

sito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 8 de octubre de 1998, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 5 de noviembre de 1998, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Vivienda situada a la izquierda de la planta segunda de la casa número 15 de la calle Nuestra Señora del Rosario, en Arganda del Rey. Mide 59 metros 76 decímetros cuadrados. Inscrita al tomo 1.553, libro 217, folio 165, finca 15.915.

Tipo de subasta: 6.936.000 pesetas.

Dado en Arganda del Rey a 12 de mayo de 1998.—La Juez, Pilar Serrano Cordón.—El Secretario.—34.616.

ARRECIFE

Edicto

Don José Luis García González, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Arrecife-Lanzarote,

Hace saber: Que a las doce horas de los días para la primera el día 22 de septiembre de 1998; para la segunda, el día 22 de octubre de 1998, y para la tercera, el día 19 de noviembre de 1998, tendrá lugar en este Juzgado, por primera, segunda y tercera vez, respectivamente, la venta en pública subasta de la finca especialmente hipotecada para garantía del préstamo que se reclama, en los autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado con el número 3/1998, a instancia de Caja General de Ahorros de Canarias, contra «Uxolanz, Sociedad Limitada», don Miguel Ángel Lorenzo Ramírez y doña María Ángeles Fajardo Hernández, haciéndose constar:

Primero.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, en la Mesa de este Juzgado o establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 de la valoración en la primera y segunda, y en la tercera, el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segundo.—Que no se admitirán posturas que no cubran, en la primera subasta, el precio de tasación; en la segunda, el 75 por 100 del valor, y, la tercera será sin sujeción a tipo.

Tercero.—Que en los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a de dicho artículo, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Que las cargas y gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción al precio del remate.

Cuarto.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe establecido en el apartado primero o acompañando el resguardo de haberlo hecho en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», oficina principal de Arrecife-Lanzarote, cuenta corriente número 3464, hasta el momento de la celebración de la subasta. En dichas posturas deberá hacerse constar que el postor acepta expresamente las obligaciones consignadas en la regla 8.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, sin cuyo requisito no serán admitidas.

Quinto.—El rematante deberá aceptar dichas obligaciones, no siendo admitida su proposición si no lo hiciera, y podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Bien objeto de subasta

Urbana número 7. Vivienda tipo 1, situada en la planta entresuelo, y con fachada recaente a la calle Cuenco, del edificio en La Vega, término de Arrecife, calle Lebrillo, sin número, y fachada posterior a la calle Cuenco. Se accede a la misma por medio de zaguán, único en el edificio y con entrada por la calle Lebrillo, y escalera únicamente para el acceso de esta vivienda, a la que abre su puerta señalada con el número 21. Ocupa una superficie construida de 121 metros 93 decímetros cuadrados, y útil de 107 metros 48 decímetros cuadrados, y se halla con la distribución propia para habitar. Inscrita al tomo 1.032, libro 179, folio 65, finca número 17.357.

Tasada, a efectos de subasta, en 19.449.850 pesetas.

A efectos de cumplimentar lo prevenido en la regla 7.^a, párrafo último del mencionado artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se entenderá que caso de no ser posible la notificación personal a los demandados deudores, respecto al lugar, día y hora del remate, quedarán enterados de tales particulares con la publicación del presente edicto.

Dado en Arrecife a 16 de junio de 1998.—El Juez, José Luis García González.—El Secretario.—34.738.

BADALONA

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 7 de Badalona, procedimiento número 58/1997, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 151, de fecha 25 de junio de 1998, página 10317, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En la fecha de la primera subasta, donde dice: «... 24 de junio de 1998...», debe decir: «... 24 de julio de 1998...».—33.069 CO.

BARCELONA

Edicto

Don César Luis Illanas Merino, Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 36 de Barcelona,

Hace saber: Que en este Juzgado y Secretaría se siguen autos de juicio de menor cuantía, bajo el número 238/1996-C, a instancias del Procurador de los Tribunales don Jaime Romeu Soriano, en

los que ha recaído la resolución que, en su parte bastante, es como dice:

«Sentencia.—En Barcelona a 28 de enero de 1998. Vistos por don José María Ribelles Arellano, Magistrado del Juzgado de Primera Instancia número 36 de Barcelona, los presentes autos de juicio de menor cuantía, número 238/1996, seguidos a instancias de don Jaime Romeu Soriano, Procurador de los Tribunales, y de «Hispaner Leasing, Sociedad Anónima», contra «Wimetal, Sociedad Limitada», y «Wiga Armada, Sociedad Limitada», declaradas en rebeldía, sobre resolución de contrato de arrendamiento financiero.

Antecedentes de hecho.—Fundamentos jurídicos. Fallo.—Que estimando íntegramente la demanda interpuesta por don Jaime Romeu Soriano, Procurador de los Tribunales, y de «Hispaner Leasing, Sociedad Anónima», contra «Wimetal, Sociedad Limitada», y «Wiga Armada, Sociedad Limitada», debo declarar y declaro resuelto el contrato de arrendamiento financiero descrito en el fundamento primero de esta sentencia, condenando a la parte demandada a la devolución del inmueble objeto del contrato y al pago de 89.130.400 pesetas, más los intereses de dicha cantidad al tipo pactado, todo ello con expresa condena en costas a la parte demandada. Contra esta sentencia cabe interponer recurso de apelación en el plazo de cinco días ante la ilustrísima Audiencia Provincial de Barcelona. Así, por esta mi sentencia, la pronuncio mando y firmo.»

En cumplimiento de lo ordenado y para que sirva de notificación en forma a la demandada «Wimetal, Sociedad Limitada», y «Wiga Armada, Sociedad Limitada», en ignorado paradero, y cuyo último domicilio conocido era en Parla, polígono industrial «Ciudad de Parla», parcela F2, libro el presente en Barcelona a 22 de junio de 1998.—El Secretario, César Luis Illanas Merino.—36.034-*

CAMBADOS

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Cambados (Pontevedra),

Hago saber: Que en este Juzgado y a instancias del Ministerio Fiscal se tramita expediente con el número 42/1998, sobre declaración de fallecimiento de don Ramón Fariña Muñiz, vecino de Cambados, que desapareció en un naufragio en la ría de Arosa, entre los días 9 y 10 de noviembre de 1963, no teniendo noticia del mismo desde esa fecha, y en cuyo expediente se acordó, en virtud de lo establecido en el artículo 2.042 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, la publicación del presente edicto, dando conocimiento de la existencia del referido expediente.

Dado en Cambados a 20 de abril de 1998.—El Secretario.—30.871. y 2.^a 3-7-1998

CERDANYOLA DEL VALLÉS

Edicto

Don Enrique Alavedra Farrando, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Cerdanyola del Vallés y su partido judicial,

Hace saber: Que con esta fecha en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, autos número 324/1997, seguidos a instancia de Caixa d'Estalvis de Sabadell, representada por el Procurador don Enrique Baste Sole, contra don Pedro Prim Cruz y doña Ana Durán Barrero, en reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria, se saca a pública subasta la siguiente finca:

Vivienda puerta tercera en la planta piso cuarto, de la escalera número 2 del inmueble sito en esta villa, calle Azorín, números 1 y 2. Tiene una super-

ficie de 105,663 metros cuadrados, escalera cuarta. Coeficiente: Particular del 2,66 por 100 y general del 1,24 por 100. Inscripción: Tomo 856, libro 401, folio 125, finca número 21.008, inscripción tercera del Registro de la Propiedad de Cerdanyola.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle San Francisco, 18, segunda planta, el día 1 de octubre de 1998, a las once horas, previniéndose a los licitadores:

Primero.—El tipo de subasta es el de 12.349.313 pesetas, fijado en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta, deberán consignar los licitadores previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número de cuenta 0719, el 20 por 100 de dicha cantidad, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que los autos y las certificaciones, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Cuarto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos sin destinarse a su extinción el precio del remate.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 29 de octubre de 1998, a las once horas, para la que servirá el 75 por 100 de la valoración; celebrándose tercera subasta, en su caso, el día 26 de noviembre de 1998, a las once horas, sin sujeción a tipo.

Dado en Cerdanyola del Vallés a 19 de mayo de 1998.—El Juez, Enrique Alavedra Farrando.—La Secretaria.—34.691.

COLLADO VILLALBA

Edicto

Don Antonio Evaristo Gudín Rodríguez-Magariños, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Collado Villalba y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, con el número 538/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo de lo dispuesto en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Banco Zaragozano, contra «Nijasa, Sociedad Anónima», en reclamación de un crédito hipotecario, en que por providencia dictada con esta fecha por la Juez doña Olga Martón Fresnedo, a propuesta de este Secretario, se ha acordado sacar a pública subasta el bien que al final se dirá, por primera vez y término de veinte días, señalándose para que el acto del remate tenga lugar el día 18 de noviembre de 1998, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta que este Juzgado tiene abierta en las oficinas del Banco Bilbao Vizcaya de esta localidad, con el número 2372.0000.18.0538/97, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente. Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado,

entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 23 de diciembre de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones señaladas para la primera subasta.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 27 de enero de 1999, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda. Se hace saber que para el caso de que la postura ofrecida no supere el tipo de la segunda subasta, se suspenderá la aprobación del remate hasta tanto transcurra el plazo de nueve días, contados desde el momento de la celebración de la subasta que se previene en la regla 12 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, término durante el cual el precio ofrecido podrá ser mejorado por el actor, el dueño de la finca hipotecada o un tercero autorizado por aquéllos.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Vivienda número 19, tipo C, de la primera fase del conjunto urbanístico en la urbanización «Los Robles», número 27, en Torrelodones. Inscrita al Registro de la Propiedad número 1 de San Lorenzo de El Escorial, al tomo 2.863, libro 147 de Torrelodones, folio 83, inscripción segunda de la hipoteca que es objeto del procedimiento, finca registral número 7.419.

Tipo de subasta: 36.700.000 pesetas.

Dado en Collado Villalba a 10 de junio de 1998.—El Secretario, Antonio Evaristo Gudín Rodríguez-Magariños.—34.868.

DENIA

Edicto

Don Valentín Bruno Ruiz Font, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Denia,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 276/1997, se tramitan autos del procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja de Ahorros del Mediterráneo, representada por el Procurador señor Gregori Ferrando, contra «Inverholidays, Sociedad Anónima», en el que, por resolución del día de la fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por las veces que se dirán, y término de veinte días cada una de ellas, las fincas hipotecadas que al final de este edicto se identificarán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado.

Por primera vez, el día 17 de septiembre de 1998, a las once horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 8.866.752 pesetas cada una de las fincas números 37.197, 37.199 y 37.205, y de 9.423.688 pesetas cada una de las fincas números 37.177, 37.181 y 37.183; no concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 16 de octubre de 1998, con el tipo de tasación del 75 por 100 de la primera; no habiéndose postores en la misma, se señala por

tercera vez el día 16 de noviembre de 1998, sin sujeción a tipo, celebrándose, en su caso, estas dos últimas a la misma hora que la primera.

Primera.—Los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar el 20 por 100, por lo menos, de las cantidades tipo de cada subasta, con anterioridad a la celebración de las mismas, en la cuenta provisional de este Juzgado, haciéndose constar necesariamente el número y año del procedimiento de las subastas en que se desea participar, no aceptándose dinero o cheques en el Juzgado.

Segunda.—Podrán participar en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación de igual forma que la relacionada en la condición primera de este edicto, presentando el resguardo y el pliego cerrado en la Secretaría del Juzgado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados por todos aquellos que quieran participar en la subasta, previniéndoles que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a ningún otro; que las cargas anteriores y preferentes, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, sin destinarse a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Quinta.—El presente edicto sirve de notificación a la deudora del señalamiento de las subastas, sus condiciones, tipo y lugar, cumpliendo así con lo dispuesto en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, caso de que la notificación intentada personal resultare negativa.

Sexta.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudieran celebrarse cualquiera de las subastas en los días y horas señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, exceptuándose sábados y a la misma hora.

Bienes objeto de la subasta

Urbana 60. Bungaló tipo I, señalado con la puerta número 18, situado en la planta baja del bloque letra G, con acceso principal por su fachada oeste, de la urbanización residencial «Bahía Azul», de Denia. Su total superficie es de 85 metros 80 decímetros cuadrados, distribuida en salón-comedor con chimenea y terraza, cocina americana, galería-tendedero, tres dormitorios, baño y aseo. Linda: Derecha, entrando, el bungaló puerta número 24; izquierda, el bungaló puerta número 19, ambos de este bloque, y fondo, terrenos de la urbanización. Es anejo a este bungaló el espacio de 9 metros 60 decímetros cuadrados, distinguido con el número 60, para aparcamiento de un vehículo automóvil, situado en la zona de pérgola destinada a tal fin. Finca número 37.197, tomo 1.226, libro 440, folio 85 del Registro de la Propiedad de Denia.

Urbana 61. Bungaló tipo I, señalado con la puerta número 19, situado en la planta baja del bloque letra G, con acceso principal por su fachada oeste, de la urbanización residencial «Bahía Azul», de Denia. Su total superficie es de 85 metros 80 decímetros cuadrados, distribuida en salón-comedor con chimenea y terraza, cocina americana, galería-tendedero, tres dormitorios, baño y aseo. Linda: Derecha, entrando, el bungaló puerta número 20; izquierda, el bungaló puerta número 20, ambos de este bloque, y fondo, terrenos de la urbanización. Es anejo a este bungaló el espacio de 9 metros 60 decímetros cuadrados, distinguido con el número 61, para aparcamiento de un vehículo automóvil, situado en la zona de pérgola destinada a tal fin. Finca número 37.199, tomo 1.226, libro 440, folio 87 del Registro de la Propiedad de Denia.

Urbana 64. Bungaló tipo I, señalado con la puerta número 22, situado en la planta baja del bloque