

3.º Vehículo, tipo camión caja, marca «Nissan», modelo Trade, matrícula S-8575-S.

Valorado en 80.000 pesetas.

4.º Vehículo, tipo furgoneta mixta, marca «Seat», modelo Trans 024 AZ, matrícula S-0599-M.

Valorado en 80.000 pesetas.

Dado en Torrelavega a 6 de octubre de 1998.—El Juez.—El Secretario.—55.175.

## TORRIJOS

### Edicto

Don Enrique Alejandro Carrizosa, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Torrijos (Tolledo),

Por virtud del presente, hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de juicio de menor cuantía número 173/1991, a instancias del Procurador don Ángel Felipe Pérez Muñoz, en nombre y representación de Banco Español de Crédito, contra don Óscar Román Novalbos y doña Isabel Bravo Álvarez, sobre reclamación de cantidad, en los que por proveído de esta fecha se ha acordado sacar a subasta el bien embargado y que después se dirá, por primera vez y, en su caso, por segunda y tercera vez, y término de veinte días hábiles, habiéndose señalado para dicho acto los días 9 de diciembre de 1998; 12 de enero de 1999, y 12 de febrero de 1999, todas ellas a las once horas en la Sala de Audiencias de este Juzgado, las dos últimas para el caso de ser declarada desierta la anterior, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el valor que se expresa a continuación de cada bien, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del mismo; para la segunda, dicho avalúo con rebaja del 25 por 100, y para la tercera, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todo licitador deberá consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad, igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor del bien que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación anteriormente reseñada o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarta.—Los títulos de propiedad, que han sido suplidos por certificación de lo que de los mismos resulta en el Registro de la Propiedad, en que constan inscritos, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta, previniendo a los licitadores que deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros, no admitiéndose al rematante, después del remate, ninguna reclamación por insuficiencia o defecto de los mismos.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y preferentes al crédito de los actores, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Sirva el presente edicto como notificación del triple señalamiento de subastas a los demandados en rebeldía y domicilio desconocido.

### Bien objeto de subasta

Derechos que correspondan al deudor en la parcela 139, de 300 metros cuadrados, en la que se encuentra construido un chalet de 197 metros cuadrados, sito en la urbanización residencia «Los Manzanos», kilómetro 32,800 de la N-V, término muni-

cipal de Navalcarnero. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Navalcarnero al tomo 573, libro 217, folio 180, finca número 14.900.

Se tasa la finca a efectos de esta subasta en 9.000.000 de pesetas.

Dado en Torrijos a 22 de septiembre de 1998.—El Juez, Enrique Alejandro Carrizosa.—El Secretario.—55.185.

## TORTOSA

### Edicto

Doña Cristina Arce Fustel, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Tortosa,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita juicio ejecutivo-letra de cambio, número 133/1997, a instancia de «Línea Punto, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña María José Margalef Valldepérez, contra doña María Teresa Guallar Navarro y don Joan Ferrán Ferrer Querol, y en ejecución de sentencia dictada en ellos se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, de los bienes inmuebles embargados, a la parte demandada, que han sido tasados pericialmente en la cantidad de 38.328.500 pesetas. Cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado:

En primera subasta, el día 10 de diciembre de 1998, y hora de la diez, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, con rebaja del 25 por 100 del tipo, el día 11 de enero de 1999, y hora de las diez.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 10 de febrero de 1999, a las diez, sin sujeción a tipo pero con las demás condiciones de la segunda.

Se advierte: Que no se admitirán posturas, en primera, ni en segunda subasta, que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación, que para tomar parte deberán consignar, previamente, los licitadores en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado número 4224 del Banco Bilbao Vizcaya una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación; que hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado; cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio; que a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas; que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningunos otros; que asimismo estarán de manifiesto los autos; y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Las fincas objeto de licitación son las siguientes:

Pieza de tierra con casa sita en término de Tortosa y partida Pimpí, de algarrobos y pinos, de cabida 16 áreas 42 centiáreas. Lindante: Norte, don Francisco Poy mediante camino; sur, carretera; este, don Salvador Bedos y oeste, doña Rosa Subirats. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Tortosa al tomo 3.399, folio 73, finca registral 14.115-N.

Tasada a efectos de subasta: 26.228.500 pesetas.

Urbana. «Parking» ubicado en planta sótano nivel uno, para aparcamiento de automóvil, del edificio sito en Tortosa, calle Berenguer IV, número 6, de superficie 8 metros 80 decímetros cuadrados y linda: Al frente e izquierda, entrando, con zona de circulación; derecha, mediante espacio común, con

«parking» 21, y detrás con ascensor y espacio común. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tortosa al tomo 3.367, finca registral número 41.176.

Tasada a efectos de subasta: 2.200.000 pesetas.

Urbana número 1. Mitad indivisa del local, ubicado en la planta baja del edificio sito en Tortosa, paraje denominado «Explanetes», con acceso por puerta en sus lados norte y oeste y otra en la escalera. Constituye una nave de servicio sanitario, de superficie 298 metros cuadrados, abre luces a sus cuatro fachadas y linda por sus cuatro puntos cardinales con terrenos de la parcela que entorna el edificio y además por el este con la escalera. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Tortosa, tomo 3.137, finca registral número 35.711.

Tasada a efectos de subasta la mitad indivisa en 9.900.000 pesetas.

Dado en Tortosa a 13 de octubre de 1998.—La Secretaria judicial, Cristina Arce Fustell.—54.965.

## TRUJILLO

### Edicto

En virtud de lo acordado en autos de juicio ejecutivo seguidos en este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Trujillo, con el número 98/1997, a instancias de Banco Central Hispanoamericano, contra don Manuel Pulido Lázaro, en reclamación de 4.245.821 pesetas, se saca a la venta en pública subasta, por veinte días, los bienes embargados que se dirán, cuyas subastas se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Trujillo, sito en plaza Mayor, número 1, señalándose para la primera, el día 4 de diciembre de 1998, sirviendo de tipo el de tasación; para la segunda, caso de quedar desierta la anterior, el día 8 de enero de 1999, sirviendo de tipo el anterior, con rebaja del 25 por 100, y caso de quedar desierta, se señala para la tercera subasta, el día 5 de febrero de 1999, sin sujeción a tipo, y todas ellas a las once horas, bajo las siguientes condiciones generales.

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de tasación.

Segunda.—Para tomar parte en las subastas deberá consignarse, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», de Trujillo, cuenta número 1179.000.17.0098.97, el 20 por 100, por lo menos, de dicho tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos, y podrán hacerse posturas desde el anuncio de las subastas hasta su celebración por escrito, en pliego cerrado, depositando, junto a aquél, el resguardo de haber efectuado la consignación en citada entidad bancaria.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer el remate en calidad de ceder a un tercero el mismo.

Cuarta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

### Bienes objeto de subasta

Urbana número 10. Piso ático, izquierda, en la planta ático o 5.ª general, del bloque H, del edificio en Miajadas, calle Iglesia, travesía de la Iglesia, Castillo y Donoso Cortés, con entrada por la calle Donoso Cortés, número 12; de una extensión superficial construida de 110,04 metros cuadrados; se compone de vestíbulo, pasillo, estar-comedor, tres dormitorios, cocina, despensa, bajo y tenderero. Inscrita al tomo 880, folio 29, finca 18.737 del Registro de la Propiedad de Trujillo. Tasada pericialmente en 7.621.882 pesetas.

Urbana. Una setenta y seis avas parte indivisa de un solar en Miajadas, calle Iglesia, sin número