

Requiere a los demandados en el domicilio que resulta vigente en el Registro al objeto de que dentro del término de diez días abonen al ejecutante las responsabilidades reclamadas 237.160.739 pesetas, apercibiéndole que de no verificarlo le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Requerir a don Antolín Montes Frutos; don José González Paz; los cónyuges don Eduardo Martín Bautista; doña Estalita Manzanas Palomares; doña María José Dick Arroyo; soltera, y don José Manuel Pérez Durán; soltero, por mitad y proindiviso; de los cónyuges don Miguel Herrero López Torrecillas y doña Ana Chapado Antúñez; de doña Concepción Pacín Calviño y de su esposo don Jesús Ortiz Carramolino; de doña María Teresa Moroso Peñalosa y de su esposo don Primitivo Magro Comendador; de los cónyuges don Francisco Pascual Luna y doña María José Poyato Gámez; de los cónyuges don Antonio Sánchez González y doña Pilar Celia Martín-Esperanza Pérez; de don Giovanni Doménico Avoledo Carmona, soltero, y doña María Pilar Gutiérrez Sacristán, soltera, por mitad proindiviso; de los cónyuges don José Luis Montalbán Fernández y doña Isabel Miguel Díez; de don Antonio Romero Tapia, soltero; de doña Rosa María Romero Tapia, soltera; de doña Almudena de los Ángeles García Medinilla, soltera; doña Cristina García Medinilla, soltera; de los cónyuges don Juan Martín Hernández y doña Isabel Hidalgo Jiménez; de don Luis Martín Jdraque y Sáez, soltero; de los cónyuges don Calixto José del Barrio da Gandara y doña Josefina Pérez Toledo; de doña María José Pérez Marco, soltera, y don Iván Chicharro González, soltero, por mitad y proindiviso de los cónyuges don José Luis del Hierro Alcántara y doña María del Carmen Suanzes Pardo; de don Alejandro Perea Sedano, soltero; doña María Jesús Jiménez Simón, soltera, por mitad y proindiviso; de doña Agustina Rubio García, soltera, y de don Francisco José Bautista Pérez, soltero, por mitad y proindiviso; de don José Luis Moreno Nevado, soltero; doña Pilar Nogal Bravo, soltera; de los cónyuges don Ángel Novillo Ruiz y doña Encarnación Ramírez García; de doña Daniela Paloma Marchina Mónaco, soltera; de don Bartolomé García Cejudo y doña Isabel María Ballesteros Lamelas, solteros, por mitad y proindiviso; de don Luis Oliver Malmierca, soltero; de doña María Mercedes González Laguna, soltera; de los cónyuges don José María Mostaza Prieto y doña Raquel Marta Martín-Jdraque Sáez; de la «Sociedad de Servicios Generales y Auxiliares, Sociedad Anónima»; de los cónyuges don Domingo José Herrera Pérez y doña María Isabel Pozas Colomo; de don Alejandro Balbas Alonso y doña María Jesús Sánchez Aguilera Recio, ambos solteros; por mitad y proindiviso de don Javier González Aumete, y doña Natividad Rodríguez Centenera, ambos solteros, por mitad y proindiviso; de don Juan Manuel Peregrina Márquez, soltero, y doña Patricia Blasco Niño, soltera, por mitad y proindiviso, y de don Jaime Cereceda Fernández-Oruña, soltero, todos ellos por título de división.

Y de don Ignacio Rodríguez Robledo y don José Luis González Aumente, por adjudicación por liquidación de gananciales. Notifíquese a estos nuevos titulares registrales, titulares de Derechos Reales sobre la finca, constituidos con posterioridad a la hipoteca, la existencia del procedimiento a los efectos de lo dispuesto en la regla 5.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Siendo la descripción de la finca hipotecada, lugar donde deben practicarse las notificaciones derivadas de esta ejecución hipotecaria:

Urbana: Número 3. Local que se desarrolla en los niveles 0 y 1, sin uso concreto, totalmente diáfano, integrante del edificio Guayarmina, en término municipal de San Sebastián de los Reyes, ubicado sobre el área H del sector CC del Plan General de Ordenación Urbana de esta villa, con una superficie de 1.818 metros 65 decímetros cuadrados.

Linda: En la planta o nivel 0: Por su derecha, con fachada lateral del edificio y rampa de acceso a garaje; izquierda, local de cesión al Ayuntamiento; fondo, fachada posterior del edificio, y por el frente, con fachada principal del edificio. Interiormente lin-

da con los núcleos de comunicación vertical y con los patios de luces. Y en la planta o nivel 1 linda: Por su derecha, con fachada lateral del edificio; izquierda, portal número 2; fondo, patios de luces y núcleos de comunicación vertical, y por el frente, con fachada principal del edificio. Interiormente linda con los patios de luces y los portales 2, 3, 4 y 5.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de San Sebastián de los Reyes, al libro 423, tomo 516, folio 85, finca número 28.731.

Y para que sirva de edicto en forma y requerimiento a los deudores y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», se libra el presente en Alcobendas, a 6 de julio de 1998.—La Magistrada-Juez, Yolanda San Pastor Sevilla.—El Secretario.—38.564.

ALCORCÓN

Edicto

Por el presente, se hace público, para dar cumplimiento a lo dispuesto por el Juez de Primera Instancia número 4 de Alcorcón, que cumpliendo lo acordado en providencia de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 243/1997, promovido por la Procuradora doña Almudena González García, en representación de Banco Central Hispanoamericano, se saca a pública subasta, por las veces que se dirán, término de veinte días cada una de ellas, las fincas especialmente hipotecadas por don Francisco Millán González García, doña M. Ángeles Sánchez Sánchez-Camacho, doña M. Ángeles García Arroyo y doña Julia Alicia González Garcá, y que al final de este edicto se identifican concisamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por primera vez el día 24 de septiembre de 1998, a las doce horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de hipoteca, ascendente a la cantidad de 11.180.403 pesetas de la finca número 9.134 y a la cantidad de 11.766.530 pesetas respecto de la finca 17.500; no concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 26 de octubre de 1998; no habiendo postores de la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 26 de noviembre de 1998; celebrándose, en su caso, estas dos últimas a la misma hora que la primera.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad indicada que es el tipo pactado en la mencionada escritura; en cuanto a la segunda subasta, al 75 por 100 de dicha suma, y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postora a las subastas sin verificar tales depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en la cuenta abierta por este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subastas, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. En la segunda subasta el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda, y lo dispuesto en el párrafo anterior será también aplicable a ella.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el resguardo acreditativo de haber efectuado la consignación.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todos los licitadores aceptan como bastante la titulación, y que las cargas o gra-

vámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene que en el acta de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas y, si no las acepta, no le será admitida la proposición; tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Sexta.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en las fincas hipotecadas conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ellas, este edicto servirá igualmente para notificación a los deudores del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Fincas objeto de la subasta

1. Piso cuarto, letra D, de la casa en el término de Alcorcón (Madrid), señalada con el número 10 de la calle Sierra de Peñalara, construida sobre la parcela número 6. Ocupa una superficie de 61 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Alcorcón, al tomo 848, libro 112, folio 194, finca número 9.134.

2. Piso primero, letra D, integrante de la casa número 23 de la calle Santo Domingo, de Alcorcón (Madrid). Ocupa una superficie de 61 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Alcorcón número 2, al tomo 950, libro 214, folio 225, finca 17.500.

Dado en Alcorcón a 29 de junio de 1998.—El Secretario.—38.359.

ALICANTE

Edicto

Don Francisco Javier Guirau Zapata, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de los de Alicante y su partido,

Por el presente, hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 523-C/1997, instado por «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra «Braille 22, Sociedad Limitada», en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien hipotecado que al final se dirán junto con su valoración.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, señalándose para la primera subasta el día 13 de octubre de 1998, a las doce horas, por el tipo de tasación.

Para la segunda subasta, en el caso de no haber postores en la primera ni haber pedido en forma la adjudicación la parte demandante, el día 10 de noviembre de 1998, a las doce horas, por el tipo de tasación, rebajado en un 25 por 100.

Para la tercera subasta, en el caso de no haber postores en la segunda ni pedido el actor la adjudicación en legal forma, el día 9 de diciembre de 1998, a las doce horas, sin sujeción a tipo.

Condiciones

Primera.—El tipo para la primera subasta será el pactado en la escritura de constitución de hipoteca y que más adelante se dirá. No admitiéndose postura alguna inferior al tipo de la primera o segunda subasta, según se trate.

Segunda.—Para tomar parte en la primera o en la segunda subastas deberán consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de licitación. Para tomar parte en la tercera subasta la cantidad a consignar será superior al 20 por 100 del tipo de licitación de la segunda.

Tercera.—Las subastas se celebrarán en forma de pujas, si bien, hasta el día señalado para el remate, podrán hacerse pujas por escrito, en sobre cerrado.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Quinta.—Los autos estarán de manifiesto en la Secretaría, y que las cargas anteriores y las preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de la misma, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Estando unida a autos la certificación del Registro, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—A instancias del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta, a fin de que si el primer adjudicatario no cumpliera con sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Séptima.—Sirviendo la publicación del presente de notificación en legal forma a la demandada, para el caso en que sea negativa la personal, por no ser hallada en su domicilio o encontrarse en ignorado paradero.

Octava.—En el supuesto de que los señalamientos coincidiesen en sábado o festivo, se entenderá que las subastas se celebrarán el siguiente día hábil, a la misma hora.

Bien objeto de subasta

Finca número 121.—Local comercial señalado con el número 1 de la planta baja del portal 11, del edificio situado en el casco urbano de Alicante, calle Luis Braille, sin número, tiene entrada por la zona ajardinada del propio edificio; consta de dos plantas diáfanas unidas entre sí por escalera interior. Ocupa una superficie total construida de 187,33 metros cuadrados, de los que corresponden 107,43 metros cuadrados a la entreplanta o naya. Linda la planta baja: Frente, zona ajardinada y portal designado con el número 11; izquierda, local en planta baja designado con el número 2 del portal 10, y fondo, vuelo sobre la planta baja del propio local y zona de accesos.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 1 de Alicante al tomo 2.513, libro 1.585, folio 172, finca 87.263, inscripción segunda.

Valoración a efectos de primera subasta: 14.035.513 pesetas.

Dado en Alicante a 29 de junio de 1998.—El Magistrado-Juez, Francisco Javier Guirau Zapata.—El Secretario.—38.385.

ALMENDRALEJO

Edicto

Doña María Isabel Prieto Rodríguez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Almedralejo,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 216/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra «Talleres Bote, Sociedad Anónima», doña Antonia Ruiz Villena, doña Antonia Rivado Sánchez y doña Ángela Navia Morán, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 16 de septiembre de 1998, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3210000-18-0216/97, una cantidad igual, por lo

menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 15 de octubre de 1998, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 12 de noviembre de 1998, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bienes que se sacan a subasta

Urbana.—Terreno al sitio de la Dehesa de Arriba, también conocido por Ministas o Cruces, en término de Don Benito, con superficie de 2.126 metros cuadrados. En su interior se encuentra construida una nave taller con superficie de 1.414 metros cuadrados, de 20 metros de luz por 70 metros 70 centímetros de largo. Como anexo a la nave y comunicada con ella, existe una edificación de dos plantas con superficie de 158 metros 95 decímetros cuadrados. Al otro extremo del solar, y próximo a la nave, existe un cobertizo para almacenamiento de materiales, con superficie de 60 metros cuadrados. Siendo la finca número 27.157. Tasada en 40.000.000 de pesetas.

Urbana.—Solar para edificación situado al sitio de Camino de la Zarza, término de Almedralejo, con superficie de 2.200 metros cuadrados. Siendo la finca número 32.589. Tasada en 25.000.000 de pesetas.

Rústica: Tierra de labor al sitio de Las Minitas, en término de Almedralejo, con cabida de 10 áreas 33 centiáreas. Siendo la finca número 31.569. Tasada en 14.000.000 de pesetas.

Dado en Almedralejo a 21 de mayo de 1998.—La Juez, María Isabel Prieto Rodríguez.—El Secretario.—39.757.

ALMENDRALEJO

Edicto

Doña María Dolores Fernández Gallardo, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Almedralejo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 216/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», representada por la Procura-

dora de los Tribunales doña Amparo Ruiz Díaz, contra «Talleres Bote, Sociedad Anónima», doña Antonia Ruiz Villena, doña Antonia Rivado Sánchez y doña Ángela Navia Morán, en reclamación de crédito hipotecario, en la que por resolución de esta fecha se ha acordado lo siguiente:

Único.—Que por error del edicto librado con fecha 21 de mayo de 1998, y publicado en día 13 de junio de 1998, donde se hizo constar que la finca descrita en primer lugar, registral número 27.157-N, es término de Don Benito, sea rectificado este extremo en el sentido de que la mencionada finca es término de Almedralejo.

Dado en Almedralejo a 13 de julio de 1998.—La Juez, María Dolores Fernández Gallardo.—La Secretaría.—39.758.

ANTEQUERA

Edicto

Doña Natalia Corcuera Huisman, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Antequera,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 73/1998, a instancias de «Sociedad de Crédito Hipotecario Bansander, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Zavala Lería, contra don Rafael Muñoz González y doña Josefa Doblal Jiménez, en los que, por proveído de esta fecha y a petición de la parte actora, he acordado sacar a pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, término de veinte días hábiles, y al tipo que se dirá, el bien propiedad de los demandados y señalado como garantía del préstamo hipotecario, bajo las condiciones que se expresan más adelante; señalándose para el acto del remate el día 16 de noviembre de 1998, a las once horas, para la primera; caso de no existir postores, la misma hora del día 16 de diciembre de 1998 para la segunda, y, si tampoco hubiese postores, para la tercera igual hora del día 15 de enero de 1999; en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Alameda, número 1, y en las que regirán las siguientes

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de hipoteca; para la segunda el tipo de la primera con la rebaja del 25 por 100, y sin sujeción a tipo para la tercera.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del tipo de subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—No se admitirán posturas inferiores al tipo de subasta.

Cuarta.—Los autos y certificación a que se refiere la regla 4.ª del referido artículo están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a tercera persona.

Sexta.—En caso de que no pudiera celebrarse cualquiera de las subastas señaladas, por causa de fuerza mayor, se señala para su celebración el siguiente día hábil, excepto sábados.

Sirviendo la presente publicación de notificación en forma al demandado para el caso de no haberse podido practicar en la forma personal.

Finca objeto de subasta

Vivienda unifamiliar.—Construida sobre parte de la parcela de la casería nombrada «De Herradura», partido de la Coronela, término Humilladero; seña-