

Los bienes salen a licitación en lotes separados. La subasta se celebrará el día 8 de abril de 1999, a las diez treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Ourense, número 8, con las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el del valor dado a los bienes, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, los licitadores, por lo menos, el 20 por 100 del tipo del remate en el establecimiento destinado al efecto, «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sito en la calle Curros Enríquez, de Cambados, cuenta de consignaciones número 3562, clave 17.

Tercera.—Solamente el ejecutante podrá ceder el remate a tercero.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositándolo en la Mesa del Juzgado, y junto con el pliego, el resguardo acreditativo del ingreso del importe reseñado en la condición segunda.

Quinta.—Los títulos de propiedad de los bienes, en su caso, y la certificación de cargas están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta, no teniendo derecho exigir ningún otro.

Sexta.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el día 6 de mayo de 1999, a las diez treinta horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será el 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 10 de junio de 1999, también a las diez treinta horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Séptima.—Si por causa justificada no pudiera celebrarse alguna de las subastas en el día y hora señalados, se celebrará el día siguiente hábil, a la misma hora.

Y para que así conste y sirva de notificación al público en general y a los demandados en particular, se expide el presente edicto para su publicación en los respectivos boletines oficiales que correspondan.

#### Relación de bienes objeto de subasta

1. Local número 2, situado en la planta baja, del edificio número 74, en el paraje de Foxos, en Teis (Vigo). De una superficie de 54 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Vigo, al libro 738, tomo 1.631, finca 47.105. Valorado en 8.000.000 de pesetas.

2. Local número 5, situado en la planta segunda, del edificio número 74, en el paraje de Foxos, en Teis (Vigo). De una superficie de 65 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Vigo, al libro 738, tomo 1.631, finca 47.111. Valorado en 7.000.000 de pesetas.

3. Local número 6, situado en la planta segunda, del edificio número 74, en el paraje de Foxos, en Teis (Vigo). De una superficie de 55 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Vigo, al libro 738, tomo 1.631, finca 47.113. Valorado en 6.000.000 de pesetas.

Expido el presente a los efectos legales oportunos, dado en Cambados a 2 de febrero de 1999.—El Secretario.—7.087.

#### CÓRDOBA

##### Edicto

Don Pedro Roque Villamor Montoro, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 4 de Córdoba,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de jurisdicción voluntaria 874/98, a instancias de

don Rafael Rivera Durán, sobre declaración de fallecimiento de don Antonio Rivera Rodríguez, nacido en Posadas (Córdoba), el 21 de noviembre de 1907, hijo de don Antonio Rivera y doña María de la Salud Rodríguez, de estado civil casado en la fecha de su desaparición, y que su último domicilio fue en la calle Mayor, de Santa Marina, en Córdoba; en los que se ha acordado, por providencia de hoy, publicar el presente a los efectos legales oportunos.

Córdoba, 14 de diciembre de 1998.—El Magistrado-Juez, Pedro Roque Villamor Montoro.—El Secretario.—7.070. 1.ª 20-2-1999

#### CUENCA

##### Edicto

Don Luis A. Sanz Acosta, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Cuenca,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 388/96, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de Banco Popular Español, contra don Miguel Jarque Blanco y doña Esperanza Sevilla Vergaz, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 27 de abril, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 161500170038896, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 27 de abril, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 28 de junio, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bienes que se sacan a subasta

Derechos hereditarios que ostenta doña Esperanza Sevilla Vergaz, en su condición de única heredera de su madre, doña Esperanza Vergaz Zamora, sobre la finca registral número 14.303. Urbana, sita en

Cuenca, calle Virgen de la Angustias, 10, 2.º A. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cuenca, al tomo 921, libro 150, folio 151 vuelto, cuya inscripción en el Registro de la Propiedad figura a nombre de la fallecida, doña Esperanza Vergaz Zamora.

La finca está valorada en 10.273.000 pesetas.

Dado en Cuenca a 20 de enero de 1999.—El Magistrado-Juez, Luis A. Sanz Acosta.—El Secretario.—7.066.

#### DURANGO

##### Edicto

Doña Esther González Rodríguez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Durango (Bizkaia),

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 272/1992, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de la compañía mercantil «Albele, Sociedad Limitada», contra don José Carmelo Aguirre Barruetabeña, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 12 de abril, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4760, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 12 de mayo, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 9 de junio, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

Edificio de la casa accesoria nueva llamada «Goicoechea», número 25, en barriada de Goierri de Zaldibar, que ocupa una superficie de 250 metros cuadrados y con el zaguán una pequeña campa, la cual hace una superficie de 546 metros cuadrados y las heredades Sagastia, Sagastialdia y Echeaurria,