

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**21000** *Anuncio de licitación de: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda y Función Pública. Objeto: Servicios de mantenimiento integral de las instalaciones básicas de los inmuebles adscritos a la Secretaría de Estado de Función Pública, Ministerio de Hacienda y Función Pública, en Madrid. Expediente: 2022-13.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda y Función Pública.
- 1.2) Número de identificación fiscal: V83433300.
- 1.3) Dirección: Alcalá 9.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915958100.
- 1.10) Fax: 915958850.
- 1.11) Correo electrónico: junta.contratacion@hacienda.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dpi6WmHRsMkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3eoXWaHLLi1vYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3eoXWaHLLi1vYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Economía y Hacienda.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50500000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos, contenedores metálicos y maquinaria), 50510000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central), 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: Servicios de mantenimiento integral de las instalaciones básicas de los inmuebles adscritos a la Secretaría de Estado de Función Pública, Ministerio de Hacienda y Función Pública, en Madrid.

8. Valor estimado: 588.393,52 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 2 años.
11. Condiciones de participación:
  - 11.3) Situación personal:
    - 11.3.1) Capacidad de obrar.
    - 11.3.2) No prohibición para contratar.
    - 11.3.3) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
    - 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
    - 11.3.5) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
    - 11.3.6) P1-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(inferior a 150.000 euros).
    - 11.3.7) P2-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(inferior a 150.000 euros).
    - 11.3.8) P3-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(inferior a 150.000 euros).
    - 11.3.9) Certificado de empresa Instaladora – Mantenedora de Baja Tensión.Certificado de empresa Instaladora - Mantenedora en climatización.Certificado de empresa Instaladora - Mantenedora en calefacción y ACS.Habilitación de instalador autorizado en baja tensión, categoría especialista.Habilitación en instalaciones frigoríficas en categoría de Instalador Frigorista.Habilitación en instalaciones frigoríficas en Categoría Conservador-Reparador frigorista.
  - 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (los licitadores podrán acreditar la solvencia económica y financiera indistintamente mediante su clasificación o acreditando el cumplimiento de los requisitos eñalados en el apartado 9.1 del Cuadro de características de los Anexos al PCAP).
  - 11.5) Situación técnica y profesional:
    - 11.5.1) Trabajos realizados ( Los licitadores podrán acreditar la solvencia técnica o profesional indistintamente mediante su clasificación o acreditando el cumplimiento de los requisitos señalados en el apartado 9.1 del Cuadro de características de los Anexos al PCAP).
    - 11.5.2) Otros (sin perjuicio de la solvencia requerida, hay que estar a lo dispuesto en apartado 9.4. "Concreción de las condiciones de solvencia" del Cuadro de características de los Anexos al PCAP).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
17. Condiciones de ejecución del contrato:
  - 17.1) Consideraciones de tipo ambiental (promocionar el reciclado de materiales desechables de embalaje y el uso de envases reutilizables por el contratista, por su personal o por posibles subcontratistas durante el periodo de ejecución del contrato, los materiales desechables de embalaje).
  - 17.2) Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral (sustituir al personal que, desempeñando las prestaciones del mismo, esté de baja, por personas con particulares dificultades de incorporación al mercado laboral).
18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) 3. Proposición económica (Ponderación: 60%).
  - 18.2) 2.1. Memoria general de prestación del servicio (Ponderación: 25%).
  - 18.3) 2.1.1. Propuesta de organización general del trabajo (Ponderación: 20%).
  - 18.4) 2.1.2. Propuesta de organización del servicio 24 horas (Ponderación: 3%).
  - 18.5) 2.1.3. Procedimiento a aplicar para control de calidad y gestión medioambiental y de residuos (Ponderación: 2%).
  - 18.6) 2.2. Programa de mantenimiento específico (Ponderación: 15%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 15:00 horas del 11 de julio de 2022 (se recomienda descargar la herramienta de presentación de ofertas con tiempo suficiente y no esperar a presentar la oferta al último momento, para poder solventar, en su caso, cualquier problema técnico que pudiera surgir. Herramienta: Guíade los servicios de Licitación Electrónica para Empresas que podrán encontrar en el siguiente enlace: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasAyuda>).
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda y Función Pública. Alcalá 9. 28014 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
    - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 14 de julio de 2022 a las 10:00. Sesión a distancia con medios electrónicos. Alcalá, 9 - 28071 Madrid, España.
    - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 21 de julio de 2022 a las 10:00. Sesión a distancia con medios electrónicos. Alcalá, 9 - 28071 Madrid, España.
    - 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 14 de julio de 2022 a las 10:00. Sesión a distancia con medios electrónicos. Alcalá, 9 - 28071 Madrid, España.
  - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
    - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
    - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
    - 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
  - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
    - 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
    - 25.1.2) Dirección: Avda General Perón nº 38 - 8ª Planta.
    - 25.1.3) Localidad: Madrid.
    - 25.1.5) Código postal: 28071.
    - 25.1.6) País: España.
    - 25.1.9) Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 26.1) ID: 2022-734635. Envío de Anuncio Previo al DOUE (10 de mayo de 2022).
- 26.2) ID: 2022/S 093-256854. Anuncio Previo publicado en DOUE (13 de mayo de 2022).
- 26.3) ID: 2022-884615. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (22 de junio de 2022).

28. Fecha de envío del anuncio: 22 de junio de 2022.

Madrid, 22 de junio de 2022.- Presidente, José Santos Santamaría Cruz.

ID: A220026860-1