

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera, como suerte de tierra procedente del antiguo cortijo de Alberite, parte del haza «El Ahijadero», con el número tres mil doscientos sesenta y uno y una superficie de treinta y cinco hectáreas ochenta y tres áreas y cincuenta centiáreas.

b) Fracción de veintidós hectáreas aproximadamente de la parcela nueve-a del polígono treinta y tres, comprendida por los siguientes linderos: Norte, camino vecinal de Cádiz a Ronda; Este, cañada de Ubrique; Sur, traza del canal de riegos en proyecto, que la separa del resto de la finca, y Oeste, arroyo de Macharracao.

La finca a que pertenece la fracción descrita figura en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera como suerte de tierra procedente del antiguo cortijo de Alberite, haza denominada «La Liebre», con una superficie de veintinueve hectáreas treinta y dos áreas y veinte centiáreas, inscrita con el número tres mil doscientos sesenta y dos de las del Ayuntamiento de Villamartín.

Artículo segundo.—Se autoriza al Instituto Nacional de Colonización para que, si así lo estima conveniente y en las condiciones que para su transformación en regadío establezca, conceda en reserva al propietario, si así lo solicita, hasta una quinta parte de la superficie que transforme el Instituto, con un mínimo de quince hectáreas.

Artículo tercero.—Las tierras objeto de reserva serán delimitadas por el Instituto Nacional de Colonización, procurando que la superficie que quede en poder de la propiedad forme coto redondo, incluyendo dentro de su perímetro, si es factible, las edificaciones u otras mejoras existentes.

Artículo cuarto.—Se declara urgente la ocupación de los predios citados, que será llevada a cabo en la forma y mediante los trámites establecidos en el artículo cincuenta y dos de la Ley de dieciséis de diciembre de mil novecientos cincuenta y cuatro.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid a siete de diciembre de mil novecientos sesenta y uno.

FRANCISCO FRANCO

El Ministro de Agricultura,
CIRILO CANOVAS GARCIA

DECRETO 2618/1961, de 7 de diciembre, por el que se declara de interés social la expropiación por el Instituto Nacional de Colonización de una finca sita en el paraje «Alberite», del término municipal de Villamartín, en la provincia de Cádiz.

De acuerdo con lo establecido en la Ley de veintisiete de abril de mil novecientos cuarenta y seis, a propuesta del Ministro de Agricultura, y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día uno de diciembre de mil novecientos sesenta y uno.

DISPONGO:

Artículo primero.—Se declara de interés social, a todos los efectos previstos en la Ley de veintisiete de abril de mil novecientos cuarenta y seis, la expropiación por el Instituto Nacional de Colonización de una finca enclavada en el término municipal de Villamartín (Cádiz), en el paraje «Alberite», constituida por la parcela catastral número veintinueve del polígono treinta y seis, con una superficie de cincuenta y ocho hectáreas y diez áreas, que linda al Norte con el arroyo de Alberite y cañada de Ubrique; al Este, cañada de Ubrique y camino de Cádiz a Ronda; al Sur y Oeste, con tierras de doña Manuela Gutiérrez Martel y señores de Lastra.

La finca descrita figura en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera, con una superficie de cincuenta y nueve hectáreas sesenta y dos áreas y cincuenta centiáreas, inscrita con el número mil sesenta y dos de las del Ayuntamiento de Villamartín.

Artículo segundo.—Se autoriza al Instituto Nacional de Colonización para que, si así lo estima conveniente y en las condiciones que para su transformación en regadío establezca, conceda en reserva al propietario, si así lo solicita, hasta una quinta parte de la superficie que transforme el Instituto, con un mínimo de quince hectáreas.

Artículo tercero.—Las tierras objeto de reserva serán delimitadas por el Instituto Nacional de Colonización, procurando que la superficie que quede en poder de la propiedad forme coto redondo, incluyendo dentro de su perímetro, si es factible, las edificaciones u otras mejoras existentes.

Artículo cuarto.—Se declara urgente la ocupación de los predios citados, que será llevada a cabo en la forma y mediante los trámites establecidos en el artículo cincuenta y dos de la Ley de dieciséis de diciembre de mil novecientos cincuenta y cuatro.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid a siete de diciembre de mil novecientos sesenta y uno.

FRANCISCO FRANCO

El Ministro de Agricultura,
CIRILO CANOVAS GARCIA

DECRETO 2619/1961, de 7 de diciembre, por el que se declara de interés social la expropiación por el Instituto Nacional de Colonización de varias fincas en el término municipal de Villamartín, en la provincia de Cádiz.

De acuerdo con lo establecido en la Ley de veintisiete de abril de mil novecientos cuarenta y seis, a propuesta del Ministro de Agricultura, y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día uno de diciembre de mil novecientos sesenta y uno,

DISPONGO:

Artículo primero.—Se declara de interés social, a todos los efectos previstos en la Ley de veintisiete de abril de mil novecientos cuarenta y seis, la expropiación por el Instituto Nacional de Colonización de las fincas o fracciones de fincas enclavadas en el término municipal de Villamartín (Cádiz) que a continuación se indican:

a) Parte de finca formada por la parcela catastral número veinte del polígono treinta y cinco y parte de las parcelas números doce del polígono treinta y siete, trece del polígono cincuenta y uno y doce del polígono cincuenta y dos, en el sitio «La Mata» y «Dehesa Ahumada», con una superficie aproximada de trescientas setenta y nueve hectáreas, comprendida por los siguientes límites: Norte, arroyo del Sapillo y tierras de Vicente Gil, Juan Pérez Lesna, José Carreño Madrid, Francisco Fernández Perea, camino de Grazalema y tierras de Dolores Romero Pavón y Francisca Arenas Rubiales; Este, traza del canal en proyecto que la separa del resto de la finca y cañada; Sur, río Alberite, tierras de Manuel Jiménez Maza, Encarnación Gutiérrez Martel, Pedro y Ana Gallardo y otros, y Oeste, tierras de Antonio Ramírez, M. Giménez, Encarnación Gutiérrez, Pedro y Ana Gallardo, arroyo del Sapillo y tierras de Vicente Gil.

La fracción descrita pertenece a la finca llamada «Cortijo de la Ahumada», en el paraje de «La Mata», inscrita en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera con el número mil ocho de las del Ayuntamiento de Villamartín, con una superficie total de seiscientos sesenta y siete hectáreas cincuenta y tres áreas y noventa y siete centiáreas.

b) Finca en el sitio del «Higuéron» formada por las parcelas catastrales números siete y ocho del polígono cincuenta y cuatro, con una superficie de cinco hectáreas diez áreas, comprendida por los siguientes linderos: Norte y Oeste, tierras de doña Ana Romero Barea; Este, cañada y Sur, tierras de don José García Valderrama y, en parte, el arroyo Judío, que atraviesa la finca.

La finca descrita figura en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera con el nombre de «El Higuéron» de cabida cuatro hectáreas ochenta y seis áreas y setenta y cuatro centiáreas inscrita con el número mil once de las del Ayuntamiento de Villamartín.

c) Fracción de la parcela catastral número veintisiete del polígono treinta y cinco, en el sitio «Llano de la Encobra» con una superficie aproximada de nueve hectáreas y cincuenta áreas, comprendida por los siguientes linderos: Norte, río Alberite y fincas de Julio Romero Manuel Jiménez y Antonio Ramírez; Este, traza del canal en proyecto que la separa del resto de la finca; Sur y Oeste, fincas de don Sebastián Pavón y de don Antonio Ramírez.

La finca a que pertenece la fracción deslindada, con una superficie total según Catastro de trece hectáreas y setenta áreas, no se ha localizado en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera.

Artículo segundo.—Se autoriza al Instituto Nacional de Colonización para que, si así lo estima conveniente y en las condiciones que para su transformación en regadío establezca,

conceda en reserva a los propietarios que así lo soliciten, hasta una quinta parte de la superficie que transforme el Instituto, con un mínimo de quince hectáreas por propietario.

Artículo tercero.—Las tierras objeto de reserva serán delimitadas por el Instituto Nacional de Colonización, procurando que la superficie que quede en poder de la propiedad forme coto redondo, incluyendo dentro de su perímetro, si es factible, las edificaciones u otras mejoras existentes.

Artículo cuarto.—Se declara urgente la ocupación de los predios citados, que será llevada a cabo en la forma y mediante los trámites establecidos en el artículo cincuenta y dos de la Ley de dieciséis de diciembre de mil novecientos cincuenta y cuatro.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid a siete de diciembre de mil novecientos sesenta y uno.

FRANCISCO FRANCO

El Ministro de Agricultura,
CIRILO CANOVAS GARCIA

DECRETO 2620/1961, de 7 de diciembre, por el que se declara de interés social la expropiación por el Instituto Nacional de Colonización de varias fincas sitas en el término municipal de Villamartín, en la provincia de Cádiz.

De acuerdo con lo establecido en la Ley de veintisiete de abril de mil novecientos cuarenta y seis, a propuesta del Ministro de Agricultura, y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día uno de diciembre de mil novecientos sesenta y uno,

DISPONGO:

Artículo primero.—Se declara de interés social, a todos los efectos previstos en la Ley de veintisiete de abril de mil novecientos cuarenta y seis, la expropiación por el Instituto Nacional de Colonización de las fincas sitas en el término municipal de Villamartín (Cádiz) que, a continuación se indican:

a) Parcela catastral uno-a del polígono treinta y siete, en el sitio «Alberite», con una superficie de treinta y cinco hectáreas ochenta y nueve áreas y noventa y seis centiáreas cuyos linderos son los siguientes: Norte finca de don José y don Francisco Frutos Gallardo; Este fincas de doña Ana María Girón Canthal y otras; Sur, finca de doña María Gutiérrez Martel y Oeste, cañada de Ubrique y finca de don José y don Francisco Frutos.

La mencionada finca figura en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera como tierras procedentes del antiguo Cortijo de Alberite, inscrita con el número tres mil trescientos once de las del Ayuntamiento de Villamartín, con una superficie de treinta y seis hectáreas noventa y cuatro áreas y cincuenta y nueve centiáreas.

b) Fincas en el sitio «Alberite», constituida por las parcelas catastrales números veintiseis-a del polígono treinta y seis, y tres del polígono treinta y siete, con una superficie total de diecisiete hectáreas cuarenta y una áreas y setenta centiáreas, comprendida por los siguientes límites: Norte, arroyo del Sapillo; Este, tierras de don José y don Francisco Frutos; Sur, tierras de señores Lastra y de don José Jaime, y Oeste finca de don José Jaime y arroyo del Sapillo.

La finca descrita está integrada por las fincas registrales números tres mil doscientas cuarenta y siete y tres mil doscientas cuarenta y ocho de las del Ayuntamiento de Villamartín que figuran en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera como suertes de tierra procedente del antiguo Cortijo de Alberite, hazas del Sapillo y La Arenosa respectivamente. La superficie con que figuran en el Registro es de ocho hectáreas veinte áreas y sesenta y dos centiáreas y diez hectáreas setenta y seis áreas y setenta y cinco centiáreas.

c) Parcela catastral uno-c del polígono treinta y siete, con una superficie de treinta y siete hectáreas noventa y tres áreas y cuarenta y una centiáreas, en el sitio de «Alberite», cuyos linderos son los siguientes: Norte, tierras de don Pedro y doña Ana Gallardo y de doña Ana María Girón Canthal y otras; Este, tierras de doña Ana María Girón Canthal y otras; Sur, vereda de los Recoberos, y Oeste, con tierras de doña María Gutiérrez Martel. Figura en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera como suerte de tierra procedente del antiguo Cortijo de Alberite, haza denominada «El Peruetenals», con una

superficie de treinta y nueve hectáreas cincuenta áreas y cincuenta centiáreas, inscrita con el número tres mil dieciséis y uno de los del Ayuntamiento de Villamartín.

Artículo segundo.—Se autoriza al Instituto Nacional de Colonización para que, si así lo estima conveniente y en las condiciones que para su transformación en regadío establezca, conceda en reserva a la propiedad, si así lo solicita, hasta una quinta parte de la superficie que transforme el Instituto, con un mínimo de quince hectáreas por propietario.

Artículo tercero.—Las tierras objeto de reserva serán delimitadas por el Instituto Nacional de Colonización, procurando que la superficie que quede en poder de la propiedad forme coto redondo, incluyendo dentro de su perímetro, si es factible, las edificaciones u otras mejoras existentes.

Artículo cuarto.—Se declara urgente la ocupación de los predios citados, que será llevada a cabo en la forma y mediante los trámites establecidos en el artículo cincuenta y dos de la Ley de dieciséis de diciembre de mil novecientos cincuenta y cuatro.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid a siete de diciembre de mil novecientos sesenta y uno.

FRANCISCO FRANCO

El Ministro de Agricultura,
CIRILO CANOVAS GARCIA

DECRETO 2621/1961, de 7 de diciembre, por el que se declara de interés social la expropiación por el Instituto Nacional de Colonización de parte de la finca denominada «Jabonero», sita en el término municipal de Villamartín, en la provincia de Cádiz.

De acuerdo con lo establecido en la Ley de veintisiete de abril de mil novecientos cuarenta y seis, a propuesta del Ministro de Agricultura, y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día uno de diciembre de mil novecientos sesenta y uno,

DISPONGO:

Artículo primero.—Se declara de interés social, a todos los efectos previstos en la Ley de veintisiete de abril de mil novecientos cuarenta y seis, la expropiación por el Instituto Nacional de Colonización de las fracciones de la finca denominada «Jabonero», en el paraje de «Encebra», del término municipal de Villamartín (Cádiz), que a continuación se indican:

a) Fracción de siete hectáreas aproximadamente de la parcela once del polígono catastral cuarenta y ocho, comprendida por los siguientes límites: Norte, río Serracin y arroyo; Este, canal en proyecto que la separa del resto de la parcela; Sur, dicho canal y finca de herederos de doña Rosario Cervera, y Oeste, río Serracin.

b) Fracción de treinta y una hectáreas aproximadamente, integrada por la parcela catorce del polígono cuarenta y ocho y parte de las parcelas doce y trece del mismo polígono, comprendida por los siguientes límites: Norte, tierras de herederos de doña Rosario Cervera y traza del canal de riego en proyecto que la separa del resto de la finca; Este, traza de dicho canal y camino de Puerto Serrano, en parte; Sur, camino de Puerto Serrano, tierras de doña María del Rosario y doña Josefa de Góngora, y Oeste, arroyo de la Renegada, tierras de don Juan Gallardo, herederos de doña Rosario Cervera y otros.

La finca a que pertenecen las fracciones delimitadas anteriormente figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera (Cádiz) con el número dos mil doce de las del Ayuntamiento de Villamartín, con una superficie total de doscientas ochenta y dos hectáreas veintitrés áreas y treinta y nueve centiáreas.

Artículo segundo.—Se autoriza al Instituto Nacional de Colonización para que, si así lo estima conveniente y en las condiciones que para su transformación en regadío establezca, conceda en reserva al propietario, si así lo solicita, hasta una quinta parte de la superficie que transforme el Instituto, con un mínimo de quince hectáreas.

Artículo tercero.—Las tierras objeto de reserva serán delimitadas por el Instituto Nacional de Colonización, procurando que la superficie que quede en poder de la propiedad forme coto redondo, incluyendo dentro de su perímetro, si es factible, las edificaciones u otras mejoras existentes.

Artículo cuarto.—Se declara urgente la ocupación de los predios citados, que será llevada a cabo en la forma y mediante