

excepto si coincide en sábado que pasará al día siguiente hábil.

e) Hora: Trece.

11. *Gastos de anuncios:* Con cargo al adjudicatario.

Leganés, 19 de marzo de 1997.—El Alcalde, José Luis Pérez Raetz.—18.608.

**Resolución del Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat por la que se anuncia la licitación del contrato para la concertación de operaciones de crédito, por un importe máximo de 8.957.000.000 de pesetas, para la refinanciación y reestructuración de la deuda, para financiar las inversiones previstas en el Presupuesto General de 1997 y para financiar el remanente negativo de Tesorería.**

1. *Entidad adjudicadora:*

- Organismo: Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat.
- Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación.
- Número de expediente: AS 38/97.

2. *Objeto del contrato:*

a) Descripción del objeto: Operaciones de crédito por un importe máximo de 8.957.000.000 de pesetas.

b) División por lotes y número:

1. Operaciones de reestructuración de las operaciones a largo plazo vivas a 1 de enero de 1997, por un importe máximo de 5.122.000.000 de pesetas.

2. Operaciones de reestructuración de las operaciones a corto plazo que pasan a largo por la disposición 5.ª de la Ley 13/1996, de 30 de diciembre, de Medidas Urgentes Fiscales y Administrativas y de Orden Social, por un importe máximo de 2.000.000.000 de pesetas.

3. Operaciones de financiación del Plan de Inversiones de 1997, por un importe máximo de 1.000.000.000 de pesetas.

4. Operaciones de crédito para financiar el remanente negativo de Tesorería, por un importe máximo de 835.000.000 de pesetas.

c) Lugar de ejecución: El determinado en el pliego de condiciones.

d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): Se establecen los siguientes plazos:

Para la operación número 1, se establece un plazo de amortización mínimo de doce años, con un mínimo de carencia de tres años.

Para la operación número 2, se establece un plazo de amortización mínimo de doce años, con un mínimo de carencia de tres años.

Para la operación número 3, se establece un plazo de amortización de doce años, con un mínimo de carencia de tres años.

Para la operación número 4, el plazo de amortización, será antes de la renovación de esta Corporación Municipal.

3. *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:*

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Forma: Negociada, con publicidad.

4. *Presupuesto base de licitación:* Importe total, hasta un máximo de 8.957.000.000 de pesetas.

5. *Garantía provisional.*

6. *Obtención de documentación e información:*

a) Entidad: Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat.

b) Domicilio: Plaza del Ayuntamiento, número 11.

c) Localidad y código postal: L'Hospitalet de Llobregat, 08901.

d) Teléfono: (93) 402 94 64.

e) Telefax: (93) 337 29 60.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el último día de presentación de ofertas.

7. *Requisitos específicos del contratista:*

a) Clasificación: No se requiere.

b) Otros requisitos: Los previstos en los pliegos de condiciones.

8. *Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:*

a) Fecha límite de presentación: Hasta las doce horas del día en que se cumplan catorce días naturales a contar del siguiente a la publicación del último boletín oficial («Boletín Oficial» de la provincia, «Diario Oficial de Galicia», «Boletín Oficial del Estado» o «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»).

b) Documentación a presentar: La exigida en la cláusula 13 del pliego de condiciones económico-administrativas.

c) Lugar de presentación:

1.ª Entidad: Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat.

2.ª Domicilio: Plaza Ayuntamiento número 11.

3.ª Localidad y código postal: L'Hospitalet de Llobregat, 08901.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses desde la apertura de proposiciones.

e) Admisión de variantes (concurso): Las previstas en los pliegos de condiciones.

9. *Apertura de las ofertas:*

a) Entidad: Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat.

b) Domicilio: Plaza del Ayuntamiento, número 11.

c) Localidad: L'Hospitalet de Llobregat.

d) Fecha: La de la primera sesión de la Mesa Permanente de Contratación que se celebre una vez finalizado el plazo de presentación de ofertas.

e) Hora: A las diez.

10. *Otras informaciones.*

11. *Gastos de anuncios:* Serán a cuenta del adjudicatario.

L'Hospitalet de Llobregat, 13 de marzo de 1997.—La Teniente de Alcalde Ponente del Área de Hacienda y Servicios Centralizados, Nuria Marín Martínez.—18.172.

**Resolución del Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat por la que se anuncia concurso para la concesión administrativa que se cita. Expediente 2/96.**

El Ayuntamiento Pleno, en sesión del día 21 de febrero de 1997, ha aprobado el expediente de la concesión administrativa para la ejecución de la Unidad de Ejecución número 1 del Plan Especial de reforma interior de la «Tecla Sala» y los pliegos de condiciones económico-administrativas y técnicas que han de regir la misma.

Por ello, y de conformidad con el artículo 79 de la Ley 13/1995, de Contratos de las Administraciones Públicas, se anuncia el concurso público para la adjudicación de referida concesión administrativa, con las siguientes especificaciones:

1. *Entidad adjudicadora:* Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat. Dependencia que tramita el expediente: Negociado Administrativo de Planificación. Número de expediente: 2/96.

2. *Objeto del contrato:*

a) Concesión administrativa para la ejecución, por el procedimiento expropiatorio, de la Unidad de Ejecución número 1 del Plan Especial de reforma interior de la «Tecla Sala», según lo dispuesto en

el artículo 211 del Reglamento de Gestión Urbanística, y comprende:

**Obra Pública:**

Urbanización de calle Canigó y conexión y remodelación de la calle Enric Prat de la Riba y remodelación de la avenida de Josep Tarradellas.

Urbanización del parque de la «Tecla Sala».

Derribo del estadio municipal de fútbol, «masía» existente, edificaciones de la calle Canigó, del 1 al 19 y construcciones auxiliares de la «Tecla Sala».

Edificación pública: Remodelación del estadio municipal de béisbol para la práctica del fútbol y construcción de campos auxiliares. Restauración del mural anexo y urbanización de su acceso.

**Edificación privada:**

Ejecución del aprovechamiento privado del PERI, con la construcción de 16.200 metros cuadrados de viviendas, 5.800 metros cuadrados de locales comerciales y aparcamientos en el solar de la calle Canigó, el cual devendrá propiedad del concesionario.

Expropiación: Parte de suelo que actualmente es de titularidad privada situado en el ámbito de la Unidad de Ejecución.

b) Emplazamiento: Sector delimitado por las calles Canigó, Prat de la Riba, Terra Baixa y Rosalía de Castro de la ciudad de L'Hospitalet de Llobregat.

c) Plazo de ejecución: El que se detalla para cada una de las obligaciones derivadas del contrato, en el pliego de cláusulas administrativas.

3. *Tramitación:* Ordinaria; procedimiento: Abierto, y forma de adjudicación: Concurso.

4. *Garantías:*

Provisional: 22.000.000 de pesetas.

Definitiva: El 10 por 100 de la inversión total de la obra pública prevista, resultante del plan financiero, según la propuesta que formule el adjudicatario.

5. *Obtención de documentación e información:*

a) Entidad: Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat.

b) Domicilio: Plaza del Ayuntamiento, número 11, 08901 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).

c) Teléfono: (93) 402 94 00. Telefax: (93) 402 95 29.

d) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta la fecha límite de presentación de ofertas.

6. *Requisitos específicos del contratista:* Clasificación: Grupo C, completo, categoría f; grupo G, subgrupo 6, categoría e; grupo I, subgrupos 1 y 6, categoría c, y grupo K, subgrupo 6, categoría c.

7. *Presentación de ofertas:*

a) Fecha límite de presentación: Dos meses a partir de la fecha de publicación del último anuncio de licitación. Una vez publicados los anuncios de licitación, se dará publicidad de la fecha exacta de finalización del plazo de presentación de ofertas, en los medios de comunicación.

b) Documentación a presentar: La que se determina en los pliegos de cláusulas administrativas del concurso. El modelo de proposición es el que se especifica en dicho pliego.

c) Lugar de presentación: En el mismo domicilio que se indica en el apartado 5 de este anuncio, Negociado Administrativo de Planificación del Gabinete Técnico de Planificación y Gestión Urbanística, situado en la planta 6.ª del edificio Consistorial; en días y horas de oficina. El último día de presentación de ofertas sólo se admitirán hasta las doce horas.

8. *Apertura de las ofertas:* Tendrá lugar en el edificio Consistorial, situado en el domicilio indicado en el apartado 5 de este anuncio, a las doce horas de la primera sesión que celebre la Mesa Permanente de Contratación, después del día siguiente al de la finalización del plazo de presen-

tación de ofertas. Se comunicará expresamente a todos y cada uno de los licitadores la fecha exacta (la Mesa se reúne el segundo y cuarto martes de cada mes; si éste coincide en festivo, se reunirá el siguiente día hábil).

9. *Otras informaciones:* Este anuncio de licitación se publica en el «Boletín Oficial del Estado», en el «Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona», en el «Diario Oficial de la Generalidad de Cataluña», en el «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de l'Hospitalet de Llobregat.

10. Los gastos de estos anuncios serán a cargo del adjudicatario del concurso.

11. Fecha de envío de este anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 17 de marzo de 1997.

L'Hospitalet de Llobregat, 17 de marzo de 1997.—La Teniente de Alcalde del Área de Promoción Económica y Personal, C. Murillo Benítez.—18.182.

**Resolución del Ayuntamiento de Orense por la que se anuncia concurso para la contratación de las obras de construcción y explotación de un estacionamiento para vehículos en las calles Juan XXIII, Concejo y Curros Enríquez.**

Habiéndose aprobado, en sesión plenaria de fecha 5 de marzo de 1997, el pliego de condiciones técnicas, jurídicas y económicas que regirá el concurso público para «Construcción y explotación de un estacionamiento para vehículos en las calles Juan XXIII, Concejo y Curros Enríquez», se publica el anuncio de dicha contratación.

**1. Entidad adjudicadora:**

- 1.1 Organismo: Ayuntamiento de Orense.
- 1.2 Dependencia en la que se tramita el expediente: Área de Infraestructuras, Negociado de Vías.
- 1.3 Número de expediente: 154/97.

**2. Objeto del contrato:**

2.1 Descripción del objeto: Concurso, mediante procedimiento abierto, para el establecimiento de la concesión administrativa para el uso privativo del subsuelo con la construcción de un aparcamiento subterráneo y la subsiguiente gestión del aparcamiento de servicio de estacionamiento público para vehículos en las calles Juan XXIII, Concejo y Curros Enríquez.

2.2 Duración de la concesión: El plazo máximo de la concesión será de cincuenta años, contados a partir de la fecha de recepción de las obras.

**3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación:**

- 3.1 Trámite: Ordinario.
- 3.2 Procedimiento: Abierto.
- 3.3 Forma: Concurso.

**4. Canon:**

4.1 El concursante ofrecerá en su proposición el canon anual a abonar al Ayuntamiento.

**5. Fianzas:**

5.1 Provisional: 3.000.000 de pesetas.  
5.2 Definitiva: Correspondiente al 4 por 100 del presupuesto de las obras y por concesión 3.000.000 de pesetas.

**6. Obtención de la documentación e información:**

- 6.1 Entidad: Área de Infraestructuras, Negociado de Vías.
- 6.2 Dirección: Calle Lamas Carvajal, sin número.
- 6.3 Localidad y código postal: Orense 32005.
- 6.4 Teléfono: 38 81 33.

**7. Requisitos:**

7.1 Podrán concurrir a esta licitación las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica, y no estén incurso en causa de prohibición o incompatibilidad.

**7.2 Clasificación del contratista:**

- Grupo A, subgrupo 1, categoría e.
- Grupo C, subgrupos 2, 6 y 7, categoría e.
- Grupo E, subgrupo 1, categoría e.
- Grupo G, subgrupos 3 y 6, categoría e.
- Grupo I, subgrupos 1 y 9, categoría e.
- Grupo J, subgrupo 2, categoría e.
- Grupo K, subgrupos 6 y 9, categoría e.

**8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:**

8.1 Plazo de presentación de proposiciones: Treinta días naturales, contados a partir del siguiente a aquel en el que aparezca inserto el último anuncio en el «Boletín Oficial del Estado», «DOGA» o «Boletín Oficial» de la provincia, de nueve a trece horas.

8.2 Documentación a presentar: La que se señala en el artículo 11 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.3 Lugar de presentación: En el Registro General del Excelentísimo Ayuntamiento, sito en la plaza Mayor, número 1.

8.4 Localidad: Orense.

8.5 Plazo de vinculación de la oferta: Tres meses, como máximo, a contar desde la apertura de las proposiciones.

**9. Apertura de las ofertas:**

9.1 Entidad: Ayuntamiento de Orense, en el salón de sesiones.

9.2 Dirección: Plaza Mayor, número 1.

9.3 Localidad: Orense.

9.4 Fecha: El día hábil siguiente a aquel en el que finalice el plazo de presentación de las proposiciones, a las doce treinta horas.

10. *Otras informaciones:* Los criterios de adjudicación serán los señalados en el pliego de condiciones técnicas, jurídicas y económicas del concurso.

11. *Gastos de los anuncios:* Los gastos que genere esta contratación serán por cuenta del adjudicatario.

Orense, 6 de marzo de 1997.—El Alcalde-Presidente, Manuel J. Cabezas Enríquez.—18.519.

**Resolución del Ayuntamiento de Toledo por la que se convoca concurso, mediante procedimiento abierto, para la redacción del proyecto y ejecución de las obras de construcción de edificio para la Escuela de Hostelería, en el barrio de Santa María de Benquerencia, dentro de la iniciativa comunitaria URBAN, cofinanciado por el FEDER.**

El excelentísimo Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el 17 de marzo de 1997, ha aprobado la convocatoria de concurso, mediante procedimiento abierto, para la adjudicación de la «Redacción del proyecto y ejecución de las obras de construcción de edificio para la Escuela de Hostelería, en el barrio de Santa María de Benquerencia», con arreglo a las siguientes determinaciones:

**1. Entidad adjudicadora:**

- a) Organismo: Excelentísimo Ayuntamiento de Toledo.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio y Contratación.
- c) Número de expediente: 21/97.

**2. Objeto del contrato:**

a) Descripción del objeto: La contratación de redacción del proyecto y ejecución de las obras de construcción de edificio para la Escuela de Hos-

telaría, en el marco de la iniciativa comunitaria URBAN.

b) Lugar de ejecución: Toledo, parcela 2, quinta fase, residencial del polígono de Santa María de Benquerencia.

c) Plazo de ejecución:

c.1) Presentación del proyecto de ejecución: Un mes desde la adjudicación.

c.2) Ejecución de la construcción: Dieciocho meses.

**3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. *Presupuesto base de licitación:* 760.000.000 de pesetas, a la baja.

**5. Garantías:**

a) Provisional: 2 por 100 del presupuesto de licitación, que supone 15.200.000 pesetas.

Si la garantía se depositara mediante aval, éste se ajustará al modelo aprobado por este Ayuntamiento y que figura incorporado como anexo 6 al pliego de condiciones.

b) Definitiva: 4 por 100 del presupuesto de licitación.

**6. Obtención de documentación e información:**

- a) Entidad: Excelentísimo Ayuntamiento de Toledo.
- b) Domicilio: Plaza del Consistorio, número 1.
- c) Teléfono: 26 97 00.
- d) Telefax: 25 36 24.

**7. Requisitos específicos del contratista:**

a) Clasificación para la realización del proyecto: Acreditación de los apartados a) y b) del artículo 19 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

b) Clasificación para la obra: Grupo C, en todos sus subgrupos, categoría f.

**8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:**

a) Fecha límite de presentación: El plazo de presentación de proposiciones será de veintiséis días naturales siguientes a aquel en que se publique este anuncio en el «Boletín Oficial del Estado».

b) Documentación a presentar: La especificada en la cláusula 3 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Las ofertas se presentarán en el Negociado de Contratación del Ayuntamiento de Toledo, con sede en las Casas Consistoriales de la ciudad, de nueve a trece horas (de lunes a viernes).

Si el último día de presentación fuere domingo o festivo se entenderá prorrogado al siguiente hábil.

2.º Domicilio: Plaza del Consistorio, número 1.

3.º Localidad y código postal: Toledo, 45071.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses.

**9. Apertura de las ofertas:**

a) Entidad: Excelentísimo Ayuntamiento de Toledo.

b) Domicilio: Plaza del Consistorio, número 1.

c) Localidad: Toledo.

d) Fecha: La apertura de proposiciones económicas (sobre C) tendrá lugar en acto público, que se celebrará en las Casas Consistoriales, a las doce horas del día 9 de mayo de 1997.

**10. Otras informaciones:**

a) Modelo de presentación de documentación: El que figura en la cláusula 3.2.3 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Criterios de adjudicación: Los que figuran en el anexo 2 del pliego de cláusulas administrativas particulares.