

C. ANUNCIOS PARTICULARES

FINANCO HIPOTECARIO, S.C.H., S. A.

(antes HIPOTECARIO 86,
S. A., S.C.H.)

*Comunicación del tipo de interés de referencia
para préstamos hipotecarios*

En cumplimiento de lo previsto en las escrituras de préstamos hipotecarios otorgadas por «Financo Hipotecario, S.C.H., S.A.» (antes Hipotecario 86, S.A., S.C.H.), cuyo tipo de interés aplicable se revisa el día 1 de septiembre de 1994, se comunica a todos los interesados y a los deudores titulares de tales préstamos que el tipo de referencia constituido por el MIBOR más los gastos de corretaje es del 8,70 por 100.

En consecuencia, el tipo de interés anual aplicable a cada uno de los mencionados préstamos hipotecarios durante la próxima anualidad será el que resulte de añadir al tipo de referencia señalado en el párrafo anterior, el diferencial pactado en cada escritura.

Madrid, 5 de septiembre de 1994.—El Director Administrativo.—48.994.

NOTARIA DE EUGENIO GOMEZA ELEIZALDE

Subasta notarial

Yo, Eugenio Gomeza Eleizalde, Notario de Portugaleta del Ilustre Colegio Notarial de Bilbao, con despacho en la calle Gregorio Uzquiano, número 26, de Portugaleta,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de

expediente 1/94, en el que figura como acreedor el Gobierno Vasco, con domicilio en Lakua-Vitoria, y como deudor «Auxiliar de Material Electromagnético, AME, Sociedad Anónima», fijándose como domicilio para notificaciones en Portugaleta, calle Ramón y Cajal, 74.

Y que procediendo la subasta, ante Notario, de las fincas que después se relacionan, se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de don Eugenio Gomeza Eleizalde, en Portugaleta, calle Gregorio Uzquiano, 26, entreplanta.

Segunda.—Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 10 de octubre de 1994, a las diecisiete horas; la segunda subasta, en su caso, para el día 7 de noviembre de 1994, a las diecisiete horas, y la tercera subasta, en el suyo, para el día 2 de diciembre de 1994, a las diecisiete horas; y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 12 de diciembre de 1994, a las diecisiete horas.

Tercera.—Tipo: El tipo para la primera subasta está fijado en la cantidad que se indica en la descripción de los bienes que se sacan a subasta; para la segunda subasta, en el 75 por 100 de dicha cantidad indicada, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o en la segunda subastas deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda; en la tercera subasta, el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Quinta.—Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236, a), y 236, b), del Reglamento hipotecario, pueden consultarse en la Nota

ria; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Sexta.—Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

Fincas objeto de la subasta

1. Terreno en el punto denominado «Abacholo», mide una superficie de 6.164 metros 96 decímetros cuadrados.

Sobre parte del terreno descrito las edificaciones siguientes:

Pabellón industrial, sito en la calle Ramón y Cajal, número 74. Consta de planta baja y de dos pisos o plantas altas.

Nave industrial, que es ampliación del pabellón industrial señalado con el número 74 de la calle Ramón y Cajal de Portugaleta.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Portugaleta al tomo 282, libro 37 de Portugaleta, folio 4, finca 1.678.

Se tasa para la primera subasta en 161.005.500 pesetas.

2. Urbana. Trozo de terreno en el sitio de Repèlega, de medida aproximada de 798 metros cuadrados. Portugaleta.

Inscrita al tomo 777, libro 226 de Portugaleta, folio 65, finca 16.114.

Se tasa para la primera subasta en 3.355.900 pesetas.

Este anuncio anula el publicado en el «Boletín Oficial del Estado» de fecha 2 de septiembre de 1994.

Portugaleta, 7 de septiembre de 1994.—48.358 CO.