

11 Sabadell (Barcelona)

Proyecto de explanación y pavimentación, saneamiento y abastecimiento de aguas para el polígono «San Bernardo», sito en el término municipal de Sabadell, presentado por la Dirección General de Urbanismo. Fué aprobado.

12 Linares (Jaén)

Plan general de ordenación urbana, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Linares. Fué confirmada la Orden ministerial de fecha 12 de julio de 1960, que aprobó el plan general de ordenación urbana de Linares.

13 Palencia

Propuesta de supresión de la calle B. B. del plan general de ordenación, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Palencia. Fué aprobada.

14 Alfajar (Valencia)

Proyecto parcial de ordenación urbana, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Alfajar. Fué confirmada la aprobación contenida en la Orden ministerial de 17 de marzo de 1961, que aprobó condicionadamente el proyecto de plan parcial de ordenación urbana de Alfajar.

15 Baracaldo (Vizcaya)

Proyecto de modificación parcial del plan de ordenación de Baracaldo, sobre una calle señalada en el mismo y construcción de aparcamiento de coches adyacente al cementerio municipal de San Vicente, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de dicha ciudad. Fué aprobado.

16 Baracaldo

Proyecto de modificación parcial del plan de ordenación por lo que respecta a cambio de destino del terreno situado longitudinalmente al cementerio municipal de San Vicente, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Baracaldo. Fué denegado, puesto que el mismo supone la desaparición de una zona verde y no aparece justificación de que tal modificación produzca un beneficio general.

17. Alicante

Proyecto de construcción de muros de contención al Oeste de la escalinata de acceso al Instituto de Enseñanza Media, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Alicante. Fué aprobado.

18. Valencia

Recurso de reposición interpuesto por don Juan Gómez Lechón contra la Orden ministerial de 27 de julio de 1961, por la que se acordó aprobar el cambio de zonificación propuesto por el Ayuntamiento de Valencia, correspondiente a la hoja número 7 del plan de alineaciones de Valencia, acordando se plantee como consecuencia de la instancia del recurrente la reparcelación de la indicada zona, de acuerdo con los artículos 80 y 81 de la Ley de Régimen del Suelo, dentro de la zona de influencia que el Ayuntamiento acuerde; y en súplica de que se dicte nueva disposición aprobando de modo definitivo el cambio de zonificación meritado. Fué desestimado y en consecuencia mantenida firme y subsistente la reparcelación acordada de conformidad con los artículos 80 y 81 de la Ley del Suelo de la zona de influencia en la manzana proyectada en la hoja número 7 del plan de alineaciones de Valencia.

19. Tauste (Zaragoza)

Recurso de alzada formulado por el excelentísimo Ayuntamiento de Tauste contra acuerdo de la Comisión de Urbanismo de Zaragoza de fecha 6 de febrero de 1961, por el que se aprobó el plan general de ordenación urbana de dicha localidad. Fué desestimado, manteniéndose en consecuencia el acuerdo recurrido.

20. Gerencia de Urbanización

Propuesta de competencia formulada por la Gerencia de Urbanización para aprobar los proyectos de apertura de calle y pavimentación, abastecimiento de aguas y saneamiento del polígono «San Bernardo», de Sabadell. Fué aprobada.

21 Hospitalet de Llobregat (Barcelona)

Escrito elevado por don Luis Layola Rovira y otros más sobre aprobación del plan parcial de ordenación del sector de Nuestra Señora de Bellvitge, de Hospitalet de Llobregat. Fué declarada extemporánea la petición suscrita por don Luis Layola Rovira y otros sobre ejecución del plan parcial del sector de Nuestra Señora de Bellvitge, ya que es la Corporación municipal el órgano encargado de citar a los propietarios y establecer las bases pertinentes del régimen de cooperación para la ejecución de los planes y proyectos de urbanización, ante el que deberán los interesados formular su petición en el momento oportuno.

22. Badajoz

Proyecto de sustitución de edificio público previsto en el polígono «Santa Marina», sito en el término municipal de Badajoz. Fué aprobado el proyecto de sustitución de la Guardería Infantil prevista en el planeamiento urbanístico del polígono «Santa Marina» por un Hogar de Aprendizaje.

Lo que se publica en este periódico oficial para conocimiento de las Corporaciones locales correspondientes y demás interesados.

Madrid, 9 de enero de 1962.—El Director general, Pedro Bldagor.

RESOLUCION de la Dirección General de Urbanismo por la que se transcribe relación de asuntos sometidos al excelentísimo señor Ministro de la Vivienda, con indicación del acuerdo recaído en cada caso.

Con fecha 5 de los corrientes a propuesta del ilustrísimo señor Director general de Urbanismo, de conformidad con lo dispuesto en la vigente Ley de Régimen del Suelo de 12 de mayo de 1956 y Decretos de 28 de junio de 1957 y 26 de noviembre de 1959, con indicación de la resolución recaída en cada caso, han sido sometidos al excelentísimo señor Ministro de la Vivienda los siguientes asuntos:

1. Tarragona

Proyecto de abastecimiento de agua, saneamiento y pavimentación del polígono «Francolí», sito en el término municipal de Tarragona. Fueron aprobados.

2. Avila

Acta de replanteo de las obras de urbanización (apertura de calles y pavimentación, alcantarillado y abastecimiento de agua) del polígono «Santa Ana», sito en el término municipal de Avila. Fué aprobada.

3. Bilbao

Proyecto de carretera de acceso a Ocharcoaga, sito en el término municipal de Bilbao. Fué aprobado.

4. Bilbao

Proyecto para cubrir los arroyos e instalar tuberías de saneamiento entre Ocharcoaga y Bolueta, en el término municipal de Bilbao. Fué aprobado.

5. Valencia

Proyecto de modificación del Plan Parcial número 14, en la manzana proyectada entre el Camino Viejo del Grao y otras, presentado por el Excelentísimo Ayuntamiento de Valencia. Se acordó su aprobación, condicionada a que se justifiquen los extremos siguientes:

a) Que el volumen no rebase lo permitido en las Ordenanzas.

b) Que no haya perjuicio a terceros en materia de higiene y soleamiento.

c) Que el diámetro de los patios se ajuste a las condiciones mínimas establecidas con carácter general por las disposiciones vigentes.

6. Segovia

Proyecto de modificación de alineaciones de la calle San Antón, presentado por el Excelentísimo Ayuntamiento de Segovia. Fué aprobado, si bien el Excelentísimo Ayuntamiento de Segovia deberá aclarar, en el plazo máximo de tres meses, qué solución se ha dado a las alineaciones de la calle de Barrihuero, ya que tal dato no consta en la documentación presentada.

7. Valencia

Proyecto de acondicionamiento de la Gran Vía de Germanías y la de Ramón y Cajal para accesos al túnel bajo las vías de la estación Valencia-Término, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Valencia. Fué aprobado.

8. San Sebastián

Proyecto de urbanización de la mitad de la avenida D, entre la avenida de Sancho el Sabio y Plaza Circular del Ensanche de Amara, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de San Sebastián. Fué aprobado.

9. Sevilla

Proyecto de construcción de un colector general en el cauce del arroyo Tamarguillo, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Sevilla. Fue aprobado.

10. San Sebastián

Proyecto de instalación de alumbrado público en la carretera del antiguo acceso de Madrid-Irún, presentado por el Excelentísimo Ayuntamiento de San Sebastián. Fué aprobado.

11. Cuenca

Proyecto de piscina infantil en la Playa Municipal, presentado por el Excelentísimo Ayuntamiento de Cuenca. Fué aprobado.

12. Zamora

Proyecto de pavimentación y ordenación de la plaza del General Sanjurjo, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Zamora. Fué aprobado.

13. Cuenca

Proyecto de pavimentación y alcantarillado en la calle de los Tintes, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Cuenca. Fué aprobado.

14. Zaragoza

Proyecto de modificación de normas de uso del Plan General de Ordenación, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Zaragoza. Fué aprobado.

15. El Ferrol del Caudillo (La Coruña)

Propuesta sobre interpretación de determinadas normas del Plan General de Ordenación Urbana de El Ferrol del Caudillo, que habrán de ser de aplicación, en tanto no se elaboren los correspondientes planes parciales. Fué aprobada.

16. Sabadell (Barcelona)

Plan General de Ordenación, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Sabadell. Fué aprobado, a reserva de que en el plazo máximo de tres meses se subsanen las siguientes deficiencias cuyo cumplimiento deberá justificarse debidamente:

- a) Que se fije el límite de la zona de campo urbanizable de los suorios de Torre Roméu, hacia Levante, para evitar la continuidad o confusión con términos vecinos.
- b) Que se reduzca en el 50 por 100 la industria aislada del artículo 94 de las normas del Plan.
- c) Que se mantengan las anchuras de 25 y 20 metros para la avenida de Alcázar de Toledo y carretera de Barcelona a Tarragona, respectivamente.
- d) Que se redacte el Plan de Etapas.

17. Valencia

Proyecto de ordenación de una manzana situada entre las calles del General Elio y camino de Alboraya, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Valencia. Fué denegado dicho proyecto, por considerar que el mismo modifica la ordenación y edificabilidad vigentes, aumentando su volumen edificado y altura de forma no permisible y sin razones que lo justifiquen.

18. San Sebastián

Proyecto de instalación de alumbrado público en varias calles del sector de Alza, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de San Sebastián. Fué aprobado.

19. Oviedo

Proyecto de modificación de zonificación de la parcela comprendida entre las calles Ramiro I, Travesía de Ramiro I, E-16 y Los Pílares, actualmente de tolerancia industrial, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Oviedo. Fué aprobado.

20. Pontevedra

Propuesta de zona de tolerancia industrial, presentada por el excelentísimo Ayuntamiento de Pontevedra. Se acordó no aprobar dicha propuesta, toda vez que para su autorización es necesario una previa consideración de los problemas industriales, que deberán justificarse mediante un estudio de conjunto que permita examinar la posibilidad de autorizar la tramitación en legal forma de la necesaria modificación del Plan General.

21. Burjatos (Valencia)

Proyecto de cambio de zonificación de las manzanas comprendidas en las calles números 11, 12, 13 y la denominada Virgen de los Desamparados, presentado por el excelentísimo Ayuntamiento de Burjatos (Valencia). Fué aprobado.

22. Zaragoza

Recursos de reposición interpuestos por don Enrique Ibáñez Lobejón, en nombre y representación de «Lanera Aragonesa, S. A.», contra la Orden ministerial de 21 de junio de 1961, por la que se aprobó el justiprecio de la finca número 1 del polígono «Miraflores», de Zaragoza, y la indemnización industrial correspondiente a la fábrica establecida en ella. Fueron desestimados los referidos recursos, en cuanto se refieren al justiprecio de la finca número 1 del polígono «Miraflores», y estimarlos en parte por lo que afecta a la indemnización industrial correspondiente al traslado de la fábrica establecida en ella, elevándola hasta la cantidad de 1.170.263,89 pesetas.

23. Deusto (Vizcaya)

Recurso de alzada interpuesto por don Marcos de Orueta Lecanda, contra el acuerdo de la Alcaldía de Bilbao de 20 de febrero de 1960, disponiendo quedara sin efecto otro anterior sobre reparcelación de las manzanas 3, 4, 21 y 22 del Proyecto de Urbanización de Deusto. Se acordó devolver el expediente a la Comisión de Urbanismo de Vizcaya para que resuelva el recurso planteado y determine si ha caducado, en su caso, el derecho reconocido en la disposición transitoria quinta de la Ley de Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 12 de mayo de 1956.

24. Madrid

Escrito formulado por Mr Henry B. Gibson, en representación de «Terrenos de España, S. A.», en solicitud de que se tome en consideración el proyecto de realizar una urbanización de cinco mil hoteles en la finca «Nuevo Baztán», sita en la provincia de Madrid. Se acordó que dada la importancia del proyecto de urbanización y edificación del «Nuevo Baztán», la Comisión Central de Urbanismo avoque para sí la competencia para su aprobación, sin perjuicio de que se presente la documentación correspondiente y se acredite la personalidad del solicitante en su día.

Lo que se publica en este periódico oficial para conocimiento de las Corporaciones Locales correspondientes y demás interesados.

Madrid, 10 de mayo de 1962.—El Director general.

RESOLUCION de la Comisaria General de Ordenación Urbana de Madrid y sus Alrededores por la que se anuncia subasta de las obras de «Adquisición e instalación de red interior de distribución de agua en el poblado de absorción de Orcasitas»

La Comisaria General para la Ordenación Urbana de Madrid y sus Alrededores anuncia por el presente la celebración de la subasta pública para la ejecución de las obras del proyecto número 1.089 «Adquisición e instalación de red interior de distribución de agua en el poblado de absorción de Orcasitas», por un tipo de licitación de 1.009.497,26 pesetas, admitiéndose propuesta para realizar dichas obras con tubería de fibrocemento o de hierro.

La subasta tendrá lugar en el salón de actos de la Comisaria General, Ministerio de la Vivienda, sexta planta, a las