

6.925.800 pesetas para la finca registral número 18.154.

7.500.400 pesetas para la finca registral número 18.128.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el próximo día 18 de mayo de 1998, a las diez cuarenta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 15 de junio de 1998, a las diez cuarenta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2460, del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 55, oficina 4070), de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.^a del artículo 131.

Bienes objeto de subasta

Fincas sitas en Chipiona (Cádiz), avenida de la Rota, esquina a la avenida de Málaga, edificio «Virgen del Carmen». Fincas inscritas en el Registro de la Propiedad de Sanlúcar de Barrameda (Cádiz):

Finca número 18.145, tomo 869, folio 130, portal número 2, piso primero, D.

Finca número 18.154, tomo 869, libro 286, folio 157, portal número 3, piso bajo, A.

Finca número 18.125, tomo 869, libro 286, folio 70, portal número 1, piso bajo, C.

Finca número 18.128, tomo 869, libro 286, folio 79, portal número 1, piso primero, C.

Finca número 18.162, tomo 872, libro 287, folio 8, portal número 3, piso tercero, C.

Finca número 18.126, tomo 869, libro 286, folio 73, portal número 1, piso primero, A.

Y para que sirva de notificación a don Juan Gerardo Soto Iborra y doña Carmen Estévez Verdú (finca 18.162) y a don Cosme Naval del Ojo y doña Carmen Vázquez Valle (finca 18.128).

Y, para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Madrid a 12 de marzo de 1998.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—15.017.

MADRID

Advertida errata en la inserción del edificio del Juzgado de Primera Instancia número 21 de Madrid, procedimiento número 239/1986, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 69, de fecha 21 de marzo de 1998, páginas 4628 y 4629, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En el párrafo primero, donde dice: «Hace saber: Que en este Juzgado, con el número 239/1996...», debe decir: «Hace saber: Que en este Juzgado, con el número 239/1986...».—14.770 CO.

MADRID

Edicto

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid, procedimiento 910/1997, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 64, de fecha 16 de marzo de 1998, página 4279, primera y segunda columnas, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

Al principio del anuncio, donde dice: «... del Juzgado de Primera Instancia número 30 de los de Madrid...», debe decir: «... del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid...».—13.664 CO.

MADRID

Edicto

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, procedimiento 845/1997, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 61, de fecha 12 de marzo de 1998, página 4115, primera y segunda columnas, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En el bien objeto de subasta, penúltima línea, donde dice: «... finca número 21.222, ...», debe decir: «... finca número 21.122, ...».—13.181 CO.

MADRID

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia número 50 de Madrid, procedimiento número 743/1995, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 70, de fecha 23 de marzo de 1998, página 4678, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En el párrafo primero, donde dice: «Hacer saber: Que en los autos de juicio de menor cuantía 73/1995...», debe decir: «Hacer saber: Que en los autos de juicio de menor cuantía 743/1995...».—15.093 CO.

MAHÓN

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Mahón,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 3/1997 de registro, se sigue procedimiento judicial sumario ejecución del artículo 131 de la Ley

Hipotecaria, a instancia de «Bankinter, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora doña Ana M. Hernández Soler, contra «Menorca Tecnics, SCP», en reclamación de 11.909.245 pesetas de principal, más las señaladas para intereses y costas que se fijarán posteriormente, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca contra la que se procede:

Garaje sito en la planta baja, con patio trasero, que tiene salida independiente a la vía pública del edificio número 53 de la avenida José María Quadrado, de Mahón. Mide 270 metros cuadrados más 70 metros cuadrados de patio. Linda: Al frente, con la avenida José María Quadrado; a la derecha, entrando, con la finca de Francisco Elías Pons; a la izquierda, con zaguán y caja de escalera y en parte con finca de Antonio Javier Riera Mir y al fondo, con finca de Jaime Petrus Pons. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Mahón, al tomo 1.047, folio 183, finca número 7.878.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en avenida Fort de l'Eau, número 46, primera planta, el día 28 de abril de 1998, a las trece horas.

En caso de quedar desierta la primera, se celebrará una segunda subasta, con rebaja del 25 por 100, el día 26 de mayo de 1998, a la misma hora que la anterior.

Y para el caso de resultar desierta esta segunda, se celebrará una tercera subasta el día 26 de junio de 1998, a la misma hora, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate es de 28.568.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, los licitadores, en la cuenta del Juzgado del Banco Bilbao Vizcaya, número 10000-2, clave 0431, clave procedimiento 18, número 3/97, una cantidad igual, al 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrá hacerse el remate a calidad de cederse a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta, hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Quinta.—Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Sexta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—El día señalado para cualquiera de las subastas sea festivo, se trasladará su celebración, a la misma hora, para el siguiente día hábil.

Y sin perjuicio de la que se lleve a cabo en el domicilio de la demandada, conforme a los artículos 262 y 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en él, este edicto servirá igualmente para notificar a la deudora el triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Y para general conocimiento se expide el presente en Mahón a 5 de marzo de 1998.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—15.371.

MÁLAGA

Edicto

En virtud de lo acordado en providencia del día de la fecha, por el acudrisimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de esta capital, en autos del procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, tra-