

C. ANUNCIOS PARTICULARES

CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

NIF: G08169849

08560 MANLLEU

Domicilio: Plaza Fra Bernadí, 24-25

A partir del próximo día 1 de octubre, el tipo de interés nominal de las cuentas a la vista y libretas a plazo disminuirá en un máximo de dos puntos porcentuales.

Manlleu, 6 de septiembre de 1993.—El Director general, Martín Oller Soler.—45.230.

NOTARIA DE DON NICOLAS FERRERO LOPEZ

Edicto de anuncio de subasta

Yo, Nicolás Ferrero López, Notario del ilustre Colegio de Madrid, con residencia en Parla y despacho en la calle Henares, número 1, 1.º C,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente 29M/05/02/1993 de la siguiente finca:

Urbana: Número 1 bis, 8 bis. Local comercial situado en planta de sótano y baja letra D del portal 1, integrante del bloque letra C portales 1 y 2, en la calle Guadalajara, número 8, del término municipal de Parla (Madrid).

Linda en planta de sótano: Al frente, con la calle de Burgos; derecha, entrando, con resto de la finca matriz de la que se segregó; izquierda, calle particular o zona libre, y fondo, portal de entrada y pasillo de acceso a la casa y el local comercial letras B-C del portal número 1. Ocupa la superficie de 83 metros cuadrados.

Linda en planta baja: Al frente, con la calle Burgos; derecha, entrando, resto de la finca de la cual se segregó; izquierda, calle particular o zona libre, y fondo, con el portal de entrada y pasillo de acceso a la casa y el local comercial letras B-C del portal número 1. Ocupa la superficie de 83 metros cuadrados.

Cuota: Le corresponde una participación en el total valor, elementos y gastos comunes del edificio a que pertenece de 4,58 por 100.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Parla número 1, al tomo 508, libro 33, folio 181, finca número 2.014, inscripción segunda.

Y que procediendo la subasta de dicha finca, ésta se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Se señala la primera subasta para el día 25 de octubre de 1993, a las diez horas; la

segunda, en su caso, para el día 22 de noviembre de 1993, a las diez horas, y la tercera, en el suyo, para el día 20 de diciembre de 1993, a las diez horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 28 de diciembre de 1993, a las diez horas.

Segunda.—Todas las subastas se celebrarán en mi estudio, calle Henares, número 1, piso 1.º C.

Tercera.—El tipo para la primera subasta es de 19.500.000 pesetas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Quinta.—Los postores deberán consignar previamente en la Notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente, o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Sexta.—Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

El presente edicto sustituye al de fecha 14 de junio de 1993, que queda anulado.

Parla, 7 de septiembre de 1993.—El Notario, Nicolás Ferrero López.—43.767.