

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE VALENCIA

#### DECANATO

Don Rafael Gómez-Ferrer Sapiña, Decano del Ilustre Colegio Notarial de Valencia,

Hago saber: Que jubilado el Notario de Denia, don Paulino Giner Fayos, ha sido solicitada la devolución de la fianza que tenía constituida para garantizar el ejercicio de su cargo en las Notarías de Cea y Ginzo de Limia, en el Colegio Notarial de La Coruña; Torreperogil y Huércal-Overa, en el Colegio de Granada, y Denia, en este Colegio de Valencia.

Lo que se hace público a fin de que si alguien tuviere que deducir alguna reclamación la formule ante la Junta directiva de este Ilustre Colegio, dentro del plazo de un mes, contado desde la inserción de este anuncio en el «Boletín Oficial del Estado». Valencia, 16 de enero de 1996.—6.506.

#### NOTARIA

### DE DON MARTIN MARTIN LOPEZ

Yo, Martín Martín López, Notario del ilustre Colegio de Barcelona, con residencia en Rubí, con despacho en la calle Maximí Fornés, números 64 y 66, segundo,

Hago constar: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente 1/1995, en el que figura como acreedor la entidad mercantil «Banque Indosuez España, Sociedad Anónima», con domicilio en Madrid, calle Almagro, número 8, y como deudor la entidad mercantil «Comercial de Electricidad, Sociedad Anónima», con domicilio en Bilbao, calle Henao, número 5, primero.

Y que, procediendo la subasta ante Notario de las fincas que después de relacionan, se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

**Primera.**—Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de don Martín Martín López, en Rubí (Barcelona), calle Maximí Fornés, número 64, segundo.

**Segunda.**—Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 4 de marzo de 1996, a las dieciocho horas; la segunda subasta, en su caso, para el día 1 de abril de 1996, a las dieciocho horas, y la tercera subasta, en el suyo, para el día 29 de abril de 1996, a las dieciocho horas, y, en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación, entre los mejorantes y mejores postores, el día 10 de mayo de 1996, a las diecisiete horas.

**Tercera.**—Tipo: El tipo para las sucesivas subastas de cada una de las fincas es el siguiente:

Primera subasta: 281.546.875 pesetas para cada una de las fincas.

Segunda subasta: 211.160.156 pesetas para cada una de las fincas.

Tercera subasta: Sin sujeción a tipo.

**Cuarta.**—Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en las subastas, deberán consignar en la Notaría las siguientes cantidades:

Primera subasta: 84.464.062 pesetas para cada una de las fincas (30 por 100 del tipo señalado para la primera subasta).

Segunda subasta: 63.348.046 pesetas para cada una de las fincas (30 por 100 del tipo señalado para la segunda subasta).

Tercera subasta: 42.232.031 pesetas para cada una de las fincas (20 por 100 del tipo señalado para la segunda subasta).

**Quinta.**—Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236, a) y b), del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

**Sexta.**—Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

#### Fincas objeto de subasta

**A) Urbana. Número 9.**—Nave industrial número 9 del conjunto sito en Rubí, lindante con las calles Doménech y Muntaner, James Steerling y Puig i Cadafalch. Se compone de planta baja, de superficie construida 415 metros 62 decímetros cuadrados, y planta altillo, de superficie construida 48 metros 59 decímetros cuadrados, con un total de 464 metros 21 decímetros cuadrados construidos. Tiene derecho de uso exclusivo de la parte del solar sin edificar de 87 metros 50 decímetros cuadrados, situada en su frente. Linda: Por su frente, calle Doménech y Muntaner; izquierda, entrando, con nave número 8; derecha, con nave número 10, y fondo, con nave número 5. Cuota: 6,09 por 100.

Registro: Número 2 de Terrassa, tomo 1.132, libro 568, folio 160, finca número 26.779.

**B) Urbana. Número 8.**—Nave industrial número 8 del conjunto sito en Rubí, lindante con las calles Doménech y Muntaner, James Steerling y Puig i Cadafalch. Se compone de planta baja, de superficie construida 665 metros cuadrados, y planta altillo, de superficie construida 85 metros 36 decímetros cuadrados, con un total de 750 metros 36 decímetros cuadrados construidos. Tiene derecho de uso exclusivo de la parte de solar sin edificar de 595 metros 98 decímetros cuadrados, situado en su frente e izquierda entrando. Linda: Por su frente, calle Doménech y Muntaner; izquierda, entrando, con porción de solar sobre el que tiene derecho de uso exclusivo esta finca, y, mediante él, con calle Puig i Cadafalch; derecha, con la nave número 9, y fondo, con las naves números 6 y 7. Cuota: 15,25 por 100.

Registro: Tomo 1.194, libro 599, folio 224, finca número 26.777 del Registro de la Propiedad número 2 de Terrassa.

Rubí, 29 de enero de 1996.—El Notario, Martín Martín López.—7.740.