

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

- 4052** *Resolución de la Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria por la que se abre Información Pública correspondiente al Expediente de Expropiación Forzosa 034ADIF2315 motivado por las obras del "Proyecto Modificado n.º 1 del Proyecto de Construcción de Plataforma del Corredor Mediterráneo de Alta Velocidad Murcia-Almería. Tramo: Níjar-Río Andarax", en los términos municipales de Almería, Viator y Níjar (Almería).*

ADIF-Alta Velocidad, el 10 de enero de 2023 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 30 de junio de 2022.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo por tanto de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría General de Infraestructuras, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28071 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola n.º 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (www.mitma.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF-Alta Velocidad(www.adifaltavelocidad.es).

Del mismo modo se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Término Municipal de Níjar

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m ²)	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación temporal (m ²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
N-04.0669-0404-C00	47	14	Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración	PS Castellana, 89- 6º 28046 Madrid	55320	2107	0	0	Rústica	22-03-2023/ 17:30
N-04.0669-0407-C00	47	9006	Ayto de Níjar	PZ Glorieta, 1 04100 Níjar (Almería)	2860	1303	0	0	Rústica	
N-04.0669-0408-C00	47	7	Fernández Vargas, María Carmen	CL Castellón, 21 04100 Níjar (Almería)	717	215	0	0	Rústica	22-03-2023/ 16:30
N-04.0669-0410-C00	47	8	Vargas Torres, Carmen María; Vargas Fernández, María Del Carmen; Torres Vargas, Esperanza; Vargas Fernández, Dolores; Vargas Fernández, Antonio (Herederos de)	CL Costablanca, 12 04009 Almería	5480	254	0	0	Rústica	22-03-2023/ 18:30
N-04.0669-0411-C00	47	9001	Diputación Provincial de Almería	CL Navarro Rodrigo, 17 04009 Almería	7475	1233	0	0	Rústica	
N-04.0669-0412-C00	47	10	Unión Agrícola de Fincas SL; Peinado Barnes, Juan Miguel	CL del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	18820	5894	0	0	Rústica	22-03-2023/ 18:00
N-04.0669-0413-C00	47	9	Salinas González, Josefa Abel; Salinas González, Diego Alfonso	AV Federico García Lorca, 92 -6º B 04005 Almería	16065	4779	0	0	Rústica	22-03-2023/ 17:30
N-04.0669-0414-C00	31	10	Unión Agrícola de Fincas SL; Peinado Barnes, Juan Miguel	CL del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	1296811	115	0	0	Rústica	22-03-2023/ 18:00
N-04.0669-0426-C00	31	9003	Diputación Provincial de Almería	CL Navarro Rodrigo, 17 04009 Almería	33734	1102	0	0	Rústica	
N-04.0669-0431-C00	22	91	Unión Agrícola de Fincas SL; Promociones y Propiedades Inmobiliarias Espacio SL; Peinado Barnes, Juan Miguel	CL del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	534072	15193	0	0	Rústica	22-03-2023/ 18:30
N-04.0669-0432-C00	22	93	Unión Agrícola de Fincas SL; Promociones y Propiedades Inmobiliarias Espacio SL; Peinado Barnes, Juan Miguel	CL del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	665292	1949	0	246	Rústica	22-03-2023/ 18:30
N-04.0669-0433-C00	22	108	Transportes y Contenedores Antonio Morales SA	CM Cruz de Caravaca, 183 04008 Almería	310016	381	0	0	Rústica	22-03-2023/ 18:00
N-04.0669-0434-C00	22	101	Ayto de Níjar	PZ Glorieta, 1 04100 Níjar (Almería)	177887	1270	0	0	Rústica	22-03-2023/ 16:30
N-04.0669-0436-C00	22	99	Lores Lores, José; Valdivieso Arévalo, María Dolores; Lores Ruiz, María Angeles (Herederos de)	CM Azabache, 51 - Paraje Los Nietos 04100 Níjar (Almería)	43938	253	0	0	Rústica	22-03-2023/ 17:00
N-04.0669-0465-C00	s/n	s/n	Ayto de Níjar	PZ Glorieta, 1 04100 Níjar (Almería)	5168	1008	0	0	Rústica	22-03-2023/ 16:30
N-04.0669-0501	47	101	Peinado Barnes, Juan Miguel	CL del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	284605	1187	0	0	Rústica	22-03-2023/ 17:00
N-04.0669-0502	47	9007	Ayto de Níjar	PZ Glorieta, 1 04100 Níjar (Almería)	4294	37	0	0	Rústica	
N-04.0669-0503	47	11	Peinado Barnes, Juan Miguel	CL del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	17141	6856	0	0	Rústica	22-03-2023/ 17:00
N-04.0669-0504	47	9010	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana	PS Castellana, 67 28046 Madrid	50291	223	0	0	Rústica	

Término Municipal de Almería

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m ²)	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación temporal (m ²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
N-04.0139-0098-C00	23	35	Coop. Provincial Agraria y Ganadera San Isidro Sdad Coop Andaluza	CR de Níjar - CA de San Urbano 04120 Almería	697901	344	0	0	Rústica	22-03-2023/ 10:00
N-04.0139-0101-C00	23	90003	Ministerio Para la Transición Ecológica y el Reto Demo-Costas	AV La Raza, Servicio de Costas 41012 Sevilla	45714	279	0	0	Rústica	
N-04.0139-0102-C00	23	90006	Ayto de Almería	PZ Constitución, 1 04003 Almería	12086	189	0	0	Rústica	
N-04.0139-0104-C00	23	31	Belchi SA; Martinsa Fadesa SA; Espacia Avante SL	CL Rodríguez Marín, 88, 6, E 28016 Madrid	106189	612	0	0	Rústica	22-03-2023/ 09:30
N-04.0139-0108-C00	24	181	Coop. Provincial Agraria y Ganadera San Isidro Sdad Coop Andaluza	CR de Níjar - CA de San Urbano 04120 Almería	1180396	4070	0	0	Rústica	22-03-2023/ 10:00
N-04.0139-0109-C00	24	90011	Ayto de Almería	PZ Constitución, 1 04003 Almería	2062	9	0	0	Rústica	
N-04.0139-0110-C00	24	182	Coop. Provincial Agraria y Ganadera San Isidro Sdad Coop Andaluza	CR de Níjar - CA de San Urbano 04120 Almería	39660	224	0	0	Rústica	22-03-2023/ 10:00
N-04.0139-0112-C00	24	9023	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana	PZ San Juan Cruz (Des B-150) 10 28003 Madrid	232169	239	0	0	Rústica	
N-04.0139-0114-C00	24	247	Gomendio Kindelan, Jose Manuel; Gomendio Fiter, Jose Manuel; Gomendio Kindelan, Jorge; Gomendio Kindelan, Montserrat; Kindelan Everett, Doreen	CL Núñez de Balboa, 120 - 4º 28006 Madrid	655347	1298	0	0	Rústica	22-03-2023/ 11:30
N-04.0139-0117-C00	24	246	Gomendio Kindelan, Jose Manuel; Gomendio Fiter, Jose Manuel; Gomendio Kindelan, Jorge; Gomendio Kindelan, Montserrat; Kindelan Everett, Doreen; IGP Royal Tomato SLU	CL Núñez de Balboa, 120 - 4º 28006 Madrid	153975	3100	0	673	Rústica	22-03-2023/ 11:30
N-04.0139-0118-C00	24	290	Diputación Provincial de Almería	CL Navarro Rodrigo, 17 04001 Almería	8393	746	0	0	Rústica	
N-04.0139-0119-C00	25	536	Castillo Sánchez, María Isabel; Gálvez Pérez, Antonio Jesús	CL Joaquín Martínez Vega, 7 El Alquíán 04130 Almería	51605	2096	0	44	Rústica	22-03-2023/ 10:00
N-04.0139-0135-C00	27	24	Andújar Góngora, Bernardo; Pérez Moya, Catalina; Sánchez Moreno, Luis; Costa de la luz Almería SL	CL Poesía 70 Casa 23 04120 Almería	3681	1130	0	0	Rústica	22-03-2023/ 09:00

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
N-04.0139-0136-C00	27	90005	Ayto de Almería	PZ Constitución, 1 04003 Almería	22407	505	0	0	Rústica	
N-04.0139-0137-C00	27	32	Martínez Sola, Pedro Graciano	CL General Tamayo, 8 - 1º B 04004 Almería	21796	6337	0	0	Rústica	22-03-2023/ 11:30
N-04.0139-0141-C00	27	42	Martínez Sola, Pedro Graciano; Martínez Rubí, Alberto; Martínez Rubí, Carlos Antonio; Martínez Rubí, María Teresa; Martínez Rubí, Pedro Silvero	CL General Tamayo, 8 - 1º B 04004 Almería	286645	43839	0	0	Rústica	22-03-2023/ 11:30
N-04.0139-0151-C00	28	77	Alquían SA	CL O' Donell, 18 PL03 PTI 28009 Madrid	570196	293	0	0	Rústica	22-03-2023/ 09:00
N-04.0139-0155-C00	28	23	Profu SA	CL Gran Vía del Escultor Francisco Salzillo 8, 30004 Murcia	182917	287	0	0	Rústica	22-03-2023/ 12:30
N-04.0139-0165-C00	30	67	Del Águila Castro, María del Carmen; De Águila Castro, María Isabel; Del Águila Castro, María Jesús; Del Águila Castro, Víctor	CL Camino del Bobar, 15 - Esc. 4 - 6º A 04007 Almería	34752	888	0	0	Rústica	22-03-2023/ 10:30
N-04.0139-0166-C00	30	94	Del Águila Castro, María del Carmen; De Águila Castro, María Isabel; Del Águila Castro, María Jesús; Del Águila Castro, Víctor	CL Camino del Bobar, 15 - Esc. 4 - 6º A 04007 Almería	70382	176	0	0	Rústica	22-03-2023/ 10:30
N-04.0139-0186-C00	31	37	Díaz Oña, Jose; Lores Úbeda, Josefina	CL Picón Molina, 18 04009 Almería	4377	139	0	0	Rústica	22-03-2023/ 11:00
N-04.0139-0194-C00	32	90003	Agencia de Medio Ambiente y Agua de Andalucía; Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demog-Costas	AV Manuel Siurot S.N. 41013 Sevilla	29961	33	0	0	Rústica	
N-04.0139-0195-C00	32	44	Miras y Vargas SL	AV de Alicún, 146 04740 Roquetas de Mar (Almería)	43491	1331	0	0	Rústica	22-03-2023/ 12:30
N-04.0139-0204-C00	32	46	Miras y Vargas SL	AV de Alicún, 146 04740 Roquetas de Mar (Almería)	12389	59	0	0	Rústica	22-03-2023/ 12:30
N-04.0139-0238-C00	24	315	Bafitomato SL; Gomendio Fiter, Jose Manuel; Kindelan Everett, Doreen; Gomendio Kindelan, Montserrat Doreen; Gomendio Kindelan, Jose Manuel; Gomendio Kindelan, Jorge	CL Sanchidrian, 29 28224 Pozuelo Alarcón (Madrid)	33247	121	0	0	Rústica	22-03-2023/ 09:30

Término Municipal de Viator

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
N-04.1019-0001-C01	3720131WF583 2S0001EH		Ayto de Viator	PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	398339	19548	0	0	Rústica	23-03-2023/ 09:00
N-04.1019-0002-C00	7	137	J. Cirera Arcos SA	CR Gador a Laujar 04400 Alhama de Almería (Almería)	49543	985	0	0	Rústica	23-03-2023/ 11:00
N-04.1019-0034-C00	7	147	Cerámica de Alhabia SA; Autocares Bernardo SA	AV de la Estación 16 04005 Almería	13384	85	0	0	Rústica	23-03-2023/ 10:00
N-04.1019-0041-C00	7	9003	Agencia de Medio Ambiente y Agua de Andalucía; Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico	AV Manuel Siurot S.N. 41013 Sevilla	5016	125	0	0	Rústica	
N-04.1019-0042-C00	7	126	Soriano Cruz, María del Pilar; González Sánchez, Juan Jesús (Herederos de)	CL Juan López, 2 04240 Viator (Almería)	6935	394	0	0	Rústica	23-03-2023/ 13:00
N-04.1019-0043-C00	7	127	Desconocido	Desconocido	10098	19	0	0	Rústica	23-03-2023/ 11:00
N-04.1019-0044-C00	3720112WF583 2S0000MG		Ayto de Viator	PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	135680	611	0	0	Rústica	23-03-2023/ 09:00
N-04.1019-0049-C00	2819906WF582 1N0001KP		Martínez Capel, Rubén; Del Pino Vico, Antonio; Martínez Capel, Ana María	CL Periodista Martimar, 16 04120 Almería	59418	888	0	0	Rústica	23-03-2023/ 12:00
N-04.1019-0056-C00	2418701WF582 1N0001GP		Ayto de Viator	PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	7656	535	0	5896	Urbana	23-03-2023/ 09:00
N-04.1019-0057-C00	2219704WF582 1N0001JP		Ayto de Viator	PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	3110	193	0	72	Urbana	23-03-2023/ 09:00
N-04.1019-0061-C00	1713202WF581 1S0001AF		Camacho Torres, Jose; Martín Baños, Francisca	CL Palos de la Frontera, 48 04007 Almería	27530	1505	0	460	Urbana	23-03-2023/ 09:30
N-04.1019-0071-C00	13	166	Rodríguez César, Jose Antonio; César Nieto, Mª del Carmen	PS Viator, 22 04240 Viator (Almería)	1393	202	0	735	Rústica	23-03-2023/ 12:00
N-04.1019-0073-C00	13	9018	Comunidad General de Regantes del Bajo Andarax	CL Profesor Escobar Manzano, 38 04007 Almería	1089	103	0	203	Rústica	23-03-2023/ 10:30
N-04.1019-0076-C00	13	167	Rodríguez Cesar, Juan	CL Bosnia, 8 - 3º A 04009 Almería	345	69	0	0	Rústica	23-03-2023/ 12:30
N-04.1019-0077-C00	13	168	Rodríguez Cesar, Juan	CL Bosnia, 8 - 3º A 04009 Almería	1208	0	0	118	Rústica	23-03-2023/ 12:30
N-04.1019-0078-C00	13	174	Marín Pérez, Félix; Marín Pérez, David; Marín Pérez, Isabel; Pérez Rubio, Isabel; Marín Lupión, Félix	CL Solis, 4 04001 Almería	1610	0	0	339	Rústica	23-03-2023/ 11:30
N-04.1019-0102-C00	C/ Río Aguas		Ayto de Viator	PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	-	0	0	882	Urbana	23-03-2023/ 09:00
N-04.1019-0103-C00	s/n		Ayto de Viator	PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	-	690	0	419	Urbana	23-03-2023/ 09:00
N-04.1019-0201	2418603WF582 1N0001YP		Ayto de Viator	PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	1003	139	0	670	Urbana	23-03-2023/ 09:00
N-04.1019-0202	2219703WF582 1N0001IP		Ayto de Viator	PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	3117	0	0	466	Urbana	23-03-2023/ 09:00
N-04.1019-0203	13	175	Albiñana Fernández, Victorio	MN Viator Ndup-0 04240 Viator (Almería)	1386	0	0	143	Rústica	23-03-2023/ 09:00
N-04.1019-0204	13	165	Sánchez Sánchez, Antonio	DS Cuartel Sur 04240 Viator (Almería)	13822	0	0	62	Rústica	23-03-2023/ 12:30
N-04.1019-0205	13	163	Sánchez Sánchez, Antonio	DS Cuartel Sur 04240 Viator (Almería)	803	45	0	225	Rústica	23-03-2023/ 12:30

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
N-04.1019-0206	13	162	Martínez Ayala, José Luis	CL Poeta Cernuda, 2 Pl:03 Pt:C 04006 Almería	493	0	0	102	Rústica	23-03-2023/ 11:30

Madrid, 1 de febrero de 2023.- El Director General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, Casimiro Iglesias Pérez.

ID: A230004390-1