

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**21402** *Anuncio de licitación de: Subdirección General de Servicios Económicos y Pagadurías. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de los edificios y locales de la sede central y edificios periféricos, bajo responsabilidad de la Subdirección General de Régimen Interior, Academia Central de la Defensa e instalaciones dependientes de la Subdirección General de Administración Periférica en la Provincia de Madrid. Expediente: 2023/SP01010020/0000201E.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Subdirección General de Servicios Económicos y Pagadurías.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2800506D.
- 1.3) Dirección: Pº Castellana 109, despacho 246.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28046.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +034 912132058.
- 1.10) Fax: +034 912132927.
- 1.11) Correo electrónico: mesa.unidadcontratacion@mde.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QTR%2BYLNPGS0%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=M1OQvr9o39Kzz8fXU2i3eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M1OQvr9o39Kzz8fXU2i3eQ%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Defensa.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral de los edificios y locales de la sede central y edificios periféricos, bajo responsabilidad de la Subdirección General de Régimen Interior, Academia Central de la Defensa e instalaciones dependientes de la Subdirección General de Administración Periférica en la Provincia de Madrid.

8. Valor estimado: 8.454.143,62 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 20 meses.
11. Condiciones de participación:
  - 11.3) Situación personal:
    - 11.3.1) Capacidad de obrar.
    - 11.3.2) Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad.
    - 11.3.3) No prohibición para contratar.
    - 11.3.4) No estar incurso en incompatibilidades.
    - 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
    - 11.3.6) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
    - 11.3.7) Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados.
    - 11.3.8) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
  - 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (ver PCAP).
  - 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (ver PCAP ).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
18. Criterios de adjudicación:
  - 18.1) Mejora técnica 1 inspección termo gráfica (Ponderación: 2%).
  - 18.2) Mejora técnica 2 aportación gas refrigerante (Ponderación: 10%).
  - 18.3) Mejora técnica 3 estudio técnico de eficiencia energética (Ponderación: 3%).
  - 18.4) Mejora técnica 4 revistas técnicas de infraestructuras (Ponderación: 5%).
  - 18.5) Mejora técnica 5 documentación técnica (Ponderación: 5%).
  - 18.6) Precio (Ponderación: 75%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 12:00 horas del 7 de agosto de 2023.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
  - 20.1) Dirección: Plataforma de contratación del estado. Pº Castellana. 28071 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
  - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
    - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 9 de agosto de 2023 a las 10:00. Despacho 292 Ministerio de Defensa. Paseo de la Castellana, 109 - 28046 Madrid, España.
    - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 21 de agosto de 2023 a las 10:00. Despacho 292 Ministerio de Defensa. Paseo de la Castellana, 109 - 28046 Madrid, España.
  - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
    - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
    - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
  - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
  - 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
    - 25.1.1) Nombre: Tribunal administrativo central de recursos contractuales.
    - 25.1.2) Dirección: Avda General Perón, 38-8ª.
    - 25.1.3) Localidad: Madrid.
    - 25.1.5) Código postal: 28071.
    - 25.1.6) País: España.
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2023-932285. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (7 de julio de 2023).
28. Fecha de envío del anuncio: 7 de julio de 2023.
29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 7 de julio de 2023.- El Teniente Coronel Jefe de la Unidad de Contratación, José Emilio Peña Pérez.

ID: A230027482-1