

5.º Adjudicar definitivamente a don Antonio Juárez López, en la cantidad de 5.505.000 pesetas, la parcela número 4, con superficie de 2.444,97 metros cuadrados y forma rectangular, cuyos linderos son: Norte, en recta de 52,58 metros, con pasaje de seis metros de anchura que sirve de separación de la parcela número 5; Este, en recta de 46,50 metros, con la prolongación de la calle del General Mola; Sur, en recta de 52,58 metros, con pasaje de seis metros de anchura que sirve de separación con la parcela número 3, y Oeste, en recta de 46,50 metros, con la calle de Rodríguez Marín (antes Ramón Lozano).

6.º Los adjudicatarios se atenderán a las disposiciones concernientes a esta subasta, aprobadas por Orden ministerial de 3 de junio de 1957 («Boletín Oficial del Estado» del 15) y a las normas fijadas por la Orden ministerial de 3 de febrero de 1947 («Boletín Oficial del Estado» del 9, rectificada por la del día 16).

7.º Publicar las cuatro adjudicaciones definitivas en el «Boletín Oficial del Estado», lo que se entenderá, para todos los efectos, como plena y única notificación oficial, de acuerdo con el párrafo primero de la norma decimoquinta de las aprobadas por Orden ministerial de 3 de junio de 1957 («Boletín Oficial del Estado» del 15).

Lo que comunico a V. S. para su conocimiento.

Dios guarde a V. S. muchos años.

Madrid, 18 de octubre de 1962.—El Director general, Pascual Lorenzo.

Sr. Secretario de la Comisión Especial encargada de la expropiación, parcelación y venta de terrenos en la prolongación de la calle del General Mola.

RESOLUCION de la Dirección General de Obras Hidráulicas por la que se concede a don Jose Herrezuelo Muñoz autorización para derivar un caudal de aguas del río Corbones en termino de Carmona (Sevilla), con destino a riegos.

Esta Dirección General ha resuelto:

A) Aprobar el proyecto presentado por don José Herrezuelo Muñoz, suscrito por el Ingeniero de Caminos don Antonio Arbolí Hidalgo, en Sevilla, enero de 1958, del que corresponde a esta parcela un presupuesto de ejecución material de 36.336,45 pesetas.

B) Acceder al riego solicitado para la superficie de 40 hectáreas dos áreas, con sujeción a las siguientes condiciones:

1.ª Se concede a don José Herrezuelo Muñoz autorización para derivar, mediante elevación, un caudal unitario de 0,80 litros por segundo y hectárea, equivalentes a un total de 32,02 litros por segundo de agua del río Corbones, en término municipal de Carmona (Sevilla), con destino al riego de cuarenta hectáreas dos áreas, en finca de su propiedad denominada «La Angorrilla», sin que pueda derivarse un volumen superior a los 8.000 metros cúbicos por hectárea realmente regada y año.

2.ª Las obras se ajustarán al proyecto que sirvió de base a la petición y que por esta resolución se aprueba, suprimiéndose la interconexión proyectada entre las dos zonas regables propuestas.

La Comisaría de Aguas del Guadalquivir podrá autorizar pequeñas modificaciones que, sin alterar las características esenciales de la concesión, tiendan al perfeccionamiento del proyecto.

3.ª Las obras empezarán antes de tres meses desde la fecha de publicación de esta concesión en el «Boletín Oficial del Estado» y quedarán terminadas en el plazo de diez meses, contados a partir de la misma fecha. La puesta en riego de la totalidad de la parcela quedará concluida antes de un año, a partir de la terminación de las obras.

4.ª La Administración no responde del caudal que se concede. El concesionario queda obligado a presentar en la Comisaría de Aguas del Guadalquivir, en el plazo de dos meses, a partir de la fecha de notificación de la concesión de un proyecto en el que a más del módulo que limite el caudal al máximo cuya derivación se autoriza, se efectúe la rectificación de la potencia del grupo elevador, de acuerdo con aquél; debiendo quedar concluidas las obras correspondientes al mismo dentro del plazo general señalado en la condición anterior y siendo la potencia máxima admisible la que en dicho momento se apruebe.

5.ª La inspección y vigilancia de las obras e instalaciones, tanto durante la construcción como en el período de explota-

ción del aprovechamiento, quedarán a cargo de la Comisaría de Aguas del Guadalquivir, siendo de cuenta del concesionario las remuneraciones y gastos que por dichos conceptos se originen, debiendo darse cuenta a dicho Organismo del principio de los trabajos. Una vez terminados y previo aviso del concesionario, se procederá a su reconocimiento por el Comisario Jefe de Aguas del Guadalquivir o Ingeniero en quien delegue, levantándose acta en la que conste el cumplimiento de estas condiciones, sin que pueda comenzar la explotación antes de aprobar este acta la Dirección General de Obras Hidráulicas.

6.ª Se concede la ocupación de los terrenos de dominio público necesarios para las obras. En cuanto a las servidumbres legales, podrán ser decretadas por la autoridad competente.

7.ª El agua que se concede queda adscrita a la tierra, quedando prohibida su enajenación, cesión o arriendo con independencia de aquélla.

8.ª La Administración se reserva el derecho de tomar de la concesión los volúmenes de agua que sean necesarios para toda clase de obras públicas, en la forma que estime necesarias, pero sin perjudicar las obras de aquélla.

9.ª Esta concesión se otorga a perpetuidad, sin perjuicio de tercero y salvo derecho de propiedad, con la obligación de ejecutar las obras necesarias para conservar o sustituir las servidumbres existentes.

10. Esta concesión se entenderá otorgada para el período comprendido entre 1 de octubre de cada año y 15 de junio del año siguiente; en esta última fecha se procederá por la Comisaría de Aguas del Guadalquivir al precintado del grupo elevador, en forma tal que se impida la utilización del mismo, efectuándose el desprecintado el día 30 de septiembre y quedando prohibido el riego durante el período comprendido entre las dos fechas citadas; sin embargo, en caso excepcional de abundancia de aguas, podrá el Comisario Jefe de Aguas del Guadalquivir, con carácter discrecional y a precario, autorizar el uso de este aprovechamiento durante dicho período. De igual forma y en cumplimiento de la condición 9.ª, podrá suspenderse la autorización del aprovechamiento durante el período en que por esta condición se autoriza, cuando por la escasez de caudales no sean estos suficientes para cubrir las necesidades de los aprovechamientos preexistentes.

Esta concesión queda sujeta al pago del canon que en cualquier momento pueda establecerse por el Ministerio de Obras Públicas, con motivo de las obras de regulación de la corriente del río realizadas por el Estado.

Cuando los terrenos que se pretende regar queden en su día dominados por algún canal construido por el Estado, quedará caducada esta concesión, pasando a integrarse aquéllos en la nueva zona regable y quedando sujetos a las nuevas normas económico-administrativas que se dicten con carácter general.

11. Queda sujeta esta concesión a las disposiciones vigentes o que se dicten, relativas a la industria nacional, contrato y accidentes del trabajo y demás de carácter social.

12. El concesionario queda obligado a cumplir, tanto en la construcción como en la explotación, las disposiciones de la Ley de Pesca Fluvial para la conservación de las especies.

13. El depósito constituido quedará como fianza a responder del cumplimiento de estas condiciones y será devuelto después de ser aprobada el acta de reconocimiento final de las obras.

14. Caducará esta concesión por incumplimiento de estas condiciones y en los casos previstos en las disposiciones vigentes, declarándose aquélla según los trámites señalados en la Ley y Reglamento de Obras Públicas.

Lo que comunico a V. S. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. S. muchos años.

Madrid, 10 de octubre de 1962.—El Director general, F. Briones.

Sr. Comisario Jefe de Aguas del Guadalquivir.

RESOLUCION de la Dirección General de Obras Hidráulicas por la que se hace público haber sido otorgado a don Manuel Fernández Murube autorización para derivar aguas del río Guadalquivir, en término municipal de Puebla del Río (Sevilla), con destino a riegos.

Este Ministerio ha resuelto:

A) Aprobar el proyecto presentado por don Manuel Fernández Murube, suscrito por el Ingeniero de Caminos don Antonio Izquierdo Gomez en Sevilla en febrero de 1960, por un presupuesto de ejecución material, junto con el complementario de 1.736.450,42 pesetas.