

C. ANUNCIOS PARTICULARES

NOTARIA DE DON JACINTO MARIN NOARBE

Edicto de subasta

Yo, Jacinto Marin Noarbe, Notario del ilustre Colegio de Valencia, con residencia en Torrevieja, calle Ramón Gallud, número 74-1.º

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente 1/1996, en el que figura como acreedor «Hermape, Sociedad Limitada», y que procediendo la subasta ante Notario de la finca que después se relaciona, se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Lugar: El despacho de esta Notaria, calle Ramón Gallud, 74-1.º, Torrevieja (Alicante).

Segunda.—Día y hora: Se señala primera subasta, para el día 8 de julio próximo, a las dieciocho horas; para el día 5 de agosto siguiente, a las dieciocho horas, y la tercera subasta para el 3 de septiembre siguiente, a las dieciocho horas; y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores, el día 9 del mismo mes, a las diez horas.

Tercera.—Tipo: Primera subasta: 16.202.975 pesetas; segunda subasta, 75 por 100 de dicha cantidad, y la tercera subasta, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores sin excepción para tomar parte en la primera o en la segunda subasta, deberán consignar en la Notaria una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda, en la tercera subasta, el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Quinta.—Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro pueden consultarse en la Notaria, se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Sexta.—Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a terceros.

Finca objeto de la subasta

Urbana: Solar en término de Torrevieja, partido de Campo de Salinas y de Las Lomas, hoy inmediaciones del casco urbano de Torrevieja, que mide 25 metros de fachada a la carretera de Novelda a Torrevieja, por 40 metros de fondo, en total 1.000 metros cuadrados, pero según posterior medición practicada, tiene 1.200 metros cuadrados. Linda: Norte, autoescuela Tur; sur, Trinitario Serrano Riquelme; este, resto de la que se segregó, y oeste, la citada carretera.

Inscripción: Tomo 2.070, libro 942 de Torrevieja, folio 175, finca número 62.443, inscripción tercera del Registro de la Propiedad de Orihuela, hoy de Torrevieja, número 2.

Torrevieja, 16 de mayo de 1996.—32.677.

ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE VALENCIA

Don Rafael Gómez-Ferrer Sapiña, Decano del ilustre Colegio Notarial de Valencia,

Hago saber: Que fallecido el Notario, que fue de Villena don Juan Pablo Merino Fernández, ha sido solicitada la devolución de la fianza que tenía constituida para garantizar el ejercicio de su cargo en las Notarias de Belchite y Maella, en el Colegio Notarial de Zaragoza y Pinoso, Jijona y Villena, en este Colegio de Valencia.

Lo que se hace público a fin de que, si alguien tuviere que deducir alguna reclamación, la formule ante la Junta directiva de este ilustre Colegio, dentro del plazo de un mes, contado desde la inserción de este anuncio en el «Boletín Oficial del Estado».

Valencia, 10 de mayo de 1996.—El Decano, Rafael Gómez-Ferrer Sapiña.—32.538.