

## GUADALAJARA

*Edicto-Cédula de notificación*

En el procedimiento número 526/1997, de prevención de «ab intestato», se ha dictado la resolución del tenor literal siguiente:

«En Guadalajara, a 6 de marzo de 1998.

Lote 13.—Porción número 18. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 55, finca número 7.887, inscripción segunda.

Lote 14.—Porción número 20. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 58, finca número 7.888, inscripción segunda.

Lote 15.—Porción número 23. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 67, finca número 7.891, inscripción segunda.

Lote 16.—Porción número 25. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 73, finca número 7.893, inscripción segunda.

Lote 17.—Porción número 26. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 76, finca número 7.894, inscripción segunda.

Lote 18.—Porción número 30. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 88, finca número 7.898, inscripción segunda.

Lote 19.—Porción número 31. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 91, finca número 7.899, inscripción segunda.

Lote 20.—Porción número 32. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 94, finca número 7.900, inscripción segunda.

Lote 21.—Porción número 33. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 97, finca número 7.901, inscripción segunda.

Lote 22.—Porción número 34. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 100, finca número 7.902, inscripción segunda.

Lote 23.—Porción número 35. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 103, finca número 7.903, inscripción segunda.

Lote 24.—Porción número 44. vivienda letra C, ubicada en la planta primera alta del edificio sito en Montornés del Vallés, con frente a la calle Capella, donde lleva los números de orden 20, 22, 24, 26 y 28, con entrada por medio del portal general del edificio, que ocupa una superficie construida de 80,19 metros cuadrados; se compone de recibidor, comedor-estar, distribuidor, cocina, lavadero, salita, dos dormitorios, un baño y terraza. Linda: Al este o frente, con rellano de escalera y vivienda letra D de su misma planta; al sur, con la vivienda letra B de su misma planta; al norte, con vuelo sobre la calle Capella, y en parte con la vivienda letra D de su misma planta, y al oeste, con muro del edificio, colindante a la finca número 18 de la calle Capella, antes Esteban Mogas Pons, hoy Teresa Filbà Gelabert.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 130, finca número 7.912, inscripción segunda.

Valorada en 16.665.000 pesetas.

Lote 25.—Porción número 46. Vivienda letra E, ubicada en la planta primera alta del edificio sito en Montornés del Vallés, con frente a la calle Capella, donde lleva los números de orden 20, 22, 24, 26 y 28, con entrada por medio del portal general del edificio, que ocupa una superficie construida de 71,20 metros cuadrados; se compone de recibidor, comedor-estar, distribuidor, cocina, dos dormitorios, un baño y terraza. Linda: Al este o frente, con rellano de escalera y vivienda letra F de su misma planta; al oeste, con la vivienda letra D de su misma planta; al norte, con vuelo sobre la calle Capella, y al este, con muro del edificio, colindante a la finca número 20 de la calle Palau de l'Ametlla.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Canovelles al tomo 2.261, libro 140 de Montornés del Vallés, folio 136, finca número 7.914, inscripción segunda.

Valorada en 13.962.000 pesetas.

Dado en Granollers a 5 de marzo de 1998.—El Magistrado-Juez, César González Castro.—El Secretario.—15.082.

Dada cuenta; y visto el anterior informe emitido por el Ministerio Fiscal y no conociéndose hasta la fecha persona o personas llamadas a suceder al finado don Emiliano Valentín Benavente Torroba, con documento nacional de identidad 706.563, nacido en la localidad de Almuñécar, provincia de Granada, el día 14 de febrero de 1914, hijo de Antonio y Elisa, con últimos domicilios conocidos en Madrid, calle Pilar de Zaragoza, 51, y Centro Geriátrico Las Palmeras, de la localidad de Azuqueca de Henares, provincia de Guadalajara, fallecido el día 19 de diciembre de 1997 en la última localidad citada, en estado de soltero, sin descendencia ni ascendencia ni colaterales conocidos, procedase a la publicación de edictos en el "Boletín Oficial del Estado", en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Almuñécar, provincia de Granada, en el Ayuntamiento de su residencia y fallecimiento, que lo es en la localidad de Azuqueca de Henares, y en el tablón de anuncios de este Juzgado, por plazo de treinta días, para los que quienes se crean llamados a derecho a la sucesión intestada se personen en los autos de referencia a ejercer de su derecho a la sucesión a la que se crean llamados, con ruego a los organismos citados de dar cuenta a este Juzgado de Primera Instancia número 4 de su práctica.

Asimismo, se tienen por consignadas en la cuenta de consignaciones de este Juzgado las 4.050 pesetas habidas en el inventario practicado en la sede de residencia del finado.

Lo acuerda y firma su señoría, doy fe.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.»

Y como consecuencia del ignorado paradero de los desconocidos herederos de don Emiliano Valentín Benavente Torroba, se extiende la presente para que sirva de cédula de notificación.

Dado en Guadalajara a 6 de marzo de 1998.—El Secretario.—15.493-E.

## ILLESCAS

*Edicto*

Don Antonio Gutiérrez López, Secretario Judicial del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Illescas (Toledo) y su partido,

Hago saber: En virtud de lo acordado en resolución del día de la fecha, dictada en los autos de procedimiento sumario hipotecario que regula el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrado con el número 130/1997, seguido en este Juzgado a instancias de Ibercaja, Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, representada por la Procuradora doña Teresa Dorrego Rodríguez, contra don Santiago Méndez González y doña María Antonia Jiménez Muñoz, sobre reclamación de cantidad, por el presente se anuncia la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días, de la finca hipotecada siguiente:

Finca número 3.827, inscripción sexta, tomo 1.447, libro 41, folio 223, sita en calle del Puerto, número 24, de Ugena.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Hernán Cortés, número 7, el día 28 de abril de 1998, a las once horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo de remate será de 12.033.012 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran dicho tipo.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento que se destine al efecto el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo de remate.

Cuarta.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancias del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el día 26 de mayo de 1998, a las once treinta horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 23 de junio de 1998, a las once treinta horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Y para el caso de que resultare negativa la notificación de la celebración de las subastas a los demandados, sirva el presente de notificación en legal forma.

Dado en Illescas (Toledo) a 3 de febrero de 1998.—El Secretario judicial, Antonio Gutiérrez López.—15.230.

## ILLESCAS

*Edicto*

Don Antonio Gutiérrez López, Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Illescas (Toledo) y su partido,

Hago saber: En virtud de lo acordado en resolución del día de la fecha, dictada en los autos de procedimiento sumario hipotecario que regula el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registrado con el número 4/1997, seguido en este Juzgado a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora doña Teresa Dorrego Rodríguez, contra don Francisco Javier Durán Cisneros y doña María Luisa Fuentes Alonso, y sobre reclamación de cantidad, por el presente se anuncia la venta en primera subasta pública y por término de veinte días, la finca hipotecada siguiente:

Finca número 1.907, inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Illescas, sita en la Vereda del Topo, número 120, de Ugena.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Hernán Cortés, número 7, el próximo día 29 de abril, a las once horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 22.500.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran dicho tipo.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación, deberán los licitadores consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento que se destine al efecto, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta