

IV. Administración de Justicia

TRIBUNALES SUPERIORES DE JUSTICIA

MADRID

Sala de lo Contencioso-Administrativo

SECCIÓN PRIMERA

Cédula de emplazamiento

En virtud de lo acordado por la Sección Primera de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid en resolución de esta fecha dictada en el recurso contencioso-administrativo seguido con el número 842/1990, a instancia de la Comunidad de Madrid contra el Jurado Provincial de Expropiación por el justiprecio de la finca número 236/13 del proyecto de expropiación «Palomeras Altas, polígono III, zona 6», expropiada a don Antonio Andreu García, por medio de la presente le emplazo a fin de que en el improrrogable plazo de nueve días comparezca en autos personándose en forma, bajo el apercibimiento de que si no lo verifica le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para que conste, sirva de cédula de emplazamiento a don Antonio Andreu García, cuyo domicilio se desconoce, y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente, que firmo en Madrid a 20 de julio de 1993.—El Secretario.—44.625-E.

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION

BILBAO

Edicto

Don Bienvenido González Poveda, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 1 de Bilbao,

Hago saber: Que en resolución de esta fecha dictada en el expediente de suspensión de pagos 121/1993, he declarado en estado legal de suspensión de pagos y de insolvencia provisional, por ser el activo superior al pasivo, a «Gonasto, Sociedad Anónima», calle Uhagón, número 7, 1.º, Bilbao Vizcaya, y, al mismo tiempo he acordado convocar a Junta general de acreedores para el día 19 de noviembre, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado.

Dado en Bilbao a 26 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Bienvenido González Poveda.—El Secretario.—44.479.

BURGOS

Edicto

EL Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Burgos,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 571/1991, se siguen autos de ejecutivo,

otros títulos, a instancia del Procurador don César Gutiérrez Moliner, en representación de «Lico Leasing, Sociedad Anónima», contra «Galletas Moste, Sociedad Anónima Laboral», Luis Miguel Aparicio Valdivieso, Sergio Rueda Velasco, Julián Barrenegoa Isasi, Bernardo Martín Martín, Amancio Izquierdo Ibeas, Victoriano Manzanal Ortega, María Soledad Gordo Abajo, Toribia Mata Molina, María Begoña Avila Alvarez, Timoteo Gómez Martínez, Crescencio Calleja López, María Pilar Arnaiz Ramos y así como contra los cónyuges, artículo 144 del R.H., en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, los siguientes bienes embargados a los demandados:

1. Parcela de terreno en Ibeas de Juarros, al pago de Las Arenas, polígono B, parcela 45 B, que tiene una superficie de 7.000 metros cuadrados, con todas sus obras, edificaciones, instalaciones y derechos de servidumbre. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Burgos número 2, libro 25, tomo 1.596, finca 3.596. Valor: 72.185.200 pesetas.

2. Urbana. Vivienda dúplex, descendente de la planta cuarta, puerta número 11, portal Juan Bravo, 18, del edificio en la calle Juan Bravo, números 2 y 18. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Burgos número 3, libro 327, tomo 3.660, finca 30.780. Valor: 12.992.000 pesetas.

3. Mitad indivisa de vivienda de la planta primera, mano izquierda de la casa de la barriada de La Inmaculada, señalada con las siglas E-G. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Burgos número 3, tomo 3.370, finca 20.531. Valor: 2.528.157 pesetas.

4. Vivienda única del piso segundo, número 3 de la parcelación de las casa número 34 de la calle de San Isidro, de Burgos. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Burgos número 4 al tomo 3.277, finca número 9.070. Valor: 8.303.050 pesetas.

5. Vivienda mano derecha del piso número 9 de la casa sita en Burgos y en su calle de San Nicolás, número 4. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Burgos número 3, tomo 2.332, finca 2.488. Valor: 7.132.920 pesetas.

6. Vehículo turismo, marca «Opel», modelo Corsa 1.2 GL TR, matrícula BU 6646 K. Valor: 480.000 pesetas.

7. Vehículo camión, marca «Avia», modelo 5602, matrícula BU 9445 F. Valor: 100.000 pesetas.

8. Vehículo turismo, marca «Alfa Romeo», modelo «Alfa 33 1.3», matrícula BU-5875-N. Valor: 890.000 pesetas.

9. Vehículo turismo, marca «Renault», modelo R-5 TSCONF, matrícula BU 3730 E. Valor: 80.000 pesetas.

10. Vehículo turismo, marca «Peugeot», modelo 205 GL, matrícula BU 0544 K. Valor: 290.000 pesetas.

11. Vehículo turismo, marca «Fiat», modelo Uno 60 S, matrícula BU 3777 J. Valor: 390.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en avenida Generalísimo, sin número (Palacio de Justicia), el próximo día, 20 de octubre, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de:

1. 72.185.200 pesetas para el primer lote.
2. 12.992.000 pesetas para el segundo lote.

3. 2.528.157 pesetas en el tercer lote.
4. 8.303.050 pesetas para el cuarto lote.
5. 7.132.920 pesetas para el quinto lote.
6. 480.000 pesetas para el sexto lote.
7. 100.000 pesetas para el séptimo lote.
8. 890.000 pesetas para el octavo lote.
9. 80.000 pesetas para el noveno lote.
10. 290.000 pesetas, para el décimo lote.
11. 390.000 pesetas, para el undécimo lote, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dichas sumas.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando, junto con aquél, el resguardo de ingreso del 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Sexta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 18 de noviembre, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 16 de diciembre, también a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Burgos a 7 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.468-3.

BURGOS

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Burgos,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 271/1993, promovido por «Banco de Castilla, Sociedad Anónima», contra Conrado Minguito Pérez y Rosa Pérez Cabestros, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en forma siguiente:

En primera subasta, el día 14 de octubre de 1993 y doce treinta horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 10.000.000 de pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 15 de noviembre de 1993 y doce treinta horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en la tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 15 de diciembre de 1993 y doce treinta horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta

Primera.—No admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate a calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal, cuenta número 1.065, el 40 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en Secretaría del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que alude la condición segunda de este edicto.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Finca sita en el casco urbano de Burgos, número 68, local comercial situado en la planta baja del portal P-3 de la casa en esta ciudad, en la calle de San Pedro y San Felices y calle Diego Polo, sin número, con seis portales numerados de P-1 a P-6, con superficie construida aproximada de 138 metros 22 decímetros cuadrados. Linda: Al norte, con calle San Pedro y San Felices, servicios comunes del portal P-3 y finca número 69; al sur, zona de la urbanización interior de la manzana M-1 y parcela R-D y finca número 67; al este, finca número 69 y zona interior de la urbanización de la manzana M-1, y al oeste, finca número 67 y servicios comunes del portal P-3 y calle San Pedro y San Felices. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Burgos, tomo 3.641, libro 185, Sección Segunda, folio 90, finca 15.795, inscripción cuarta.

Dado en Burgos a 15 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.779.

EL VENDRELL

Edicto

Don Francisco José Polo Marchador, Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de El Vendrell,

Hago saber: Que en los autos de procedimiento judicial sumario regulado por el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrados bajo el número 237/1992, promovidos por Caja de Ahorros Provincial de Tarragona, contra «Aplicaciones de la Fusta, Sociedad Anónima», se ha acordado en proveído de esta fecha sacar a la venta en pública subasta el inmueble que a continuación se describirá, cuyo acto tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Carrer Nou, número 86-3.º, el día 14 de octubre de 1993, a las doce horas; de no haber postores se señala para la segunda subasta el día 22 de noviembre de 1993, a las doce horas y si tampoco hubiera lugar en esta, en tercera subasta, el día 22 de diciembre de 1993, a las doce horas.

La subasta se celebrará con sujeción a lo fijado en la Ley Hipotecaria, previniéndose a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de remate será para la primera subasta, el de valoración pactado, para la segunda, el 75 por 100 de la anterior, y la tercera, saldrá sin sujeción a tipo.

Segundo.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo fijado para cada una de las subastas, excepto para la tercera, que será libre.

Tercero.—Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones del Juzgado (Banco Bilbao Vizcaya 42410000 18 0237 92), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para cada una de ellas o del de la segunda tratándose de la tercera.

Cuarto.—Hasta la celebración de la respectiva subasta podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado junto a aquél, el resguardo de haber efectuado el ingreso por el importe de la consignación a que se ha hecho mención.

Quinto.—El remate podrá hacerse en calidad de cederlo a terceros.

Sexto.—Los autos y la certificación registral de cargas y última inscripción vigente, estarán de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Séptimo.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es:

Edificio industrial de dos plantas de superficie útil cada una, 295 metros cuadrados, sito en el término de Bonastre, partida Pallisa, en una calle sin nombre, hoy Camí de Bonastre, partida Pallisa, en una calle sin nombre, hoy Camí del Solá; con planta baja y planta alta. El total edificio está construido sobre una parcela de tierra, de superficie 700 metros cuadrados. Linda: Al norte, en línea de 37 metros con camino vecinal; al este, en línea de 33 metros, con don José Galofre; y, al oeste, en línea de 20 metros con calle. Inscrita en el Registro de la Propiedad de El Vendrell III, al tomo 394, folio 13, finca 812. Tasada a efectos de la presente en 14.715.000 pesetas.

Sirva este edicto de notificación en forma de los señalamientos de subasta indicado al deudor.

Dado en El Vendrell a 20 de julio de 1993.—El Juez, Francisco José Polo Marchador.—La Secretaría.—44.474.

EL VENDRELL

Edicto

Don Francisco José Polo Marchador, Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de El Vendrell,

Hago saber: Que en los autos de procedimiento judicial sumario regulado por el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrados bajo el número 115/1992, promovidos por Caja de Ahorros Provincial de Tarragona, contra don Juan Antonio Buil Seruendo y doña Montserrat Esteve García, se ha acordado, en proveído de esta fecha, sacar a la venta en pública subasta el inmueble que a continuación se describirá, cuyo acto tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Carrer Nou, 86, tercero, el día 14 de octubre de 1993, a las once horas; de no haber postores, se señala para la segunda subasta el día 15 de noviembre de 1993, a las doce horas, y si tampoco hubiera en ésta, en tercera subasta, el día 16 de diciembre de 1993, a las doce horas.

La subasta se celebrará con sujeción a lo fijado en la Ley Hipotecaria, previniéndose a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de remate será para la primera subasta el de valoración pactado; para la segun-

da, el 75 por 100 de la anterior, y la tercera saldrá sin sujeción a tipo.

Segundo.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo fijado para cada una de las subastas, excepto para la tercera, que será libre.

Tercero.—Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar previamente, en la cuenta de consignaciones del Juzgado (BBV, 4241000018011592), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para cada una de ellas o del de la segunda tratándose de la tercera.

Cuarto.—Hasta la celebración de la respectiva subasta podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de haber efectuado el ingreso por el importe de la consignación a que se ha hecho mención.

Quinto.—El remate podrá hacerse en calidad de cederlo a terceros.

Sexto.—Los autos y la certificación registral de cargas y última inscripción vigente estarán de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Séptimo.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es:

Entidad número 11.—Piso ático, puerta primera, vivienda que forma parte integrante del mismo edificio. Tiene una superficie útil de 59,65 metros cuadrados y se compone de varias dependencias y servicios y terraza. Linda: Por el oeste, norte y este, vuelo del solar sin edificar; sur, rellano y caja de escalera, ascensor y la vivienda puerta segunda de esta misma planta y escalera. Lleva anejo e inseparable el uso exclusivo y privativo de la parte de azotea que la cubre de 43,32 metros cuadrados, aproximadamente, y de un cuarto trastero situado en la misma. Se accede a la azotea por medio de escalera interior desde la vivienda.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de El Vendrell al tomo 511, libro 337, folio 159, finca 23.838. Tasada a efectos de la presente en 8.827.500 pesetas.

Sirva este edicto de notificación en forma de los señalamientos de subasta indicados a los deudores.

Dado en El Vendrell a 22 de julio de 1993.—El Juez, Francisco José Polo Marchador.—El Secretario.—44.473.

LA CORUÑA

Edicto

Doña Enriqueta Roel Penas, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 6 de los de La Coruña,

Hace saber: En este Juzgado se sigue juicio ejecutivo número 355/1992, a instancia de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora señora Fernández Ayala Martínez, contra don Jaime Alberich Canet, sobre reclamación de cantidad en cuantía de 3.779.618 pesetas de principal, intereses y costas, y en cuyas actuaciones, por resolución del día de la fecha, se ha acordado sacar a pública subasta y por término de veinte días, los siguientes bienes embargados:

1. Tres pianos, marca «Furstein», color negro, tasados pericialmente en 900.000 pesetas.
2. Tres pianos, marca «Furstein», color madera, tasados en 900.000 pesetas.
3. Tres órganos, marca «Farfisa», y uno marca «Casio», tasados en 100.000 pesetas.
4. Tres órganos, marca «Farfisa», uno negro y dos color madera, tasados en 100.000 pesetas.
5. Dos órganos, uno marca «Hammond» y otro marca «Orlaa», tasados en 100.000 pesetas.

6. Dos órganos uno marca «Farfisa», uno digital piano y otro digital esemble, tasados en 120.000 pesetas.

7. Derecho de arrendamiento y traspaso del bajo comercial situado en la avenida de Calvo Sotelo, esquina a la calle Luciano Caño, número 2, de La Coruña, tasado el derecho de traspaso en la cantidad de 4.000.000 de pesetas.

La primera subasta se celebrará el día 19 de octubre, a sus diez treinta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, y su tipo será el de la valoración pericial y bajo las condiciones que a continuación se expresan:

No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, y que desde el anuncio hasta su celebración podrán hacerse las posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en legal forma, junto a aquél, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, así como que sólo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a un tercero.

De igual forma, en prevención de que no hubiera postor en la primera subasta, se señala, con rebaja del 25 por 100 de la tasación y por igual término, una segunda subasta, que se celebrará el día 16 de noviembre, a sus diez treinta horas, y para el caso de que tampoco hubiera licitadores, se señala una tercera subasta, que se celebrará el día 10 de diciembre, a sus diez treinta horas, previniéndose que si en ella hubiera postor que ofrezca las dos terceras partes del precio que sirvió de tipo para la segunda subasta y que acepte las condiciones de la misma se aprobará el remate.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos.

Se advierte que no han sido presentados los títulos de propiedad ni han sido suplidos, previniéndose a los licitadores que después del remate no se admitirá reclamación alguna por insuficiencia o defectos de ellos.

Y para que así conste y sirva de publicación a los efectos oportunos, expido, sello y firmo la presente en La Coruña a 2 de julio de 1993.—La Secretaria, Enriqueta Roel Penas.—44.403-3.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Don Carlos Fuentes Rodríguez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hace saber: Que en los autos de procedimiento sumario hipotecario artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 354/1993, seguidos a instancia del Procurador don Octavio Esteva Navarro, en representación de Entidad «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra doña María Esther Márquez Martínez e hijos, con domicilio en Fortuny 5, Las Palmas, se sacan a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, por término de veinte días, y por los tipos que se indicarán para cada una, el bien hipotecado y que al final se describe, a celebrar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Granadera Canaria 2, planta cuarta.

Servirá de tipo para la primera subasta el de su valor pericial y tendrá lugar el día 20 de octubre del año en curso, a las diez cuarenta y cinco horas de su mañana.

Para el caso de que la anterior subasta quedara desierta, se señala para la segunda y con rebaja del 25 por 100 de la tasación, el día 16 de noviembre del año en curso, a las diez cuarenta y cinco horas de su mañana.

Y para el supuesto de que la anterior subasta quedara desierta, se señala para la tercera y sin sujeción a tipo, el día 15 de diciembre del año en curso, a las diez cuarenta y cinco horas de su mañana.

Se advierte a los licitadores

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor del bien que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segundo.—Que podrá hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercero.—Que en las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran los tipos de las mismas.

Cuarto.—Que los bienes se sacan a pública subasta sin suplir los títulos de propiedad, y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Que los títulos de propiedad y demás documentación se encuentran a disposición de quienes quieran intervenir en la Secretaría de este Juzgado, sin que puedan solicitar ningunos otros.

El bien objeto de subasta es el que a continuación se describe:

Número 17. Vivienda de protección oficial, señalada con la letra A, en la décimoseptima planta del edificio VI, con entrada por el portal número 11 del bloque general, en la avenida de Mesa y López, número 67 de gobierno, de este municipio de Las Palmas de Gran Canaria. Ocupa una superficie construida de 109 metros 18 decímetros cuadrados, y útil de 96 metros 36 decímetros cuadrados. Linda: Al norte o frontis principal, con la avenida de Mesa y López; al sur o espalda, con pasillo y caja de escalera; al poniente o derecha entrando, con la calle Daoiz, y al naciente o izquierda, con el vuelo de la terraza en la planta primera. Inscrita: En el Registro de la Propiedad número 2 de los de esta ciudad, al folio 199 del libro 412 del Ayuntamiento de esta ciudad, finca número 29.214, tomo 1.912, inscripción tercera.

Su valor a efectos de subasta fue tasada en 7.500.000 pesetas.

Dado en Las Palmas de Gran Canaria a 31 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Carlos Fuentes Rodríguez.—El Secretario.—44.464-3.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Don Carlos Fuentes Rodríguez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hace saber: Que en los autos de procedimiento sumario hipotecario, artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 405/1993, seguidos a instancia del Procurador don Alfredo Crespo Sánchez, en representación del «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Matías Hernández Mateos y doña Rosario Domínguez León, se sacan a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, por término de veinte días y por los tipos que se indicarán para cada una, el bien hipotecado y que al final se describe, a celebrar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Granadera Canaria, 2, planta cuarta.

Servirá de tipo para la primera subasta el de su valor pericial y tendrá lugar el día 20 de octubre del año en curso, a las diez horas.

Para el caso de que la anterior subasta quedara desierta, se señala para la segunda, y con rebaja del 25 por 100 de la tasación, el día 16 de noviembre del año en curso, a las diez horas.

Y para el supuesto de que la anterior subasta quedara desierta, se señala para la tercera, y sin sujeción a tipo, el día 15 de diciembre del año en curso, a las diez horas.

Se advierte a los licitadores:

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirvan de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segundo.—Que podrá hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercero.—Que en las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran los tipos de las mismas.

Cuarto.—Que los bienes se sacan a pública subasta sin suplir los títulos de propiedad, y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinto.—Que los títulos de propiedad y demás documentación se encuentra, a disposición de quien quiera intervenir en las subastas, en la Secretaría de este Juzgado, sin que puedan solicitar ningunos otros.

El bien objeto de subastas es el que a continuación se describe:

Urbana: Trozo de tierra anteriormente plantado de viñas, en la actualidad de erial y riscos, situada en el Ex-Montel Lentsiscal, del término municipal de Santa Brígida, donde dicen El Reventón, que linda: Al sur, con resto de la finca matriz de donde se segregó y Barranquillo de Dios; al norte, con porción que perteneció a la finca matriz, hoy de don Juan Melián, que separa de camino que conduce a Las Palmas. Tiene una superficie de 1 hectárea 2 áreas 60 centiáreas. Se le conoce como porciones A y B de la finca matriz. Inscripción: Registro de la Propiedad número 1 de los de Las Palmas de Gran Canaria, finca número 11.925, al folio 161, tomo 1.882 del libro 195 del Ayuntamiento de Santa Brígida, inscripción tercera. Su valor a efectos de subasta es de 174.000.000 de pesetas.

Dado en Las Palmas de Gran Canaria a 31 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Carlos Fuentes Rodríguez.—El Secretario.—44.398.

LEON

Edicto

Don Ricardo Rodríguez López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de León y su partido,

Hago saber: Que en los autos de juicio ejecutivo, seguidos en este Juzgado al número 399/1992, a instancia de «Banco Pastor, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Álvarez-Prida, contra «Margo, Obras y Servicios, Sociedad Limitada»; don José Luis Martínez Hidalgo y doña Ascensión Fuertes Fuertes, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera y, en su caso, por segunda, con la rebaja del 25 por 100, y tercera vez, sin sujeción a tipo, de los bienes embargados que a continuación se reseñan en forma concisa, señalándose para el acto de remate, respectivamente, los días 19 de octubre, 23 de noviembre y 21 de diciembre de 1993, a las doce horas, en este Juzgado, debiendo consignar los licitadores el 20 por 100 del valor efectivo del tipo de subasta, haciéndose constar que no ha sido suplida la falta de títulos y que las cargas y gravámenes, si los hubiere, quedarán subsistentes, estando la certificación de cargas y autos de manifiesto en Secretaría. Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero. La consignación se llevará a efecto en la cuenta que este Juzgado tiene abierta

en el Banco Bilbao Vizcaya número 212200017039992.

Bienes que se subastan

1. Finca urbana en Villadangos del Páramo (León), al sitio El Cercado-Trascorrales, de 641 metros cuadrados, polígono número 2, parcela número 216, sobre la que se ha construido una vivienda unifamiliar, distribuida en planta baja y dos en alto, con una superficie útil en las dos plantas en alto de 135,40 metros cuadrados, con dos terrazas, que arrojan una superficie total de 23,54 metros cuadrados; planta baja, destinada a garaje y trastero, con una superficie de 100 metros cuadrados. Dentro de la misma finca y al fondo de la misma se encuentra ubicada una nave de 192 metros cuadrados. Linda: Al norte, Alipio Martínez; sur, carretera; este, María Ascensión Fuertes, y oeste, Pilar González.

Se estima que la valoración en conjunto de la mencionada finca asciende a 7.000.000 de pesetas.

2. Finca en Villadangos del Páramo (León), al sitio de La Alcantarilla. Superficie: 1 cuartal (equivalente en la zona a 800 metros cuadrados). Linda: Norte, herederos de Angel Lanero; sur, carretera León-Benavides; este, herederos de Rufino González, y oeste, Severino Vidal del Río.

Valor: 800 metros cuadrados, a 200 pesetas/metro cuadrado: 160.000 pesetas.

3. Rústica.—Finca número 91 del polígono 18 del plano general de concentración parcelaria. Terreno dedicado a regadío, al sitio de «La Mesera», Ayuntamiento de Villadangos del Páramo. Linda: Norte, la número 90, de Tomás Martínez; sur, la número 92, de Pantaleón Fuertes; este, acequia que la separa del camino por donde tiene salida, y oeste, desagüe. Tiene una extensión superficial de 40 áreas. Indivisible. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de León, libro 33, tomo 2.575, folio 4, finca número 2.851.

Valor: 40 áreas, a 7.000 pesetas/área: 280.000 pesetas.

4. Rústica.—Finca número 13, a), del polígono 4 del plano general de concentración parcelaria de la zona y Ayuntamiento de Villadangos del Páramo. Terreno dedicado a huerta familiar, de secano, al sitio de «El Jano». Linda: Norte y sur, camino; este, las números 14 y 15, de Encarnación Fuertes y María Cruz Fernández, y oeste, la finca 13, b), de Miguel Fuertes. Tiene una extensión superficial de 66 áreas 35 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de León, libro 33, tomo 2.575, folio 7, finca 3.989.

Valor: 66,35 áreas, a 1.300 pesetas/área: 866.255 pesetas.

5. Rústica.—Finca número 89 del polígono 12 del plano general de concentración parcelaria de la zona y Ayuntamiento de Villadangos del Páramo. Terreno dedicado a huerta familiar, de regadío, al sitio de «Carballino». Linda: Norte, acequia que la separa del camino por donde tiene salida; sur, desagüe; este, acequia que la separa de camino, y oeste, finca 89, a), de Angelita Fuertes. Tiene una extensión superficial de 86 áreas 10 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de León, libro 33, tomo 2.575, folio 15, finca 1.965.

Valor: 86,10 áreas, a 7.000 pesetas/área: 602.700 pesetas.

8. Vehículo marca «Toyota», tipo pala excavadora, modelo 2SDK8, matrícula LE-74697-VE, fecha de matriculación 18 de septiembre de 1991. Su valor actual en el mercado se estima en 1.200.000 pesetas.

11. Vehículo marca «John Deere», tipo tractor, modelo 2040-S2, matrícula 070699-VE, fecha de matriculación 15 de abril de 1987.

Su valor actual en el mercado se estima en 1.500.000 pesetas.

Del vehículo referido figura como titular don Fidel Alonso Manjón, domiciliado en Villazala (León), calle Valdefuentes.

Dado en León a 23 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Ricardo Rodríguez López.—La Secretaría.—44.455-3.

LLEIDA

Edicto

Don Francisco Segura Sancho, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Lleida,

Hace saber: Que en virtud de haberlo así acordado en resolución de esta fecha recaída en autos seguidos en este Juzgado bajo el número 73/1993 de registro, de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Manuel Martínez Huguet, contra Josefa Lupón García, en reclamación de crédito hipotecario, se sacan a la venta en pública subasta, y por término de veinte días, los bienes hipotecados que con su valor de tasación se expresarán, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en las subastas deberán los postores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto el 40 por 100 del tipo pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

Segunda.—Los licitadores podrán presentar también sus posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Secretaría del Juzgado con anterioridad a la hora de su celebración, debiendo hacer previamente la consignación como se establece en el apartado anterior.

Tercera.—El remate podrá hacerse con facultad de cederlo a tercero.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, en donde podrán ser examinados, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que pueda exigir otros títulos.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Asimismo, y a los efectos del párrafo final de la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, por medio del presente se notifica a la deudora hipotecaria citada la celebración de las subastas que se señalan y se indicarán a continuación para el caso de no poderse hacer personalmente en el domicilio hipotecario designado al efecto, y si hubiere lugar, al actual titular de la finca.

Las celebraciones de las subastas tendrán lugar a las doce horas en la Sala Audiencia de este Juzgado de Primera Instancia número 8 de Lleida, sito en edificio Canyeret, sin número, planta tercera, en las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 28 de octubre de 1993; en ella no se admitirán posturas que no cubran el tipo de tasación pactado en la escritura de constitución de la hipoteca. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte se celebrará segunda subasta el día 25 de noviembre, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, no admitiéndose posturas que no cubran dicho tipo. De darse las mismas circunstancias se celebrará tercera subasta el día 27 de enero de 1994, sin sujeción a tipo, y debiendo depositar previamente el depósito señalado del tipo que salió a segunda subasta.

Bien objeto de subasta

Urbana. Número 68, piso 3.º, puerta cuarta, vivienda tipo A de la casa sita en Lleida, con frente a las calles Occidental y Pasaje, sin nombre, sin número, con acceso por la escalera letra H; de superficie construida de 102 metros 26 decímetros cuadrados. Se compone de varias dependencias. Linda: Al frente, pasaje sin nombre; derecha, entrando, patio de luces y piso puerta cuarta de la misma planta en la escalera I; fondo, escalera letra H, patio de luces y piso puerta primera de la misma planta y escalera, e izquierda, dicha escalera letra H y piso puerta tercera de la misma planta y escalera.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Lleida número 1 al tomo 1.082, libro 526, folio 160, finca 43.806.

Valorada en 5.946.000 pesetas.

Dado en Lleida a 26 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Francisco Segura Sancho.—El Secretario.—44.390.

LLEIDA

Edicto

Don Francisco Segura Sancho, Magistrado-Juez del Juzgado Primera Instancia número 8 de Lleida,

Hace saber: Que en virtud de haberlo así acordado en resolución de esta fecha, recaída en autos seguidos en este Juzgado bajo el número 313/1992 de registro, de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «La Caixa», representada por el Procurador don Manuel Martínez Huguet, contra don Ramón Bifet Latorre y doña Pilar Sola Suñe, en reclamación de crédito hipotecario, se sacan a la venta en pública subasta, y por término de veinte días, el bien hipotecado que con su valor de tasación se expresarán, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en las subastas, deberán los postores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto el 40 por 100 del tipo pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

Segunda.—Los licitadores podrán presentar también sus posturas por escrito, en pliego cerrado, depositado en la Secretaría del Juzgado con anterioridad a la hora de su celebración, debiendo hacer previamente la consignación como se establece en el apartado anterior.

Tercera.—El remate podrá hacerse con facultad de cederlo a tercero.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado en donde podrán ser examinados, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que pueda exigir otros títulos.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Asimismo y a los efectos del párrafo final de la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, por medio del presente se notifica a los deudores hipotecarios citados la celebración de las subastas que se señalan y se indicarán a continuación, para el caso de no poderse hacer personalmente en el domicilio hipotecario designado al efecto, y si hubiere lugar, al actual titular de la finca.

Las celebraciones de las subastas, tendrán lugar a las doce treinta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado de Primera Instancia número 8, de Lleida, sito en edificio Canyeret, sin número, planta tercera, en las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 4 de noviembre de 1993, en ella no se admitirán posturas que no cubran el tipo de tasación pactado en la escritura de constitución de la hipoteca. De no cubrirse lo reclamado y quedar desierta en todo o en parte, se celebrará

Segunda subasta: El día 2 de diciembre de 1993, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, no admitiéndose posturas que no cubran dicho tipo. De darse las mismas circunstancias, se celebrará

Tercera subasta: El día 13 de enero de 1994, sin sujeción a tipo, y debiendo depositar previamente el depósito señalado del tipo que salió a segunda subasta.

El bien hipotecado, objeto de subasta es el siguiente:

Finca número 1. Local comercial sito en los bajos de la casa sita en esta ciudad, calle Reus, núme-

ro 2; de superficie construida de 123 metros 63 decímetros cuadrados. Linda: Frente, dicha calle y con la finca número 17 de la general; derecha, entrando, finca 17, vestíbulo de subida a las plantas altas y finca 18, izquierda y detrás, Teresa Riba. Cuota: 7,20 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Lleida, en el tomo 1.443, libro 5, folio 147, finca número 258.

Valorada en 11.800.000 pesetas.

Dado en Lleida a 26 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Francisco Segura Sancho.—El Secretario.—44.498.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria bajo el número 977/1992, a instancia de «Banco Zaragozano y Banzano Hipotecarios, Sociedad Anónima», contra «Habitats de Cantabria, Sociedad Anónima», en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 19 de octubre de 1993, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por los tipos de: 8.670.000 pesetas la finca registral número 14.349, 7.696.000 pesetas la finca registral número 14.351 y 7.610.000 pesetas la finca registral número 14.386.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 16 de noviembre de 1993, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 14 de diciembre de 1993, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2.460 del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 55, oficina 4.070) de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el

día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131.

Bienes objeto de subasta

1. Apartamento señalado con la letra A, derecha, o lado este, de la planta baja, en el bloque o edificio B de un conjunto urbanístico radicante en Mogro, Ayuntamiento de Miengo, sitios de Usil y Enguilera, de 72 metros 5 decímetros cuadrados. Le corresponde como anejo: Parcela de 20 metros cuadrados; plaza da garaje, señalada con el número 9 del plano, de 10 metros 30 decímetros cuadrados, y cuarto trastero, señalado con el número 9 del plano, de 9 metros 30 decímetros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Torrelavega, al tomo 955, libro 107 de Miengo, folio 121, finca número 14.349, inscripción segunda.

2. Apartamento señalado con la letra B de la planta baja, en el centro del edificio B del conjunto urbanístico en Mogro, Ayuntamiento de Miengo, sitios de Usil y Enguilera, de 74 metros 90 decímetros cuadrados. Le corresponde como anejo: Terreno situado en parte norte de 20 metros cuadrados; plaza da garaje, señalada con el número 10 del plano, de 10 metros 30 decímetros cuadrados, y cuarto trastero, señalado con el número 10 del plano, de 7 metros 99 decímetros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Torrelavega, al tomo 955, libro 107 de Miengo, folio 125, finca número 14.351, inscripción segunda.

3. Apartamento señalado con la letra C en planta primera, a la izquierda o sur del edificio F-1, de 64 metros 4 decímetros cuadrados. Le corresponde como anejo: Plaza da garaje, señalada con el número 46 del plano, de 10 metros 30 decímetros cuadrados, y cuarto trastero, señalado con el número 46 del plano, de 12 metros 40 decímetros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Torrelavega, al tomo 955, libro 107 de Miengo, folio 195, inscripción segunda.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido la presente en Madrid a 22 de enero de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—43.431-3.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria bajo el número 1.987/1992, a instancia de Caja de Ahorros Layetana contra don Guillermo Cuadros Polo y doña Ana María Bernado de Quiros, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 19 de octubre de 1993, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 14.000.000 de pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 19 de noviembre de 1993, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 11 de enero de 1994, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2.460 del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 55, oficina 4.070) de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131.

Bienes objeto de subasta

Local destinado a aparcamiento de vehículos en la casa señalada con los números 16 y 18 de la calle Uruguay, en Madrid. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 29 de Madrid, al tomo 1.032, libro 105, folios 80, 82, 84 y 86, finca número 2.092, 111, 112, 113, 114, primera.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido la presente en Madrid a 18 de febrero de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—43.433-3.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos sobre procedimiento especial del Banco Hipotecario, bajo el número 1.173/1989, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra Cooperativa de Viviendas Trabajadores Transportes Urbanos de Sevilla, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de quince días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate, en primera subasta, el próximo día 19 de octubre de 1993, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por los tipos de 152.917 pesetas la finca registral número 11.024 y 135.566 pesetas la finca registral número 11.246.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 16 de noviembre de 1993, a las doce treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 14 de diciembre de 1993, a las once horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—A partir de la publicación del edicto podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado en la Secretaría de este Juzgado, consignando el 20 por 100 del precio tipo de la subasta en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado número 2.460, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina 4.070, calle Capitán Haya, número 55, de esta capital, presentando el resguardo de dicho ingreso.

Quinta.—También podrán hacerse las posturas en el propio acto de la subasta y siempre que se acredite haber hecho la consignación en la forma anteriormente indicada.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—No se admitirán posturas en primera y segunda subasta que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo y la tercera será sin sujeción a tipo.

Octava.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de los mismos.

Undécima.—Todos los que como licitadores participen en la subasta aceptarán como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que tenga la

finca, subrogándose en la responsabilidad que de ello se derive.

Duodécima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Décimotercera.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del artículo 34 de la Ley de 2 de diciembre de 1872.

Bienes objeto de subasta

Fincas sitas en Sevilla. Inscritas en el Registro de la Propiedad número 4 de Sevilla:

Finca registral número 11.024, calle F. Mayo Ed. Amate, 1, bloque 2, 10, D. Inscrita al tomo 1.687, libro 201, cuarta sección, folio 131.

Finca registral número 11.246, calle F. Mayo Ed. Amate, 1, bloque 6, 2, A. Tomo 1.690, libro 204, folio 161.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido la presente en Madrid a 23 de marzo de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—44.416-3.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria bajo el número 593/1992, a instancia de doña María Teresa Corral Pérez contra «Explotaciones Agrícolas y Ganaderas Garrido Beltrán, Sociedad Anónima», en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 19 de octubre de 1993, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 15.950.000 pesetas la finca 8.495 y 4.350.000 pesetas cada una de las fincas 24.069 y 23.773.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 16 de noviembre de 1993, a las doce treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 14 de diciembre de 1993, a las once treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2.460 del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 55, oficina 4.070) de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir nin-

gún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131.

Bienes objeto de subasta

1. Quión tierra seco, llamada «Aguilar» o «Almohadilla» y también «Quebradas», en término de Villacarrillo, registral número 8.459. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Villacarrillo, tomo 569, libro 141.

2. Quión tierra seco, al sitio llamada «La Almohadilla» o «Mohadilla», en el mismo término que la anterior. Inscrita en el mismo Registro, tomo 1.664, libro 367, finca número 24.069.

3. Quión seco, al mismo sitio que la anterior. Inscrita en el mismo Registro, tomo 1.830, libro 410, finca número 23.773.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido la presente en Madrid a 2 de abril de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—44.434-3.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario de la Ley de 2 de diciembre de 1872, bajo el número 1.910/1992, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Albino Martínez Díez, contra don Celedonio López Martín y otra, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de quince días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado, para que tenga lugar el remate en primera subasta, el próximo día 22 de octubre de 1993, a las doce treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 7.260.000 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 26 de noviembre de 1993, a las diez cuarenta horas, en la Sala de Audiencia de

este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 14 de enero de 1994, a las diez diez horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo.

Quinta.—Para tomar parte en cualesquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado número 4070, sita en plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 245900000 01910/1992. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, al crédito del actor —si los hubiere—, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualesquiera de las tres subastas se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente sábado hábil —según la condición primera de este edicto— la subasta suspendida.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

Finca sita en la calle Ramón y Cajal, número 44-46, 2.º A, de Azagra, inscrita en el Registro de la Propiedad de Estella número 1, tomo 2.345, libro 93, folio 80, finca número 9.880, inscripción primera.

Dado en Madrid a 15 de abril de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—44.099.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario de la Ley de 2 de diciembre de 1872, bajo el número 2.500/1992, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Albino Martínez Díez, contra don Francisco Paula Obregón Llano y otra, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término

de quince días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado, para que tenga lugar el remate en primera subasta, el próximo día 29 de octubre de 1993, a las diez diez horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 634.834 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 3 de diciembre de 1993, a las diez cuarenta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 14 de enero de 1994, a las diez cuarenta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo.

Quinta.—Para tomar parte en cualesquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado número 4070, sita en plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 245900000-02500/1992. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, al crédito del actor —si los hubiere—, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualesquiera de las tres subastas se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente sábado hábil —según la condición primera de este edicto— la subasta suspendida.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

Finca sita en Camino del Peral, bloque 7, bajo A, de Mérida, inscrita en el Registro de la Propiedad de Mérida, tomo 1.476, libro 452, folio 200, finca número 41.388, inscripción primera.

Dado en Madrid a 20 de abril de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—44.102.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento especial del Banco Hipotecario, bajo el número 508/199, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra doña María Carmen Palomino Rueda y otros v, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta por término de quince días los bienes que luego se dirán con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 25 de octubre de 1993, a las diez diez horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el tipo:

Finca registral número 54.703: 6.437.200 pesetas.
Finca registral número 54.661: 6.619.200 pesetas.
Finca registral número 54.653: 6.708.800 pesetas.
Finca registral número 54.659: 6.619.200 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 29 de noviembre de 1993, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 10 de enero de 1994, a las trece horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—A partir de la publicación del edicto podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado en la Secretaría de este Juzgado, consignando el 20 por 100 del precio tipo de la subasta en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, número 2.460, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina 4.070, calle Capitán Haya, número 55 de esta capital, presentando el resguardo de dicho ingreso.

Quinta.—También podrán hacerse las posturas en el propio acto de la subasta y siempre que se acredite haber hecho la consignación en la forma anteriormente indicada.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—No se admitirán posturas en primera y segunda subasta que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo y la tercera será sin sujeción a tipo.

Octava.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de los mismos.

Undécima.—Todos los que como licitadores participen en la subasta aceptaran como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que tengan las fincas, subrogándose en la responsabilidad que de ello se derive.

Duodécima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Décimotercera.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en las fincas hipotecadas de los señalamientos de las subastas, a los efectos del artículo 34 de la Ley 2 de diciembre de 1872.

Bienes objeto de subasta

Fincas sitas en Jaén, calle Flores de Lemus, número 5, inscritas en el Registro de la Propiedad número 1 de Jaén.

Piso F, en planta primera puerta izquierda. Ocupa una superficie útil de 89 metros 48 decímetros cuadrados. Inscripción: Tomo 1.845, libro 82, finca registral número 54.653.

Piso A, en planta segunda puerta izquierda. Ocupa una superficie útil de 82 metros 70 decímetros cuadrados. Inscripción: Tomo 1.845, libro 82, finca registral número 54.659.

Piso A, en planta tercera puerta izquierda. Ocupa una superficie útil de 82 metros 70 decímetros cuadrados. Inscripción: Tomo 1.845, libro 82, finca registral número 54.661.

Piso H, en planta tercera puerta izquierda. Ocupa una superficie útil de 83 metros 89 decímetros cuadrados. Inscripción: Tomo 1.629, libro 927, finca registral número 54.703.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», libro el presente en Madrid a 21 de abril de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—44.103-3.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario de la Ley de 2 de diciembre de 1872, a instancia de Banco Hipotecario, representado por el Procurador don José Luis Pinto Marabotto, contra don Pedro Romero Madruga y doña Gloria Villada Gáltero, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de quince días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado, para que tenga lugar el remate en primera subasta, el próximo día 10 de noviembre de 1993, a las diez cuarenta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, por el tipo de 6.327.400 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 15 de diciembre de 1993, a las diez cuarenta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera. Tipo: 4.745.550 pesetas.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 12 de enero de 1994, a las diez cuarenta horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo.

Quinta.—Para tomar parte en cualesquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado: Número 41.000, de la agencia sita en plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 245900000. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Sexta.—Los títulos de propiedad del inmueble subastado se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, al crédito del actor —si los hubiere—, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil —según la condición primera de este edicto— la subasta suspendida.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

Sita en calle Girona, sin número, 8.º, 33, de Granollers (Barcelona), inscrita en el Registro de la Propiedad de Granollers al tomo 1.498, libro 259, folio 55, finca registral 19.067, inscripción segunda.

Dado en Madrid a 26 de abril de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—La Secretaria.—44.070.

MADRID

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 1.389/1990, se siguen autos de ejecutivo-otros títulos, a instancia del Procurador don Francisco Anaya Monge, en representación de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra doña Isabel Barahona, don Juan Pedro Martínez Serrano, doña Diamantina Madrid, don Miguel Barahona, doña Aurora Urda, don Manuel Pérez Olivares y don José Manuel Pérez Urda, este último representado por la Procuradora señora Martín Yáñez, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a los demandados don Miguel Barahona y doña Diamantina Madrid.

Local comercial situado en el número 35 de la calle Alcalá de Guadaira, local central de Madrid, se encuentra situado en la planta baja de la edificación y se trata de un local con un pequeño

almacén posterior y ocupa una superficie de, aproximadamente, 21,65 metros cuadrados.

Linda: Por el frente, oeste, con la fachada anterior del edificio; por la derecha, entrando, con local comercial derecho; por la izquierda, con local comercial izquierdo, y por el fondo, con la vivienda central del mismo número y acceso por la fachada posterior, inscrito en el Registro de la Propiedad número 10 de los de Madrid, al folio 88, finca número 37.497, libro 545.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Capitán Haya, número 66, el próximo día 19 de octubre, a las diez treinta horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 7.800.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación, deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, número 18.000-6, clave 2.436 del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», el 50 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la cuenta del Juzgado, junto con aquel, el 50 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Que no podrá hacerse el remate a calidad de ceder a tercero, excepto la parte ejecutante.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda, el próximo día 23 de noviembre, a las diez treinta horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 11 de enero, a las diez treinta horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Haciéndose extensivo el presente edicto en el sentido de que en caso de que resultare negativa la notificación a los demandados, de conformidad con el artículo 1.498 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, sirva el presente edicto de notificación a dichos fines.

Dado en Madrid a 27 de abril de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.438-3.

MADRID

Edicto

Don Juan Uceda Ojeda, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 1.249/1990, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procurador don Florencio Aráez Martínez, contra «Aplicaciones de Pintura Martínez, Sociedad Anónima», en los cuales se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta,

por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Tercera subasta: Fecha 17 de diciembre de 1993, a las trece horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas y, en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado: Número 41000, en la plaza de Castilla, sin número, edificio Juzgados de Instrucción y Penal. Número de expediente o procedimiento: 24590000001249/1990. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener, necesariamente, la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Bien objeto de subasta

Finca sita en poligino Velasco, calle Yeso, número 12, de Arganda del Rey. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Arganda del Rey, tomo 1.879, libro 312, folio 177, finca número 18.316, inscripción novena.

Dado en Madrid a 31 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez, Juan Uceda Ojeda.—El Secretario.—43.860.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos sobre procedimiento especial del Banco Hipotecario, bajo el número 1.350/1992, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don Juan Vázquez Roblas y otros, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta por término de quince días los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 29 de noviembre de 1993, a las diez diez horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el tipo de 3.214.000 pesetas para la finca registral 40.361, y 3.580.000 pesetas para la finca registral 40.381.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 17 de enero de 1994, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 14 de febrero de 1994, a las diez cuarenta horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—A partir de la publicación del edicto podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado en esta Secretaría de este Juzgado, consignando el 20 por 100 del precio tipo de la subasta en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, número 2.460, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina 4.070, calle Capitán Haya, número 55 de esta capital, presentando el resguardo de dicho ingreso.

Quinta.—También podrán hacerse las posturas en el propio acto de la subasta y siempre que se acredite haber hecho la consignación en la forma anteriormente indicada.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—No se admitirán posturas en primera y segunda subasta que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo y la tercera será sin sujeción a tipo.

Octava.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de los mismos.

Undécima.—Todos los que como licitadores participen en la subasta aceptarán como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que tengan las

fincas, subrogándose en la responsabilidad que de ello se derive.

Duodécima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Decimotercera.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en las fincas hipotecadas de los señalamientos de las subastas, a los efectos del artículo 34 de la Ley 2 de diciembre de 1872.

Bienes objeto de subasta

Finca sita en Huelva, avenida Virgen de la Cinta, número 38, 5.ª izquierda B, ocupa una superficie de 76 metros 12 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Huelva, al tomo 1.160, libro 584, folio 41, finca registral 40.361.

Finca sita en Huelva, avenida Virgen de la Cinta, número 38, 8.ª izquierda A. Ocupa una superficie de 87 metros 54 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Huelva, al tomo 1.160, libro 584, folio 61, finca registral 40.381.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», libro el presente en Madrid a 27 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—44.077.

MADRID

Edicto

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos sobre procedimiento especial del Banco Hipotecario, bajo el número 2.241/1991, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don José María Gil Huerta y doña María del Olmo Clemente, don Francisco Carrión Marchante, don Miguel Mondéjar Jareño y doña María Julia Peralta Tomás, don Jesús Galindo Fernández y doña Julia Ponce Ruiz, doña Carmen Sánchez Cortés, don Ignacio Javier López Gallego y doña Mercedes Martínez Pérez, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de quince días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 11 de noviembre de 1993, a las diez treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el tipo de 2.244.606 pesetas la finca número 66.318; 2.209.116 pesetas la finca número 66.330; 2.204.202 pesetas la finca número 66.334; 2.609.360 pesetas la finca número 66.378, y 2.475.668 pesetas la finca número 66.382.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 16 de diciembre de 1993, a las trece horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 3 de febrero de 1994, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—A partir de la publicación del edicto podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado en esta Secretaría de este Juzgado, consignando el 20 por 100 del precio tipo de la subasta en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, número 2.460, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina 4.070, calle Capitán Haya, número 55 de esta capital, presentando el resguardo de dicho ingreso.

Quinta.—También podrán hacerse las posturas en el propio acto de la subasta y siempre que se acredite haber hecho la consignación en la forma anteriormente indicada.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—No se admitirán posturas en primera y segunda subasta que sean inferiores a las dos terceras partes del tipo y la tercera será sin sujeción a tipo.

Octava.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de los mismos.

Undécima.—Todos los que como licitadores participen en la subasta aceptarán como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que tengan las fincas, subrogándose en la responsabilidad que de ello se derive.

Duodécima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Decimotercera.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en las fincas hipotecadas de los señalamientos de las subastas, a los efectos del artículo 34 de la Ley 2 de diciembre de 1872.

Bienes objeto de subasta

Edificio alto Garbinet, 8, 1.º A, 2.º C, número 9, 1.º A, número 11, 1.º A, y número 12 de Alicante. Inscritas en el Registro de la Propiedad número 1 de Alicante, fincas números 66.318, 66.330, 66.334, 66.378 y 66.382, respectivamente, al tomo 1.976, libro 1.101.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Madrid a 11 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—44.073.

MADRID

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 152/1982, se siguen autos de juicio ejecutivo, a instancia del Procurador don José Luis Ferrer Recuero, en representación de «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra «Cuervo y Pulido, Sociedad Anónima», don José Luis Suárez Pulido y don José Antonio Cuervo García, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública

subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a los demandados «Cuervo y Pulido, Sociedad Anónima»; don José Antonio Cuervo García y don José Luis Suárez Pulido:

Finca rústica, llamada «Llosa de Tras de Casa», en término de Quintanar, parroquia de Soto del Barco, de Avilés, sobre la que se ha construido una nave industrial. Linda: Sur, con don Celestino García; este, con camino; norte y oeste, con resto de la finca de donde se segrega. La superficie de la finca es de 170 metros cuadrados (1 área y 70 centiáreas), y la de la nave industrial es de 153 metros cuadrados. Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Avilés, al tomo 1.377, libro 153, folio 148, finca número 13.972.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Madrid, calle Capitán Haya, 66, segunda planta, el próximo día 19 de octubre, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 4.355.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado número 18.000-6, clave 2436 del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», el 50 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la cuenta del Juzgado, junto con aquél, el 50 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Que no podrá hacerse el remate a calidad de ceder a tercero, excepto la parte ejecutante.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 23 de noviembre, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 21 de diciembre, también a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Madrid a 15 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.399-3.

MADRID

Edicto

Doña María Luz Reyes Gonzalo, ilustrísima señora Magistrada-Juez,

Hace saber: Que en este Juzgado número 44 se tramitan autos de ejecutivo otros títulos bajo el número 1.261/1990, a instancia de «Bank of Credit and Commerce, S. A. E.», contra don Manuel Bocallandro Hidalgo y doña María Luisa Díaz Martínez, y en providencia de este día se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, del bien embargado al demandado, que ha sido tasado

pericialmente en la cantidad de 9.203.200 pesetas, teniendo lugar el remate en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en calle Capitán Haya, número 66, planta 6.ª, de Madrid, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 19 de octubre de 1993, a las diez horas de su mañana, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, 16 de noviembre de 1993, a las diez horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 de la primera.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 16 de diciembre de 1993, a las diez horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción.

Se advierte: Que no se admitirá postura, en primera ni en segunda subasta, que no cubra las dos terceras partes de los tipos de licitación. Que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual o superior al 50 por 100 de los respectivos tipos de licitación; que las subastas se celebrarán en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Que sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil. Que a instancia del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el turno de la subasta y que lo admitan, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas. Que los títulos de propiedad están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que el licitador los acepta como bastantes. Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien embargado que se subasta

Vivienda unifamiliar tipo C, sita en la cuarta planta alta del edificio en Madrid, calle Hermanos Gómez, por donde le corresponden los números 45, 47 y 49, con vuelta por su derecha, entrando a la de Sor María de Agreda, por donde está señalado con el número 15, inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de los de Madrid, al tomo 1.391, libro 1.391, finca número 97.011.

Dado en Madrid a 16 de junio de 1993.—La Magistrada-Juez, María Luz Reyes Gonzalo.—La Secretaria.—44.456-3.

MADRID

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 766/88, se siguen autos de juicio ejecutivo, a instancia del Procurador don Francisco Anaya Monge, en representación de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don Carlos González Herraiz y doña Elvira Blanco Pérez, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su aval la siguiente finca embargada a los demandados don Carlos González Herraiz y doña Elvira Blanco Pérez.

Urbana. Número 16. Vivienda en término municipal de Las Rozas, en el denominado conjunto residencial «Atenas», que está designada con el número 16 general de la edificación, y se encuentra incluida en el bloque I. Tiene su acceso principal desde la calle particular existente en la urbanización, por donde tiene una entrada independiente para

personas y otra para vehículos, mediante rampa de garaje. Ocupa una superficie edificada sobre rasante de 141 metros 12 decímetros cuadrados, distribuidos en dos plantas, con varias dependencias y servicios, y bajo rasante, en semisótano, de 68 metros 56 decímetros cuadrados, donde tiene el garaje y trastero. Las tres plantas están comunicadas mediante escalera interior; dicha escalera tiene acceso a una terraza situada en la cubierta de la vivienda.

La subasta tendrá lugar en la sala Audiencia de este Juzgado, sito en Madrid, calle Capitán Haya, 66, segunda planta, el próximo día 19 de octubre, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 26.800.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, número 18.000-6, clave 2436, del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», el 50 por 100 del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta, hasta su celebración, depositando en la cuenta del Juzgado, junto con aquél, el 50 por 100 del remate.

Cuarta.—Que no podrá hacerse el remate a calidad de ceder a tercero, excepto la parte ejecutante.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 23 de noviembre, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 21 de diciembre, también a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Madrid a 21 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.413-3.

MADRID

Edicto

El Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramitan autos número 286/989, de juicio ejecutivo, a instancia de «Lisbán, Sociedad Anónima», Compañía de Leasing, contra don Antonio Antón Santamaría, y se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes inmuebles embargados al demandado, que más abajo se describen, con su precio según tasación pericial.

El remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 22 de octubre, a las diez horas, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera ni haberse pedido adjudicación en debida forma por el demandante, el día 19 de noviembre, a las diez horas, por el tipo de tasación, rebajado en un 25 por 100.

En tercera subasta, si no hubo postores en la segunda ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 17 de diciembre, a las diez horas, sin sujeción a tipo.

Se advierte a los licitadores:

Primera.—Que no se admitirán posturas en primera y segunda subastas que no cubran las dos terceras partes del tipo de licitación.

Segunda.—Que para tomar parte deberá consignarse previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual o superior al 50 por 100 del tipo de licitación.

Para tomar parte en tercera subasta la cantidad a consignar será igual o superior al 50 por 100 del tipo de licitación de la segunda.

Tercera.—Que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana; si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse pujas por escrito en sobre cerrado.

Cuarta.—Que podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Quinta.—Que a instancia del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que haya cubierto el tipo de la subasta, a fin de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningún otro.

Séptima.—Que asimismo estarán de manifiesto los autos.

Octava.—Que las cargas anteriores y las preferencias, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Los bienes que se subastan y su precio son los siguientes:

Local comercial, en planta baja, de la calle San Pedro Cardena, número 32, de Burgos; de 48,43 metros cuadrados, aproximadamente. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Burgos, al tomo 3.414, folio 163, finca 14.305. Tasado en 8.717.400 pesetas.

Local comercial, en planta baja, de la calle San Pedro Cardena, número 32, de Burgos; de superficie construida de 65,55 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Burgos, al tomo 3.414, folio 163, finca 14.307. Tasado en 11.799.000 pesetas.

Dado en Madrid a 5 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.392.

MADRID

Edicto

Doña Rosario Espinosa Merlo, Magistrada-Jueza del Juzgado de Instrucción número 8 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue juicio de faltas bajo el número 1.284/1991, en virtud de denuncia de don José Palomo García contra don Emilio Suárez Silva, por lesiones, en el que con fecha 12 de mayo de 1993, se ha dictado la siguiente sentencia que contienen los siguientes particulares, que literalmente dice:

Hechos probados:

Único.—El día 21 de diciembre de 1991, circulaba don José Palomo García conduciendo una motocicleta matricula M-6876-LT, asegurada en Mapfre, por la calle Belisana, y al llegar a la altura de la calle Canamar, atropelló a los niños Emilio Suárez Silva e Iván Suárez Silva, los cuales iban en una

bicicleta. A consecuencia de la colisión, Emilio Suárez Silva tuvo lesiones por las que estuvo incapacitado ciento setenta y cinco días, quedándole como secuelas cicatrices en rodilla izquierda. Tiene colocado material de osteosíntesis, y que le será retirado en el próximo mes de septiembre. Limitación función del 20 por 100 de su articulación del codo izquierdo, según informe del médico forense de fecha 23 de junio de 1992. Iván Suárez Silva tuvo lesiones por las que estuvo incapacitado sesenta días. El único causante del accidente fue don José Palomo García, el cual, a pesar de ver a los niños en la bicicleta, no frenó o maniobró de manera que hubiera evitado el atropello. El seguro de la motocicleta fue anulado con fecha 31 de octubre de 1991, no obstante, Mapfre es R.C.D., conforme al artículo 15 párrafo segundo de la Ley de Contrato de Seguros de 8 de octubre de 1980.

Habiéndose dictado el siguiente fallo:

Debo condenar y condeno a don José Palomo García, como autor responsable de una falta prevista y penada en el artículo 586 bis a un día de arresto menor y costas, y que indemnice a Iván Suárez Silva en 231.240 pesetas, y a Emilio Suárez Silva en 674.450 pesetas, por las lesiones, y 877.520 pesetas por las secuelas, declarando la R.C.D. de Mapfre.

Y para que sirva de notificación a don José Palomo García, quien se encuentra actualmente es desconocido paradero, expido el presente edicto que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» y en el tablón de anuncios de este Juzgado, haciendo saber al reseñado que contra dicha sentencia puede interponer recurso de apelación ante este Juzgado, en el plazo de cinco días a partir de la publicación del presente.

Dado en Madrid a 9 de julio de 1993.—La Magistrada-Jueza.—El Secretario.—44.537.

MADRID

Edicto

El ilustrísimo señor don Francisco Javier Puyol Montero, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 46 de los de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo letras de cambio, número 380/1992, a instancia de la Entidad «Sociedad Minera San Albín, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Fernando Bermúdez de Castro Rosillo contra «Expelesa, Sociedad Anónima», en reclamación de la cantidad de 833.332 pesetas de principal, más 300.000 pesetas calculadas sin perjuicio para intereses y costas y cuyos demandados se encuentran en paradero desconocido, ha acordado notificar a dichos demandados, la sentencia, cuyo encabezamiento y parte dispositiva son del tenor siguiente:

Sentencia.—Madrid a 6 de octubre de 1992.

Vistos los presentes autos de juicio ejecutivo letras de cambio número 380/1992 por el ilustrísimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 46 de los de Madrid, don Francisco Javier Pujol Montero a instancia de don Fernando Bermúdez de Castro Rosillo Procurador de los Tribunales, en nombre y representación de «Sociedad Minera San Albín, Sociedad Anónima», contra «Expelesa, Sociedad Anónima», con domicilio desconocido, en reclamación de cantidad.

Fallo.—Que estimado en su integridad la demanda interpuesta por don Fernando Bermúdez de Castro Rosillo Procurador de los Tribunales en nombre y representación de «Sociedad Minera San Albín, Sociedad Anónima», contra «Expelesa, Sociedad Anónima», debo declarar y declaro que existe la obligación de la demanda de abonar a la parte actora la cantidad de dinero reclamada por el presente procedimiento que asciende a la cantidad de 833.332 pesetas de principal, más intereses y en su consecuencia debo mandar y mando proceder a la venta de los bienes embargados a la parte deman-

dada, declarando asimismo, la obligación de la parte demandada de abonar las costas causadas en el presente procedimiento, y las que causen hasta el completo pago de la deuda. Así por esta mi sentencia la pronuncio, mando y firmo.—Francisco Javier Puyol Montero.—Firmado y rubricado.

Y para que sirva de notificación a los demandados «Expelesa, Sociedad Anónima», cuyo domicilio actual se ignora y haciéndoles saber que contra la anterior resolución cabe interponer recurso de apelación, en el plazo de cinco días a contar desde el siguiente a su notificación, a este Juzgado de Primera Instancia. Doy fe. Y su inserción en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», con el visto bueno del señor Juez.

Dado en Madrid a 14 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Francisco Javier Puyol Montero.—El Secretario.—44.509.

MADRID

Edicto

El Magistrado accidental actual del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 1.279/1987 de registro, se sigue procedimiento de secuestro a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador Jimeno García, contra la finca que se dirá, en reclamación de crédito hipotecario, y de cuyo inmueble es propietario el demandado don Luis Cadenas Cantarero y doña María de Gracia Crespo Sánchez, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de quince días y precio de su avalúo, la siguiente finca:

En Mairena de Alcor, núcleo residencial «Castillo de Luna», casa número 11, número 8. Piso destinado a vivienda situado en la primera planta de la casa sita en Mairena de Alcor, marcada con el número 11 del referido núcleo residencial, está designado con la letra C y es del tipo de letra A. Linda: Al norte, con piso letra C de esta planta; al sur y oeste, finca de don Antonio Pineda Jiménez y don Luis Fernández Villar, y este, la caja y el rellano de las escaleras.

Inscrita la hipoteca por la que se procede a favor del Banco Hipotecario de España en el Registro de la Propiedad de Alcalá de Guadaira, al tomo 522, libro 139 de Mairena, folio 250, finca 6.347, inscripción 5.ª

La subasta se celebrará en la Sala de Audiencia de este Juzgado y en el de igual clase de al que correspondiere el diligenciado del pertinente exhorto, el próximo 19 de octubre, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 6.070.400 pesetas, pactado en la escritura de préstamo, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha cantidad.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberá consignarse previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto el 50 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—La cantidad depositada para tomar parte en la licitación por aquellos postores que no resultaren rematantes y hayan cubierto el tipo de la subasta, y que lo admitan, se reservará, a instancia del acreedor, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Cuarta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos, sin que tengan derecho los licitadores a exigir otros.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la res-

ponsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Sólo podrá hacer el ejecutante el remate en calidad de ceder a tercero.

Séptima.—El rematante habrá de consignar el resto del precio del remate dentro del término de los ocho días siguientes al de la aprobación del mismo.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta convocada, se señala desde hora para que tenga lugar la segunda el próximo 16 de noviembre, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será el 75 por 100 del de aquella; y, de resultar también desierta la segunda, se señala para que tenga lugar la tercera, sin sujeción a tipo, el próximo 15 de diciembre, a las doce horas, y con vigencia de las restantes condiciones señaladas para la segunda.

Y para general conocimiento se expide el presente en Madrid a 15 de julio de 1993.—El Magistrado accidental actual.—El Secretario.—44.451-3.

MADRID

Edicto

El Magistrado Juez de Primera Instancia número 13 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita juicio ejecutivo número 262/83, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra doña Teresa Castillo Benito y otros, y en ejecución de sentencia dictada en ellos, cumpliendo providencia de este día, se anuncia la venta, en pública subasta, por término de veinte días, del bien embargado al demandado, que ha sido tasado pericialmente en la cantidad de 13.600.000 pesetas, cuyo remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en calle Capitán Haya, número 66, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 18 de octubre próximo y hora de las doce, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, con la rebaja del 25 por 100 del tipo, el día 15 de noviembre próximo y hora de las doce.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 13 de diciembre próximo y hora de las doce, sin sujeción a tipo pero con las demás condiciones de la segunda.

Se advierte: Que no se admitirá postura, en primera ni en segunda subasta, que no cubra las dos terceras partes de los tipos de licitación; que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual o superior al 50 por 100 de los respectivos tipos de licitación; que las subastas se celebrarán en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado. Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero. El ejecutante que ejercitare esta facultad habrá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante el Juzgado, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla, y todo ello previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate; que, a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y que lo admitan, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Que estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para que puedan ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta, los títulos de propiedad suplidos por certificación registral, debiendo los licitadores conformarse con ellos y no teniendo derecho a exigir ningunos otros, no

admitiéndose después de verificado el remate ninguna reclamación por insuficiencia o defecto de los mismos.

Bienes objeto de subasta

Piso 6.º letra V de la casa en la calle Islas Cies, número 32 de esta capital; superficie de 79,64 metros cuadrados. Cuota de 0,37 por 100. Linda: Por la derecha y entrando, con rellano de escalera y vivienda letra U de esta misma planta y portal; por el fondo, con la fachada principal del edificio. Por la izquierda, con vivienda letra Q de esta misma planta, portal número 30 y con el patio número 5 del edificio, y por el frente, con el indicado patio 5, con rellano y hueco de escalera.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 12 de los de Madrid al libro 598, tomo 894, al indicado libro 598 de Fuencarral, folio 161, finca número 44.096.

Y para que lo dispuesto tenga lugar y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», con veinte días de antelación, por lo menos, a la fecha del primer señalamiento, expido el presente, dado en Madrid a 15 de julio de 1993.—La Secretaria.—Visto bueno: El Magistrado Juez.—44.222-3.

MADRID

Edicto

Doña María Belén López Castrillo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 48 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y con el número 900/1990-ju., se tramitan autos de juicio ejecutivo, promovidos por el «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor García Fernández, contra don Francisco Sanz Mesto y doña María Isabel Sanz Matesanz, con domicilio ambos en la calle Espíritu Santo, número 11, de Madrid, en reclamación de cantidad, cuyos autos se encuentran en ejecución de sentencia, y en los que a instancia de la parte actora, se ha acordado sacar a la venta y pública subasta, término de veinte días, como de la propiedad de la parte demandada, los bienes embargados que se indican a continuación.

Condiciones

Primera.—La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 19 de octubre, a las doce treinta horas.

Segunda.—Para tomar parte en la misma, deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de Consignaciones de este Juzgado, Banco Bilbao Vizcaya, agencia Génova, 17, oficina 4043, clave 17, número de cuenta 2542, clase de procedimiento, el 20 por 100 del tipo de tasación, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, pudiendo hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, sólo el ejecutante.

Cuarta.—Que los autos se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para ser examinados por cuantos lo deseen, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, por no destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Para el supuesto de que se declare desierta esta subasta por parte de licitadores, se señala en segunda subasta, con la única diferencia, de que el tipo de tasación queda rebajado en el 25 por 100, señalándose la Audiencia Pública del próximo 16 de noviembre a las doce treinta horas.

Sexta.—Por si en esta segunda subasta no compareciera persona alguna que desee tomar parte en la misma, y se declare desierta, se señala en tercera subasta, sin sujeción a tipo, debiendo depositar los que deseen tomar parte en la misma, en la cuenta de consignaciones antes referenciada, el 20 por 100

de lo que corresponde a la segunda subasta, con todo lo demás de la primera, señalándose la audiencia pública del próximo 14 de diciembre a las diez treinta horas.

Bienes que se subastan

Vivienda planta baja calle Palacios, número 9 (actualmente número 3), en el municipio de Puertollano (Ciudad Real), con una superficie construida de 120 metros cuadrados, y con una superficie útil de 96 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 4.613.472 pesetas.

Propiedad número 1: Solar urbano sito en calle Eras, número 12, Roblegordo (Madrid), ocupa una superficie de 72 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 504.000 pesetas.

Propiedad número 2: Solar urbano, sito al Arco de la Luna, Roblegordo (Madrid), ocupa una superficie de 840 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 1.680.000 pesetas.

Propiedad número 3: Solar urbano sito en calle Peligros, número 8, Horcajuelo de la Sierra (Madrid), superficie 40 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 360.000 pesetas.

Propiedad número 4: Parcela rústica, sita parcela número 9 del polígono 3, Horcajuelo de la Sierra (Madrid), superficie 8.557 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 641.775 pesetas.

Propiedad número 5: Parcela urbana sita en calle de la Carretera, número 9, Horcajuelo de la Sierra (Madrid), ocupa una superficie de 35 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 315.000 pesetas.

Propiedad número 6: Parcela rústica, sita en parcela 741 del polígono 1 de Horcajuelo de la Sierra (Madrid), ocupa una superficie de 25.600 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 1.536.000 pesetas.

Propiedad número 7: Parcela rústica, parcela número 893 del polígono 1 de Horcajuelo de la Sierra (Madrid), ocupa una superficie de 190 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 104.500 pesetas.

Propiedad número 8: Parcela rústica sita parcela número 10 del polígono 3 de Horcajo de la Sierra (Madrid), ocupa una superficie de 15.960 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 957.600 pesetas.

Propiedad número 9: Parcela rústica, sita parcela número 41 del polígono 2 de Horcajo de la Sierra (Madrid), ocupa una superficie de 12.400 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 1.488.000 pesetas.

Propiedad número 10: Parcela rústica sita parcela número 107 del polígono número 2 de Horcajo de la Sierra (Madrid), ocupa una superficie de 5.200 metros cuadrados, habiendo sido justipreciada en la cantidad de 320.000 pesetas.

Y para que así conste y sirva de notificación y citación a los demandados y de publicación de la presente subasta, expido el presente para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», «Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid» y «Boletín Oficial de Castilla-La Mancha» y fijación en el tablón de anuncios de este Juzgado.

Dado en Madrid a 22 de julio de 1993.—La Magistrada-Juez, María Belén López Castrillo.—El Secretario.—44.401-3.

MADRID

Edicto

Doña María Belén López Castrillo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 48 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y con el número 131/1991/ju se tramitan autos de juicio ejecutivo promovidos por «Banco de Santander, Sociedad Anónima de Crédito», representados por el Procurador señor Hidalgo Senen, contra doña

Concepción Gómez Ramos y don Diego González Álvarez, representados por el Procurador señor Peñalver Garcerán, en reclamación de cantidad, cuyos autos se encuentran en ejecución de sentencia, y en los que a instancia de la parte actora, se ha acordado sacar a venta y pública subasta y por término de veinte días, como de la propiedad de la parte demandada, los bienes embargados que se indican a continuación.

Condiciones

Primera.—La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 19 de octubre próximo, a las doce cuarenta y cinco horas.

Segunda.—Para tomar parte en la misma deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, Banco Bilbao Vizcaya, agencia Génova, 17, oficina 4.043, clave 17, número de cuenta 2.542, clase de procedimiento 17, el 20 por 100 del tipo de tasación, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, pudiendo hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, sólo el ejecutante.

Cuarta.—Que los autos que se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para ser examinados por cuantos lo deseen, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, por no destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Para el supuesto de que se declare desierta esta subasta por parte de licitadores se señala en segunda subasta, con la única diferencia, de que el tipo de tasación queda rebajado en el 25 por 100, señalándose la Audiencia Pública del próximo día 16 de noviembre, a las doce cuarenta y cinco horas.

Sexta.—Por si en esta segunda subasta no compareciera persona alguna que desee tomar parte en la misma, y se declare desierta se señala en tercera subasta, sin sujeción a tipo, debiendo depositar los que deseen tomar parte en la misma en la cuenta de consignaciones arriba referenciada, el 20 por 100 de lo que corresponde a la segunda subasta, con todo lo demás de la primera, señalándose la Audiencia Pública del próximo día 14 de diciembre, a las once treinta horas.

Bien que se subasta

Piso buhardilla, séptimo centro o número 2, situado planta 7.ª de la casa número 41 (antes 55), de la calle Mayor, de Madrid, con una superficie de 53,30 metros cuadrados, cuya vivienda sale por su valoración de 6.300.000 pesetas.

Y para que así conste y sirva de notificación y citación a los demandados, y de publicación de la presente subasta, expido el presente para su publicación en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», «Boletín Oficial del Estado», y fijación en el tablón de anuncios de este Juzgado, en Madrid a 23 de julio de 1993.—La Magistrada-Juez, María Belén López Castrillo.—El Secretario judicial.—44.462-3.

MADRID

Edicto

Don Eduardo Delgado Hernández, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 42 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramitan autos de juicio ejecutivo, seguido bajo el número 279-BM/1993, a instancia del Procurador don Federico Pinilla Peco, en nombre y representación de Lissner Trading Ltd., contra «Hotel Costa Lago, Sociedad Anónima», sobre reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar

a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días, los bienes muebles embargados al demandado «Hotel Costa Lago, Sociedad Anónima», los cuales han sido tasados en la cantidad de 91.813.931 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Capitán Haya, número 66, 5.ª planta, el próximo día 25 de octubre, a las diez treinta horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 91.813.931 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la subasta, los licitadores deberán consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado de Primera Instancia número 42 de Madrid, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, con número 2536000017027993, el 20 por 100 del tipo de tasación.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando previamente en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo de tasación.

Cuarta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la tasación, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Quinta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Sexta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda, el próximo día 23 de noviembre, a las diez treinta horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo de tasación que será del 75 por 100 del de la primera; y, en caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 21 de diciembre, a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Descripción bienes:

- Piano bar.
- Equipamiento cafetería.
- Equipamiento office salón congresos.
- Bodega.
- Equipamiento cocina central.
- Estanterías metálicas.
- Menaje apartamentos.
- Mobiliario apartamentos.
- Piano bar.
- Cafetería.
- Equipamiento peluquería.
- Equipamiento salones congresos.
- Office salón congresos.
- Bodega.
- Lavandería autoservicio.
- Cocina central.
- Menaje cocina central hotel.
- Loza, restaurante y cafetería.
- Menaje restaurante y bares.
- Cristalería restaurante y bares.
- Cubertería.
- Mobiliario jardín.
- Sistema informático.
- Equipamiento tiendas.
- Mobiliario apartamentos garden.
- Mobiliario apartamentos garden.
- Varios.
- Varios.
- Muebles salón.
- Muebles dormitorios.

Muebles terraza.
 Mobiliario cocinas apartamentos.
 Electrodomésticos apartamentos.
 Mobiliario baño.
 Mobiliario zonas comunes.

Dado en Madrid a 23 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Eduardo Delgado Hernández.—La Secretaría.—44.490.

MADRID

Edicto

Doña Rosario Espinosa Merlo, Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 8 de Madrid,

Hace saber: En virtud de providencia de esta fecha, dictada en los autos de juicio de faltas seguidos en este Juzgado con el número 751/1993, a instancia de don Vicente Díaz López contra don Diego Cascos Cano, don Pedro Luis Enriquez Caballero y don Pascual Moreno Poyatos, sobre una falta de amenazas y coacciones, en la que se ha acordado citar a don Pedro Luis Enriquez Caballero, que tenía su domicilio en calle Atocha, número 95-1, y a don Pascual Moreno Poyatos, que tenía su domicilio en calle Huertas, 45, bajo derecha, y en la actualidad se encuentra en ignorado paradero, para que comparezca en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Castilla, número 1, el día 3 de noviembre de 1993, a las nueve treinta horas, por haberse señalado dicha fecha para la celebración del acto del juicio, previéndole que deberá acudir provisto de los medios de prueba de que intente valerse, así como podrá hacer uso de la facultad que le concede el artículo 8 del Decreto de 21 de noviembre de 1952.

Y para que sirva de citación en forma a don Pedro Luis Enriquez Caballero y don Pascual Moreno Poyatos, expido el presente edicto, que se insertará en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el «Boletín Oficial del Estado».

Dado en Madrid a 1 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Juez, Rosario Espinosa Merlo.—El Secretario.—44.535-E.

MADRID

Edicto

Doña Rosario Espinosa Merlo, Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 8 de Madrid,

Hace saber: En virtud de providencia de esta fecha, dictada en los autos de juicio de faltas seguidos en este Juzgado con el número 144/1993, a instancia de doña Julia Sáez de la Calle contra don Cándido Conde Simón, sobre una falta de lesiones, en la que se ha acordado citar a don Carlos López Clavier, que tenía su domicilio en Hermanos de la Torre, 28, Las Palmas de Gran Canaria, y en la actualidad se encuentra en ignorado paradero, para que comparezca en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza de Castilla, número 1, el día 14 de octubre de 1993, a las nueve treinta horas, por haberse señalado dicha fecha para la celebración del acto del juicio, previéndole que deberá acudir provisto de los medios de prueba de que intente valerse, así como podrá hacer uso de la facultad que le concede el artículo 8 del Decreto de 21 de noviembre de 1952.

Y para que sirva de citación en forma a don Carlos López Clavier, expido el presente edicto, que se insertará en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el «Boletín Oficial del Estado».

Dado en Madrid a 2 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Juez, Rosario Espinosa Merlo.—El Secretario.—44.532-E.

MADRID

Edicto

Doña Rosario Espinosa Merlo, Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 8 de Madrid,

Hace saber: En virtud de providencia de esta fecha, dictada en los autos de juicio de faltas, seguidos en este Juzgado con el número 479/1993, a instancia de Policías Nacionales números 62.753 y 59.513, contra Claudio Manuel Dos Anjos, sobre una falta de Hurto, en la que se ha acordado citar a Claudio Manuel Dos Anjos, que tenía su domicilio en Subida a Montealegre, Finca los Caños, Orense, y, en la actualidad se encuentra en ignorado paradero, para que comparezca en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza de Castilla, número 1, el día 11 de noviembre de 1993, a las nueve treinta horas, por haberse señalado dicha fecha para la celebración del acto del juicio, previéndole que deberá acudir provisto de los medios de pruebas de que intente valerse, así como podrá hacer uso de la facultad que le concede el artículo 8 del Decreto de 21 de noviembre de 1952. Y para que sirva de citación en forma de Claudio Manuel Dos Anjos, expido el presente edicto, que se insertará en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el «Boletín Oficial del Estado».

Dado en Madrid a 2 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Juez, Rosario Espinosa Merlo.—El Secretario.—44.530-E.

MADRID

Edicto

Doña Rosario Espinosa Merlo, Magistrada-Juez del Juzgado de Instrucción número 8 de Madrid,

Hace saber: En virtud de providencia de esta fecha, dictada en los autos de juicio de faltas seguidos en este Juzgado con el número 172/1993, a instancia de Policía municipal 627.0 contra don Benjamín Turpin, sobre una falta de resistencia-lesiones, en la que se ha acordado citar a don Benjamín Turpin, que tenía su domicilio en calle Gabriel Gómez, 2, y en la actualidad se encuentra en ignorado paradero, para que comparezca en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en plaza de Castilla, número 1, el día 6 de octubre de 1993, a las doce diez horas, por haberse señalado dicha fecha para la celebración del acto del juicio, previéndole que deberá acudir provisto de los medios de prueba de que intente valerse, así como podrá hacer uso de la facultad que le concede el artículo 8 del Decreto de 21 de noviembre de 1952.

Y para que sirva de citación en forma a don Benjamín Turpin, expido el presente edicto, que se insertará en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el «Boletín Oficial del Estado».

Dado en Madrid a 3 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Juez, Rosario Espinosa Merlo.—El Secretario.—44.526-E.

MAJADAHONDA

Edicto

Doña Mercedes de Mesa García, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Majadahonda,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 295/1992, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procurador señor Bartolomé Garretas, contra don Miguel Ángel Sanjuán Barceló y doña Marta Guardiola Velasco, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final del presente edicto se describirán, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: 19 de octubre de 1993, a las diez horas.

Tipo de licitación: 30.708.500 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: 24 de noviembre de 1993, a las diez horas.

Tipo de licitación: 23.031.375 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: 29 de diciembre de 1993. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores —a excepción del acreedor demandante— deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y, en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 2 de Majadahonda, cuenta de Juzgado número 2.403/000/0018/0295/1992, en tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cartas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor —si los hubiere— continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Caso de que hubiere que suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Sexta.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y en su caso como parte del precio de la venta.

Séptima.—Si se hubiese pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Octava.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas a los efectos del último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131.

Bien objeto de subasta

Vivienda unifamiliar, en el término municipal de Las Rozas, de Madrid, al sitio denominado «La Portela», en la barriada de «Las Matas». Consta de tres plantas, semisótano que se compone de garaje y dependencias de servicio y almacén; baja, distribuida en cocina-office, salón, comedor, despacho, aseo, vestíbulo y terraza cubierta; y superior, distribuida en cuatro dormitorios y tres cuartos de baño. Tiene una superficie total construida de 335

metros cuadrados, de los que corresponden 99 metros a la planta sótano, 100 metros a la planta baja, 110 metros a la planta primera y 26 metros a la última planta, donde existe un trastero. Está construida sobre una parcela de terreno de 500 metros de superficie, aproximadamente. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Majadahonda, tomo 2.247, libro 263, folio 1, finca número 14.677.

Dado en Majadahonda a 15 de julio de 1993.—La Juez, Mercedes de Mesa García.—El Secretario.—44.459-3.

MALAGA

Edicto

Don Bernardo Pinazo Osuna, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 4 de Málaga.

Hago saber: Que en resolución dictada con esta fecha, en autos de juicio ejecutivo, número 1.147/1987, seguidos a instancia de «Banco Central, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don José Díaz Domínguez contra don Francisco Barrionuevo Meléndez y doña María Dolores Reyes Cerdán, he acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, y término de veinte días, los bienes que se expresan al final de este edicto, embargados a la parte demandada.

Las subastas tendrán lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en calle Córdoba, número 6, 4.ª planta, en la forma establecida en los artículos 1.488 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento civil:

Por primera vez, el día 22 de noviembre próximo, a las doce horas.

Por segunda vez, el día 22 de diciembre próximo, a las doce horas, con la rebaja del 25 por 100 del avalúo.

Y por tercera vez, el día 24 de enero de 1994, a las doce horas, sin sujeción a tipo.

Se previene a los licitadores: Que para tomar parte en las subastas deberán consignar previamente, una cantidad equivalente al 20 por 100 al menos, del tipo que sirva de base, sin cuyo requisito no serán admitidos; que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de expresado precio, excepto en la tercera, por ser sin sujeción a tipo; que el remate podrá hacerse a calidad de ceder a tercero; que los bienes se sacan a pública subasta sin haberse suplido previamente la falta de títulos de propiedad; que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde pueden ser examinados por los licitadores, entendiéndose que los mismos aceptan como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, —si los hubiere—, al crédito de la parte actora, continuarán subsistentes y el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

1.ª Urbana. Local comercial número 3 en planta baja a nivel de la calle del edificio número 53 de la calle San Miguel, de Torremolinos. Tiene una superficie de 16,90 metros cuadrados. Tasada en 2.535.000 pesetas.

2.ª Urbana. Local comercial número 4, en planta baja a nivel de calle del edificio número 53 de la calle de San Miguel, de Torremolinos. Tiene una superficie de 22,30 metros cuadrados. Tasada en 3.345.000 pesetas.

3.ª Urbana. Local comercial número 5, en planta baja a nivel de calle del edificio número 53 de la calle de San Miguel, de Torremolinos. Tiene una superficie de 34,50 metros cuadrados. Tasada en 5.175.000 pesetas.

4.ª Local comercial número 6, en planta baja a nivel de calle del edificio número 53 de la calle de San Miguel, de Torremolinos. Tiene una super-

ficie de 34,80 metros cuadrados. Tasada en 5.220.000 pesetas.

5.ª Urbana. Local comercial número 7, en planta baja a nivel de calle del edificio número 53 de la calle de San Miguel, de Torremolinos. Tiene una superficie de 81,40 metros cuadrados. Esta finca tiene, además, un sótano de 90,80 metros cuadrados. Tasada en 16.225.000 pesetas.

Dado en Málaga a 8 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez, Bernardo Pinazo Osuña.—El Secretario.—44.461.

MANACOR

Edicto

Don José Luis Felis García, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Manacor.

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 407/1992, se siguen autos de procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador don Francisco Riera Jaume, en representación de «Abel Matutes, Sociedad Anónima Banco de Ibiza», contra «Tecnislas, Sociedad Anónima», en reclamación de 37.894.679 pesetas, y en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de la valoración estipulado en la escritura de constitución de la hipoteca, las fincas siguientes:

Primero.—Urbana, apartamento 4, del edificio IX situado en la planta cuarta y señalado con el número 74 de orden de un cuerpo de edificio sito en Calas de Mallorca; tiene una superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 212, finca 36.753.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Segundo.—Urbana, apartamento 3, del edificio IX situado en la planta cuarta y señalado con el número 73 de orden de un cuerpo de edificación situado en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 209, finca 36.752.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Tercero.—Urbana, apartamento 2, del edificio IX situado en la planta cuarta y señalado con el número 72 de orden de un cuerpo de edificación sito en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 206, finca 36.751-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Cuarto.—Urbana, apartamento 1, del edificio IX situado en la planta cuarta y señalado con el número 71 de orden de un cuerpo de edificación sito en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 203, finca 36.750.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Quinto.—Urbana, apartamento 7, del edificio IX situado en la planta tercera y señalado con el número 67 de orden de un cuerpo de edificación sito en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 191, finca 36.746-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Sexto.—Urbana, apartamento 6, del edificio IX situado en la planta tercera y señalado con el número 66 de orden de un cuerpo de edificación situado en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 188, finca 36.745-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Séptimo.—Urbana, apartamento 6, del edificio IX situado en la planta tercera y señalado con el número 65 de orden de un cuerpo de edificación situado en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 185, finca 36.744-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Octavo.—Urbana, apartamento 4, del edificio IX situado en la planta tercera y señalado con el número 64 de orden de un cuerpo de edificación sito en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29

metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 179, finca 36.743.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Noveno.—Urbana, apartamento 3, del edificio IX situado en la planta tercera y señalado con el número 63 de orden de un cuerpo de edificación situado en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 176, finca 36.742-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Décimo.—Urbana, apartamento 2, del edificio IX situado en la planta tercera y señalado con el número 62 de orden de un cuerpo de edificación sito en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 182, finca 36.741-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Undécimo.—Urbana, apartamento 1, del edificio IX situado en la planta tercera y señalado con el número 61 de orden de un cuerpo de edificación situado en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 173, finca 36.740-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Duodécimo.—Urbana, apartamento 10, del edificio IX situado en la planta segunda y señalado con el número 60 de orden de un cuerpo de edificación sito en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 170, finca 36.739-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Decimotercero.—Urbana, apartamento 9, del edificio IX situado en la planta segunda y señalado con el número 59 de orden de un cuerpo de edificación situado en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 167, finca 36.738-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Decimocuarto.—Urbana, apartamento 6, del edificio IX situado en la planta segunda y señalado con el número 56 de orden de un cuerpo de edificación situado en Calas de Mallorca; de superficie construida de 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 164, finca 36.735-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

Decimoquinto.—Urbana, apartamento 5, del edificio IX situado en la planta segunda y señalado con el número 55 de orden de un cuerpo de edificación situado en Calas de Mallorca; de cabida 29 metros cuadrados. Inscrito al tomo 4.128, libro 858, folio 50, finca 36.734-N.

Valorado en 3.495.197 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en plaza Créus y Fontiroig, el próximo día 20 de octubre, a las doce horas, con arreglo a las condiciones generales establecidas en el citado precepto y además, se hace constar, que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiera, al crédito de la actora, continuarán subsistentes y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Deberá consignarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas, dicha consignación se llevará a cabo mediante ingreso de dicha cantidad, en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya, de Manacor, y en la cuenta número 0435-000-18-407-92; en la tercera o ulteriores que, en su caso, puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado en la segunda; en todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 16 de noviembre, a las trece horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto

el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 14 de diciembre, también a las trece horas.

Dado en Manacor a 8 de junio de 1993.—El Juez, José Luis Felis García.—El Secretario.—44.389.

MANACOR

Edicto

Don Antoni Rotger Cifre, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Manacor,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 103/93, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco del Comercio, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Ferrer Capó, contra «Comercial Ribot, Sociedad Anónima», en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de la valoración estipulada en la escritura de constitución de hipoteca.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza Creus y Fontirroi, el próximo día 19 de octubre de 1993, a las trece horas, con arreglo a las condiciones establecidas en el citado precepto y haciéndose saber que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que todo licitador los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Deberá consignarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda, si hubiera lugar a ello, para tomar parte en las mismas, consignación que se llevará a cabo en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya, de Manacor, número de cuenta 0439.0000.18.010393; en la tercera o ulteriores que en su caso puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado en la segunda; en todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 16 de noviembre de 1993, a las trece horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 21 de diciembre de 1993, a las trece horas.

Las fincas que salen a licitación son de la siguiente descripción:

Número 23. Vivienda tipo C en planta baja que tiene su acceso por el paso de la escalera 2 del edificio. Tiene una superficie de 77 metros 60 decímetros cuadrados; distribuidos en sala-comedor, tres dormitorios, cocina, galería y baño, más 39 metros 29 decímetros cuadrados de terrazas. Tiene en su frente un jardín privado. Linda, mirando desde la calle Son Sard: Por frente, con dicha calle a través de jardín y además en parte, con número 24 de orden, y además en parte con zona común, a través de terraza posterior; por la izquierda, con el número 22 de orden, y por fondo, con zona común. Tiene una cuota de participación de 5,88 por 100. Valorada en 5.050.000 pesetas. Inscrita al tomo 4.020, libro 162 de Son Servera, folio 38, finca 10.949, inscripción primera del Registro de la Propiedad número 1 de Manacor.

Número 64. Vivienda en planta primera elevada, de la edificación menor, con acceso por la escalera cuarta; es la situada en la parte de la derecha de dicha edificación, mirando desde la calle Almendros;

superficie de 100 metros 50 decímetros cuadrados construidos, distribuidos en tres dormitorios, dos baños, cocina, lavandería y sala de estar-comedor, más 15 metros 93 decímetros cuadrados de terraza. Linda, mirando desde la calle Almendros: Por el frente, vuelos sobre terraza y jardín del número 56 de orden; por la derecha, parte con zona común y parte con vuelos sobre jardín del número 56 de orden; por la izquierda, con la número 65, y fondo, parte con zona común, parte con vuelos sobre zona común en parte a través del jardín del número 56. Cuota de participación del 3 por 100. Valorada en 11.000.000 de pesetas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Manacor número 1 al tomo 4.066, libro 171 de Son Servera, folio 180, finca 11.533, inscripción primera.

Y para que sirva de publicación en forma y su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el «Boletín Oficial» de la Comunidad Autónoma y en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Manacor a 7 de julio de 1993.—44.447-3.

MANRESA

Edicto

Don Jesús Marina Reig, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de la ciudad y partido de Manresa.

Hago saber: Que en este Juzgado al número 344/1992, se siguen autos de procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovidos por «Banca Catalana, Sociedad Anónima», contra «Egrema, Sociedad Anónima», en los que por proveído de esta fecha, he acordado sacar a la venta en primer y pública subasta, por término de veinte días y tipo pactado en la escritura, que se dirá, la finca hipotecada que se dirá, habiéndose señalado para el remate de la primera subasta en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 18 de octubre de 1993, a las doce horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta 120.000.000 de pesetas, pactado en la escritura de hipoteca y no se admitirán posturas inferiores a dicho tipo.

Segunda.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Tercera.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Para tomar parte en la subasta los licitadores deberán consignar previamente en el Juzgado o acreditar haberlo hecho en establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del tipo.

Quinta.—Desde el anuncio hasta la celebración de la subasta podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla hecho en establecimiento destinado al efecto.

Sexta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Séptima.—El presente edicto sirve de notificación a los deudores, de los señalamientos de las subastas, sus condiciones, tipo, lugar, cumplimiento, así con lo dispuesto por la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, caso de que la notificación personal intentada resultare negativa.

Para el supuesto de resultar desierta la primera subasta, se ha acordado celebrar la segunda, en las mismas condiciones que la primera, salvo el tipo del remate que será del 75 por 100 del tipo pactado en la escritura, señalándose para el remate en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 18 de noviembre de 1993, a las doce horas.

Para el supuesto de resultar desierta la segunda subasta, se ha acordado celebrar la tercera, sin sujeción a tipo, señalándose para el remate en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 17 de diciembre de 1993, a las doce horas, con las restantes condiciones que las anteriores excepto, que el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda subasta.

Finca objeto de la subasta

Nave industrial de planta baja, cubierta de uralita, situada en el término de Santpedor. Su solar mide una superficie de 8.691 metros 30 decímetros cuadrados, más una faja de 621 metros 35 decímetros cuadrados, comprendida ésta entre dicha extensión de terreno y la carretera, destinada a calzada de servicios, formando en junto, una superficie de 9.312 metros 65 decímetros cuadrados. Lindante: Frente, la carretera de Navarles a la carretera de Basella; derecha, entrando, este, porción de igual procedencia de «Bordados Unidos, Sociedad Anónima»; espalda, calle en proyecto, e izquierda, otra calle en proyecto. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Manresa, en el tomo 2.082, libro 97 de Santpedor, folio 85, finca 2.504-N.

Dado en Manresa a 19 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, Jesús Marina Reig.—El Secretario judicial.—44.378-3.

MARBELLA

Edicto

El ilustrísimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Marbella y su partido, en providencia de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 525/1992, a instancias de «Banco Atlántico, Sociedad Anónima», contra don Carlos Alberto León Morales, ha acordado la venta en pública subasta por primera, segunda y tercera vez, en el término de veinte días, de los bienes hipotecados y que se relacionarán. Habiéndose señalado para el remate en la Sala de Audiencias de este Juzgado el próximo día 15 de octubre de 1993, a las once horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo de subasta el pactado en la escritura de hipoteca, con la rebaja del 25 por 100 del referido tipo para la segunda, sin sujeción a tipo la tercera.

Segunda.—El remate podrá hacerse en calidad de cederlo a un tercero, facultad que habrá de verificarse por el rematante previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 de dichos tipos, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación. Estas consignaciones se devolverán a sus respectivos dueños acto continuo al remate, excepto la que corresponda al mejor postor, la cual se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación y, en su caso, como parte del precio del remate.

Cuarta.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado.

Quinta.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al préstamo de la actora quedarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Para el caso de que resultare desierta la subasta, se señala el día 12 de noviembre de 1993, a la misma hora que la anterior, para que tenga lugar la segunda, en este Juzgado, con iguales condiciones y con la rebaja del 25 por 100 del tipo.

Séptima.—Si resultase desierta esta segunda subasta, se señala para la tercera el día 13 de noviembre de 1993, a la misma hora, sin sujeción a tipo y rigiendo las restantes condiciones de la segunda, incluso la cantidad a consignar por los licitadores.

La finca objeto de subasta es la siguiente:

Urbana. Elemento número 18. Planta primera, apartamento número 24, del edificio situado en terrenos de la finca «Nueva Andalucía», sin número de orden, conocido en la actualidad como Hotel del Golf. Inscrita al tomo 1.007, libro 53 de Marbella, folio 77, finca registral número 4.146, inscripción primera, inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Marbella, y valorada a efectos de subasta en 13.100.000 pesetas.

Dado en Marbella a 7 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.369.

MARBELLA

Edicto

El ilustrísimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Marbella y su partido, en providencia de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 280/1992, a instancias de «Banco Atlántico, Sociedad Anónima», contra doña Rosa Hernández García, ha acordado la venta en pública subasta por primera, segunda y tercera vez, en el término de veinte días, de los bienes hipotecados y que se relacionarán. Habiéndose señalado para el remate en la Sala de Audiencias de este Juzgado el próximo día 15 de octubre de 1993, a las once horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo de subasta el pactado en la escritura de hipoteca, con la rebaja del 25 por 100 del referido tipo para la segunda, sin sujeción a tipo la tercera.

Segunda.—El remate podrá hacerse en calidad de cederlo a un tercero, facultad que habrá de verificarse por el rematante previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta los licitadores deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 de dichos tipos, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación. Estas consignaciones se devolverán a sus respectivos dueños acto continuo al remate, excepto la que corresponda al mejor postor, la cual se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación y, en su caso, como parte del precio del remate.

Cuarta.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado.

Quinta.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al préstamo de la actora quedarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Para el caso de que resultase desierta la subasta, se señala el día 11 de noviembre de 1993, a la misma hora que la anterior, para que tenga lugar la segunda, en este Juzgado, con iguales condiciones y con la rebaja del 25 por 100 del tipo.

Séptima.—Si resultase desierta esta segunda subasta, se señala para la tercera el día 10 de diciembre de 1993, a la misma hora, sin sujeción a tipo y rigiendo las restantes condiciones de la segunda, incluso la cantidad a consignar por los licitadores.

La finca objeto de subasta es la siguiente:

Urbana. Número 35. Planta baja, local comercial número 3, del edificio situado en esta ciudad de Marbella, avenida Ricardo Soriano, con acceso por calle Ortega y Gasset, sin número de orden por su reciente construcción, aunque se denomina edi-

ficio «Semarango». Con una superficie de 46 metros 26 decímetros cuadrados. Inscrita al tomo 1.028, libro 61 del Registro número 2, folio 132, finca número 4.729, inscripción segunda. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Marbella. Valorada a efectos de subasta en 16.385.600 pesetas.

Dado en Marbella a 10 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.366.

MARBELLA

Edicto

Doña María R. Torres Donaire, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Marbella,

Hago saber: Que por resolución de esta fecha dictada en los autos de juicio hipotecario seguidos en este Juzgado a instancias de Societé Generale Sucursal en España, representada por el Procurador señor Garrido Franquelo, contra don Mario Antonio González Villada y doña Pilar Piña López, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por las veces que se dirán, y término de veinte días cada una de ellas, el bien que al final se reseña, y en las condiciones que después se dirán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia, avenida Mayorazgo, sin número, Marbella, primera planta, por primera vez el día 28 de octubre de 1993, a las diez quince horas de su mañana.

Para el supuesto de que no concurran postores se señala, por segunda vez, para las diez quince horas del día 24 de noviembre de 1993, y con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y para el caso de que resulte desierta la segunda subasta, se señala por tercera vez el día 20 de diciembre de 1993, a las diez treinta horas de su mañana, la que se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores consignar en este caso el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de la subasta 17.250.000 pesetas.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos de concurrir como postores a las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del tipo de cada subasta.

Tercera.—Solo podrá realizar posturas en calidad de ceder a terceros el actor, asimismo, podrán realizarse posturas por escrito en pliego cerrado desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo en todo caso en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiese, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve a efecto, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, este edicto servirá igualmente de notificación a los mismos del triple señalamiento del lugar, día y hora y tipo de las subastas.

Descripción del inmueble a subastar

Número 62.—Apartamento, señalado con el número 7 de la planta segunda del edificio Jardines de Artola, sito en parcela de terreno que formó parte de la parcela 0 del plan parcial de Artola Baja, del Partido de las Chapas, término de Marbella; parte de la finca conocida como Higueral de Artola.

Tiene una superficie total construida de 59 metros y 59 decímetros cuadrados, de los que 5 metros y 22 decímetros cuadrados corresponden a terraza.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Marbella al folio 103, libro 88, tomo 1.136, finca registral número 6.114.

Tasación del bien inmueble: 17.250.000 pesetas.

Dado en Marbella a 5 de julio de 1993.—La Magistrada-Jueza, María R. Torres Donaire.—La Secretaria.—44.492.

MARBELLA

Edicto

Doña María R. Torres Donaire, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Marbella,

Hago saber: Que por resolución de esta fecha, dictada en los autos de juicio hipotecario número 53/1993, seguidos en este Juzgado a instancias de «Societé Generale», sucursal de España, representada por el Procurador señor Garrido Franquelo, contra «Jardines de Artola, Sociedad Anónima», se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas los bienes que al final se reseñan y en las condiciones que después se dirán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia, avenida Mayorazgo, sin número, Marbella, primera planta, por primera vez el día 28 de octubre de 1993, a las diez cuarenta y cinco horas de su mañana.

Para el supuesto de que no concurran postores, se señala por segunda vez para las diez cuarenta y cinco horas del día 24 de noviembre de 1993 y con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y para el caso de que resulte desierta la segunda subasta, se señala por tercera vez el día 20 de diciembre de 1993, a las once treinta horas de su mañana, la que se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores consignar en este caso el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de la subasta 17.250.000 pesetas.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postores a las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del tipo de cada subasta.

Tercera.—Solo podrán realizar posturas en calidad de ceder a terceros el actor, asimismo podrán realizarse posturas por escrito en pliego cerrado desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo en todo caso en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiese, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve a efecto, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil de no ser hallados en ella este edicto servirá igualmente para notificación a los mismos del triple señalamiento del lugar, día y hora y tipo de subastas.

Descripción del inmueble a subastar

Número 69, apartado 5, planta 3.ª, edificio «Jardines de Artola», partido de Las Chapas, término de Marbella. Tiene una superficie de total construida de 62 metros y 57 decímetros cuadrados; de los

que 13 decímetros cuadrados, corresponden a terraza.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Marbella, al folio 117 del libro 88, tomo 1.136, finca número 6.121.

Tasación del bien inmueble: 17.250.000 pesetas.

Dado en Marbella a 5 de julio de 1993.—La Magistrada-Jueza, María R. Torres Donaire.—La Secretaria.—44.495.

MARBELLA

Edicto

Doña María R. Torres Donaire, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Marbella.

Hago saber: Que por resolución de esta fecha dictada en los autos de hipotecario número 488/1992, seguidos en este Juzgado a instancias de Societé Generale Sucursal en España, representada por el Procurador señor Garrido Franquelo, contra don Celso González García y don Eufasio Damián López Burillo, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, el bien que al final se reseña y en las condiciones que después se dirán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia, avenida Mayorazgo, sin número, Marbella, primera planta, por primera vez, el día 28 de octubre de 1993, a las diez treinta horas de su mañana.

Para el supuesto de que no concurran postores se señala por segunda vez para las diez treinta horas del día 24 de noviembre de 1993 y con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y para el caso de que resulte desierta la segunda subasta se señala por tercera vez el día 20 de diciembre de 1993 a las once horas de su mañana, la que se celebrará sin sujeción a tipo debiendo los licitadores consignar en este caso el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta.

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo de la subasta 17.250.000 pesetas.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos de concurrir como postores a las subastas sin verificar depósitos, todos los demás postores sin excepción deberán consignar en el Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual al menos al 20 por 100 del tipo de cada subasta.

Tercera.—Sólo podrán realizar posturas en calidad de ceder a terceros el actor, asimismo podrán realizarse posturas por escrito en pliego cerrado desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo en todo caso en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y las certificaciones del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiese, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve al efecto, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil de no ser hallados en ella este edicto servirá igualmente para notificación a los mismos del triple señalamiento del lugar, día y hora y tipo de las subastas.

Descripción del inmueble a subastar

Número 74, apartamento número 1, planta ático, edificio denominado Jardines Artola del partido de las Chapas, término de Marbella. Superficie total construida de 44 metros y 70 decímetros cuadrados;

de los que 22 metros y 60 decímetros cuadrados, corresponden a terraza.

Datos registrales.—Finca registral número 6.126, al folio 127 del libro 88, tomo 1.136 del Registro de la Propiedad número 1 de Marbella.

Tasación del bien inmueble: 17.250.000 pesetas.

Dado en Marbella a 5 de julio de 1993.—La Magistrada-Jueza, María R. Torres Donaire.—La Secretaria.—44.486.

MARBELLA

Edicto

En virtud de lo acordado por resolución de fecha 9 de julio de 1993 en los autos de menor cuantía número 263/1991, seguidos a instancia de don Bruno Graziatti y otros, representado por el señor Leal Aragoncillo, contra don Enrico Fachetti y doña Helen Ohaniane in Fachetti, en rebeldía, por medio del presente edicto se anuncia la venta en pública subasta, por primera vez y en su caso segunda y tercera, y por plazo de veinte días, de los siguientes bienes inmuebles embargados al deudor, tasados en 8.930.250 pesetas el primero y en 1.140.750 pesetas el segundo, que seguidamente se describen, respectivamente, con un valor total de las dos parcelas de 10.071.000 pesetas:

1. Parcela de terreno procedente del sector 3, de la supermanzana H de la urbanización «Nueva Andalucía», del término municipal de Marbella, provincia de Málaga. En el plano general de la urbanización, se le conoce como parcela número 2-A y 2-B del sector 3 de la supermanzana H.

2. Parcela de terreno procedente del sector 3 de la supermanzana H de la urbanización «Nueva Andalucía», del término municipal de Marbella, provincia de Málaga. En el plano general de la urbanización se le denomina como fondo de saco de acceso particular y uso exclusivo de las parcelas 2-A y 2-B del sector 3 de la supermanzana H.

Datos registrales: Fincas números 20.954 y 20.955 del libro 261 del Registro de la Propiedad número 3 de Marbella.

La primera subasta tendrá lugar el próximo día 20 de octubre, a las once horas, celebrándose la segunda y tercera subasta, en su caso, los días 19 de noviembre y 20 de diciembre, a las once horas, respectivamente, en la Sala de Audiencia de este Juzgado número 3. Los licitadores que deseen formar parte de la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de consignaciones del Juzgado el 20 por 100 del tipo de tasación, advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo en la primera subasta, con rebaja del 25 por 100 en la segunda subasta y sin fijación a tipo en la tercera. Se hace constar que, a instancia del acreedor, se sacan los bienes a pública subasta sin suplir previamente la falta de títulos de propiedad, en conformidad con lo indicado en el artículo 1.497 de la Ley de Enjuiciamiento Civil. Las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de los mismos se deriven. No se admite la posibilidad de hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero, con excepción del propio ejecutante, quien podrá ejercer dicha facultad, en los términos del artículo 1.499 de Ley de Enjuiciamiento Civil.

Dado en Marbella a 9 de julio de 1993.—La Magistrada-Jueza.—El Secretario.—44.466-3.

MOLINA DE SEGURA

Edicto

Doña María José Sanz Alcázar, Jueza de Primera Instancia número 1 de esta ciudad de Molina de Segura y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y con el número 609/1990, se tramitan autos de juicio de cognición, a instancia de «Industria Jabonera Lina, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Benito García Legaz-Vera, contra don Francisco Gil Vicente, sobre reclamación de 317.387 pesetas, en los que por providencia de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en primera, segunda y tercera subasta pública, por término hábil de veinte días, los bienes embargados al demandado que al final se describirán, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—Para el acto del remate se ha señalado en primera subasta el día 19 de octubre de 1993; en segunda subasta el día 16 de noviembre de 1993, y en tercera subasta, el día 14 de diciembre de 1993, las que tendrán lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en avenida de Madrid, a las doce horas.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta los licitadores deberán consignar, al menos, sobre la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo para la subasta; pudiendo hacer uso del derecho que les concede el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Tercera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio que rigen para esta subasta.

Cuarta.—Que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, estimándose que el rematante las acepta y se subroga en ellas, sin que se destiné a su extinción el precio que se obtenga en el remate.

Quinta.—Que el tipo de la primera subasta será la valoración de los bienes hecha por el Perito; para la segunda subasta será el 75 por 100 de la valoración de los bienes, y la tercera subasta se saca sin sujeción a tipo.

Bienes objeto de subasta

Vivienda situada en el término de Alguazas, carretera de Molina de Mula, número 28, compuesta de planta baja, destinada a almacén, sin distribución interior alguna, que ocupa una superficie construida de 206,46 metros cuadrados, estando destinado el resto hasta completar la total del solar que es de 224 metros cuadrados, esto es, 17,54 metros cuadrados a zaguán y caja de escalera de acceso a la vivienda situada en planta alta, y planta alta destinada a vivienda, distribuida en diferentes dependencias, con una superficie construida de 123,93 metros cuadrados. Finca número 4.522, inscrita en el tomo 1.015 de Alguazas, libro 83, folio 31. Valorada en 9.200.000 pesetas.

Un trozo de tierra de riego en el término de Alguazas, partido del Soto de los Pardos, con una superficie de 4 áreas 41 centiáreas 7 decímetros 25 centímetros cuadrados. Finca número 3.990, inscrita en el tomo 324 de Alguazas, libro 30, folio 100. Valorada en 200.000 pesetas.

Un trozo de tierra riego en igual situación que la anterior, con una superficie de 4 áreas 41 centiáreas 7 decímetros cuadrados 25 centímetros cuadrados. Finca número 3.991, inscrita en el tomo 324 de Alguazas, libro 30, folio 102. Valorada en 200.000 pesetas.

Se hace constar que no se han suplido los títulos de propiedad de los bienes embargados al demandado, por lo que los licitadores deberán conformarse con lo que respecto de ellos aparezca en el Registro de la Propiedad.

Dado en Molina de Segura a 22 de junio de 1993.—La Jueza, María José Sanz Alcázar.—El Secretario.—44.430-3.

MOSTOLES

Edicto

Doña Paloma García de Ceca Benito, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Mostoles,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria y concordantes de su Reglamento, bajo el número 375 de 1992, a instancia de «Caja Postal, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Pomares Ayala, contra «Beramán, Sociedad Limitada» y «Promociones Alfaro, Sociedad Anónima», en los que por providencia de esta fecha se ha acordado anunciar, por medio del presente, la venta en pública subasta, por primera vez, plazo de veinte días y el tipo de tasación que se indicará, la finca siguiente:

Urbana.—Número 15. Local número 15, en planta baja, según proyecto del edificio destinado al centro comercial, sito en la parcela CC-1 bis del polígono 71 de la colonia «Las Lomas» en término de Boadilla del Monte. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Pozuelo de Alarcón, al tomo 440, libro 198, folio 33, finca registral número 10.542, inscripción primera.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en avenida de Portugal número 49 de Mostoles, el próximo día 14 de octubre, a las once y treinta horas de su mañana, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—La finca señalada sale a la venta en pública subasta, por el precio de 40.600.000 pesetas, tipo fijado para ello en la escritura de constitución de hipoteca, no admitiéndose posturas que no cubran dicho tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 1 de Mostoles, cuenta del Juzgado número 2673, de la avenida Dos de Mayo, número 4, de Mostoles, número de procedimiento 375 de 1992, en tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante dicha titulación.

Cuarta.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de las mismas se deriven.

Quinta.—Podrán hacerse las posturas en calidad de ceder a un tercero el remate.

Sexta.—Se devolverán las cantidades previamente consignadas por los licitadores para tomar parte en la subasta, con excepción de la correspondientes al mejor postor, salvo que a instancia del acreedor se reservasen las consignaciones de los postores que así lo admitan y que hubiesen cubierto el tipo de subasta con la cantidad consignada, la cual le será devuelta una vez cumplida la obligación por el adjudicatario.

De no haber postura en la primera subasta, se señala para la segunda subasta el día 11 de noviembre, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, para la que servirá de tipo el 75 por 100 del que sirvió para la primera, no admitiéndose posturas inferiores a dicho tipo.

Se celebrará la tercera subasta, en su caso, el día 14 de diciembre de 1993, a las doce horas en la referida Sala de Audiencias, sin sujeción a tipo.

Y para su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado, así como publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial de la Comu-

nidad Autónoma de Madrid», y sirva de notificación en legal forma a los demandados «Beramán, Sociedad Limitada» y «Promociones Alfaro, Sociedad Anónima», caso de que no fueren hallados.

Dado en Mostoles a 27 de mayo de 1993.—La Magistrada-Jueza, Paloma García de Ceca Benito.—La Secretaria.—44.373.

MOSTOLES

Edicto

Doña Paloma García de Ceca Benito, Magistrada-Jueza del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Mostoles,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria y concordantes de su Reglamento, bajo el número 291 de 1992 a instancia de «Caja Postal, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Pomares Ayala, contra «Sociedad Jailar, Sociedad Limitada», en los que por providencia de esta fecha se ha acordado anunciar, por medio del presente, la venta en pública subasta, por primera vez, plazo de veinte días y el tipo de tasación que se indicará, la finca siguiente:

Urbana. 75. Local número 71, en planta primera, del edificio destinado a centro comercial, sito en la parcela CC-1 bis del polígono 71 de la colonia «Las Lomas», en término de Boadilla del Monte. Mide 34 metros 25 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Pozuelo de Alarcón (Madrid), al tomo 411, libro 189, folios 81 y 82, finca registral número 10.281, del Ayuntamiento de Boadilla del Monte, inscripción primera.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en avenida de Portugal, número 49 de Mostoles, el próximo día 18 de octubre de 1993, a las trece horas, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—La finca señalada sale a la venta en pública subasta por el precio de 22.000.000 de pesetas, tipo fijado para ello en la escritura de constitución de hipoteca, no admitiéndose posturas que no cubran dicho tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 1 de Mostoles, cuenta del Juzgado número 2.673, de la avenida Dos de Mayo, número 4 de Mostoles, número de procedimiento 291 de 1992; en tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante dicha titulación.

Cuarta.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de las mismas se deriven.

Quinta.—Podrán hacerse posturas en calidad de ceder a un tercero el remate.

Sexta.—Se devolverán las cantidades previamente consignadas por los licitadores para tomar parte en la subasta, con excepción de la correspondiente al mejor postor, salvo que a instancia del acreedor se reservasen las consignaciones de los postores que así lo admitan y que hubiesen cubierto el tipo de subasta con la cantidad consignada, la cual le será devuelta una vez cumplida la obligación por el adjudicatario.

De no haber postura en la primera subasta, se señala para la segunda subasta el día 19 de noviem-

bre, a las doce de su mañana, en la Sala Audiencia de este Juzgado, para la que servirá de tipo el 75 por 100 del que sirvió para la primera, no admitiéndose posturas inferiores a dicho tipo.

Se celebrará la tercera subasta, en su caso, el día 20 de diciembre, a las doce horas de su mañana, en la referida Sala Audiencia, sin sujeción a tipo.

Y para su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado así como publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid», y sirva de notificación en legal forma a la demandada «Sociedad Jailar, Sociedad Limitada», en la persona de su representante legal, caso de que no fuere hallada.

Dado en Mostoles a 2 de junio de 1993.—La Magistrada-Jueza, Paloma García de Ceca Benito.—La Secretaria.—44.365.

MURCIA

Edicto

La Magistrada-Jueza, María Dolores Escoto Romani, del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Murcia,

Hace saber: Que en el procedimiento sumario hipotecario artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 165/1993, instado por Caja de Ahorros de Murcia, contra don Antonio Concepción Rex Lozano y de «Leer y Consultas, Sociedad Anónima Limitada», he acordado la celebración de la primera pública subasta, para el próximo día 13 de octubre, a las trece horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, anunciándola con veinte días de antelación y bajo las condiciones fijadas en la Ley Hipotecaria.

Asimismo, y para el caso de no haber postores en esta primera subasta y el acreedor no pidiera dentro del término de cinco días, a partir de la misma la adjudicación de las fincas hipotecadas, se señala para la segunda subasta, el próximo día 18 de noviembre, a las trece horas, sirviendo de base el 75 por 100 del tipo señalado para la primera.

Igualmente, y para el caso de que no hubiera postores ni se pidiera por el acreedor dentro del término del quinto día la adjudicación por el tipo de esta segunda subasta, se señala para la celebración de la tercera, el próximo día 16 de diciembre, a las once treinta horas, sin sujeción a tipo, pero con las mismas condiciones establecidas en la regla octava.

Asimismo se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que el tipo para la primera es el de 11.600.000 pesetas, para el primer lote; 4.400.000 pesetas, para el segundo lote, y 4.400.000 pesetas, para el tercer lote, respectivamente, fijando a tal efecto en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores previamente en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, y una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que el remate podrá hacerse en calidad de ceder a terceros.

Cuarto.—Que desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado 2 o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Quinto.—Haciéndose constar que los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría y que los licitadores deben aceptar como bastante la situación, que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin

destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexto.—Entiéndase que de ser festivo alguno de los señalamientos, la subasta se celebrará el día siguiente hábil a la misma hora.

Fincas objeto de subasta

1. Porción número 7: Vivienda derecha en planta primera, sin contar la baja, de la casa o edificio número 2, con fachada al paseo del muelle comercial. Está situada en el sur del edificio. Tiene una superficie aproximada de 144 metros cuadrados, de los cuales 42 metros cuadrados están destinados a terraza que le es privativa. Inscrita en el Registro de la Propiedad de San Javier, libro 647, folio 101 vuelto, finca número 51.131, inscripción tercera.

2. Piso número 2: Vivienda tipo B, situada en la planta segunda o piso primero, con salida directa a la franja de terreno de esta pertenencia, dejada a tal efecto a través de la escalera, zaguán y portal general del inmueble. Ocupa una superficie construida de 112 metros 70 decímetros cuadrados y útil de 89 metros 95 decímetros cuadrados, distribuida en vestíbulo, comedor-estar, tres dormitorios, cocina, despensa, baño y galería de servicio. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia V, sección 8, libro 200, folio 209, finca número 4.648-N, inscripción octava.

3. Piso número 3: Vivienda tipo B, situada en la planta tercera o piso segundo con salida directa a franja de terreno de esta pertenencia, a través de la escalera, zaguán y portal general del inmueble. Ocupa 112 metros 70 decímetros cuadrados de superficie construida y útil de 89 metros 95 decímetros cuadrados. Está distribuida en vestíbulo, comedor-estar, tres dormitorios, cocina con despensa, baño y galería de servicio. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia V, sección 8, libro 200, folio 213, finca número 4.649, inscripción octava.

Dado en Murcia a 7 de junio de 1993.—La Magistrado-Juez, María Dolores Escoto Romani.—El Secretario.—44.375.

MURCIA

Edicto

Don Enrique M. Blanco Paños, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Murcia,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento de venta en pública subasta, bajo el número 520/92, a instancia del «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador de los Tribunales señor Alfonso V. Pérez Cerdán, contra «Construcciones Baisapintada, Sociedad Limitada», en reclamación de 977.291 pesetas, en cuyos autos se ha acordado sacar a pública subasta las fincas hipotecadas que después se expresarán, por término de quince días, habiéndose señalado para la celebración de la primera subasta el día 19 de octubre de 1993, para la celebración de la segunda el día 19 de noviembre de 1993, y para la celebración de la tercera el día 17 de diciembre de 1993, todas se realizarán a las once treinta horas de la mañana.

Dichas subastas se celebrarán en las siguientes condiciones:

Primera.—Para poder tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 efectivo del tipo de la subasta, para la primera y segunda, y una cantidad igual, al menos al 20 por 100 efectivo del tipo de la segunda, para la tercera.

Segunda.—El tipo de las subastas será para la primera la valoración acordada en la escritura de hipoteca; para la segunda, la valoración de las fincas con una rebaja del 25 por 100, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo. Sirva la presente como notificación a los demandados si estuviesen en paradero desconocido.

Tercera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de la subasta. No se podrá ceder a tercero con excepción de la parte actora.

Cuarta.—Los títulos de propiedad de los bienes subastados estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para que puedan examinarlos los que quieran tomar parte en la subasta, previniendo que los licitadores deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Quinta.—Que las cargas o gravámenes anteriores o preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado.

Séptima.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder a terceros.

Bien objeto de subasta

La finca sita en polígono 15-A, hacienda Dos Mares, vivienda A, de la Manga del Mar Menor (Murcia), del Registro de la Propiedad de la Unión, inscrita en el tomo 707, libro 142, folio 100, inscripción segunda, sección segunda de la Unión, finca número 10.800. Está valorada en 20.000.000 de pesetas.

Dado en Murcia a 14 de junio de 1993.—El Juez, Enrique M. Blanco Paños.—El Secretario.—44.410-3.

ORIHUELA

Edicto

Don Jaime Miralles Sangro, Magistrado-Juez de Primera Instancia e Instrucción número 6 de Orihuela,

Hago saber: Que en los autos que tramito con el número 336/1992-B, sobre procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos a instancia de Banco Central Hispanoamericano, contra Laurence Neville Webb, he acordado sacar a la venta en pública subasta la finca hipotecada por primera vez el día 19 de octubre de 1993; por segunda, el día 19 de noviembre de 1993, y por tercera, el día 20 de diciembre de 1993, todos próximos y a las diez horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado con las siguientes condiciones:

Servirá de tipo para la primera el precio de valoración pactado en la escritura de constitución de hipoteca, no admitiéndose postura inferior.

Para la segunda servirá de tipo el 75 por 100 de dicho precio de valoración, no admitiéndose tampoco postura inferior, y para la tercera será sin sujeción a tipo, aprobándose el remate en el acto si se cubriere el tipo de segunda, pues en otro caso se suspenderá el remate hasta que se dé cumplimiento a lo dispuesto en la regla 12 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Todos los postores, salvo el acreedor, deberán consignar previamente en esta Secretaría el 20 por 100 del valor o tipo asignado para la primera y segunda subastas, y en el caso de tercera, también será el 20 por 100 exigido para la segunda.

Podrán hacerse las posturas a calidad de ceder el remate a un tercero y por escrito en pliego cerrado depositándolo en esta Secretaría y junto al mismo se pagará el importe de la consignación previa o acompañarán el resguardo de haberla hecho en establecimiento adecuado.

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª están de manifiesto en la Secretaría para que puedan examinarlos los licitadores, entendiéndose que éstos aceptan como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Sirviendo el presente de notificación a los deudores en su caso.

Las subastas serán por lotes separados.

Finca

Departamento 7. «Bungalow»-vivienda, situado en planta alta, señalado con el número A-7, situado encima de otro «bungalow» del mismo tipo señalado con el número A-3, en término de Rojales, partido Torrejón de San Bruno, urbanización «Ciudad Quezada», tiene una superficie construida de 44 metros cuadrados y linda: Izquierda, oeste, «bungalow» B-2; derecha, este, «bungalow» B-4; fondo, norte, calle, y frente, sur, el jardín del «bungalow» A-3 y resto de su matriz, tiene una superficie construida de 44 metros cuadrados.

Inscripción: Tomo 1.456, libro 94 de Rojales, folio 85, finca número 8.288, primera.

A efectos de primera subasta, como queda dicho, se tasó la predescrita finca en 5.240.000 pesetas.

Dado en Orihuela a 24 de mayo de 1993.—El Magistrado-Juez, Jaime Miralles Sangro.—La Secretaría.—44.436-3.

ORIHUELA

Edicto

Doña María Carmen Tolosa Parra, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 2 de Orihuela,

Hago saber: Que en los autos que tramito con el número 264/92, sobre procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos a instancias de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra don José Antonio García Amieva, doña Rosa María Sánchez Amieva y doña Celia Sánchez Amieva, he acordado:

Sacar a la venta en pública subasta las fincas hipotecadas por primera vez el día 19 de octubre; por segunda, el día 19 de noviembre y por tercera, el día 17 de diciembre, todos próximos y a las once horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado con las siguientes condiciones:

Servirá de tipo para la primera el precio de valoración pactado en la escritura de constitución de hipoteca; no se admitirán posturas inferiores.

Para la segunda servirá de tipo el 75 por 100 de dicho precio de valoración, no admitiéndose tampoco postura inferior, y para la tercera será sin sujeción a tipo, aprobándose el remate en el acto si se cubriere el tipo de segunda, pues en otro caso se suspenderá el remate hasta que se dé cumplimiento a lo dispuesto en la regla 12.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Todos los postores, salvo el acreedor, deberán consignar previamente en esta Secretaría el 20 por 100 del valor o tipo asignado para la primera y segunda subasta, y en el caso de tercera, también será el 20 por 100 exigido para la segunda.

Las posturas podrán hacerse en pliego cerrado depositándolo en esta Secretaría y junto al mismo se pagará el importe de la consignación previa o acompañarán el resguardo de haberla hecho en establecimiento adecuado.

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª están de manifiesto en la Secretaría para que puedan examinarlos los licitadores, entendiéndose que éstos aceptan como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Las subastas serán por lotes separados.

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas se trasladará su celebración a la misma hora, para el día hábil siguiente, si fuese festivo el día de la celebración de la subasta suspendida.

Si no se hubiese podido notificar el señalamiento se las subasta al deudor, por encontrarse en ignorado paradero, se entenderá notificado, por la publicación del presente edicto.

Fincas objeto de subasta

1. En término de Torrevieja, Campo de Salinas, partido de la Rambla, complejo denominado «Residencial Playa Poniente»; local comercial en planta baja, número 16, es el sexto o último de izquierda a derecha, según se mira desde la calle Bigastro, por donde tiene su entrada independiente. Le corresponde una superficie construida de 109,30 metros cuadrados. Linda según se entra: Derecha, calle paralela a la carretera de Torrevieja a Cartagena; izquierda, componente correlativo anterior y escalera común del edificio; fondo, componente siguiente y la citada escalera, y frente, calle de su situación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Orihuela, al tomo 1.816, libro 708 de Torrevieja, folio 49, finca número 44.716, inscripción cuarta.

Valorada a efectos de subasta en 10.665.240 pesetas.

2. En término de Torrevieja, Campo de Salinas, partida de la Rambla, complejo denominado «Residencial Playa Poniente»; local comercial en planta baja, número 17, en el segundo de izquierda a derecha, según se mira desde la calle paralela a la carretera de Torrevieja a Cartagena, por donde tiene su entrada independiente, le corresponde una superficie construida de 78,42 metros cuadrados; linda según se entra: Derecha, zaguan común del edificio; izquierda, componente correlativo anterior; fondo, cuarto de contadores de agua y luz, patio y escalera común, y frente, calle de su situación.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Orihuela al tomo 1.816, libro 708 de Torrevieja, folio 52, finca número 44.718, inscripción cuarta.

Valorada a efectos de subasta en 7.634.760 pesetas.

Dado en Orihuela a 27 de mayo de 1993.—La Magistrada-Juez, María Carmen Tolosa Parra.—El Secretario.—44.442-3.

OVIEDO

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Oviedo,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 360/1991, se siguen autos de ejecutivo-otros títulos, a instancia del Procurador don Salvador Suárez Saro, en representación de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra doña Piedad Rojo Diego y don Pablo Carretero Alonso, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas embargadas a los demandados:

1. Local comercial. Sito en la calle Tomás Innerarity, número 8, bajo. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Gijón número 5, al tomo 1.790, libro 110, folio 58, finca número 7.996, sección segunda. Tipo de remate 18.188.016 pesetas.

2. Local comercial. Sito en la calle Tomás Innerarity, número 10, bajo, de Gijón. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Gijón número 5, al tomo 1.790, libro 110, folio 63, finca número 7.998, sección segunda. Tipo de remate 2.791.880 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el próximo día 19 de octubre, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el que figura en cada inmueble, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento que se destine al efecto el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta

su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 17 de noviembre, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 16 de diciembre, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Oviedo a 29 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.425-3.

OVIEDO

Edicto

Doña Trinidad Relea García, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Oviedo,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 00099/1991, se siguen autos de juicio ejecutivo, letras de cambio, a instancia del Procurador don Plácido Álvarez-Buylla Fernández, en representación de «Hijos de Francisco Serrano, Sociedad Anónima», contra doña María del Carmen Ocaña Ortega y don José Suárez Rodríguez, en situación procesal de rebeldía, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas embargadas a los referidos demandados:

Lote número 1. Nave industrial en el polígono El Viso, 2.ª Fase, calle Tajamar, número 15, Málaga. Tasada en 19.000.000 de pesetas.

Lote número 2. Urbana número 75. Vivienda 8.ª D en bloque I, barrio de San Vicente de Paul, calle La Unión, 62, Málaga. Tasada en 5.000.000 de pesetas.

Lote número 3. Casa situada en la calle Salamanca, número 47, Málaga. Tasada en 8.000.000 de pesetas.

Lote número 4. Local comercial, sito en la calle Alameda de Capuchinos, 92, Málaga. Tasado en 1.000 pesetas.

Lote número 5. Vivienda en el piso 2.º B, portal 3, «Conjunto Villasol», Rincón de la Victoria, Málaga. Tasada en 10.000.000 de pesetas.

Lote número 6. Chalé situado en la urbanización «Don Miguel», calle Bajel, La Cala del Moral, Málaga. Tasada en 17.500.000 pesetas.

Lote número 7. Parcela de terreno con nave edificada en calle Cuevas Bajas, Málaga. Tasado en 18.000.000 de pesetas.

Total de los siete lotes: 77.501.000 pesetas.

En los tipos de tasación se ha descontado el importe de las cargas conocidas por el Perito en la fecha del informe (21 de junio de 1993).

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza de Llamaquique, sin número, el próximo día 28 de octubre de 1993,

a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Los tipos del remate son los expresados anteriormente, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento que se destine al efecto el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 1 de diciembre de 1993, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 28 de diciembre de 1993, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Novena.—Las fincas salen a licitación en lotes separados, pudiendo pujarse indistintamente por unos u otros y suspendiéndose la licitación en el momento en que estén cubiertas las cantidades reclamadas sin perjuicio de lo dispuesto en el número 5 de este edicto.

Décima.—Sirve el presente edicto como notificación en forma de los remates a los demandados don José Suárez Rodríguez y doña María del Carmen Ocaña Ortega, cuyo actual domicilio se desconoce, a los fines y efectos prevenidos en el artículo 1.489 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, que antes del remate podrán librar los bienes pagando principal y costas y que una vez celebrado quedará la venta irrevocable.

Undécima.—En lo no previsto en el presente edicto se estará a las normas del procedimiento de apremio de la Ley de Enjuiciamiento Civil y del procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria y sus concordantes del Reglamento.

Dado en Oviedo a 31 de julio de 1993.—La Secretaria, Trinidad Relea García.—44.393.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Juez de Primera Instancia número 6 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 1282/92, se sigue procedimiento judicial sumario ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Díez Blanco, contra don Jaime Darder Estelrich, en reclamación de 50.483.920 pesetas de principal, más las señaladas para intereses y costas, que se fijarán posteriormente, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por

término de veinte días, y precio de su avalúo, la siguiente finca contra la que se procede:

Rústica.—Porción de tierra con almendros y otros árboles, sita en término de esta ciudad, procedente del predio Son Barret. Mide 101 áreas 75 centiáreas y contiene un edificio consistente en vivienda unifamiliar aislada de planta baja, compuesta de estar-comedor, tres dormitorios, cocina, baño y aseo, con una superficie total construida de 146,73 metros cuadrados. Lindante: Al norte, con el predio Sarriá; al sur, con tierras de Pedro José Vallespir y de Juan Alemany, mediante torrencito; al este, con las de Margarita Vallespir, y al oeste, con las de Catalina Vallespir Font.

Datos registrales: Tomo 1.046 del archivo, libro 36 de Palma V, folio 230, finca número 5.335, inscripción 35.^a

Título: Compra a don Carlos Alberto de Cunha Rivas y doña Judith Lang en escritura autorizada el día 30 de noviembre de 1982 por el que fue Notario de esta ciudad don Andrés Barceló Mesquida.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en General Riera, 113 (Hogar de la Infancia), el próximo día 19 de octubre, a las once horas.

En caso de quedar desierta la primera se celebrará una segunda subasta, con rebaja del 25 por 100, el día 16 de noviembre, a la misma hora que la anterior.

Y para el caso de resultar desierta la segunda se celebrará una tercera subasta el día 14 de diciembre, a la misma hora, sin sujeción a tipo, pero con las demás condiciones generales siguientes:

Primera.—El tipo del remate es de 104.640.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores, en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal plaza Olivar, oficina 4.900, de Palma, el 20 por 100 del tipo del remate en el número de cuenta 0468-000-18-1282/92.

Tercera.—Podrá hacerse el remate en calidad de cederse a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se refiere el apartado segundo.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de no haberse podido proceder a la diligencia de enteramiento a la parte ejecutada de la existencia de la subasta y fechas señaladas, así como a prevenirle de que antes de verificar el remate podrá el deudor liberar sus bienes, pagando principal, intereses y costas, quedando la venta irrevocable después de aprobado el remate, sirviendo de notificación el presente edicto.

Dado en Palma de Mallorca a 8 de junio de 1993.—El Juez.—El Secretario.—44.428-3.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

La Juez de Primera Instancia número 11 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 891/92, se sigue procedimiento judicial sumario de ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco de Crédito Balear, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Jesús Molina Romero, contra «Hoteles Azules,

Sociedad Anónima», en reclamación de 13.000.000 de pesetas de principal, más las señaladas para intereses y costas, que se fijarán posteriormente, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días, y precio de su avalúo, las siguientes fincas contra las que se procede:

1. Número 4 de orden.—Local en planta baja, que tiene su acceso por el número 59, antes 51, de la calle San Cristóbal, caserio de «El Arenal», en término de Llucmajor, mediante terraza del propio local, el cual lleva el número 1 del plano. Ocupa una superficie de 83,88 metros cuadrados. Consta de un local propiamente dicho, terraza, pasillo, distribuidor, sala-comedor, un dormitorio, cocina y cuarto de aseo. Linda: Frente, con la expresada calle de San Cristóbal; por la derecha, mirando desde la calle, con el local del mismo edificio número 5 de orden y con un patio; por la izquierda, con propiedad de Miguel Salvá; por el fondo, con el indicado local número 5 de orden y propiedad de Antonio Tomás; por la parte inferior, con el semisótano, y por la superior, con la planta del piso primero. Comprende, además de dicho local, cuya superficie no está incluida en la antes indicada, el patio con que linda con la derecha, el cual tiene una extensión de 12 metros cuadrados.

Cuota de copropiedad: 3 por 100.

Inscrito al folio 188 del tomo 4.868 del archivo, libro 711 de Llucmajor, finca 23.319-N, inscripción segunda.

2. Número 5 de orden.—Local en planta baja, que tiene su acceso por el número 59, antes 51, de la calle San Cristóbal, caserio «El Arenal», término de Llucmajor, mediante terraza del propio local, cuyo local tiene el número 2 del plano, teniendo otra entrada a través de un pasillo situado a la izquierda de la parte de la planta baja número 6 de orden. Ocupa una superficie del 74,34 metros cuadrados. Consta de un local propiamente dicho, vestíbulo, pasillo, un dormitorio, sala-comedor, cocina y cuarto de aseo. Linda: Por frente, con la calle San Cristóbal; por la derecha, mirando desde dicha calle, con el indicado pasillo, zaguán, cabida del ascensor, escalera y patio; izquierda, con el local número 4 de orden; por fondo, con el indicado solar y patio; parte inferior, con el semisótano, y por la superior, con la planta piso primero. Comprende, además de dicho local, cuya superficie no está incluida en la antes indicada, el patio con que linda por la derecha, de unos 12 metros cuadrados.

Cuota de copropiedad: 3 por 100.

Inscrito al folio 191 del tomo 4.868 del archivo, libro 711 de Llucmajor, finca 23.320-N, inscripción segunda.

3. Número 10 de orden.—Urbana, consiste en porción de la planta de piso primero, compuesta de catorce habitaciones dobles, con pasillo, las cuales tienen su acceso por la calle de San Cristóbal, «El Arenal», término de Llucmajor, mediante una escalera situada a la izquierda, entrando, del local número 6 de orden, cuyo local lleva el número 53 de dicha calle, teniendo también acceso por la escalera de servicio que da a la calle Juan Verdadera, sin número. Las habitaciones de que se trata aparecen señaladas con los números 8, 9, 10 y del 13 del 23, inclusivos, del plano, cada una de las cuales consta de un dormitorio, cuarto de baño y terraza, a excepción de las marcadas con los números 15, 16 y 17 que carecen de terraza. Ocupan una superficie, a saber: La número 8, de 18,35 metros cuadrados, además de una terraza de 8,25 metros cuadrados...

Linda todo: Por frente, con la calle San Cristóbal; por la derecha, con la calle Juan Verdadera; por la izquierda...

Su cuota en la comunidad total es del 6 por 100 y en la de los pisos del 8 por 100.

Inscripción: Al folio 185 del tomo 4.868 del archivo, libro 711 de Llucmajor, finca 23.317-N, inscripción segunda.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado en General Riera, 113 (Hogar de la

Infancia), el próximo día 15 de noviembre, a las diez horas.

En caso de quedar desierta la primera se celebrará una segunda subasta, con rebaja del 25 por 100, el día 13 de diciembre, a la misma hora que la anterior.

Y para el caso de resultar desierta la segunda se celebrará una tercera subasta el día 12 de enero de 1994, a la misma hora, sin sujeción a tipo, pero con las demás condiciones generales siguientes:

Primera.—El tipo de remate es de finca 1, 10.000.000 de pesetas; finca 2, 10.000.000 de pesetas, y finca 3, 20.000.000 de pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores, en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal plaza Olivar, oficina 4.900, de Palma, el 20 por 100 del tipo del remate en el número de cuenta 0480-000-18-0891/92.

Tercera.—Podrá hacerse el remate en calidad de cederse a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se refiere el apartado segundo.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Caso de ser negativa la notificación de la subasta a los demandados, sirva el presente de notificación en legal forma de las subastas señaladas.

Y para general conocimiento se expide el presente en Palma de 27 de julio de 1993.—La Juez.—El Secretario.—44.427.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Don Carlos Izquierdo Téllez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 98/1992, se siguen autos de ejecutivo otros títulos, a instancia del Procurador don Francisco Javier Gaya Font, en representación de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Evaristo Heredia Heredia y doña Rosario Bermúdez Heredia, en reclamación de 3.876.686 pesetas de principal, más 1.200.000 pesetas señaladas para costas, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas embargadas a los demandados:

Urbana, número 53 de orden.—Vivienda letra A de la planta alta primera, con acceso por el zaguán, escalera y ascensor número 1 del inmueble, forma parte de un edificio en construcción sito en esta ciudad, señalado con los números 25, 25-a y 25-b de la carretera de Valldemosa, esquina a la calle Juan de Austria. Tiene una superficie útil de 85 metros 31 decímetros cuadrados y, mirando desde la carretera de Valldemosa, linda: Por el frente, con vuelo de la misma; por la derecha, con la vivienda letra B de la misma planta, respectivamente, y hueco de ascensor; izquierda, solar número 11, y por el fondo, con la vivienda letra D de la misma planta, respectivamente, y caja de escalera y ascensor. Tiene anejo el cuarto trastero señalado con el número 16 del plano, sito en la planta sótano primero, con una superficie de 6 metros 9 decímetros cuadrados, y linda: Frente, zona común y aparcamiento número 16; derecha, entrando, zona de circulación común; izquierda, caja de escalera, y fondo, apar-

camiento número 25. Su cuota en relación al valor total del inmueble es del 1,48 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palma número 2, libro 353, tomo 2.101, Ayuntamiento de Palma VI, finca número 19.795.

Se valora en la suma de 12.000.000 de pesetas. Urbana, número 56 de orden.—Vivienda letra D de la planta alta primera, con acceso por el zaguán, escalera y ascensor número 1 del inmueble. Forma parte de un edificio en construcción sito en esta ciudad, señalado con los números 25, 25-a y 25-b de la carretera de Valldemosa, esquina a la calle Juan de Austria. Tiene una superficie útil de 75 metros 73 decímetros cuadrados y, mirando desde la carretera de Valldemosa, linda: Por el frente, con la vivienda letra A de la misma planta y acceso, y la caja de escalera y ascensor; por la derecha, con la vivienda letra C de la misma planta y acceso; por la izquierda, con el solar 11, y por el fondo, con terraza de su uso exclusivo. Tiene anejo el uso exclusivo de una terraza situada en su parte posterior, que mide 76 metros 63 decímetros cuadrados útiles; el cuarto trastero señalado con el número 36 del plano, sito en la planta sótano segundo, con una superficie de 6 metros 44 decímetros cuadrados, y linda: Frente, zona de paso común; derecha, entrando, trastero número 37; izquierda, con el número 35, y por el fondo, subsuelo de los solares 7 y 12. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palma número 2, libro 353, tomo 2.101, Ayuntamiento de Palma VI, folio 148, finca número 19.798.

Se valora en la suma de 11.000.000 de pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle General Riera, 133, Palma de Mallorca, el próximo día 2 de noviembre de 1993, a las once quince horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la valoración.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores ingresar previamente el 20 por 100 del precio de la valoración en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya de la plaza Olivar, sin número, de Palma de Mallorca, al número de cuenta 045200017009892.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el resguardo acreditativo de haber ingresado el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero, si bien exclusivamente por el ejecutante.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplididos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 26 de noviembre de 1993, a las once quince horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 28 de diciembre de 1993, también a las once quince horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Palma de Mallorca a 1 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Carlos Izquierdo Téllez.—El Secretario.—44.419.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Don Carlos Izquierdo Téllez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 168/1993-F, se siguen autos de procedimiento sumario hipotecario, artículo 131 Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador don Miguel Socias Rosselló, en representación de «Banca Jover, Sociedad Anónima», contra don Pedro I. Pol. Rosselló y doña Lourdes Rullán Colom, en reclamación de 8.891.094 pesetas, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de la valoración estipulado en la escritura de constitución de la hipoteca, la finca siguiente:

Número 3 de orden. Consiste en la íntegra casa letra C destinada a vivienda con garaje, que se desarrolla en tres planos o niveles, a saber: Semisótano, planta baja y planta piso, intercomunicadas por la escalera privativa. Mide en semisótano 64,94 metros cuadrados; en planta baja, 85,06 metros cuadrados más 13,46 metros cuadrados de porche, y en planta piso, 80,30 metros cuadrados. La planta semisótano comprende cisterna, garaje y almacén y las plantas baja y piso diversas habitaciones y dependencias propias de su destino como vivienda. Mirando desde la calle paralela al hotel «Paraiso», linda: Frente, derecha, izquierda y fondo, zona de confluencia de la casa C que nos ocupa, que la separa en su porción frontal de dicha vía, a la lateral derecha, zona de la casa B a la lateral izquierda, calle H, y fondo, zona de la casa D y en una pequeña parte de la zona comunitaria. Le corresponde como inherente el uso exclusivo de la totalidad de la zona de confluencia de la propia vivienda C, sobre parte de la cual se enclava, la cual en conjunto mide 259,40 metros cuadrados, destinándose la porción no edificada a acceso y jardín. Lindante: Frente, calle paralela al hotel Valparaíso; derecha, mediante quebrada de dos segmentos, zona de la vivienda B; izquierda, calle H y en parte zona de la vivienda D, y fondo, esta última y la comunitaria. Inscrita al folio 27, tomo 2.316 del archivo, libro 332 de Palma VII, finca 18.835, inscripción tercera.

Finca tasada en 42.000.000 de pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle General Riera, 113, el próximo día 8 de noviembre de 1993, a las once quince horas, con arreglo a las condiciones generales establecidas en el citado precepto y, además, se hace constar que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Deberá ingresarse previamente el 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya de la plaza del Olivar, sin número, de Palma de Mallorca, al número de cuenta 045200018016893, para tomar parte en las mismas; en la tercera o ulteriores que, en su caso, puedan celebrarse el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado en la segunda; en todas las subastas, desde su anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado. Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 13 de diciembre de 1993, las once horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin

sujeción a tipo, el día 12 de enero de 1994, a las nueve treinta horas.

Sirva el presente edicto de notificación en forma para el supuesto de que resultare negativa la notificación prevista en el último inciso de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Dado en Palma de Mallorca a 1 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Carlos Izquierdo Téllez.—El Secretario.—44.356.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

Don Carlos Izquierdo Téllez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 674/1991, se siguen autos de ejecutivo-otros títulos, a instancia del Procurador don Miguel Socias Rosselló, en representación de «Banco de Santander, Sociedad Anónima de Crédito», contra don Pedro Espigares Roldán y don José Luis Ocerin López, en reclamación de 18.676.698 pesetas de principal, más 4.000.000 de pesetas señaladas para costas, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, las siguientes fincas embargadas a los demandados:

Nuda propiedad de urbana número 12.—Vivienda en tercera planta alta, puerta 11 del edificio «Verde», en el complejo Copacabana en Puebla de Farnals, playa. Mide una superficie construida de 70 metros 67 decímetros cuadrados. Consta de vestíbulo, tres dormitorios, comedor, cocina, baño y solana a su frontera, y linda: Por su frente, este, espacio de terreno del complejo donde está ubicado el edificio; derecha, mirando a la fachada, vivienda puerta 12; izquierda, vivienda puerta 10, y por espaldas, vestíbulo de entrada a las viviendas. Elementos comunes, 2,90 por 100 y en la piscina y demás terreno a jardín, y parque infantil circundando los edificios, se entenderá a todos los efectos legales como elemento común de todas las viviendas de los cuatro edificios como propiedad aneja e inseparable de las viviendas y locales comerciales de cada una de las plantas bajas de cada edificio. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Massamagrell, al tomo 661, folio 145, libro 20 de Puebla de Farnals, finca número 2.426. Se valora en la suma de 1.500.000 pesetas.

Mitad indivisa de urbana número 57.—Puerta número 28, vivienda en decimocuarta planta alta, tipo B, del edificio en Valencia, calle Alvaro Bazán, 13; de superficie útil 104,79 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia I, al folio 114, tomo 2.019, libro 503, finca número 53.157. Se valora en la suma de 1.300.000 pesetas.

Urbana número 27 de orden.—Vivienda en segunda planta alta derecha, mirando a la fachada, puerta 4 del zaguán número 2, de la calle Doctor Moliner, con otra puerta de servicio, 4 bis, del edificio en Valencia, calles de Micer Domingo Mascó, 9, y Doctor Moliner, 2. Superficie construida: 144 metros 94 decímetros cuadrados, incluidas galería y terraza. Linda: Frente, calle Doctor Moliner; derecha, entrando, vivienda de la escalera contigua y patio de luces; izquierda, puerta 3, rellano, escalera y ascensor, y espaldas, puerta 3 y patio central de luces. Cuota: 1,80 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia I, al folio 129 del tomo 2.260, libro 596 de la sección primera de Afueras, finca número 35.435. Se valora en la suma de 1.250.000 pesetas.

Veintiseisava parte indivisa, que corresponde a la plaza de aparcamiento número B-9 de local garaje en planta de sótano, del edificio en Valencia, calle de Micer Domingo Mascó, 9, y Doctor Moliner, 2, con acceso directo desde la calle Micer Domingo Mascó, con rampa que se inicia en la parte derecha del zaguán mirando a la fachada, sin distribución interior. Superficie aproximada: 661 metros 18 decímetros cuadrados. Linda: Frente, a través de la ram-

pa, calle Micer Domingo Mascó; derecha, saliendo, calle del Doctor Moliner, e izquierda, finca número 11 de la calle de Micer Domingo Mascó y por fondo, edificio número 4 de la calle Doctor Moliner. Cuota: 4,80 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia I al tomo 2.260, libro 596, folio 131, finca número 35.409. Se valora en la suma de 150.000 pesetas.

Mitad indivisa de piso quinto de la izquierda mirando a la fachada, puerta 9 del edificio en Valencia, calle Segorbe, 7. Consta de recibidor, comedor, cocina, seis dormitorios, baño, aseo, dos roperos, mirador y galería, y ocupa una superficie de 164,65 metros cuadrados. Cuota: 5,50 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 3, al folio 197, libro 85, tomo 1.329, finca número 3.154. Se valora en la suma de 1.500.000 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en General Riera, 113, el próximo día 9 de noviembre de 1993, a las once horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la valoración.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores ingresar previamente el 20 por 100 del precio de la valoración en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya de la plaza Olivar, sin número, de Palma de Mallorca, al número de cuenta 0452000.17.0674.91.

Tercera.—Podrán hacer posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el resguardo acreditativo de haber ingresado el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidors por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 14 de diciembre de 1993, a las once horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 17 de enero de 1993, a las doce treinta horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Palma de Mallorca a 1 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez, Carlos Izquierdo Téllez.—El Secretario.—44.354.

PAMPLONA

Edicto

Don Ernesto Vitale Vidal, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Pamplona y su partido,

Hace saber: Que a las doce horas de los días 19 de octubre, 17 de noviembre y 15 de diciembre de 1993, tendrá lugar en este Juzgado, por primera, segunda y tercera vez, respectivamente, la venta en pública subasta de la finca especialmente hipotecada para garantía del préstamo que se reclama, en autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado con el número 655/92-C, a instancia

de Compañía mercantil «Banco de Vasconia, Sociedad Anónima», contra don Juan Aguilar Anguita y su esposa, doña María Josefa del Bri González, haciéndose constar:

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores en la Mesa de este Juzgado, o establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 de la valoración en la primera y segunda, y en la tercera, el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran en la primera subasta el precio de tasación; en la segunda, el 75 por 100 del valor, y la tercera será sin sujeción a tipo.

Tercero.—Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta de dicho artículo, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Que las cargas o gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarto.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe establecido en el apartado primero o acompañando el resguardo de haberlo hecho en la cuenta de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, hasta el momento de la celebración de la subasta. En dichas posturas deberá hacerse constar que el postor acepta expresamente las obligaciones consignadas en la regla octava del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, sin cuyo requisito no serán admitidas.

Quinto.—El rematante deberá aceptar dichas obligaciones, no siendo admitida su proposición si no lo hiciere, y podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Bien objeto de subasta

Vivienda o piso cuarto, tipo «A», derecha, subiendo por la escalera de la casa número cinco, correspondiente al portal número 23 del bloque «B», en jurisdicción de Orcoyen, término de «Cupuerta», hoy calle Bodarlea, número 8. Tiene una superficie construida de 80,29 metros cuadrados, y útil de 65,48 metros cuadrados. Está compuesta de vestíbulo, tres dormitorios, cocina, comedor-estar, con despensa y terraza, cuarto de aseo con baño, aseo y ducha, con retrete y lavabo. Linda, mirando al bloque: Frente, calle sin nombre, hoy Boraldea; derecha, entrando, vivienda de la casa número 7 de la misma planta; izquierda, zaguán de acceso, hueco de escalera y vivienda izquierda de la misma planta, y fondo, zona verde.

Inscripción: Tomo 3.240, folio 166 vuelto, finca número 7.685 del Registro de la Propiedad número 3 de Pamplona.

Tipo de la subasta: 6.000.000 de pesetas.

Dado en Pamplona a 29 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez, Ernesto Vitale Vidal.—El Secretario.—44.415-3.

PATERNA

Edicto

En virtud de lo acordado en providencia dictada por el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de los de Paterna, con esta fecha, en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria seguido a instancia de la Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, La Caixa, representada por la Procuradora de los Tribunales doña Elena Gil Bayo, contra don Eduardo Roig Sarti y doña Encarnación Cuenca Giménez, en reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria, se saca a pública subasta, por primera vez, la siguiente finca:

Una casita compuesta de terraza con pérgola, cuatro dormitorios, recibidor, comedor, cocina y corral,

con frontera de 5 metros 10 centímetros y un fondo de 20 metros, o sea una superficie total de 102 metros cuadrados, sita en el término de Paterna, partida del Aljibe y La Cañada, plaza de la Estación, hoy Puerta del Sol, número 14.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Paterna al tomo 1.505, libro 348 de Paterna, folio 224, finca 7.636.

El remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en la carretera de Manises, número 5, el día 21 de octubre, a las once horas, previéndose a los licitadores:

Primero.—El tipo de subasta es el de 5.063.000 pesetas, fijado en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado el 20 por 100 de dicha cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que los autos y las certificaciones a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Cuarto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 23 de noviembre, a las once horas, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la valoración, celebrándose tercera subasta, en su caso, el día 21 de diciembre, sin sujeción a tipo.

Dado en Paterna a 17 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.411.

REUS

Edicto

El Magistrado-Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Reus,

Hace saber: Que en los días que luego se dirán tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en méritos de los autos de juicio ejecutivo-otros títulos, número 213/1992, a instancias de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra «Carvis Promocions, Sociedad Anónima», la venta en pública subasta de las fincas embargadas siguientes:

1. Nave industrial, sita en calle Rovira i Virgili, esquina calle Santiago Rossinyol, de superficie construida 699 metros cuadrados, más 364 metros cuadrados de patios de desahogo. Inscrita al tomo 1.229, libro 798, folio 19, finca 43.894. Valorada en 30.000.000 de pesetas.

2. Nave industrial, sita en la calle Santiago Rossinyol, junto a la nave número 1, de superficie construida 424 metros cuadrados, más 213 metros cuadrados de patios de desahogo. Inscrita al tomo 1.229, libro 798, folio 23, finca 43.896. Valorada en 18.000.000 de pesetas.

3. Nave industrial, sita en la calle Santiago Rossinyol, junto a la nave número 2, de superficie construida 575 metros cuadrados, más 153 metros cuadrados de patios de desahogo. Inscrita al tomo 1.229, libro 798, folio 27, finca 43.898. Valorada en 24.000.000 de pesetas.

4. Nave industrial, sita en la calle Antonio Rubio i Lluç, junto nave número 3, de superficie construida 1.560 metros cuadrados, más 620 metros cuadrados de patios de desahogo. Inscrita al tomo 1.229, libro 798, folio 31, finca 43.900. Valorada en 65.000.000 de pesetas.

5. Nave industrial, sita en la calle Antonio Rubio i Lluç, junto nave número 4, de superficie construida 967 metros cuadrados, más 293 metros cuadrados de patios de desahogo. Inscrita al tomo

1.229, libro 798, folio 35, finca 43.902. Valorada en 40.000.000 de pesetas.

6. Nave industrial, sita en la calle Antonio Rubio i Lluç, junto a la nave número 5, de superficie construida 967 metros cuadrados, más 265 metros cuadrados de patios de desahogo. Inscrita al tomo 1.229, libro 798, folio 39, finca 43.904. Valorada en 40.000.000 de pesetas.

7. Nave industrial, sita en calle Antonio Rubio i Lluç, junto a la nave número 6, de superficie construida 967 metros cuadrados, más 236 metros cuadrados de patios de desahogo. Inscrita al tomo 1.229, libro 798, folio 43, finca 43.906. Valorada en 40.000.000 de pesetas.

8. Nave industrial, sita en calle Antonio Rubio i Lluç, junto a nave número 7, de superficie construida 967 metros cuadrados, más 567 metros cuadrados de patios de desahogo. Inscrita al tomo 1.229, libro 798, folio 47, finca 43.908. Valorada en 41.000.000 de pesetas.

Primera subasta: 18 de enero de 1994, a las diez quince horas.

Segunda subasta: 15 de febrero de 1994, a las diez quince horas.

Tercera subasta: 15 de marzo de 1994, a las diez horas.

Previéndose a los licitadores:

Que para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en el Banco de Bilbao Vizcaya (plaza Prim de Reus), una cantidad igual, por lo menos, al 30 por 100 del valor de los bienes que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, pudiendo hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el justificante de haber efectuado en el Banco de Bilbao Vizcaya, el importe de la consignación a que se ha hecho referencia.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo. Asimismo, no se podrá ceder a terceros el remate, a excepción de la parte ejecutante.

Tercero.—Que la segunda subasta se celebrará con rebaja del 25 por 100 de la tasación, y la tercera sin sujeción a tipo.

Cuarto.—Que los títulos de propiedad de las fincas, suplidors por la certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en Secretaría, donde podrán ser examinados por cuantos deseen tomar parte en la subasta, sólo y exclusivamente el día anterior al fijado para la celebración de dichas subastas, debiendo conformarse con ellos, y sin que tengan derecho a exigir ningunos otros.

Quinto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Reus a 1 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.384.

REUS

Edicto

El Magistrado-Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Reus,

Hace saber: Que en los días que luego se dirán tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, en méritos de los autos de juicio ejecutivo-otros títulos, número 384/1992, a instancias de Caja de Ahorros de Sabadell contra José Fernández Teruel y Juan Manuel Fernández Sánchez, la venta en pública subasta de las fincas embargadas siguientes:

1. Parcela de terreno señalada con los números 18 y 19 de un plano de la finca de que se segregó, sita en Reus, partida Colomer, Forques Vells o camino de Riudoms, de superficie 441 metros 60 decímetros cuadrados. Valorada en 4.500.000 pesetas.

2. Mitad indivisa de urbana, puerta número 4, vivienda de la primera planta, piso tercero, tipo B, del edificio sito en Reus, avenida Pedro IV, número 75, con una superficie útil de 69 metros 29 decímetros cuadrados. Valorada en 2.700.000 pesetas.

Asimismo, se saca a subasta un vehículo marca «Ford», modelo Taunus, matrícula T-3623-L. Valorado en 140.000 pesetas.

Primera subasta: 18 de enero de 1994, a las diez treinta horas.

Segunda subasta: 15 de febrero de 1994, a las diez treinta horas.

Tercera subasta: 15 de marzo de 1994, a las diez quince horas.

Previéndose a los licitadores:

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en el Banco de Bilbao Vizcaya (plaza Prim de Reus), una cantidad igual, por lo menos, al 30 por 100 del valor de los bienes que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, pudiendo hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el justificante de haber efectuado en el Banco de Bilbao Vizcaya, el importe de la consignación a que se ha hecho referencia.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo. Asimismo, no se podrá ceder a terceros el remate, a excepción de la parte ejecutante.

Tercero.—Que la segunda subasta se celebrará con rebaja del 25 por 100 de la tasación, y la tercera sin sujeción a tipo.

Cuarto.—Que los títulos de propiedad de las fincas, suplidors por la certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en Secretaría, donde podrán ser examinados por cuantos deseen tomar parte en la subasta, sólo y exclusivamente el día anterior al fijado para la celebración de dichas subastas, debiendo conformarse con ellos, y sin que tengan derecho a exigir ningunos otros.

Quinto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Dado en Reus a 1 de septiembre de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.383.

REUS

Edicto

Doña Ana Mestre Soro, Magistrada-Juez accidental de Primera Instancia del Juzgado número 5 de Reus y su partido,

Hace saber: Que en los días que luego se dirán, tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en méritos de los autos de juicio del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 477/1992, instados por Caixa d'Estalvis de Sabadell contra don José Ramón Ortiz Ortiz, la venta en pública subasta de la finca hipotecada siguiente:

Apartamento sito en Cambrils, urbanización «Estrella Cambrils», edificio «Piscis», 2.º-1.º, compuesto de recibidor, paso, dos dormitorios, baño, comedor-estar con cocina incorporada y terraza. Tiene una superficie útil de 60,51 metros cuadrados y construida, de 63,08 metros cuadrados. Linda: Frente, tomando como tal la calle del General Bergrano, con dicha calle, mediante terreno común, en proyección vertical; derecha, desde dicho frente, con resto de que se segregó; izquierda, pasillo de la escalera y ascensor, donde abre puertas y vivienda puerta segunda de la misma planta; detrás, en proyección vertical, terreno común; por debajo, el piso primero, y por arriba, el tercero.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Reus número 3 al tomo 610, folio 57, finca número 27.079, valorada en 7.639.311 pesetas.

La primera subasta se celebrará el día 29 de noviembre, a las diez treinta horas.

La segunda subasta se celebrará el día 10 de enero de 1994, a las diez treinta horas.

La tercera subasta se celebrará el día 4 de febrero de 1994, a las diez treinta horas.

Previéndose a los licitadores: Que para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en el Banco de Bilbao Vizcaya, de Reus, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, pudiendo hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el justificante de haber efectuado en el Banco de Bilbao Vizcaya el importe de la consignación a que se ha hecho referencia; que la descrita finca sale a subasta por el tipo de tasación, no admitiéndose postura alguna que sea inferior a dicho tipo; que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, a crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos sin destinarse a su extinción el precio del remate. Que para la segunda subasta servirá de tipo el 75 por 100 de la primera, sin que se pueda admitir postura inferior a este tipo, y que la tercera subasta se celebrará sin sujeción a tipo, pero con las mismas condiciones establecidas en la regla 4.ª

Asimismo, y a los efectos del párrafo final de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, por medio del presente y para, en su caso, se notifica al deudor don José Ramón Ortiz Ortiz la celebración de las mencionadas subastas.

Dado en Reus a 1 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Juez, Ana Mestre Soro.—44.386.

RIBEIRA

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Ribeira,

Hace saber: Que en el expediente número 227/1993, se ha tenido por solicitada mediante providencia de esta fecha, la suspensión de pagos de «Togar, Sociedad Limitada», con domicilio en esta ciudad, Cimadevila, y dedicada a la compraventa de vehículos nuevos y usados, reparación de los mismos, y demás actividades relacionadas con el ramo del automóvil, habiéndose designado para el cargo de Interventores judiciales a don José Luis Carracedo Valle, «Whitney y Co.», «Auditores, Sociedad Limitada» y la acreedora «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», con un Activo de 313.066.909 pesetas, y un Pasivo de 95.762.889 pesetas.

Y para que sirva de publicidad a los fines prevenidos en la Ley de Suspensión de Pagos y especialmente en su artículo 9, libro el presente en Ribeira, a 21 de junio de 1993.—El Secretario.—44.504.

SABADELL

Edicto

Don José Manuel Terán López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Sabadell,

Hago saber: Que en los autos de procedimiento judicial sumario regulado por el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrado bajo número 148/1992, promovidos por «Bansabadell, Sociedad Anónima», contra don Petrus Lambertus Johannes Egelmeer y doña Nelly de Vries, he acordado, en proveído de esta fecha, sacar a la venta en pública subasta el inmueble que a continuación de descri-

birá, cuyo acto tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, el día 14 de diciembre, a las diez horas; de no haber postores se señala para la segunda subasta el día 14 de enero de 1994, a las diez horas, y si tampoco hubiera en ésta, en tercera subasta el día 14 de febrero de 1994, a las diez horas.

La subasta se celebrará con sujeción a lo fijado en la Ley Hipotecaria, previniéndose a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de remate será, para la primera subasta, el de 7.140.000 pesetas pactado, para la segunda el 75 por 100 de la anterior y la tercera saldrá sin sujeción a tipo.

Segundo.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª están de manifiesto en la Secretaría.

Tercero.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Cuarto.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Las finca objeto de subasta es:

Vivienda tipo C del edificio en el módulo 6 del complejo residencial «Foya Company I», en el término de La Nucia, partida Foya Company o Patraix. Tiene una superficie construida de 73,01 metros cuadrados y útil de 63,77 metros cuadrados. Distribuida en vestíbulo, paso, baño, dos dormitorios, comedor-estar, cocina, galería terraza y porche. Linda: Frente, paso; derecha, entrando, elemento 19 en proyección vertical; izquierda, matriz sobre la calle en proyecto B, y fondo, elemento 19 en proyección vertical y elemento 22. Superficie parcela privativa 122 metros cuadrados. Tiene una cuota de 1,81 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Callosa de Ensarriá (Alicante), al tomo 685, libro 57 de La Nucia, folio 83, finca 7.587, inscripción primera.

Dado en Sabadell a 27 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, José Manuel Terán López.—La Secretaría.—44.351.

SABADELL

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Sabadell y su partido,

Hago público: Que en los autos de ejecución hipotecaria que se siguen ante este Juzgado bajo el número 467/92, a instancia de «Banca Catalana, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Enrique Basté Solé, contra «Pneumatics Valls, Sociedad Anónima», he acordado, por providencia de esta misma fecha, a instancia de la parte ejecutante, sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, término de veinte días y tipo que se dirá, la finca hipotecada que seguidamente se describe, habiéndose señalado el acto del remate a las doce horas del día 20 de octubre de 1993, en la Sala Audiencia de este Juzgado, y en ella se guardarán las siguientes condiciones:

Primera.—Los autos y certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado y se entenderá que los licitadores aceptan como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán los postores, consignar en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento público destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo por el que sale la finca a subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, y devolviéndose, seguidamente del remate, dichas

consignaciones a sus respectivos dueños, excepto la correspondiente al mejor postor que se reservará como garantía del cumplimiento de sus obligaciones y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Tercera.—Servirá de tipo para la subasta, de conformidad con lo pactado en la escritura de hipoteca, y a lo dispuesto en la regla 11 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, la suma de 173.000.000 de pesetas.

Cuarta.—No se admitirán posturas inferiores a dicho tipo, pudiendo el mejor postor ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Asimismo se hace público para que sirva de notificación al deudor hipotecario o terceros poseedores a los efectos de lo dispuesto en el último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, la celebración de las mencionadas subastas, caso de resultar negativa la notificación práctica en la finca subastada.

Igualmente se hace saber: Que en prevención que no hubiere postor en la primera subasta, ha sido señalada por segunda vez, con rebaja del 25 por 100, para el día 17 de noviembre de 1993, a las doce horas, y para el supuesto de que tampoco hubiese postores en esta segunda subasta, se ha fijado por tercera vez el acto de subasta para el día 16 de diciembre de 1993, a las doce horas en la Sala Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo, debiendo consignarse en ambas, previamente, el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Finca que se subasta

Parcela de terreno edificable, sita en Castellar del Vallés, en la carretera de Sabadell a Prats de Lluçanès, en la que existe edificada una nave industrial de 1.280 metros cuadrados, un local para vestuario y aseo de 67 metros 84 decímetros cuadrados y un pequeño local para estufas de 16 metros cuadrados, tiene una superficie total, el total terreno de 5.785 metros cuadrados. Linda: Al frente, este, con dicha carretera, mediante terreno no edificable; al oeste y sur, con don Antonio Bernabé Buendía, y al norte, en línea de 92 metros 52 centímetros, con don Jaime Roura.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Sabadell, al tomo 2.752, libro 198 de Castellar del Vallés, folio 87, finca 9.754.

Dado en Sabadell a 29 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario judicial.—44.511.

SABADELL

Edicto

Don José Manuel Terán López, Magistrado-Juez del Juzgado número 8 de Sabadell,

Hago saber: Que ante este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo bajo el número 604 del año 1991, a instancia de «Banco de Sabadell, Sociedad Anónima», contra «Disprat, Sociedad Anónima», doña Concepción Márquez Bellostas, don Juan Manuel Pérez Cortés y don Manuel Pérez Cortés, en reclamación de la suma de 2.350.000 y 5.850.000 pesetas de principal y otras 1.000.000 y 2.500.000 pesetas prudencialmente fijadas para intereses y costas, y hoy en período de ejecución de sentencia, en los que he acordado sacar a la venta en pública subasta por primera vez, término de veinte días, y precio de su valoración los bienes embargados al demandado y que luego se dirán. En caso de no existir postor en la misma, se acuerda celebrar la segunda subasta, igual término que la anterior, con la rebaja del 25 por 100 de la valoración, y de resultar ésta desierta, se acuerda la celebración de la tercera subasta y por igual término y sin sujeción a tipo.

Para los actos de las subastas que tendrán lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado sito en calle Narcís Giralt, 74-76, 3.º de esta ciudad, se señala para la celebración de la primera el próximo día 15 de diciembre para la segunda el próximo día 20 de enero de 1994 y para la tercera el próximo día 17

de febrero de 1994, y todas ellas a las doce horas, y que se celebrarán bajo las siguientes condiciones:

Primera.—En cuanto a la primera y segunda subastas, no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de las mismas, y en cuanto a la tercera, de existir postor que no cubra los dos tercios de la segunda, se suspenderá la aprobación del remate, dándose cumplimiento a lo previsto en los artículos 1.506, 1.507 y 1.508 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Segunda.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a tercero, facultad que deberá verificar mediante comparecencia ante este Juzgado, con asistencia del cesionario y previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate, debiendo aceptar el cesionario.

Tercera.—Que para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta 0820 Banco Bilbao Vizcaya de Sabadell, establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo para las subastas, sin cuyo requisito no serán admitidos, consignaciones que serán devueltas a sus respectivos dueños acto continuo del remate con excepción a la correspondiente al mejor postor, la cual se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de sus obligaciones, y en su caso como parte del precio de la venta. En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositados en la Mesa del Juzgado junto con la consignación pertinente para tomar parte en la subasta.

Cuarta.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Que en la Secretaría del Juzgado están de manifiesto los autos y la certificación registral, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—El presente edicto servirá también de notificación, en su caso, a la parte demandada, si resultare negativa la personal practicada según corresponda legalmente.

Bien objeto de subasta

Departamento número 9. Piso segundo, puerta cuarta de la casa número 29-31 de la calle Ciudad de Consuegra, de El Prat de Llobregat, vivienda de superficie útil 90 metros 13 decímetros cuadrados; consta de recibidor, comedor, estar, cocina, cuatro dormitorios, baño, aseo, pasillo, galería con lavadero y terraza; linda: Frente, rellano de escalera, patio viviendas primera y tercera y ascensor; derecha, entrando, patio de luces y patio interior de manzana; izquierda, patio y calle Ciudad de Consuegra, y por el fondo, con el solar número 2.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de El Prat de Llobregat, al tomo 648; libro 171, folio 33, finca número 15.500.

Valorada a efectos de subasta en 7.661.050 pesetas.

Dado en Sabadell a 30 de julio de 1993.—El Magistrado-Juez, José Manuel Terán López.—La Secretaría.—44.350.

SALAMANCA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Salamanca,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y con el número 335/86 se tramitan autos de ejecutivo, promovidos por el Procurador don Gonzalo García Sánchez, en nombre y representación de Banco de Santander, contra don Juan Joya Sánchez y doña Margarita San Mamerto Gómez, en reclamación de cantidad, cuyos autos se encuentran en

ejecución de sentencia, y en los que a instancia de la parte actora, se ha acordado sacar a primera, segunda y tercera y pública subasta y término de veinte días como de la propiedad de la parte demandada, los bienes embargados que se indican a continuación.

Condiciones

Primera.—La primera subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 28 de octubre próximo, a las once horas.

Segunda.—Para tomar parte en la misma, deberán los licitadores consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, pudiendo hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero sólo la parte ejecutante.

Cuarta.—Que los autos se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para ser examinados por cuantos lo deseen, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, por no destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Que para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se ha señalado para la celebración de la segunda subasta el día 2 de diciembre próximo, a las once horas con rebaja del 25 por 100 de la tasación.

Sexta.—Que para el supuesto de que no hubiere postores a la segunda subasta, se ha señalado para la celebración de la tercera subasta el día 13 de enero de 1994, a las once horas sin sujeción a tipo.

Bienes que se subastan

1. Rústica parcela número 41 en el término municipal de Galsancho, segregada de la finca denominada «Núcleo de Santa Teresa», con una superficie de 4 hectáreas. Inscrita en el tomo 1.481, libro 15, folio 222, finca 1.375, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 3.600.000 pesetas.

2. Urbana. Solar enclavado en el poblado de Santa Teresa, en el término municipal de Galsancho, en la calle José Caldalso, número 22, con superficie de 1.100 metros cuadrados. Sobre dicha finca se halla construido un edificio en calle de José Caldalso, número 22, del poblado de Santa Teresa, destinado a vivienda de dos plantas con dependencias agrícolas, también de dos plantas, ocupa una superficie total cubierta de 200 metros 73 decímetros cuadrados más otras dependencias en planta baja y corral. Inscrita en el tomo 1.481, libro 15, folio 224, finca 1.376, inscripción segunda. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 4.600.000 pesetas.

Siendo el valor conjunto para subasta el de 8.200.000 pesetas.

Sirva la publicación de este edicto de notificación en forma al demandado expresado en cuanto a la fecha de remate y condiciones de la subasta.

Dado en Salamanca a 7 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.483.

SAN SEBASTIAN

Edicto

Doña Ane Maite Loyola Iriondo Magistrada-Jueza de Primera Instancia número 1 de Donostia-San Sebastián,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 1.459/1990, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Banco de Santander, Sociedad Anónima de Crédito», contra don Francisco Javier Segura Zugasti, en el que por resolución de

esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 25 de octubre a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1.845, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 18 de noviembre, a las doce horas sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 15 de diciembre, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Heredad cereal secano, finca número 4, polígono 3 del plano oficial de la concentración sitio de Berasta, en Aramendia, tomo 2.318, folio 115, finca 4.446/N.

Valorada en 300.000 pesetas.

Heredad cereal secano finca número 68, polígono 3 del plano oficial de concentración al sitio de Moraldia en Aramendia, tomo 2.318, folio 111, finca 4.447-N.

Valorada en 300.000 pesetas.

Heredad cereal secano finca número 10 en el polígono 2 del plano oficial de concentración al sitio de Guindaria en Aramendia.

Valorada en 325.000 pesetas.

Era de pan trillar, en el polígono 1, parcela 2, al término de Arania en Aramendia, tomo 2.318, folio 117, finca 4.931.

Valorada en 250.000 pesetas.

Casa vivienda en la calle de la Iglesia, sin número, en Aramendia, tomo 2.318, folio 118, finca 4.932.

Valorado en 3.000.000 de pesetas.

Huerto en el pueblo polígono 1, parcela 181 en Aramendia, tomo 2.318, folio 121, finca 4.935.

Valorada en 250.000 pesetas.

Pieza en el polígono 1, parcela 128, en el término de Orcamendi en Aramendia, tomo 2.318, folio 120, finca 4.934.

Valorado en 200.000 pesetas.

Terreno destinado a pastos, en el polígono 1, parcela 46, al término de Muneloria de Aramendia, tomo 2.316, folio 119, finca 4.933.

Valorado en 200.000 pesetas.

Vivienda izquierda de la planta 5.ª alta en el portal número 3, bloque número 6 del polígono 30 de Zumárraga, tomo 589, libro 83, folio 126, finca 5.544.

Valorada en 6.000.000 de pesetas.

Vivienda en la denominada planta baja de la edificación sobre parte de la entreplanta o piso primero en la casa número 14 de la calle Aitzgorri de Legazpia y sus anejos, tomo 889, libro 127, folio 61, finca 7.073.

Valorada en 7.000.000 de pesetas.

Dado en Donostia-San Sebastián a 1 de septiembre de 1993.—La Magistrada-Jueza, Ane Maite Loyola Iriondo.—El Secretario.—44.397.

SANT BOI DE LLOBREGAT

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Sant Boi de Llobregat,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 291/1992, se siguen autos de procedimiento sumario hipotecario artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador don José Manuel Feixó Bergada, en representación de la Entidad «Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona», contra doña Francisca Sánchez Mejías y don Avelino González Zoca, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca hipotecada por los demandados:

Entidad número 12. Vivienda tipo dúplex, piso primero, puerta segunda, sita en la planta primera y segunda del edificio sito en esta villa de Sant Boi, con frente a la calle Cristóbal Colón, número 41-43, actualmente 41, y al chaflán que forma con la ronda de Sant Ramón, con acceso por la primera calle. Tiene su entrada por la planta primera de la escalera A. Destinado a vivienda. De superficie útil 90 metros cuadrados, más 14,81 metros cuadrados de terrazas, se compone: En su parte inferior de recibidor, comedor-estar, cocina, baño y un dormitorio y lavadero, y en su parte alta de tres dormitorios y un baño, comunicándose ambas plantas mediante escalera. Linda: En junto, por su frente, con rellano escalera y hueco ascensor; por la derecha, entrando, con viviendas primero primera y segundo primera de su misma escalera, por la izquierda, con viviendas primero tercera y segundo segunda, y por el fondo, con vuelo del edificio mediante terrazas.

Coficiente: General 1,39 por 100 y escalera 9,09 por 100.

Inscripción: Figura inscrita al tomo 967, libro 423, folio 44, finca número 33.704, inscripción primera.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en Sant Boi de Llobregat, Palacio Mariano, el próximo día 2 de noviembre del presente año, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 16.000.000 de pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en el establecimiento que se destine al efecto el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate en la forma prevenida en el punto anterior.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le

sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidors por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 14 de diciembre del presente año, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 17 de enero de 1994, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Asimismo y a los efectos del párrafo final de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, por medio del presente y para, en su caso, se notifica a la deudora, la celebración de las mencionadas subastas, y para el caso de resultar negativas, sirva la publicación del presente edicto, de notificación en forma.

Dado en Sant Boi de Llobregat a 20 de julio de 1993.—El Secretario.—44.496.

SEVILLA

El Magistrado-Juez de Primera Instancia número 8 de Sevilla,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 714/91-ecum., se siguen autos de procedimiento sumario hipotecario artículo 131, de la Ley Hipotecaria, promovidos por Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, representada por el Procurador don José Enrique Ramírez Hernández, contra doña Beatriz Muñoz Ruiz y don Andrés Fernández Fernández, en los que se ha acordado proceder a la venta en pública subasta por término de veinte días, por primera, segunda o tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de la facultad que le confiera la Ley a la actora de interesar en su momento la adjudicación de los bienes que al final se describen, bajo las siguientes condiciones:

Que las subastas tendrán lugar en la Sala-Audien- cia de este Juzgado a las doce horas de la mañana.

La primera por el tipo de tasación el día 26 de octubre.

La segunda con la rebaja del 25 por 100, el día 25 de noviembre.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día 23 de diciembre, si en las anteriores no concurren licitadores ni se solicita la adjudicación.

Que para tomar parte en la primera, deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, número 4004 del Banco Bilbao Vizcaya, sucursal calle Alcalde Juan Fernández, sin número, de esta capital, el 40 por 100 del tipo que sirve a base, y en la segunda y tercera, el 40 por 100 del señado para la segunda, todo ello en metálico o cheque conformado por Entidad bancaria que tenga sede en esta capital, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Se hace constar que podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado, pero consignando al presentarlo en el Juzgado el porcentaje ya indicado para cada caso, lo que podrán verificar desde su anuncio hasta el día respectivamente señalado.

En la segunda subasta no se admitirán posturas que no cubran el 75 por 100 del tipo de tasación, pudiéndose rematarse en calidad de ceder a tercero

en todas ellas. En la primera subasta, no se admitirán posturas inferiores al tipo que sirva de base.

Si por causa de fuerza mayor, tuviera que suspenderse alguna de las subastas, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato a la misma hora.

El tipo de tasación de la finca a que se refiere la subasta es de 21.000.000 de pesetas.

Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de no poderse llevar a cabo la notificación personal a los demandados de los señalamientos acordados, se considerarán notificados los mismos por medio de la publicación del presente edicto.

Bienes que salen a subasta

Rústica: Parcela de terreno de marisma procedente de la finca denominada «Cortijo de los Caracoles», en el término municipal de Aznalcázar. Tiene 33 hectáreas 13 áreas 70 centiáreas. Linda: Por el norte, con la parcela 8-A segregada de la que se describe; por el sur, con el eje del tren secundario que la separa de la parcela 10-A; por el este, con eje del camino de servicio que la separa del resto de la finca matriz, y por el oeste con canal de desagüe primario que forma parte del resto de la finca matriz. Pendiente de inscripción en el Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor, en donde está identificada al folio 85 del tomo 1.566, libro 107 de Aznalcázar, finca 7.624.

Dado en Sevilla a 14 de junio de 1993.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—44.446.

VALENCIA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 10 de Valencia,

Hace saber: Que en el procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 237/1992, instado por «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Francisco Calero Arenas, don Fermín Calero García y doña Emilia Arenas Mestre, he acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, y en su caso, por segunda y tercera vez, por término de veinte días, las fincas hipotecadas que al final se describen, formando lote separado cada finca.

Para la celebración de la primera subasta se ha señalado el próximo día 19 de octubre de 1993, a las once horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, y para la segunda y tercera subastas, en su caso, para los días 18 de noviembre de 1993 y 16 de diciembre de 1993, respectivamente, a la misma hora y lugar; si alguna de ellas se suspendiera por causas de fuerza mayor, se celebrará en el siguiente día o sucesivos días hábiles, a la misma hora, si persistiese el impedimento; con arreglo a las siguientes condiciones:

Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de hipoteca que se consigna para cada finca; para la segunda, el 75 por 100 de la anterior, no siendo admisibles posturas inferiores al tipo respectivo; y la tercera subasta se llevará a cabo sin sujeción a tipo.

Los autos y la certificación del Registro refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se encuentran de manifiesto en Secretaría, enten-

diéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, sita en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», urbana de la calle Colón, número 39, número de cuenta 4.448, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la subasta, según se trate de la primera o segunda, y para la tercera, igual cantidad que para la segunda subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, devolviéndose acto seguido del remate, excepto la que corresponda al rematante.

Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero; y desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación en la forma ya establecida con el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

A los efectos de cumplimiento lo previsto en la regla 7.ª párrafo último del mencionado artículo 131 de la Ley Hipotecaria (modificado por Ley 19/1986 de 14 de mayo «Boletín Oficial del Estado» del 20), se entenderá que caso de no ser posible la notificación personal al deudor o deudores respecto al lugar, día y hora del remate, quedan aquéllos suficientemente enterados de tales particulares con la publicación del presente edicto.

Las fincas objeto de subasta son:

Lote 1:

La nuda propiedad respecto de la siguiente finca:

Descripción: Una hanegada, igual a 8 áreas 31 centiáreas, de tierra secano cereal, en término de Godelleta, partida del Guarrach. Lindante: Norte, el barranco; sur, senda; este, don Domingo Calabuig; oeste, don José Ruiz. Es la parcela 213, del polígono 5 del catastro parcelario.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Chiva, tomo 130, libro 13 del Ayuntamiento de Godelleta, folio 23, finca 355 duplicado, inscripción quinta.

Valorada a efectos de primera subasta en 506.250 pesetas.

Lote 2:

Descripción: Ocho áreas 31 centiáreas de tierra secano inculca y campa en término de Godelleta, partida de Huarrach. Linda: Norte, don Jesús Ruiz Tortola y otros; sur, don Francisco García Calabuig; este, finca de don Fermín Calero García; y, oeste, finca de don Vicente Bosch Escobar; por el norte y por el sur, con camino en medio.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Chiva, tomo 466, libro 45 del Ayuntamiento de Godelleta, folio 198, finca 7.383.

Valorada a efectos de primera subasta en 506.250 pesetas.

Lote 3:

Descripción: Hanegada y media, igual a 12 áreas 46 centiáreas, de tierra secano, inculca y campa, sita en término de Godelleta, partida de Huarrach. En su interior existe construida una casa unifamiliar, compuesta de solo planta baja y distribuida en varios departamentos, que ocupa una superficie construida de 80 metros cuadrados, quedando el resto del terreno destinado a jardín o desahogo.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Chiva, tomo 466, libro 45 del Ayuntamiento de Godelleta, folio 200, finca 7.384, inscripción segunda.

Valorada a efectos de primera subasta en 11.137.500 pesetas.

Dado en Valencia a 26 de abril de 1993.—El Magistrado-Juez.—44.437-3.