

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES, SOCIEDAD ANÓNIMA

Anuncio por el que se hace pública la licitación de un contrato

1. Entidad adjudicadora: «Gestió d'Infraestructures, Sociedad Anónima», empresa pública de la Generalidad de Cataluña.

2. Objeto:

a) Descripción: Dirección de las obras: «Mantenimiento integral. Carreteras de alta capacidad de las comarcas del Barcelonés, Baix Llobregat, Vallés Occidental, Vallés Oriental y Maresme. Clave: CI-96203».

c) Lugar de ejecución: Barcelonés, Baix Llobregat, Vallés Occidental, Vallés Oriental y Maresme.

d) Plazo de ejecución: Veinticinco meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: 52.780.000 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

5. Garantías: Se exigirá una garantía provisional equivalente al 2 por 100 del importe de licitación.

6. Obtención de documentación e información: El pliego de bases del concurso y el contrato tipo quedarán expuestos durante el plazo de presentación de las proposiciones, entre las nueve y las trece horas de los días laborables, en las oficinas de:

- a) Entidad: «Gestió d'Infraestructures, Sociedad Anónima».
- b) Domicilio: Calle Josep Tarradellas, 20-30.
- c) Localidad y código postal: Barcelona, 08029.
- d) Teléfono: (93) 430 75 00.
- e) Fax: (93) 419 54 17.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Se exigirá la siguiente clasificación de contratista: Grupo II, subgrupo 3, categoría B.
- b) Se solicitarán los medios de acreditación de la solvencia económica, financiera y técnica previstos en los artículos 16 y 19 de la Ley 13/1995, de 18 de mayo, en los términos que figuran en el pliego de bases.

8. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite: 31 de octubre de 1996, a las trece horas.
- b) Documentación a presentar: La exigida en el pliego de bases.
- c) Lugar de presentación: En la dirección indicada en el punto 6.
- d) El licitador estará obligado a mantener su oferta durante cuatro meses, contados a partir de la fecha de apertura de las proposiciones.
- e) Cada concursante podrá presentar una oferta (la oferta base) y todas las variantes que estime oportuno, siempre que estén adecuadamente seraradas y diferenciadas.

También se admitirán las proposiciones presentadas en Correos de acuerdo con lo que prevé el apartado 4.2 del pliego de bases.

9. Apertura de las ofertas: Tendrá lugar en la dirección indicada en el punto 6, a las once veintre horas de día 12 de noviembre de 1996.

11. Los gastos del anuncio serán a cargo del adjudicatario del contrato.

12. Fecha de envío al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 9 de septiembre de 1996.

Barcelona, 9 de septiembre de 1996.—El Director Financiero-Administrativo, Josep Badia Sánchez.—56.363.

### GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES, SOCIEDAD ANÓNIMA

Anuncio por el que se hace pública la licitación de un contrato.

1. Entidad adjudicadora: «Gestió d'Infraestructures, Sociedad Anónima», empresa pública de la Generalidad de Cataluña.

2. Objeto:

a) Descripción: Mantenimiento integral. Carreteras de alta capacidad de las comarcas del Barcelonés, Baix Llobregat, Vallés Occidental, Vallés Oriental y Maresme. Clave CI-96203.

b) Lugar de ejecución: Barcelonés, Baix Llobregat, Vallés Occidental, Vallés Oriental y Maresme.

c) Plazo de ejecución: Veinticuatro meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: 835.317.667 pesetas (IVA del 16 por 100 incluido).

5. Garantías: Se exigirá una garantía provisional equivalente al 2 por 100 del importe de licitación.

6. Obtención de documentación e información: El pliego de bases del concurso, el proyecto de mantenimiento integral y el contrato tipo quedarán expuestos durante el plazo de presentación de las proposiciones, entre las nueve y las trece horas de los días laborables, en las oficinas de:

- a) Entidad: «Gestió d'Infraestructures, Sociedad Anónima».
- b) Domicilio: Calle Josep Tarradellas, 20-30.
- c) Localidad y código postal: Barcelona, 08029.
- d) Teléfono: (93) 430 75 00.
- e) Fax: (93) 419 54 17.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Se exigirá la siguiente clasificación: Consultores, grupo III, subgrupo 5, categoría D. Contratistas de obras, grupo G, subgrupo 6, categoría f.
- b) Se solicitarán los medios de acreditación de la solvencia económica, financiera y técnica previstos en los artículos 16, 17 y 19 de la Ley 13/1995, de 18 de mayo, en los términos que figuran en el pliego de bases.

8. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite: 31 de octubre de 1996, a las trece horas.
- b) Documentación a presentar: La exigida en el pliego de bases.
- c) Lugar de presentación: En la dirección indicada en el punto 6.
- d) El licitador estará obligado a mantener su oferta durante cuatro meses, contados a partir de la fecha de apertura de las proposiciones.
- e) No se admitirán ofertas variantes.

También se admitirán las proposiciones presentadas en Correos de acuerdo con lo que prevé el apartado 4.2 del pliego de bases.

9. Apertura de las ofertas: Tendrá lugar en la dirección indicada en el punto 6, a las once horas de día 12 de noviembre de 1996.

11. Los gastos del anuncio serán a cargo del adjudicatario del contrato.

12. Fecha de envío al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 9 de septiembre de 1996.

Barcelona, 9 de septiembre de 1996.—El Director Financiero-Administrativo, Josep Badia Sánchez.—56.368.

### NOTARÍA DE DON JUAN IGNACIO SOLDEVILLA JIMÉNEZ

Edicto de anuncio de subasta

Don Juan Ignacio Soldevilla Jiménez, Notario de El Campello, con despacho en la calle San Vicente, 104, primero,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria número de expediente 1/1996 de las siguientes fincas:

1. Componente 14.—Vivienda unifamiliar tipo «G», tiene una superficie construida de 126 metros 31 decímetros cuadrados y útil de 96 metros 58 decímetros cuadrados. Se distribuye en vestíbulo, pasillo, tres dormitorios, salón-comedor, cocina con galería, dos cuartos de baño y terraza. Linda: Derecha, entrando por el vestíbulo, con patio; izquierda, con la calle Almirall Roger de Lluria, y fondo, con don Juan Baeza Marco. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 6 de Alicante, al tomo 1.590, libro 369 de Campello, folio 57, finca 24.683, inscripción 1.<sup>a</sup>

2. Subcomponente 1-27.—Plaza de garaje señalada con el número 27 del plano del local sótano segundo, el más profundo del edificio. Su acceso peatonal y de vehículos es tal como consta en la descripción de la finca general. Tiene una superficie construida de 12 metros 72 decímetros cuadrados. Linda: Por su frente, con zona de maniobras; derecha, con la plaza número 25; izquierda, con la plaza número 29, y fondo, con la plaza número 26. Inscrita en el mismo Registro de la Propiedad que la anterior, al tomo 1.590, libro 369 de Campello, folio 141, finca 24.724, inscripción 1.<sup>a</sup>

3. Componente 21.—Vivienda unifamiliar tipo «G» situada en la planta segunda, tiene una superficie construida de 126 metros 31 decímetros cuadrados y útil de 96 metros 58 decímetros cuadrados. Se distribuye en vestíbulo, pasillo, tres dormitorios, salón-comedor, cocina con galería, dos cuartos de baño y terraza. Linda: Derecha, entrando por el vestíbulo, con patio; izquierda, con la calle Almirall Roger de Lluria, y fondo, con don Juan Baeza Marco. Inscrita en el mismo Registro de la Propiedad que las anteriores, al tomo 1.590, libro 369 de Campello, folio 71, finca 24.690, inscripción 1.<sup>a</sup>

4. Subcomponente 1-28.—Plaza de garaje señalada con el número 28 del plano del local sótano segundo, el más profundo del edificio referido. Su acceso peatonal y de vehículos es tal como consta en la descripción de la finca general. Tiene una superficie construida de 11 metros 52 decímetros cuadrados. Linda: Por su frente, con zona de maniobras; derecha, con la plaza número 30; izquierda,

con la plaza número 26, y fondo, con la plaza número 29. Inscrita en el mismo Registro de la Propiedad que las anteriores, al tomo 1.599, libro 378 de Campello, folio 85, finca 25.335, inscripción 1.<sup>a</sup>

5. Componente 16.—Vivienda unifamiliar tipo «B» situada en la planta segunda del edificio. El acceso lo tiene por el zaguán 1. Tiene una superficie construida de 125 metros 77 decímetros cuadrados y útil de 95 metros 24 decímetros cuadrados. Se distribuye en vestíbulo, pasillo, tres dormitorios, salón-comedor, cocina con galería, cuarto de baño, aseo y terraza. Linda: Derecha, entrando por el vestíbulo, con la vivienda tipo «C» de esta misma planta; izquierda, con la vivienda tipo «A», y fondo, con la calle Alcalde Oncina Giner. Inscrita en el mismo Registro de la Propiedad que las anteriores, al tomo 1.590, libro 369 de Campello, folio 61, finca 24.685, inscripción 3.<sup>a</sup>

6. Subcomponente 1-25.—Plaza de garaje señalada con el número 25 del plano del local sótano segundo, el más profundo del edificio. Su acceso peatonal y de vehículos es tal como consta en la descripción de la finca general. Tiene una superficie construida de 12 metros 72 decímetros cuadrados. Linda: Por su frente, con zona de maniobras; derecha, con la plaza número 25; izquierda, con la plaza número 27, y fondo, con la plaza número 26. Inscrita en el mismo Registro de la Propiedad que las anteriores, al tomo 1.590, libro 369 de Campello, folio 137, finca 24.772.

7. Componente 30.—Vivienda unifamiliar tipo «I», situada en la planta primera del edificio. El acceso lo tiene por el zaguán número 2. Tiene una superficie construida de 126 metros 42 decímetros cuadrados y útil de 89 metros 33 decímetros cuadrados. Se distribuye en vestíbulo, pasillo, tres dormitorios, salón-comedor, cocina, galería, cuarto de baño, aseo y terraza. Linda: Derecha, entrando por el vestíbulo, con vivienda tipo «J» de esta misma planta; izquierda, con la vivienda tipo «H» de esta planta, y fondo, con la calle Almirall Roger de Lluria. Inscrita en el mismo Registro de la Propiedad que las anteriores, al tomo 1.599, libro 378 de Campello, folio 55, finca 25.320, inscripción 1.<sup>a</sup>

8. Subcomponente 1-29.—Plaza de garaje señalada con el número 29 del plano del local sótano segundo, el más profundo del edificio. Su acceso peatonal y de vehículos es tal como consta en la descripción de la finca general. Tiene una superficie construida de 15 metros cuadrados. Linda: Por su frente, con zona de maniobras; derecha, con la plaza número 27; izquierda, con la plaza número 31, y fondo, con las plazas números 30 y 28. Inscrita en el mismo Registro de la Propiedad que las anteriores, al tomo 1.599, libro 378 de Campello, folio 87, finca 25.336, inscripción 1.<sup>a</sup>

9. Componente 8.—Vivienda unifamiliar tipo «A», situada en la planta primera del edificio. El acceso lo tiene por el zaguán 1. Tiene una superficie construida de 137 metros 60 decímetros cuadrados y útil de 100 metros 21 decímetros cuadrados. Se distribuye en distribuidor, pasillo, tres dormitorios, salón-comedor, cocina con galería, cuarto de baño, aseo y terraza. Linda: Derecha, entrando por el vestíbulo, con la calle Alcalde Oncina Giner; izquierda, patio, y fondo, con don Vicente Baeza y otros. Inscrita en el mismo Registro de la Propiedad que las anteriores, al tomo 1.590, libro 369 de Campello, folio 45, finca 24.677, inscripción 3.<sup>a</sup>

10. Subcomponente 1-12.—Plaza de garaje señalada con el número 12 del plano del local sótano segundo, el más profundo del edificio. Su acceso peatonal y de vehículos es tal como consta en la descripción de la finca general. Tiene una superficie construida de 22 metros cuadrados. Linda: Por su frente, con zona de maniobras; fondo, subsuelo; derecha, con la plaza número 11, e izquierda, con la plaza número 13. Inscrita en el mismo Registro de la Propiedad que las anteriores, al tomo 1.590, libro 369 de Campello, folio 111, finca 24.709, inscripción 3.<sup>a</sup>

Y que procediendo la subasta de dichas fincas, ésta se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Se señala la primera subasta para el día 16 de octubre de 1996, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día 15 de noviembre de 1996, a las diez horas, y la tercera, el día 16 de diciembre de 1996, a las diez horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 23 de diciembre de 1996, a las diez horas.

Segunda.—Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de El Campello, calle San Vicente, 104, primero.

Tercera.—El tipo para la primera subasta es de 15.207.000 pesetas, para cada una de las viviendas, y 1.306.932 pesetas, para cada una de las plazas de garaje, para la primera subasta; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada, y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría, se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Quinta.—Los postores deberán consignar, previamente, en la Notaría de El Campello, el 30 por 100 del tipo correspondiente o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Sexta.—Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

El Campello, 28 de agosto de 1996.—55.273.

### NOTARÍA DE DOÑA MARÍA DE LOS ÁNGELES MAZORRA RUESCAS

Doña María de los Ángeles Mazorra Ruescas, Notaría del Ilustre Colegio de Burgos, con residencia en Solares, distrito de Santander,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente 1, en el que figura como acreedor «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», con domicilio en Madrid, en calle Alcalá, número 49, y calle Barquillo, números 2 y 4, que se va a practicar la subasta de las fincas ejecutadas de la forma siguiente:

1. Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de doña María de los Ángeles Mazorra Ruescas, en el pueblo de Solares, Ayuntamiento de Medio Cudeyo (Cantabria), con domicilio en la avenida de Alisas, número 11, bajo.

2. Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 9 de octubre de 1996, a las dieciséis horas; la segunda, en su caso, el día 13 de noviembre de 1996, a las dieciséis horas, y la tercera subasta, en el suyo, para el día 11 de diciembre de 1996, a las dieciséis horas, y en caso de mejora de postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 23 de diciembre de 1996, a las catorce horas.

3. Tipo: El tipo para la primera subasta de cada una de las fincas será el que figura en pesetas después de cada descripción; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad señalada, y la tercera se efectuará sin sujeción a tipo.

4. Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera subasta o en la segunda deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda; en la tercera subasta el depósito consistiría en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

5. Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refiere el artículo 236, a) y b), del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

6. Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

#### Fincas objeto de la subasta

Número 1-1. Parcela de terreno destinada a parcelas a la venta, susceptible de división en varias parcelas, de superficie variable a cada necesidad, y que se identifica como subparcela 102, perteneciente al polígono industrial de Heras, situada en la costa sur de la ría de Tijero, interior de la bahía de Santander, Ayuntamiento de Medio Cudeyo, con una superficie de 7.810 metros cuadrados, que linda: Por norte, sur y oeste, con calles interiores, rodadas y peatonales, y por el este, con el resto de la parcela matriz.

Se le asignó una cuota de participación en relación al total de la urbanización de que forma parte del 3,5832 por 100.

Inscripción: Tomo 1.475, libro 144, folio 55, finca número 21.306, inscripción primera.

Valor a efectos de subasta: 74.162.978 pesetas.

Número 1. Parcela de terreno destinada a parcelas a la venta, susceptible de división en varias parcelas, de superficie variable a cada necesidad, y que se identifica como subparcela A-101, perteneciente al polígono industrial de Heras, situada en la costa sur de la ría de Tijero, interior de la bahía de Santander, Ayuntamiento de Medio Cudeyo, con una superficie de 9.300 metros cuadrados, que linda: Por el norte y sur, con calles interiores, rodadas y peatonales, y por el oeste, con la parcela número 1, anteriormente segregada de ésta.

Se le asignó una cuota de participación en relación al total de la urbanización de que forma parte del 4,2668 por 100.

Inscripción: Tomo 1.436, libro 142, folio 182, finca número 21.857, inscripción tercera.

Valor a efectos de subasta: 88.311.869 pesetas.

Número 2-7. Parcela de terreno destinada a parcelas a la venta, susceptible de división en varias parcelas, de superficie variable a cada necesidad, y que se identifica como subparcela 202, perteneciente al polígono industrial de Heras, situada en la costa sur de la ría de Tijero, interior de la bahía de Santander, Ayuntamiento de Medio Cudeyo, con una superficie de 11.500 metros cuadrados, que linda: Por el norte, con calle interior rodada y peatonal; al sur, con las parcelas números 2-1, 2-2 y 2-3; al este, con el resto de la parcela matriz, y al oeste, con calles interiores rodadas y peatonales, y con la parcela número 2-8.

Se le asignó una cuota de participación en relación al total de la urbanización de que forma parte del 5,2592 por 100.

Inscripción: Tomo 1.475, libro 144, folio 62, finca número 21.313, inscripción primera.

Valor a efectos de subasta: 112.552.618 pesetas.

Número 2. Parcela de terreno destinada a parcelas a la venta, susceptible de división en diversas parcelas, de superficie variable a cada necesidad, y que se identifica como subparcela B-201, perteneciente al polígono industrial de Heras, situada en la costa sur de la ría de Tijero, interior de la bahía de Santander, Ayuntamiento de Medio Cudeyo, con una superficie de 12.330 metros cuadrados, que linda: Por todo el norte y este, con calles interiores, rodadas y peatonales; por el sur, con la parcela número 2-1, y por el oeste, con la parcela número 2-7.

Se le asignó una cuota de participación en relación al total de la urbanización de que forma parte del 5,6388 por 100.

Inscripción: Tomo 1.436, libro 142, folio 184, finca número 21.858, inscripción tercera.

Valor a efectos de subasta: 120.675.981 pesetas.

Número 2-1-b) Parcela de terreno destinada a la venta, identificada como subparcela 104, perteneciente al polígono industrial de Heras, situada en la costa sur de la ría de Tijero, interior de la bahía de Santander, Ayuntamiento de Medio Cudeyo, con una superficie de 525 metros cuadrados, que linda: Al norte, con resto de la parcela matriz;

al sur, con calles interiores, rodadas y peatonales; al este, parcela número 2-1-a), y al oeste, parcela número 2-1-c).

Se le asignó una cuota de participación en relación al total de la urbanización de que forma parte del 0,2401 por 100.

Inscripción: Tomo 1.487, libro 145, folio 119, finca número 21.743.

Valor a efectos de subasta: 5.138.272 pesetas.

Número 2-1-c) Parcela de terreno destinada a la venta, identificada como subparcela 105, perteneciente al polígono industrial de Heras, situada en la costa sur de la ría de Tijero, interior de la

bahía de Santander, Ayuntamiento de Medio Cudeyo, con una superficie de 525 metros cuadrados, que linda: Al norte, con resto de la parcela matriz; al sur, con calles interiores, rodadas y peatonales; al este, parcela número 2-1-b), y al oeste, parcela número 2-1-d).

Se le asignó una cuota de participación en relación al total de la urbanización de que forma parte del 0,2401 por 100.

Inscripción: Tomo 1.487, libro 145, folio 121, finca número 21.744.

Valor a efectos de subasta: 5.138.272 pesetas.

Para el caso de que la comunicación por correo certificado al titular o titulares de la última inscripción de dominio del lugar, día y hora fijados para las subastas, a que se refiere el artículo 236.f).5 del Reglamento Hipotecario resultase infructuosa o negativa, servirá el presente anuncio y su publicación en los tablones de avisos del Ayuntamiento y del Registro de la Propiedad y, en su caso, en el «Boletín Oficial del Estado», para suplir y tener por efectuada correctamente dicha comunicación.

Solares, 5 de septiembre de 1996.—La Notaria, María de los Ángeles Mazorra Ruescas.—56.429.