

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

31717 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valladolid por la que se anuncia convocatoria de subasta pública para la enajenación de los inmuebles de su propiedad en la provincia de Valladolid (expte. 47/SUB39-1/2024, que consta de dos lotes).*

Con fecha 26 de febrero de 2024, la Tesorería General de la Seguridad Social acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble que se detalla a continuación. El Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones autorizó la enajenación con fecha 27 de junio de 2024.

Lote 1: Locales en plantas 1ª B y sótano del edificio situado en la calle Pasión, nº 13, de Valladolid.

Los referidos inmuebles figuran inscritos en el Registro de la Propiedad nº 3 de Valladolid, con el siguiente detalle:

· Planta 1ª B: número de finca 35580, tomo 1099, libro 486, folio 30, alta 1, con una superficie construida de 376,33 m².

· Sótano: número de finca 35582, tomo 1099, libro 486, folio 34, alta 1, con una superficie construida de 11,04 m².

Sus referencias y superficies catastrales son:

· Planta 1ª B: 6127706UM5162E0001TY y 450 m².

· Sótano: 6127706UM5162E0042AS y 7 m².

Tipo mínimo de licitación: cuatrocientos sesenta y ocho mil trescientos ochenta y seis euros (468.386 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: veintitrés mil cuatrocientos diecinueve euros con treinta céntimos (23.419,30 €).

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 26/11/2019, el inmueble ha obtenido la calificación "G".

- Consumo de energía: 342 kWh/m² año.

- Emisiones: 89 kg CO₂/m² año.

Lote 2: Local en planta 5ª C (según Registro 5ª Izda.) del edificio situado en la calle Pasión, nº 13, de Valladolid.

Figura inscrito en el Registro de la Propiedad nº 3 de Valladolid, con el número de finca 35584, tomo 1099, libro 486, folio 37, alta 1, con una superficie construida de 402,81 m² y útil de 368,25 m².

Su referencia y superficie catastral es: 6127706UM5162E0024XM y 419 m².

Tipo mínimo de licitación: trescientos setenta y seis mil cuatrocientos ochenta y nueve euros (376.489 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: dieciocho mil ochocientos veinticuatro euros con cuarenta y cinco céntimos (18.824,45 €).

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 26/11/2019, el inmueble ha obtenido la calificación "G".

- Consumo de energía: 172 kWh/m² año.

- Emisiones: 44 kg CO₂/m² año.

La subasta pública tendrá lugar el día 5 de noviembre de 2024, a las 12:00 horas, en la sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valladolid (Calle Boston, 6, 7^a planta), ante la Mesa constituida al efecto.

La subasta se regirá por las cláusulas contenidas en los Pliegos de Condiciones que se encuentran a disposición de los interesados en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valladolid, y en la página web de la Seguridad Social: www.seg-social.es, o en el enlace de la Plataforma de Contratación del Sector Público (contrataciondelestado.es), expte. 47/SUB39-1/2024.

De conformidad con lo establecido en la cláusula 8^a de los Pliegos de Condiciones que rigen esta subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 25 de octubre de 2024, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valladolid, sito en Calle Boston, 6, planta baja, o en cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El inmueble objeto de subasta podrá ser visitado, previa petición a la Secretaría Provincial de la TGSS de Valladolid (Sección de Asuntos Generales, Patrimonio y Registro, teléfono 983215660, correo electrónico buzon.inss-valladolid.aagg@seg-social.es).

Valladolid, 4 de septiembre de 2024.- Director Provincial de la TGSS de Valladolid, Jerónimo A. González Clavero.

ID: A240039587-1