

Este Ministerio ha acordado descalificar la vivienda de protección oficial sita en planta tercera, letra C, de la finca número 79 de la calle Gaztambide, de esta capital, solicitada por su propietario, don Antonio Padilla Campos.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos. Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 13 de noviembre de 1972.—P. D., el Subsecretario, Antonio de Leyva y Andía.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

*ORDEN de 13 de noviembre de 1972 por la que se descalifica la vivienda de protección oficial sita en la calle Mendoza, barriada de Huelin, bloque número 8, planta quinta, puerta 4, de Málaga, de don Antonio López Condes.*

Ilmo. Sr.: Visto el expediente MA-VS-131/64, del Instituto Nacional de la Vivienda, en orden a la descalificación voluntaria promovida por don Antonio López Condes, de la vivienda sita en la calle Mendoza, barriada de Huelin, bloque número 8, planta quinta, puerta 4, de Málaga;

Resultando que el señor López Condes, por escritura otorgada ante el Notario de dicha capital don José Manuel Avila Piá, con fecha 5 de febrero de 1968, bajo el número 512 de su protocolo, adquirió, por compra, a la Sociedad «Importadores, Proveedores y Exportadores Reunidos, S. A.», la vivienda anteriormente descrita, figurando inscrita en el Registro de la Propiedad de Málaga, en el tomo 941 del Archivo, folio 167, finca número 1.542, inscripción tercera;

Resultando que con fecha 20 de junio de 1964 fué calificado provisionalmente el proyecto para la construcción del inmueble donde radica la citada, otorgándose con fecha 16 de agosto de 1966 su calificación definitiva, habiéndose concedido los beneficios de exenciones tributarias y subvención de 30.000 pesetas;

Considerando que la duración del régimen legal de las viviendas de protección oficial es el de cincuenta años, que determina el artículo 2.º de su Ley, aprobada por Decreto 2131/1963, y 100 del Reglamento de 24 de julio de 1968 para su aplicación, con la excepción contenida en la segunda y tercera de sus disposiciones transitorias para aquellas viviendas cuyos regímenes anteriores han sido derogados;

Considerando que los propietarios de viviendas de protección oficial que no quisieran seguir sometidos por más tiempo a las limitaciones que impone su régimen podrán solicitar la descalificación voluntaria de las mismas, a la que se podrá acceder con las condiciones y requisitos expresados en los artículos 147 y 148 de su Reglamento;

Considerando que se ha acreditado fehacientemente ante el Instituto Nacional de la Vivienda el haberse reintegrado los beneficios económicos directos recibidos, así como el pago de las bonificaciones y exenciones tributarias disfrutadas, no constando por otra parte se deriven perjuicios para terceras personas al llevarse a efecto esta descalificación;

Visto el apartado b) del artículo 25 del texto refundido de la Ley de Viviendas de Protección Oficial, aprobado por Decreto 2131/1963, de 24 de julio; los artículos 147, 148, 149 y disposiciones transitorias segunda y tercera del Reglamento para su aplicación;

Este Ministerio ha acordado descalificar la vivienda de protección oficial sita en la calle Mendoza, barriada de Huelin, bloque número 8, planta quinta puerta 4, de Málaga, solicitada por su propietario, don Antonio López Condes.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos. Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 13 de noviembre de 1972.—P. D., el Subsecretario, Antonio de Leyva y Andía.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

*ORDEN de 13 de noviembre de 1972 por la que se descalifica la vivienda de protección oficial sita en el número 8 de la calle Divino Vallés, de Burgos, de don José Miguel Ojeda.*

Ilmo. Sr.: Visto el expediente de la Cooperativa de Casas Baratas «Atunós», en orden a la descalificación voluntaria promovida por don José Miguel Ojeda, de la vivienda sita en la calle Divino Vallés, número 8, de Burgos;

Resultando que el señor Miguel Ojeda, por escritura otorgada ante el Notario de dicha capital don José María Hundain Setaín, con fecha 20 de julio de 1962, bajo el número 1.490 de su protocolo, adquirió, por compra, a la citada Sociedad, la finca anteriormente descrita, figurando inscrita en el Registro de la Propiedad de Burgos, en el tomo 2.291, libro 309, número 4 de la Sección 2.ª, folio 48, finca número 252, inscripción primera;

Resultando que con fecha 30 de noviembre de 1929 fué calificado condicionalmente el proyecto para la construcción de un grupo de viviendas, donde radica la citada, habiéndose con-

cedido los beneficios de prima a la construcción y exenciones tributarias;

Considerando que la duración del régimen legal de las viviendas de protección oficial es el de cincuenta años, que determina el artículo 2.º de su Ley, aprobada por Decreto 2131/1963, y 100 del Reglamento de 24 de julio de 1968 para su aplicación, con la excepción contenida en la segunda y tercera de sus disposiciones transitorias para aquellas viviendas cuyos regímenes anteriores han sido derogados;

Considerando que los propietarios de viviendas de protección oficial que no quisieran seguir sometidos por más tiempo a las limitaciones que impone su régimen podrán solicitar la descalificación voluntaria de las mismas, a la que se podrá acceder con las condiciones y requisitos expresados en los artículos 147 y 148 de su Reglamento;

Considerando que se ha acreditado fehacientemente ante el Instituto Nacional de la Vivienda el haberse reintegrado los beneficios económicos directos recibidos, así como el pago de las bonificaciones y exenciones tributarias disfrutadas, no constando por otra parte se deriven perjuicios para terceras personas al llevarse a efecto esta descalificación;

Visto el apartado b) del artículo 25 del texto refundido de la Ley de Viviendas de Protección Oficial, aprobado por Decreto 2131/1963, de 24 de julio; los artículos 147, 148, 149 y disposiciones transitorias segunda y tercera del Reglamento para su aplicación;

Este Ministerio ha acordado descalificar la vivienda de protección oficial sita en la calle Divino Vallés, número 8, de Burgos, solicitada por su propietario, don José Miguel Ojeda.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos. Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 13 de noviembre de 1972.—P. D., el Subsecretario, Antonio de Leyva y Andía.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

*ORDEN de 14 de noviembre de 1972 por la que se descalifica la vivienda de protección oficial sita en piso bajo izquierda de la finca número 22 de la calle Marín y Cubas, de Las Palmas de Gran Canaria, de don Manuel Labrada Ibáñez.*

Ilmo. Sr.: Visto el expediente del grupo «Escaleritas», del Instituto Nacional de la Vivienda, en orden a la descalificación voluntaria promovida por don Manuel Labrada Ibáñez de la vivienda sita en piso bajo izquierda de la finca número 22 de la calle Marín y Cubas, de Las Palmas de Gran Canaria;

Resultando que el señor Labrada Ibáñez, mediante escritura otorgada ante el Notario de dicha capital don Fernando García-Mauriño Longoria con fecha 31 de octubre de 1969, bajo el número 1.942 de su protocolo, adquirió, por compra, al Instituto Nacional de la Vivienda la finca anteriormente descrita, figurando inscrita en el Registro de la Propiedad de Las Palmas de Gran Canaria, en el folio 209, libro 960 del Ayuntamiento de dicha capital, libro 237 de la Sección 2.ª, finca número 15.754, tomo 1.759 del Archivo, inscripción 2.ª;

Resultando que con fecha 19 de febrero de 1963 fué calificado definitivamente el proyecto para la construcción del indicado grupo, habiéndosele concedido los beneficios de exenciones tributarias y anticipo;

Considerando que la duración del régimen legal de las viviendas de protección oficial es el de cincuenta años, que determina el artículo 2.º de su Ley, aprobada por Decreto 2131/1963, y 100 del Reglamento de 24 de julio de 1968 para su aplicación, con la excepción contenida en la 2.ª y 3.ª de sus disposiciones transitorias para aquellas viviendas cuyos regímenes anteriores han sido derogados.

Considerando que los propietarios de viviendas de protección oficial que no quisieran seguir sometidos por más tiempo a las limitaciones que impone su régimen podrán solicitar la descalificación voluntaria de las mismas, a la que se podrá acceder con las condiciones y requisitos expresados en los artículos 147 y 148 de su Reglamento;

Considerando que se ha acreditado fehacientemente ante el Instituto Nacional de la Vivienda el haberse reintegrado los beneficios recibidos, no constando por otra parte se deriven perjuicios para terceras personas al llevarse a efecto esta descalificación;

Visto el apartado b) del artículo 25 del texto refundido de la Ley de Viviendas de Protección Oficial, aprobado por Decreto 2131/1963, de 24 de julio; los artículos 147, 148, 149 y disposiciones transitorias 2.ª y 3.ª del Reglamento para su aplicación;

Este Ministerio ha acordado descalificar la vivienda de protección oficial sita en piso bajo izquierda de la finca número 22 de la calle Marín y Cubas, de Las Palmas de Gran Canaria, solicitada por su propietario, don Manuel Labrada Ibáñez.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos. Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 14 de noviembre de 1972.—P. D., el Subsecretario, Antonio de Leyva y Andía.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.