

A) Aprobar el proyecto presentado por la Comunidad de Regantes de la Acequia de Talabarte y suscrito por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos don Mariano Herrero Marzal, en Granada, a 12 de julio de 1962, en el que figura un presupuesto de ejecución material de 154.834,36 pesetas, en cuanto no se oponga a las condiciones de la presente concesión.

B) Conceder a la Comunidad de Regantes de Talabarte autorización para aprovechar un caudal continuo subterráneo del río Guadix, de 36 litros por segundo, con el carácter de complementario del caudal de 52 litros por segundo, con destino al riego de 64.5425 hectáreas, inscrito por resolución de 11 de julio de 1963, en término municipal de Guadix (Granada), con destino a riegos.

Esta autorización se ajustará a las siguientes condiciones:

1.ª Las obras se ajustarán al proyecto que ha servido de base a la concesión y que por esta Resolución se aprueba. La Comisaría de Aguas de Guadalquivir podrá autorizar pequeñas variaciones que tiendan al perfeccionamiento del proyecto y que no impliquen modificaciones en la esencia de la concesión.

2.ª Las obras empezarán en el plazo de tres meses, contado a partir de la fecha de publicación de la concesión en el «Boletín Oficial del Estado» y deberán quedar terminadas a los doce meses a partir de la misma fecha. La puesta en riego total deberá efectuarse en el plazo de un año desde la terminación.

3.ª La Administración no responde del caudal que se concede. Queda autorizado el concesionario para la extracción del volumen diario concedido en jornada restringida de dieciséis horas, lo que supone un caudal durante ese periodo de 54 litros por segundo, siempre que el volumen diario utilizado por la derivación superficial, galería tradicional y pozo al que se refiere esta concesión no exceda del que corresponde al uso de un caudal continuo de 52 litros por segundo.

La Comisaría de Aguas del Guadalquivir podrá exigir del concesionario la instalación de un módulo limitador que limite el caudal total derivado y extraído al que se autoriza previa presentación del proyecto correspondiente.

4.ª La inspección y vigilancia de las obras e instalaciones, tanto durante la construcción como en el período de explotación del aprovechamiento, quedarán a cargo de la Comisaría de Aguas del Guadalquivir, siendo de cuenta del concesionario las remuneraciones y gastos que por dichos conceptos se originen, con arreglo a las disposiciones vigentes, debiendo darse cuenta a dicho Organismo del principio de los trabajos. Una vez terminados y previo aviso del concesionario se procederá a su reconocimiento por el Comisario Jefe o Ingeniero en quien delegue, levantándose acta en la que conste el cumplimiento de estas condiciones sin que pueda comenzar la explotación antes de aprobar este acta la Dirección General.

En dicha acta de reconocimiento final de las obras se hará constar el caudal continuo máximo que se obtenga, que sumado al procedente del aprovechamiento objeto de la inscripción ordenada por Resolución de 11 de julio de 1966, no podrá rebasar los 52 litros por segundo.

5.ª Se concede la ocupación de los terrenos de dominio público necesarios para las obras. Las servidumbres legales serán decretadas en su caso, por la Autoridad competente.

6.ª El agua que se concede queda adscrita a la tierra, quedando prohibida su enajenación, cesión o arriendo con independencia de aquélla.

7.ª La Administración se reserva el derecho de tomar de la concesión los volúmenes de agua que sean necesarios para toda clase de obras públicas en la forma que estime conveniente, pero sin perjudicar las obras de aquélla.

8.ª Esta concesión se otorga por un período de noventa y nueve años, contado a partir de la fecha de levantamiento del acta de reconocimiento final, sin perjuicio de tercero y salvo el derecho de propiedad, con la obligación de ejecutar las obras necesarias para conservar o sustituir las servidumbres existentes.

9.ª El peticionario queda obligado a conservar las obras en perfecto estado evitando pérdidas de agua por fugas, filtraciones o cualquier otra causa y siendo responsable de cuantos daños y perjuicios puedan ocasionarse a intereses públicos o privados como consecuencia de las obras autorizadas, quedando obligado a su indemnización.

10. Esta concesión queda sujeta al pago del canon que en cualquier momento pueda establecerse por el Ministerio de Obras Públicas, con motivo de las obras de regulación de la corriente del río realizadas por el Estado.

11. Cuando los terrenos que se pretenden regar queden dominados en su día por algún canal construido por el Estado quedará caducada esta concesión, pasando a integrarse aquéllos en la nueva zona regable y quedando sujetos a las nuevas normas económico-administrativas que se dicten con carácter general.

12. Queda sujeta esta concesión a las disposiciones vigentes o que se dicten relativas a la industria nacional, contrato y accidentes del trabajo y demás de carácter social.

13. Se prohíbe al concesionario verter escombros en los cauces públicos, siendo responsable de los daños y perjuicios que como consecuencia pudieran originarse y de su cuenta los trabajos que la Administración ordene para la limpieza de los escombros procedentes de las obras.

14. El depósito constituido quedará como fianza a responder del cumplimiento de estas condiciones y será devuelto después de ser aprobada el acta de reconocimiento final de las obras.

15. Caducará esta concesión por incumplimiento de estas condiciones y en los casos previstos en las disposiciones vigentes, declarándose aquélla según los trámites señalados en la Ley y Reglamento de Obras Públicas.

Lo que comunico a V. S. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. S. muchos años.

Madrid, 25 de noviembre de 1969.—El Director general, por delegación, el Comisario central de Aguas, R. Urbistondo.

Sr. Comisario Jefe de Aguas del Guadalquivir.

*RESOLUCION de la Direccion General de Puertos y Señales Maritimas por la que se concede a don Daniel Escandell Prats la ocupación de terrenos de dominio público en la zona del término municipal de San Antonio Abad (Ibiza) para la construcción de un varadero.*

Por Orden ministerial de esta fecha, la Dirección General de Puertos y Señales Marítimas, por delegación del excelentísimo señor Ministro de Obras Públicas, ha otorgado a don Daniel Escandell Prats una concesión cuyas características son las siguientes:

Provincia: Baleares.

Término municipal: San Antonio Abad.

Superficie aproximada: 1.234,90 metros cuadrados.

Destino: Construcción de un varadero.

Plazo de la concesión: Veinte años.

Canon unitario: 37,50 pesetas por metro cuadrado y año y seis pesetas por metro cuadrado y año de superficie sumergida.

Instalaciones: Rampa varadero cuya parte sumergida será de 12,60 metros de ancho por 26,50 metros de longitud. Caseta de forma cuadrada de ocho metros de lado y 2,80 metros de altura para alojar el cabrestante y los cuadros eléctricos.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Madrid, 14 de noviembre de 1969.—El Director general, Marciano Martínez Catena.

*RESOLUCION de la Direccion General de Puertos y Señales Maritimas por la que se concede al Ayuntamiento de Cedeira la ocupación de terrenos de dominio público en la zona marítimo-terrestre del término municipal de Cedeira (La Coruña) para la construcción de un Centro Comarcal de Enseñanza Básica.*

Por Orden ministerial de esta fecha, la Dirección General de Puertos y Señales Marítimas, por delegación del excelentísimo señor Ministro de Obras Públicas, ha otorgado al Ayuntamiento de Cedeira una concesión cuyas características son las siguientes:

Provincia: La Coruña.

Término municipal: Cedeira.

Superficie aproximada: 10.610 metros cuadrados.

Destino: Construcción de un Centro Comarcal de Enseñanza Básica.

Plazo de la concesión: Veinte años.

Canon unitario: Una peseta por metro cuadrado y año.

Instalaciones: Edificio que ocupa 2.467 metros cuadrados y se desarrolla en dos niveles: parte baja que irá sobre pilares para recreo cubierto y planta alta en la que se sitúan las aulas, dirección, sala de usos múltiples y gimnasio. Viviendas para maestros y pista polideportiva con zonas ajardinadas.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Madrid, 14 de noviembre de 1969.—El Director general, Marciano Martínez Catena.

*RESOLUCION de la Direccion General de Puertos y Señales Maritimas por la que se concede a doña Carmen Moyano Moyano la ocupación de terrenos de dominio público en la zona marítimo-terrestre del término municipal de Conil de la Frontera (Cádiz) para el relleno y construcción de un poseo marítimo.*

Por Orden ministerial de esta fecha, la Dirección General de Puertos y Señales Marítimas, por delegación del excelentísimo señor Ministro de Obras Públicas, ha otorgado a doña Carmen Moyano Moyano una concesión cuyas características son las siguientes:

Provincia: Cádiz.

Término municipal: Conil de la Frontera.

Destino: Relleno terrenos y construcción de un paseo marítimo

Plazo de la concesión: Cincuenta años

Canon unitario: Cuatro pesetas por metro cuadrado y año.

Instalaciones: Paseo con una sección transversal de 15 metros distribuida en una calzada de ocho metros, una acera interior de dos metros y un paseo exterior de cinco metros de ancho.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Madrid, 14 de noviembre de 1969. El Director general, Marciano Martínez Catena.

*RESOLUCION de la Jefatura de Costas y Puertos de Baleares por la que se declara la necesidad de ocupación de los terrenos afectados por el proyecto de «Ejecución de obras de la playa de Palma y Arenal de Lluchmayor».*

Con fecha 2 de junio de 1969 la Jefatura de Costas y Puertos de Baleares inició el expediente de necesidad de ocupación de las parcelas que constituyen la antiguamente llamada «Ileta de los Republicanos», sita en el término municipal de Lluchmayor, con motivo de la Orden ministerial de 10 de octubre de 1968, en que se aprobaba la realización de las obras del proyecto de «Ejecución de obras de la playa de Palma y Arenal de Lluchmayor», según plan especial de ordenación, redactado

de acuerdo con el plan especial de ordenación de la playa de Palma y zona costera de Ca'n Pastilla, del término municipal de Palma de Mallorca, y de la playa del Arenal, del término municipal de Lluchmayor (Mallorca-Baleares), aprobado en su día por la Superioridad competente.

Publicada de manera reglamentaria la iniciación del expediente, se han presentado tres escritos colectivos de oposición y alegaciones.

Examinados y calificados los fundamentos de la oposición rectificadas y complementadas los derechos expropiables omitidos en la relación inicial y una vez visto el preceptivo informe del Abogado del Estado.

Esta Jefatura ha resuelto:

Declarar la necesidad de ocupación de las parcelas y derechos que constituyen la llamada «Ileta de los Republicanos», y cuya relación es adjunta.

Lo que se hace público de acuerdo con los artículos 17 y 20 del Reglamento de Expropiación Forzosa, advirtiendo a los interesados que en el plazo de quince días, contados a partir de la fecha de publicación de esta Resolución en el «Boletín Oficial del Estado», o diez días, contados a partir de su obligatoria notificación personal, pueden presentar, a través de la Jefatura de Costas y Puertos de Baleares, si así lo desean, recurso de alzada ante el excelentísimo señor Ministro de Obras Públicas.

Palma de Mallorca, 17 de diciembre de 1969.—El Ingeniero de Costas y Puertos, Antonio Garau.—8.500-A.

RELACION ADJUNTA

Propietarios

Número de parcela	Estado	Propietarios	Domicilio
1	Bajos, piso y cubierta de tejas.—Terraza cubierta.—Bajos .....	D. <sup>a</sup> María Sastre Salvá .....	Convento, 152.—Lluchmayor.
2	Bajos con tienda «souvenirs» y piso.—Bajos y dos pisos.—Patio. Bajos ..	D. <sup>a</sup> Sebastiana Tomás Monserrat.	General Goded, 32.—Lluchmayor
3	Bajos, piso y cubierta de tejas.—Bajos.—Terraza descubierta .....	D. <sup>a</sup> Francisca Munar Amengual ..	Miguel Rubí, 6.—Lluchmayor.
4	Bajos, piso y cubierta de tejas.—Terraza descubierta .....	D. Gabriel Tomás Obrador .....	Republicanos, 13.—Arenal de Lluchmayor.
6	Bajos, piso y cubierta de tejas.—Terraza cubierta .....	D. <sup>a</sup> Juana y Coloma Beltrán García .....	Barón de Pinopar, 24, 1. <sup>o</sup> —Palma de Mallorca.
6	Jardín.—Bajos, piso y cubierta de tejas.—Terraza descubierta .....	D. <sup>a</sup> Angela Sastre Verdura .....	Pelaires, 14.—Lluchmayor.
7	Bajos, piso y cubierta de tejas.—Terraza descubierta .....	D. <sup>a</sup> Jerónima Ginard Vidal .....	Ruiz de Alda, 7.—Lluchmayor.
8	Bajos.—Terraza descubierta .....	D. <sup>a</sup> Lucía Font Cañellas .....	San Juan, 42.—Lluchmayor.
9	Piso y cubierta de tejas .....	D. Miguel Font Cañellas .....	Nueva, 18.—Lluchmayor.
9	Sótano, bajos, piso y azotea.—Terraza cubierta .....	D. <sup>a</sup> María Ripoll Servera .....	Zanglada 4, 2. <sup>o</sup> —Palma de Mallorca.
10	Bajos y azotea.—Bajos y cubierta de tejas.—Terraza cubierta.—Barquero.	D. Bartolomé Font Ballester .....	Unión, 36.—Lluchmayor.

No propietarios

Derecho	Estado	Nombre	Domicilio
I Arrendatario .....	Tienda de calzado .....	D. Juan Bibiloni Pol .....	Plaza Olivar, 38.—Palma de Mallorca.
II Arrendatario .....	Bar-merendero .....	D. <sup>a</sup> Gladis Nahir y D. <sup>a</sup> María Pezzani .....	Republicanos, 7.—Arenal de Lluchmayor.

*RESOLUCION de la Comisaria de Aguas del Tajo relativa al expediente de expropiación con motivo de las obras de la presa de El Atazar, término municipal de Patones.*

El Decreto 2233/1965, de 15 de julio, declaró urgente la ocupación de bienes y derechos afectados por el «Plan reajustado de obras de ampliación del abastecimiento de agua a Madrid», aprobado por Orden ministerial de 3 de julio de 1965, donde se encuentra incluido el embalse de El Atazar, cuyo proyecto fué aprobado definitivamente por acuerdo del Consejo de Ministros de 22 de septiembre del mismo año.

Esta Comisaría de Aguas, cumplidas las formalidades preve-

nidas en el artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, significa a los interesados comprendidos en la relación adjunta que el acta previa a la ocupación de bienes y derechos afectados por las obras de referencia será levantada el próximo día 16 de enero de 1970, a las diez treinta horas de la mañana, en el Ayuntamiento de Patones.

Los propietarios y titulares de derechos e intereses legítimos sobre los bienes objeto de expropiación quedan citados en el lugar, fecha y hora indicados precedentemente, significándoles que pueden hacerse acompañar de Perito y Notario.

Madrid, 23 de diciembre de 1969.—El Comisario Jefe de Aguas, Luis Felipe Franco.—8.664-E.