

al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de los actores continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 16 de marzo de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 20 de abril de 1999, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Trozo de terreno en el término municipal de La Orotava, donde dicen «Los Trazos», que mide 3.100 metros cuadrados. Enclavada en el estanque con capacidad de 500 pipas de agua. Inscrito en el Registro de la Propiedad al tomo 1.012, libro 338, folio 48, finca registral número 15.814, inscripción quinta. Tipo de subasta: 30.353.000 pesetas.

Dado en La Orotava a 3 de diciembre de 1998.—El Secretario, Cesáreo Rodríguez Santos.—66.581.

### LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

#### Edicto

Doña Almudena López García, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de La Línea de la Concepción,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 172/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba (CAJASUR), contra «Saneamientos Valarino, Sociedad Limitada»; don Manuel Valarino Cruz y doña María Dolores Moreno Ramirez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y por término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 15 de marzo de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1265/0000/18/0172/98, una

cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 12 de abril de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 10 de mayo de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Urbana. Solar sito en esta ciudad en calle Gibraltar, sin número, hoy número 93. Tiene una superficie de 1.143 metros 84 decímetros cuadrados. Linda: Por el frente, calle de su situación, casa de don Juan Martínez, y finca de don Ernesto Monferrer Jiménez; por la izquierda, don Juan Márquez y doña Trinidad Cruz Herrera; por el fondo, don Biaggio Damato Fucci. Inscripción registral en el tomo 682, libro 293, folio 46 del Registro de la Propiedad de San Roque, finca número 6.766.

Tipo de subasta: 6.766-N: 15.272.000 pesetas.

Dado en La Línea de la Concepción a 2 de diciembre de 1998.—La Juez, Almudena López García.—El Secretario.—66.514.

### LLÍRIA

#### Edicto

El señor Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Lliria,

Por el presente, hace saber: Que en este Juzgado y bajo el número 374/1998 se sigue procedimiento judicial sumario, ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguido a instancia del Procurador de los Tribunales don Juan Francisco Navarro Tomás, en la representación que tiene acreditada de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra don José Miguel Mañez Benet, se ha acordado por resolución de esta fecha sacar a pública subasta por las veces que se dirán y por término de veinte días cada una de ellas, la finca especialmente hipotecada que al final se identifica concisamente.

Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por primera vez el día 22 de febrero de 1999, a las trece horas; no concurriendo postores, se señala a la misma hora que la anterior y por segunda vez, el día 22 de marzo de 1999,

y declarada desierta ésta, se señala por tercera vez el día 27 de abril de 1999, a la misma hora, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo de la subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, que se indicará al final de la descripción de la finca con rebaja del 25 por 100 del referido tipo para la segunda, y sin sujeción a tipo la tercera.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora en todos los casos de concurrir como postura a la subasta de verificar depósitos, todos los demás postores sin excepción deberán consignar en el Banco Bilbao Vizcaya de esta localidad, cuenta número 439400018037498, una cantidad igual, por lo menos, al 40 por 100 del tipo de la subasta.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito, en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta, teniendo en todo caso en cuenta el depósito previo señalado.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Sin perjuicio de la notificación a los deudores que se lleve a efecto en la finca hipotecada, conforme a los artículos 262 y 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, este edicto servirá igualmente para notificaciones de las mismas del triple señalamiento.

La finca objeto de la subasta es la siguiente:

Vivienda puerta número 6, tipo D, que es la de la derecha, planta alta segunda, del edificio sito en Lliria, calle San Pedro de Alcántara, número 6, de una superficie construida de 98,28 metros cuadrados y útil de 83,73 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Lliria al tomo 1.478, libro 460, folio 197, finca registral 41.000, inscripción tercera.

Tipo de la tasación para la subasta, 12.463.000 pesetas.

Dado en Lliria a 16 de diciembre de 1998.—EL Juez.—La Secretaria.—66.503.

### MADRID

#### Edicto

Doña Carmen Salgado Suárez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Madrid,

Hace saber: Que en esta Secretaría a mi cargo y bajo el número 778/1997, se tramita procedimiento extraviado de valores a instancia de «Entidad Mercantil Financiera, Gestora y Promotora de Golf, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña Yolanda Jiménez Alonso, en los que por resolución del día de la fecha, se ha acordado conceder el plazo de un mes a partir de la fecha de la publicación del presente, para que el tenedor o tenedores de las letras que se detallan a continuación, puedan comparecer y formalizar oposición:

Letra de cambio número 0G7975672, lugar de libramiento Villaviciosa de Odón, importe del nominal 45.000 pesetas, fecha de libramiento 1 de octubre de 1994, fecha de vencimiento 25 de octubre de 1997, domicilio de pago Banco Zaragozano, en calle Juan Bravo, 4, de Madrid, en la cuenta número 102407-1, librado don Guillermo Martínez Gamella, librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Letra de cambio número 0H2294314, lugar de libramiento Villaviciosa de Odón, importe del nominal 23.958 pesetas, fecha de libramiento 21 de octubre de 1994, fecha de vencimiento 15 de octubre

de 1997, domicilio de pago La Caixa, en la cuenta número 0200054696, librado don Óscar Sánchez Hernández, librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Letras de cambio números 0F1367701, 0F1367702, 0F1367703, 0F1367704, 0F1367705, 0F1367706, 0F1367707, 0F1367708, 0F1367709, 0F1367710, 0F1367711, y 0F1367712, todas ellas con lugar de libramiento en Villaviciosa de Odón, importe del nominal 15.000 pesetas, fecha de libramiento 30 de marzo de 1996, fechas de vencimiento 10 de octubre de 1997, 10 de noviembre de 1997, 10 de diciembre de 1997, 10 de enero de 1998, 10 de febrero de 1998, 10 de marzo de 1998, 10 de abril de 1998, 10 de mayo de 1998, 10 de junio de 1998, 10 de julio de 1998, 10 de agosto de 1998 y 10 de septiembre de 1998, respectivamente, con domicilio de pago en Bankinter oficina principal, paseo de la Castellana, 29, de Madrid, en la cuenta número 97-100528487, librado «Fecvia, Sociedad Anónima», librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Letra de cambio número 0H2466050, lugar de libramiento Villaviciosa de Odón, importe del nominal 15.810 pesetas, fecha de libramiento 30 de marzo de 1996, fechas de vencimiento 10 de octubre de 1998, domicilio de pago en Bankinter oficina principal, paseo de la Castellana, 29, de Madrid, en la cuenta número 97-100528587, librado «Fecvia, Sociedad Anónima», librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Letras de cambio números 0E7588659, 0E7588660, 0E7588661, 0E7588682, y 0E7588683, con lugar de libramiento en Villaviciosa de Odón, importe del nominal 14.497 pesetas, fecha de libramiento 28 de febrero de 1995, fechas de vencimiento 25 de septiembre de 1997, 25 de octubre de 1997, 25 de noviembre de 1997, 25 de diciembre de 1997 y 25 de enero de 1998, respectivamente, domicilio de pago en Bankinter oficina principal, paseo de la Castellana, 29, de Madrid, en la cuenta número 97-100528487, librado «Fecvia, Sociedad Anónima», librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Letras de cambio números 0H2466073, 0H2466074, 0H2466075, 0H2466076, 0H2466077, 0H3950065, 0H3950066, 0H3950067, 0H3950068, 0H4234248, y 0H4234249, con lugar de libramiento en Villaviciosa de Odón, importe del nominal 14.497 pesetas, fecha de libramiento 16 de agosto de 1995, fechas de vencimiento 15 de octubre de 1997, 15 de noviembre de 1997, 15 de diciembre de 1997, 15 de enero de 1998, 15 de febrero de 1998, 15 de marzo de 1998, 15 de abril de 1998, 15 de mayo de 1998, 15 de junio de 1998, 15 de julio de 1998 y 15 de agosto de 1998, respectivamente, domicilio de pago en Banco Popular Español, agencia urbana 19, en calle Concha Espina, 6, de Madrid, número de cuenta 060-05389-82.

Letras de cambio números 0H5125226 y 0H5125227, con lugar de libramiento en Villaviciosa de Odón, fecha de libramiento 16 de octubre de 1995, fechas de vencimiento 15 de octubre de 1997, y 15 de noviembre de 1997, respectivamente, domicilio de pago en Caja Caminos, calle Almagro, 42, de Madrid, en la cuenta número 73-2400061550, librado don José María Romero Sabater.

Letras de cambio números 0H5125228, 0H5125229, 0H5125230, 0H5125231, 0H5125232, 0H5125233, 0H5125234, 0H5125235, 0H5125236, 0H5125237, 0H3739235, 0H2466048 y 0H2466049, respectivamente, lugar de libramiento en Villaviciosa de Odón, importe del nominal 23.333 pesetas, fecha de libramiento 16 de octubre de 1995, fechas de vencimiento 15 de diciembre de 1997, 15 de enero de 1998, 15 de febrero de 1998, 15 de marzo de 1998, 15 de abril de 1998, 15 de mayo de 1998, 15 de junio de 1998, 15 de julio de 1998, 15 de agosto de 1998, 15 de septiembre de 1998, 15 de octubre de 1998, 15 de noviembre de 1998 y 15 de diciembre de 1998, respectivamente, con domicilio de pago en Caja Caminos, sita en calle Almagro, 42, de Madrid, y en el número de cuenta

73-2400061550, librado don José María Romero Sabater, librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Letras de cambio números 0H2400794 y 0H2400795, con lugar de libramiento en Villaviciosa de Odón, importe del nominal 18.055 pesetas, fechas de vencimiento 15 de octubre de 1997 y 15 de noviembre de 1997, respectivamente, domicilio de pago en Caja Madrid, sita en calle Antonio López, 80, y en el número de cuenta 3001405027, librado don Fernando Encinas Sanz, librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Letras de cambio números 0H2400764 y 0H2400765, con lugar de libramiento en Villaviciosa de Odón, importe del nominal 18.055 pesetas, fecha de libramiento 1 de diciembre de 1994, fechas de vencimiento 15 de octubre de 1997 y 15 de noviembre de 1997, respectivamente, domicilio de pago en La Caixa, sita en calle Santa Engracia, 158, de Madrid, en el número de cuenta 0100049528, librado don Javier Puerta Segura, librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Letras de cambio números 0H0744281, 0H0744283, 0H0744283, 0H0744283, 0H0744284, 0H0744285, 0H0744272, 0H0744273 y 0H0744274, con lugar de libramiento en Villaviciosa de Odón, importe del nominal 36.111 pesetas, fecha de libramiento 2 de mayo de 1995, fechas de vencimiento 1 de octubre de 1997, 1 de noviembre de 1997, 1 de diciembre de 1997, 1 de enero de 1998, 1 de febrero de 1998, 1 de marzo de 1998, 1 de abril de 1998 y 1 de mayo de 1998, respectivamente, domicilio de pago en Banco Central Hispano, sito en calle Príncipe de Vergara, 277, de Madrid, en la cuenta número 2614028781, librado don Fernando de Hoces Bonavilla, librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Letra de cambio número 0C8330047, lugar de libramiento Villaviciosa de Odón, importe del nominal 270.000 pesetas, fecha de libramiento 24 de marzo de 1996, fecha de vencimiento 10 de diciembre de 1997, domicilio de pago Banco Bilbao Vizcaya, sito en calle Alcalá, 16, de Madrid, en el número de cuenta 0011522689, librado don Juan Manuel Trujillo, librador «F.G.P., Sociedad Anónima».

Dado en Madrid a 27 de julio de 1998.—La Secretaria, Carmen Salgado Suárez.—66.436.

## MADRID

### Edicto

En virtud de lo dispuesto por el Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 2.098/1990, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don José Luis Pinto Marabotto, contra don Juan Martín Salcedo y doña C. Mercedes Fleitas R., doña María Mercedes Alemán Montesinos y don Julio Mesa Llanos, don Félix del Molino de Andrés e Ingeborg T., doña Clemencia Méndez Martín y don Lucio Negrín Martín y Cooperativa de Viviendas «Princesa Guayarmina», en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha, 16 de febrero de 1999, a las nueve cuarenta horas. Tipo de licitación, 5.642.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha, 16 de marzo de 1999, a las nueve cuarenta horas. Tipo de licitación, 4.231.500 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha, 20 de abril de 1999, a las nueve cuarenta horas, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid; cuenta del Juzgado de la agencia 4070, sita en la calle Capitán Haya, número 66, edificio Juzgados de Primera Instancia; número de expediente o procedimiento 2459000002098/1990. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas a los efectos de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, al no haberse podido llevar a cabo en la misma del modo ordinario.

### Bien objeto de subasta

Finca sita en Santa Cruz de Tenerife (Tenerife), calle Fermín Morín, sin número, fase I, 11, izquierda, portal 3. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Santa Cruz de Tenerife al libro 827, folio 133, finca registral 54.805, inscripción segunda.

Dado en Madrid a 16 de octubre de 1998.—La Secretaria, Carmen Calvo Velasco.—66.578.

## MADRID

### Edicto

En virtud de lo dispuesto por el Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 859/1994, a