

IV. Administración de Justicia

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION

MADRID

Don Francisco López Quintana, Magistrado, Juez de Primera Instancia del número dieciséis de esta capital.

Por el presente hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramita juicio ejecutivo promovido por doña Eloísa Sánchez Sánchez, representada por el Procurador don Vicente Olivares Navarro, contra doña María del Carmen Gómez-Acebo y Silveira y don Virgilio Gómez-Calcerrada y Martín-Buitrago, en reclamación de cantidad, en cuyos autos y por providencia de este día he acordado nuevamente sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, término de veinte días y tipo de tasación pericial, la siguiente finca urbana embargada al deudor señor Gómez-Calcerrada y Martín-Buitrago:

«Piso tercero, letra F, de la casa sita en esta capital, en la carretera de Madrid a La Coruña, señalada con el número tres, antes siete. Se halla situada en la cuarta planta del edificio, contando la baja, en la parte anterior izquierda de dicho edificio, mirando al mismo desde la calle. Se destina a vivienda; tiene su entrada por la escalera común y ocupa una superficie aproximada de cincuenta y seis metros cuadrados con setenta decímetros, también cuadrados, distribuidos en vestíbulo, pasillo, cuatro habitaciones, cocina y cuarto de baño. Linderos: Por su frente o Nordeste, con calle de su situación y piso tercero, letra E; derecha o Noroeste, en dos líneas quebradas formadas por tres rectas, con este último citado piso y paso de acceso; izquierda o Sureste, con el primer patio lateral izquierda y finca número cinco provisional, de don Felicísimo Carpeno, y por la espalda o Suroeste, con el indicado primer patio lateral izquierda, hueco de escalera y paso de acceso. Tiene dos huecos a la carretera de La Coruña y cuatro luces y vistas al primer patio lateral izquierda. Dispone de instalaciones de agua corriente y luz eléctrica. El valor de la parte privativa de este piso, en relación con el valor total del inmueble, se fija en tres enteros y cuatrocientos dieciséis milésimas por ciento, e igual cuota se le asigna en los elementos del edificio, a los efectos de distribución de cargas y beneficios.

Es en el Registro de la Propiedad número cuatro la finca número 8.221.»

Para el acto del remate, que tendrá lugar en la sala-audiencia de este Juzgado—General Castaños, 1, 2.º—, se ha señalado el día ocho de marzo próximo, a las once horas, y se llevará a efecto bajo las siguientes condiciones:

Primera: Servirá de tipo para esta primera subasta para el piso reseñado la suma de trescientas cuarenta mil pesetas, en que pericialmente ha sido tasado, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, y pudiendo hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Segunda: Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto el diez por ciento efectivo del tipo de venta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera: Los títulos de propiedad, suscritos por certificación del Registro, es-

tarán de manifiesto en Secretaría para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en el remate, previéndose además a los licitadores que deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningún otro.

Cuarta: Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinar a su extinción el precio del remate.

Dado en Madrid a veinte de enero de mil novecientos sesenta y siete.—El Juez, Francisco López Quintana.—El Secretario (ilegible).—211-3.

*

En virtud de providencia dictada en este día por el ilustrísimo señor don Antonio Huerta y Alvarez de Lara, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número tres de esta capital, en los autos de procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por doña Francisca Gallardo Segovia y don Benjamín Sánchez-Regalado Salván contra doña Margarita Ruiz de Lihory y Resino, sobre reclamación de 306.500 pesetas, correspondiente a un préstamo hecho con garantía hipotecaria, se saca a la venta en pública y primera subasta y término de veinte días, la finca especialmente hipotecada, que es la siguiente:

Finca integrada por los dos sótanos, uno encima del otro, y la planta baja de la casa letra A de la carretera de Valencia o avenida del Mediterráneo, con vuelta a la calle de Sánchez Barcáiztegui, de esta capital, que linda: por su frente, con la carretera de Valencia o avenida del Mediterráneo, en línea de 11,80 metros; izquierda entrando, en línea de 11,80 metros, con la calle de Sánchez Barcáiztegui; estas dos líneas forman un chaflán de 5,80 metros; derecha, con finca letra B de la misma avenida, propiedad del señor Vargas García, en línea de 10,10 metros, y fondo, en línea de 10,10 metros, con finca de la Compañía «Hénice, S. A.», tiene una de ciento sesenta y tres metros veintiséis decímetros cuadrados, edificada; ahora bien, la planta baja, aun cuando está edificada toda la superficie dicha, pertenece a la finca que se describe una superficie de ciento veintiocho metros, pues los 34,30 metros cuadrados restantes es la superficie ocupada por el portal de entrada, caja de escalera y hueco del ascensor, que son elementos comunes. Representa el veinte por ciento de la totalidad del inmueble del que forma parte y con esta cuota participa en los elementos comunes del mismo.

Para que tenga lugar la citada subasta, que se celebrará en la sala audiencia de este Juzgado, sita en la calle del General Castaños, número 1, se ha señalado el día 25 de febrero próximo, a las doce de su mañana, advirtiéndose a los licitadores:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran la cantidad de cuatrocientas cincuenta mil pesetas fijado en la escritura de préstamo.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente una cantidad igual por lo menos al diez

por ciento del indicado tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en la Secretaría, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Madrid, 20 de enero de 1967.—El Secretario.—205-3.

*

El señor Juez de Primera Instancia del número 16 de Madrid, en providencia dictada en 21 de noviembre de 1966, acordó admitir a trámite la demanda de juicio declarativo de mayor cuantía promovida por don José Antonio Escudero Martín contra don José Antonio Garro Velasco y la «Compañía Madrileña de Urbanización» sobre nulidad de escritura de compraventa y otros extremos y conferir traslado de ella a los demandados y que se emplaza al demandado don José Antonio Garro Velasco en su domicilio en Almacera (Valencia), calle del General Mola, número 12, para que en el improrrogable término de doce días a que se amplió el plazo legal por razón de la distancia compareciera en los autos, personándose, en forma y habiendo resultado que el expresado señor se ausentó de aquel domicilio, ignorándose cuál sea el que tenga en la actualidad, aunque al parecer reside en Valencia, por providencia de esta fecha ha acordado que el aludido emplazamiento se practique al expresado demandado don José Antonio Garro Velasco por medio de edictos como se verifica por medio de la presente cédula, haciéndole saber que las copias las tiene a su disposición en la Secretaría de este Juzgado.

Y para que sirva de emplazamiento en forma legal al demandado don José Antonio Garro Velasco, cuyo domicilio actual se ignora, expido la presente para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y la firmo en Madrid a 21 de enero de 1967.—El Secretario (ilegible).—326-C.

MORON DE LA FRONTERA (SEVILLA)

Don José Luis Marquina Díez, Juez de Primera Instancia de esta ciudad de Morón de la Frontera y su partido.

Hago saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de juicio ordinario declarativo de mayor cuantía en reclamación de cantidad, a instancia de don Basilio Guerrero Vázquez, representado por el Procurador don Joaquín Albarreal López, contra don Luis Lozano Rodríguez y su esposa, Carmen Yerón Reina, declarados en rebeldía, en los que se saca a pública subasta, por primera vez, término de veinte días y valor de tasación, los bienes embargados de los deudores siguientes, sitos en el término municipal de Ecija e inscritos en el Registro de la Propiedad de dicho partido:

La tercera parte indivisa de un cortijo en el pago de Don Rodrigo, con parte de

casario, parte del de Isla Redonda la Alta, con 116 hectáreas 85 áreas y 65 centiáreas. Valorada en un millón trescientas sesenta y tres mil doscientas treinta y cinco pesetas con ochenta y tres céntimos.

Tercera parte indivisa de una suerte de tierra, con garrotes, procedente del cortijo de San Francisco, de 5 hectáreas 61 áreas y 10 centiáreas. Valorada en cincuenta y un mil seiscientos diez pesetas.

Una tercera parte indivisa de una séptima parte indivisa de la capilla de San Francisco, parte del caserio del mismo nombre, con 50 metros cuadrados. Valorada en mil setecientos catorce pesetas.

Tercera parte indivisa de la mitad de un trozo de tierra llamado Camino, con pozo proindiviso de Isla Redonda, con 16 áreas y 10 centiáreas. Valorada en dos mil pesetas.

La tercera parte de una mitad indivisa de una caseta de mampostería en el cortijo Antiguo de Isla Redonda, con 40 metros cuadrados, en el que se halla instalado un transformador. Valorada en seis mil pesetas.

Tercera parte indivisa de una suerte de tierra calma en el cortijo de Isla Redonda, de 65 hectáreas, 68 áreas y 80 centiáreas. Valorada en setecientos sesenta y seis mil trescientas sesenta pesetas.

Tercera parte indivisa de dos suertes de tierra calma en el cortijo de Isla Redonda Alta, de una extensión conjunta de 9 hectáreas 3 áreas y 25 centiáreas. Valorada en ciento cinco mil trescientas sesenta y nueve pesetas con dieciséis céntimos.

Seis centésimas partes de una suerte de tierra con pozo de agua potable y abrevadero en la Aceña, pago de Don Rodrigo, de 400 metros cuadrados, con valor de ciento veinte pesetas.

Tercera parte indivisa de una suerte de tierra destinada a huerto, con casa pequeña, de tejas, al sitio de la Aceña, pago de Don Rodrigo, de 97 áreas 60 centiáreas y 50 decímetros cuadrados. Valorada en veinte mil seiscientos sesenta y seis pesetas con sesenta y seis céntimos.

Tercera parte indivisa de diecisiete parcelas de tierra calma a los sitios de El Llano, Predio Alto y La Era, en La Aceña, que en conjunto forman una extensión superficial de 37 hectáreas 10 áreas 12 centiáreas 249 decímetros 15 centímetros y 16 milímetros cuadrados. Valoradas en trescientas sesenta y seis mil treinta y dos pesetas con treinta y dos céntimos.

Tercera parte indivisa de dos suertes de tierra calma, parte del cortijo de Isla Redonda la Baja, con una superficie total de 4 hectáreas y 12 centiáreas. Valoradas en cuarenta mil setecientos doce pesetas.

Tercera parte indivisa de suerte de tierra de huerta con casa de tejas en La Aceña, pago de Don Rodrigo, de 97 áreas 60 centiáreas y 50 decímetros cuadrados. Valorada en nueve mil setecientos sesenta pesetas con cincuenta céntimos.

Para dicho acto, que tendrá lugar en la sala audiencia de este Juzgado, he señalado el día dos del próximo mes de marzo próximo, y su hora de las doce horas, previniéndose que para tomar parte en el mismo deberán consignar los licitadores en este Juzgado o establecimiento público destinado al efecto una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del avalúo, y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de dicho avalúo; que los autos y certificación registral se encuentran de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de

los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Morón de la Frontera a veintisiete de diciembre de mil novecientos sesenta y seis.—El Juez, José Luis Marquina Díez.—El Secretario (ilegible).—332-C.

SAN ROQUE

Don Mariano Fernández Ballesta, Juez de Primera Instancia del partido de San Roque (Cádiz).

Hago saber: Que en los autos número 114/66, proceso de ejecución de acciones reales del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por don Antonio Vázquez Navarro, representado por el Procurador señor López Fuentes, en reclamación de cantidad, contra la herencia yacente de doña Isabel Parra López, se acordó sacar a pública subasta, por primera vez, término de veinte días, la finca especialmente hipotecada:

Urbana.—Casa señalada con el número 27 de la plaza de Alfonso XIII de la ciudad de La Línea de la Concepción, hoy denominada plaza del Generalísimo, compuesta de dos plantas con varios locales en la planta baja y vivienda en la planta alta, dividida en dos partidos, uno que da a la plaza del Generalísimo y otro a la espalda o calle Antonio García Bueno, antes de Aguilá, ignorándose su medida superficial, aunque según medición practicada resulta tener once metros de frente por veintiocho metros de fondo, que hacen un total de trescientos ocho metros cuadrados, todo aproximadamente; y linda, por la derecha entrando, con otra de don José Escalante Berto; por la izquierda, con otra de herederos de don Manuel Fernández, y espalda, calle Aguilá. Verificada segregación, la hipoteca a que este procedimiento se refiere quedó así: Como consecuencia de esta segregación la finca original queda reducida, según el Registro, a diez metros ochenta y ocho decímetros cuadrados, aunque, según la realidad sin posibilidad de error, tiene una medida de doscientos cuarenta y siete metros con cuarenta y ocho decímetros cuadrados. Linda, al frente, en medida de diecisiete metros cincuenta y cinco centímetros, con calle García Bueno; derecha entrando, en la medida de diecisiete metros con cuarenta centímetros, con otra de herederos de don Manuel Fernández; izquierda, en una medida de dieciséis metros cuarenta centímetros, con don José Escalante Berto, y fondo, con la porción segregada. Inscrita al tomo 390 del Archivo. Libro 189 de La Línea, folio 224. finca número 8.907, inscripción primera.

La subasta pública tendrá lugar en la sala audiencia del Juzgado de Primera Instancia de San Roque, el día veintiocho de febrero próximo, a las once horas, sirviendo de tipo para la misma el de ciento sesenta y dos mil veintinueve pesetas; no se admitirán posturas inferiores a dicho tipo y los postores, sin más excepción que el acreedor, deberán depositar en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto el diez por ciento del referido tipo para tomar parte en la subasta; se hace constar que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria se encuentran de manifiesto en Secretaría, y que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en San Roque a diez de enero de mil novecientos sesenta y siete.—El Juez, Mariano Fernández Ballesta.—El Secretario (ilegible).—212-3.

VILLENA

Don Ramón Escoto Ferrari, Juez de Primera Instancia de Villena y su partido.

Hago saber: Que a solicitud de doña Elvira Sanchis Calabuig se sigue en este Juzgado expediente sobre declaración de fallecimiento de su esposo don José Sempere Alberó, nacido en Benejama el 13 de enero de 1905, hijo de José y de Matilde, que tuvo su último domicilio en Benejama, calle Largo Caballero, 9, y durante la Guerra de Liberación tomó parte como soldado a las órdenes del Gobierno rojo, en el frente de Teruel, sector Alejuela, Brigada Mixta número 216, y en el combate que tuvo lugar el día 12 de octubre de 1938 falleció a las tres de la madrugada, sin que desde entonces se hayan tenido noticias de él, y se hace saber a los efectos de lo dispuesto en el artículo 2.042 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Dado en Villena a nueve de enero de mil novecientos sesenta y siete.—El Juez, Ramón Escoto Ferrari.—El Secretario (ilegible).—344-C. 1.ª 30-1-1967

REQUISITORIAS

Bajo apercibimiento de ser declarados rebeldes y de incurrir en las demás responsabilidades legales de no presentarse los procesados que a continuación se expresan en el plazo que se les fija, a contar desde el día de la publicación del anuncio en este periódico oficial, y ante el Juzgado o Tribunal que se señala, se les cita, llama y emplaza, encargándose a todas las autoridades y Agentes de la Policía Judicial procedan a la busca, captura y conducción de aquellos, poniéndolos a disposición de dicho Juez o Tribunal, con arreglo a los artículos correspondientes de la Ley de Enjuiciamiento Criminal.

Juzgados militares

BENITEZ LOPEZ, Nicolás; hijo de Ramón y de Juana, natural de Cádiz, tornero, nacido el 26 de abril de 1942, soltero, con última residencia en Cádiz, sin domicilio conocido; sujeto a expediente número 3 de 1967 por haber faltado a concentración a la Caja de Recluta número 221 de Cádiz para su destino a Cuerpo; comparecerá dentro del término de treinta días en el Juzgado Eventual de dicha Caja, ante el Juez Instructor, Capitán de Ingenieros, don Rafael Santolá Sánchez, con destino en la citada Caja.—(262.)

PALANCA CARRASCOA, Antonio; hijo de Antonio y María Aurora, casado, natural de Valencia, conductor, de veintitrés años, domiciliado últimamente en Campillo de Altoboy, 16 9.ª, Cabanál (Valencia); procesado en la causa número 9 de 1967 por fraude; comparecerá dentro del término de quince días ante el Capitán, Juez Instructor de la Agrupación Logística número 3, Valencia, don Manuel García Sora.—(263.)

Juzgados civiles

SANCHEZ VILLEGAS, Antonio; de veintinueve años, soltero, peón agrícola, hijo de Antonio y María del Carmen, últimamente domiciliado en Peligros (Granada), en calle Calvo Sotelo, número 19; inculpa-do en diligencias preparatorias número 24 de 1966 por hurto de uso de vehículo de motor; comparecerá ante el Juzgado de Instrucción de Alhama de Granada dentro del término de diez días.—(262.)

CUATRECASAS FURRIOL, Mauricio; domiciliado últimamente en Barcelona, desconociéndose su domicilio; procesado en la causa número 835 de 1966 por robo y encubrimiento; comparecerá ante el Juzgado de Instrucción número 12 de Barcelona dentro del término de diez días.—(264.)