acta de desafectación de 14-01-2003.

- Datos catastrales: Finca urbana Nº. Fijo: N9970587N. Superficie 2.415,30 m<sup>2</sup>. Finca rústica Nº. Fijo: 902013756. Superficie 1.589,26 m<sup>2</sup>.

- Linderos: linda por el Norte, con arroyo, por el Oeste, con terrenos de la diputación Foral de Bizkaia, por el Este, con Fundiciones Asúa, y por el Sur, con línea de deslinde de zona marítimo-terrestre del actual cauce del río Asúa. La presente finca constituía parte del antiguo cauce del río Asúa.

Tipo de licitación en primera convocatoria: 140.000 euros. Garantía a constituir: 7.000 euros.

Lote 2.- Descripción: Plaza Garaje Nº 10, sita en sótano primero, c/ Zamacola, 79 Bilbao. Superficie 4,80 metros de fondo y 2,80 metros de frente, ubicada en esquina. Superficie registral 28,18 m<sup>2</sup>

- Inscripción Registral: Inscrita en el Registro de la Propiedad 8 de Bilbao, finca número 27056. CRU 48027000917091

- Datos catastrales: Número Fijo: A0102935F. Superficie 15,87 m<sup>2</sup>.

- Linderos: Linda: por el Norte, cierre perimetral que le separa del subsuelo de la calle Abusu; Sur, con zona de tránsito y maniobra, por donde tiene su acceso; Este, con cierre perimetral que le separa del subsuelo del terreno y acera municipal que linda con el arroyo Illumbe; Oeste, plaza de aparcamiento número nueve. Participa con un 0,12 por ciento en los elementos comunes.

Tipo de licitación en segunda convocatoria: 17.000 euros. Garantía a constituir: 850 euros.

Tipo de licitación en tercera convocatoria: 14.450 euros. Garantía a constituir: 723 euros.

Tipo de licitación en cuarta convocatoria: 12.283 euros. Garantía a constituir: 615 euros.

Lote 3.- Descripción: Camarotes sitios en c/ Oiz, nº 6 – 7ª planta mano izquierda y derecha, Durango.

- Superficies útiles: Local derecho 13,70 m<sup>2</sup>. Local izquierdo 11, 40 m<sup>2</sup>. Superficie registral 140 m<sup>2</sup>

- Inscripción Registral: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Durango, Finca 4321 de Durango, Tomo 600. Libro 77. Folio 153

- Datos catastrales: Números Fijos: U4702362U. Superficie 68,66 m<sup>2</sup> y N9316792L. Superficie 68,26 m<sup>2</sup>

- Linderos: Linda por todos lados, como el edificio rodeando además la caja de escalera y descansillo. Cuota: un entero y veinte centésimas por ciento.

Tipo de licitación en segunda convocatoria: 5.525 euros. Garantía a constituir: 277 euros.

Tipo de licitación en tercera convocatoria: 4.697 euros. Garantía a constituir: 235 euros.

Tipo de licitación en cuarta convocatoria: 3.992 euros. Garantía a constituir: 200 euros.

Lote 4.- Descripción: Camarotes sitos en c/ Oiz, nº 8 – 7ª planta mano izquierda y derecha, Durango.

- Superficies útiles: Local derecho 13,70 m<sup>2</sup>. Local izquierdo 11, 40 m<sup>2</sup>. Superficie registral 140 m<sup>2</sup>

- Inscripción Registral: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Durango, Finca 4760 de Durango, Tomo. 614. Libro 79. Folio 21

- Datos catastrales: Números Fijos: U4702363F. Superficie 65,96 m<sup>2</sup> y N9316796U. Superficie 76,43 m<sup>2</sup>

- Linderos: Linda por todos lados, como el edificio rodeando además la caja de escalera y descansillo. Cuota: un entero y veinte centésimas por ciento.

Tipo de licitación en segunda convocatoria: 5.525 euros. Garantía a constituir: 277 euros.

Tipo de licitación en tercera convocatoria: 4.697 euros. Garantía a constituir: 235 euros.

Tipo de licitación en cuarta convocatoria: 3.992 euros. Garantía a constituir: 200 euros.

Bilbao, 18 de marzo de 2022.- La Delegada de Economía y Hacienda, Susana González Callejas.

ID: A220010334-1