

da en tercera planta alzada, denominada tercero A, con acceso por la puerta marcada con el número 126, de la calle San Manuel, de Mahón. Mide una superficie de 124 metros cuadrados. Linda: Al frente, con caja de escalera y ascensor y con departamento 20; derecha, entrando, al propio departamento desde la vía pública o elemento común por el que se tiene su acceso, finca de don Julan Tutzo y otros; izquierda, calle Virgen de Gracia, y fondo, resto de «Sinia Nova». Cuota de participación: 0,0396 por 100. Finca inscrita en el Registro de la Propiedad de Mahón, al tomo 1.643, libro 536, folio 38, finca 7.220.

Tasada, a efectos de la presente en 6.885.000 pesetas.

Dado en Barcelona a 7 de julio de 1998.—La Secretaria judicial, María Teresa Torres Pueras.—38.510.

BILBAO

Edicto

Doña Lourdes Arranz Freijo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Bilbao,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 21/1996, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Bilbao Bizkaia Kutxa», contra doña María Ángeles Real Delgado, don Ignacio Aitor Otaolea Sabatel, doña Matilde Mercedes Delgado Blanco, don Manuel Real Mera y doña María Purificación Delgado Blanco, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 22 de septiembre de 1998, a las diez quince horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4749, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que sule los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaria del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiese postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 22 de octubre de 1998, a las diez quince horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 23 de noviembre de 1998, a las diez quince horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda situada en la calle Julián Gayarre, número 48, piso segundo derecha-izquierda, de Bilbao, con garaje y trastero anejo.

Tipo de subasta: 13.301.583 pesetas.

Dado en Bilbao a 22 de junio de 1998.—La Magistrada-Juez, Lourdes Arranz Freijó.—El Secretario.—38.381.

BILBAO

Edicto

En cumplimiento de lo acordado por el Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Bilbao, en providencia de esta fecha dictada en los autos seguidos en este Juzgado, bajo el número 623/1994, quiebra de «Papelera Vizcaina, Sociedad Anónima», por el presente, se convoca a los acreedores de la quebrada para que el día 17 de septiembre de 1998, y hora de las diez, asistan a la Junta general de acreedores, para deliberar sobre la aprobación de las cuentas rendidas por los señores Síndicos de la quiebra, la que se celebrará en la Sala de Audiencias del Juzgado.

Dado en Bilbao.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—38.379.

BURGOS

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Burgos,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 137/1995, se siguen autos de declarativo menor cuantía, a instancia del Procurador don Francisco Javier Prieto Sáez, en representación de doña María Teresita Saiz Martínez, contra don Santos González Calvo y don Ángel González Calvo, en división de cosa común, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en pública y judicial subasta, por primera, segunda y tercera vez, en su caso, plazo de veinte días y bajo las condiciones que se indicarán, el bien que luego se reseñará.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 28 de septiembre de 1998, a las diez treinta horas, en primera subasta, y si resultare desierta, el día 28 de octubre de 1998, a la misma hora, en segunda, y en el caso de que también resultare desierta, el día 27 de noviembre de 1998, a la misma hora, en tercera.

Para poder tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar, previamente, en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal, cuenta número 1065, clave 17, una cantidad equivalente al menos al 40 por 100 efectivo del valor del bien en la primera subasta; en segunda y tercera subasta se consignará el mismo porcentaje, pero el tipo de la segunda será el de la tasación rebajada en un 25 por 100, sin cuyo requisito no serán admitidos.

No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo del bien en la primera subasta; en la segunda no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de la misma que será el de tasación rebajado en un 25 por 100, y en tercera subasta podrá hacerse cualquier postura al salir sin sujeción a tipo.

Desde el anuncio de esta subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, acompañando el resguardo del importe de la consignación del 40 por 100 antes indicado en el citado establecimiento, cuyos pliegos serán abiertos en el acto del remate al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto.

Los autos y certificación del Registro estarán de manifiesto en la Secretaria del Juzgado donde podrán ser examinados en días y horas hábiles.

Se hace constar que no se han suplido los títulos de propiedad, y que las cargas o gravámenes ante-

riores o preferentes, si los hubiere, al crédito de la parte actora, continuará subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Si por causa de fuerza mayor no pudiera celebrarse alguna de las subastas en el día y hora señalados, se llevará a efecto en el siguiente inmediato hábil, a la misma hora.

De no ser posible la notificación personal de los propietarios del bien objeto de subasta, respecto del lugar, día y hora del remate, quedarán enterados de tales particulares con la publicación del presente edicto.

Bien objeto de subasta

Local comercial sito en Burgos, avenida del Cid, número 40, derecha. Valorado en 21.000.000 de pesetas, en atención al contrato de arrendamiento existente sobre el mismo.

Dado en Burgos a 30 de junio de 1998.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—38.687.

CÁCERES

Edicto

Don Juan Francisco Bote Saavedra, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Cáceres,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen los autos de juicio ejecutivo número 173/1997, promovidos por Banco de Santander, representado por el Procurador don Carlos Alejo Leal López, contra doña Gloria Moreno Tapia, en trámite de procedimiento de apremio, en los que, por providencia de esta fecha, se ha acordado anunciar, por medio del presente, la venta en pública subasta, por primera vez, plazo de veinte días y el precio de tasación que se indicará, las siguientes fincas:

1.^a Finca número 40.515. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Cáceres, al libro 957, folio 215, tomo 2.012.

2.^a Finca número 46.727. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1, de Cáceres, al libro 761, folio 15, tomo 1.816.

3.^a Finca número 40.499. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Cáceres, al libro 696, folio 62, tomo 1.751.

4.^a Seis doscientas cincuentaavanas partes de la finca número 40.482. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Cáceres, al libro 910, folio 25, tomo 1.965.

Para los actos de las subastas que tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en avenida de la Hispanidad, edificio «Ceres», de esta ciudad, se señala para la celebración de la primera el día 2 de octubre de 1998, a las doce horas; para la segunda, el día 28 de octubre de 1998, a las doce horas, y para la tercera, el día 23 de noviembre de 1998, a las doce horas, advirtiéndose que, en caso de que alguna de ellas no pudiera celebrarse el día señalado por causa justificada o de fuerza mayor, se celebrará el primer día siguiente hábil en que ello sea posible, a la misma hora y bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Las fincas señaladas salen a pública subasta por el tipo de tasación en que han sido valoradas, de 13.030.000 pesetas la señalada como primera; 608.500 pesetas la señalada como segunda; 14.143.000 pesetas la señalada como tercera, y 1.616.000 pesetas la señalada como cuarta, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar en la entidad bancaria Banco Bilbao Vizcaya, cuenta número 1136, el 20 por 100 del tipo señalado para cada una de las subastas, haciendo constar que en al tercera subasta, que se celebra sin sujeción a tipo, se consignará

el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta, tal consignación deberá acreditarse con media hora de antelación a la fecha señalada para la subasta en la Secretaría de este Juzgado, sin cuyo requisito no serán admitidos como licitadores.

Tercera.—Que los títulos de propiedad de la finca sacada a subasta se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para que puedan ser examinados por quienes deseen tomar parte en la subasta, previéndose a los licitadores que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Cuarta.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de las mismas se deriven.

De no haber postores en la primera subasta, se celebrará segunda subasta en el día anteriormente indicado, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la valoración, no admitiéndose posturas inferiores al 50 por 100 de la valoración.

Se celebrará tercera subasta, en su caso, en el día anteriormente indicado, en la referida Sala de Audiencias, sin sujeción a tipo.

Dado en Cáceres a 3 de julio de 1998.—El Magistrado-Juez, Juan Francisco Bote Saavedra.—El Secretario.—38.509.

CARTAGENA

Edicto

Don José Antonio Guzmán Pérez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de los de Cartagena,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 372/1997, a instancia de Banco Hipotecario de España N, representado por el Procurador señor Lozano Conesa, contra la finca que luego se dirá, propiedad de la demandada doña María del Pilar Murcia Martínez, en cuyos autos he acordado sacar a pública subasta, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con plazo de veinte días, la mencionada finca, señalándose para la primera el día 1 de octubre de 1998, a las once horas; para la segunda el día 29 de octubre de 1998, a las once horas, y para la tercera, en su caso, el día 1 de diciembre de 1998, a las once horas, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el de valoración de las fincas en la escritura de hipoteca, 6.177.600 pesetas; para la segunda, el 75 por 100 del mencionado tipo, y para la tercera sin sujeción a tipo, no admitiéndose posturas en las dos primeras inferiores a tipo de cada una.

Segunda.—Los licitadores deberán consignar previamente, en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo de cada subasta, excepto en la tercera, en que no serán inferiores al 20 por 100 del tipo de la segunda; las posturas podrán hacerse desde la publicación de este anuncio en pliego cerrado, depositando a la vez las cantidades indicadas, número de cuenta en el Banco Bilbao Vizcaya 30540000180372/97.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Que los autos y las certificaciones del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—El presente edicto servirá de notificación en forma a los demandados a quienes no se les hubiere podido notificar los señalamientos de subasta por cualquier causa.

Bien que sale en subasta

184. Vivienda designada con la letra F, de la planta quinta, de la escalera segunda, que es la tercera, contada de derecha a izquierda, según se sale de

los ascensores al rellano de dicha planta. Ocupa una superficie construida aproximada de 72 metros 17 decímetros cuadrados, hallándose incluida en ella la de una galería y una terraza de las que dispone. Linda: Entrando en ella, al frente, con el rellano y caja de la escalera segunda y con zona de circulación interior; por la derecha, con dicha caja de escalera; por la izquierda, con zona de circulación interior, y por el fondo, con dicha zona y con la mencionada vivienda, letra E. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Cartagena, tomo 2.371, libro 303, Sección Segunda, folio 90, finca número 23.626.

Dado en Cartagena a 5 de junio de 1998.—El Magistrado-Juez, José Antonio Guzmán Pérez.—La Secretaria judicial.—38.691.

CARTAGENA

Edicto

Doña Ana Alonso Ródenas, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Cartagena,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 94/98 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Alejandro Lozano Conesa, contra don Giovanni Rava y doña Enrica Migliarina, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 8 de octubre de 1998, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3046/0000/18/0094/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 12 de noviembre de 1998, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 17 de diciembre de 1998, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bienes que se sacan a subasta

Urbana número 48, piso segundo, letra T, en construcción, quinta escalera del bloque número 3 del

complejo «Tesy II», de La Manga del Mar Menor, término de Cartagena. La superficie edificada es de 65,6 metros cuadrados y la útil de 56,8 metros cuadrados. Linda: Por el frente, rellano de la escalera, el piso letra R de la quinta escalera de su planta y vuelo de zona común; por la derecha, entrando, con vuelo de zona común; por la espalda, con vuelo de zona común y el piso letra S de la quinta escalera de su planta, y por la izquierda, con dicho piso y rellano de escalera.

Finca registral número 21.295, folio 219, libro 243, de la primera sección, del Registro de la Propiedad de La Unión.

Tasada a efectos de subasta en 2.728.000 pesetas. Urbana número 35. Piso segundo, letra M, en construcción, de la primera escalera del bloque número 3 del complejo «Tesy II», de La Manga del Mar Menor. La superficie edificada es de 70,79 metros cuadrados y la útil de 62,87 metros cuadrados. Linda: Por el frente, con rellano de escalera, los pisos letras L y N de la primera escalera de su planta y el piso letra O de la segunda escalera de su planta, y vuelo de zona común, y por la izquierda, con vuelo de zona común y el piso letra L de la primera escalera de su planta. Finca registral 21.108, folio 99, libro 244, sección primera, del Registro de la Propiedad de La Unión.

Tasada a efectos de subasta en 3.058.000 pesetas.

Dado en Cartagena a 18 de junio de 1998.—La Secretaria, Ana Alonso Ródenas.—38.693.

CASTELLÓN DE LA PLANA

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Castellón de la Plana, procedimiento 219/1997, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 156, de 1 de julio de 1998, página 10629, primera y segunda columnas, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En la fecha de celebración de la tercera subasta, donde dice: «... se celebrará el día 16 de diciembre de 1998,...», debe decir: «... se celebrará el día 17 de diciembre de 1998,...».—34.348 CO.

CORCUBIÓN

Edicto

Don Francisco J. Ruano Hernández, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Corcubión,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 78/1998, se tramita procedimiento judicial sumario que regula el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, promovido por la entidad Caja de Ahorros de Galicia, representada por el Procurador don Fernando Leis Espasandín, contra don Ramón Martínez Vieites y doña María de la Fuente Marcote, para la efectividad de un préstamo con garantía hipotecaria y por resolución de esta fecha se acordó proceder a la subasta de las fincas hipotecadas, sitas en la parroquia de Baio, municipio de Zas, señalándose para dicho acto, que se celebrará en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 23 de septiembre de 1998, a las once horas, previéndose a los licitadores:

Que servirá de tipo el valor asignado en la escritura de hipoteca, que es de 21.780.000 pesetas, para la finca 9.009; 15.600.000 pesetas, para la finca 9.015; 15.808.000 pesetas para la finca 9.016 y 16.432.000 pesetas para la finca 9.013, no admitiéndose posturas inferiores.

Que habrán de consignar una cantidad no inferior al 20 por 100 de dicho tipo, sin cuyo requisito no serán admitidas sus posturas.

Que podrá hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Y que los autos y la certificación del Registro a que se contrae la regla 4.ª están de manifiesto en la Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y