

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

2308 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social por la que se anuncia Subasta Pública para la enajenación de un inmueble en León.*

Previa autorización, con fecha 25 de noviembre de 2022, del Secretario de Estado de la Seguridad Social y Pensiones por delegación del titular del departamento ministerial, el Director General de la Tesorería General de la Seguridad Social, ha acordado con fecha 5 de diciembre de 2022, la enajenación en Subasta Pública del siguiente inmueble perteneciente al patrimonio de la Seguridad Social:

FINCA URBANA: edificio sito en la calle Doctor Fleming, nº 7, de Villablino (León).

Figura inscrito en el Registro de la Propiedad nº 2 de Ponferrada, al tomo 1115, libro 98, folio 193, alta 4, y finca 7394, con el siguiente detalle:

URBANA: parcela de terreno dedicada a solar edificable en término de Villablino al sitio de los Zarzales, denominado Los Campizos de forma rectangular de 1.377,5 m² de cabida. Sobre la misma existe construido un edificio destinado a ambulatorio del Seguro obligatorio de Enfermedad y Agencia Comarcal del Instituto Nacional de Previsión.

Tiene la siguiente referencia y superficie construida catastral: 9076911QH1597N0001KY y 1.666 m².

CONDICIONES URBANÍSTICAS: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 29/03/2022, el inmueble ha obtenido la calificación:

- Consumo de energía: F (678 kWh/m² año).
- Emisiones de CO₂: F (133 KgCO₂/m² año).

El tipo de licitación es de OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA EUROS (823.480,00 €).

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: CUARENTA Y UN MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS (41.174,00 €).

La subasta del inmueble relacionado se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el pliego de condiciones que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de León, C/ Cinco de Octubre, nº 20, 4ª planta, de León y en la página web: www.seg-social.es.

El acto de la subasta se celebrará ante la Mesa constituida al efecto, el día 18 de abril de 2023, a las 10:00 horas, en la Sala de Subastas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de León, C/ Cinco de octubre, nº 20, 4ª planta, de León.

De conformidad con la cláusula 8ª del pliego que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 29 de marzo de 2023 debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la TGSS en León sita en C/ Cinco de Octubre, 20, León, o ante cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el caso de que la documentación sea presentada en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, o sea enviada por correo postal certificado, las personas interesadas deberán justificar la fecha de presentación y anunciar el envío de la documentación mediante fax dirigido al número 987 277868 o mediante un mensaje enviado a la siguiente dirección de correo electrónico: leon.secretaria.tgss@seg-social.es.

El inmueble podrá ser visitado previa concertación de cita en el teléfono 987277786 en horario de 9:00 a 14:00 horas.

León, 19 de enero de 2023.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en León, Antonio LLamazares Diez.

ID: A230002288-1