

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

**41294** *Resolución de la Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria por la que se abre Información Pública correspondiente al Expediente de Expropiación Forzosa 270ADIF2298 motivado por las obras de "Proyecto Básico de Remodelación de la Estación de Castelldefels" en el término municipal de Castelldefels (Barcelona).*

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 30 de septiembre de 2022 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 29 de septiembre de 2021.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo por tanto de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría General de Infraestructuras, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28071 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana ([www.mitma.es](http://www.mitma.es)) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF ([www.adif.es](http://www.adif.es)).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

## Término Municipal de Castelldefels

Finca	Poligono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-08.0569-0001	FFCC		Adif Gerencia De Área De Patrimonio Y Urbanismo Noreste	Ci Ocata S/n 08003 Barcelona -Barcelona	-	35121	309	473	Urbana	
Y-08.0569-0002	5110505DF1751A 0001BY		Inmobiliaria Ropiquer Sa	Av Constitucion 75 08860 Castelldefels -Barcelona	2696	45	0	0	Urbana	08-02-2023/ 9:45
Y-08.0569-0003	5110508DF1751A 0001QY		Ruiz Sánchez Antonio Cecilia Jiménez Juana Adoración Cecilia Jiménez Oscar Ramón	Ci Jose Luis Borau 14 Local; 11630 Arcos De La Frontera - Cádiz Av Joan Maragall 10 Pl:03 Pt:1; 08850 Gava - Barcelona Ci Centro 34 Pl:01 Pt:1; 08850 Gava - Barcelona	1597	23	0	0	Urbana	08-02-2023/ 9:00
Y-08.0569-0004	5110509DF1751A 0001PY		Inmobiliaria Cemebe, SI	Cr Gava A Castellld, Km 3,200 08860 Castelldefels -Barcelona	2688	44	0	0	Urbana	08-02-2023/ 9:45
Y-08.0569-0005	5110510DF1751A		Adif Gerencia De Área De Patrimonio Y Urbanismo Noreste Comunidad De Propietarios	Ci Ocata S/n; 08003 Barcelona - Barcelona Av Constitucio 81 08860 Castelldefels -Barcelona	3397	63	0	0	Urbana	08-02-2023/ 11:15
Y-08.0569-0006	5110512DF1751A 0001PY		Progeral España SI	Av De La Constitucion 85 Pl:d 08860 Castelldefels -Barcelona	3813	2	0	0	Urbana	08-02-2023/ 10:30
Y-08.0569-0007	4907901DF1740F 0001GU		Ayuntamiento De Castelldefels	Pz Iglesia 1 Castelldefel 08860 Castelldefels -Barcelona	7783	17	0	0	Urbana	08-02-2023/ 12:30
Y-08.0569-0008	4906201DF1740F 0001TU		Ayuntamiento De Castelldefels	Pz Iglesia 1 Castelldefe 08860 Castelldefels -Barcelonal	24366	1594	201	6220	Urbana	08-02-2023/ 12:30
Y-08.0569-0009	4604301DF1740D 0001MS		Adif Gerencia De Area De Patrimonio Y Urbanismo Noreste	Ci Ocata S/n 08003 Barcelona -Barcelona	25932	20995	150	1071	Urbana	
Y-08.0569-0010	VÍAPUB		Ayuntamiento De Castelldefels	Pz Iglesia 1 Castelldefel 08860 Castelldefels -Barcelona	-	3187	3507	10993	Urbana	08-02-2023/ 12:30
Y-08.0569-0011	4704201DF1740D 0001AS		Ayuntamiento De Castelldefels	Pz Iglesia 1 Castelldefel 08860 Castelldefels -Barcelona	509	58	40	175	Urbana	08-02-2023/ 12:30
Y-08.0569-0012	4704206DF1740D 0001PS		Adif Gerencia De Área De Patrimonio Y Urbanismo Noreste Ayuntamiento De Castelldefels	Ci Ocata S/n; 08003 Barcelona - Barcelona Pz Iglesia 1 Castelldefel 08860 Castelldefels -Barcelona	2579	221	0	426	Urbana	08-02-2023/ 12:30
Y-08.0569-0013	4503321DF1740D 0001FS		Meseguer Rafaels Jordi Meseguer Rafaels Miguel	Av Diagonal 304 Pl:at Pt:2; 08013 Barcelona -Barcelona Av Pineda 92 Pl:ba 08860 Castelldefels -Barcelona	272	36	0	0	Urbana	08-02-2023/ 9:00
Y-08.0569-0014	4302717DF1740A		Comunidad De Propietarios	Av Constitucio 177 08860 Castelldefels -Barcelona	897	44	0	0	Urbana	08-02-2023/ 11:15
Y-08.0569-0015	4302709DF1740A		Comunidad De Propietarios	Av Constitucio 195 08860 Castelldefels -Barcelona	642	17	0	0	Urbana	08-02-2023/ 12:00
Y-08.0569-0016	4302708DF1740A		Comunidad De Propietarios	Av Constitucio 199 08860 Castelldefels -Barcelona	328	20	0	0	Urbana	08-02-2023/ 12:00
Y-08.0569-0017	4302705DF1740A		Comunidad De Propietarios	Av Constitucio 207 08860 Castelldefels -Barcelona	1814	7	0	0	Urbana	08-02-2023/ 12:30
Y-08.0569-0018	4302704DF1740A 0001AI		Edistribucion Redes Digitales Siu	Ci Ribera Del Loira 60 28042 Madrid - Madrid	20	4	0	0	Urbana	08-02-2023/ 10:30
Y-08.0569-0019	4195501DF1649G 0001ME		Ayuntamiento De Castelldefels	Pz Iglesia 1 Castelldefel 08860 Castelldefels -Barcelona	2059	386	0	0	Urbana	08-02-2023/ 12:30
Y-08.0569-0020	4198301DF1649G 0001UE		Ayuntamiento De Castelldefels	Pz Iglesia 1 Castelldefel 08860 Castelldefels -Barcelona	7564	525	0	128	Urbana	08-02-2023/ 12:30
Y-08.0569-0021	4704203DF1740D 0001YS		Ayuntamiento De Castelldefels	Pz Iglesia 1 Castelldefel 08860 Castelldefels -Barcelona	2403	0	17	60	Urbana	08-02-2023/ 12:30

Madrid, 21 de diciembre de 2022.- El Director General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, D. Casimiro Iglesias Pérez.

ID: A220052780-1