

Bien que se saca a subasta y su valor

Piso entresuelo, puerta segunda, en la primera planta alta, de la casa número 67 de la calle Cruz de los Canteros. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 18 de Barcelona al folio 61, tomo 1.813, archivo 33, sección C, finca número 1.807.

Valorado en 5.880.000 pesetas.

Dado en Barcelona a 15 de febrero de 1999.—El Secretario, Eduardo Gómez López.—8.008-*

BAZA

Edicto

Don Juan Carlos Hernández Oliveros, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de la ciudad de Baza (Granada) y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y con el número 196/1998, se sigue procedimiento judicial de ejecución hipotecaria (artículo 131 de la Ley Hipotecaria), a instancia de Caja General de Ahorros de Granada contra doña Encarnación García Fernández, constituyéndose, en garantía de tal responsabilidad, hipoteca sobre el bien inmueble que se describirá al final, donde se expresa la valoración del mismo.

Por medio del presente se anuncia la venta en pública subasta, por primera vez y término de veinte días, del referido bien, para cuyo acto se señala el día 20 de abril de 1999, a las doce horas.

Para el caso de que no concurran postores a la subasta, para la segunda se señala el día 11 de mayo de 1999, a las doce horas.

Si tampoco hubiese postores en la segunda, para la tercera subasta se señala el día 1 de junio de 1999, a las doce horas.

Todas ellas en los locales del Juzgado en carretera de Granada, 10, bajos, de Baza.

Se previene a los licitadores que, para tomar parte en cualquiera de las subastas, deberán acreditar haber ingresado en la cuenta de consignaciones del Banco Bilbao Vizcaya, y con la clave 1716 000 18/0196/98, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del precio de tasación del bien, para la primera y, en su caso, de dicho precio rebajado en un 25 por 100, para la segunda y tercera; sin este requisito, no serán admitidos. No será preciso al ejecutante efectuar esta consignación previa para tomar parte en cualquiera de las subastas.

No se admitirán posturas que no cubran el precio de tasación en la primera subasta o el 75 por 100 del mismo en la segunda subasta, no habiendo sujeción a tipo en la tercera.

Que los autos y las certificaciones a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para su examen por los licitadores, entendiéndose que éstos aceptan como bastante la titulación aportada, y no tendrán derecho a exigir otros.

Que las cargas anteriores y precedentes, quedarán subsistentes; se entiende que el rematante las acepta y se subroga en la responsabilidad derivada de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

En todas las subastas, hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando previamente en la cuenta de consignaciones, y con la clave dicha, el importe de la consignación previa establecido para cada una de ellas, y acompañando resguardo de ello. Los pliegos se conservarán cerrados en Secretaría y serán abiertos en el acto de la licitación.

Sólo podrá hacer posturas a condición de ceder a tercero el adjudicatario y, si ejercitarse esta facultad, deberá verificar la cesión en este Juzgado, dentro del plazo legal.

Lo que se hace público, de acuerdo con lo que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria y con lo acordado en el procedimiento indicado al principio, para conocimiento y efectos.

Bien objeto de la subasta

Casa. Marcada con el número 23 en la calle Santos Cosme y Damián, de la villa de Cortes de Baza, que consta de planta baja y planta alta, distribuidas en hueco de escaleras para acceso a la planta superior, y varias habitaciones, ocupa toda la superficie de 288 metros cuadrados, de los que corresponden 168 metros cuadrados al patio o descubierta, y los restantes 120 metros cuadrados, a la vivienda, la cual tiene una superficie total construida entre sus dos plantas de 240 metros cuadrados, y linda: Derecha, entrante o sur, con finca de don Florencio Martínez López; izquierda o norte, con la finca de don Ángel Izquierdo Arredondo; espalda o este, con finca propiedad de don Juan Campoy Carmona, y frente u oeste, calle Santos Cosme y Damián.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Baza, al folio 24, libro 41 de Cortes de Baza, tomo 703 del archivo, finca número 5.169, inscripción tercera.

El tipo de la subasta es de 16.986.020 pesetas.

Dado en Baza a 29 de enero de 1999.—El Juez, Juan Carlos Hernández Oliveros.—La Oficial habilitada.—8.022.

BILBAO

Edicto

Don Santos Puga Gómez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Bilbao (Bizkaia),

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 517/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Guipuzcoano, Sociedad Anónima», contra doña Yolanda Galián Martín, don Eloy Hornos Valero, doña Carmen Valera García, don Alfonso Jiménez García, don Francisco Jiménez Valera y don Antonio Jesús Jiménez Valera, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 19 de abril de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4708, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 19 de mayo de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 21 de junio de 1999, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

a) Número 10-15. Lonja cuarta izquierda-local, resultante de la agrupación del elemento privativo número 10 de la casa 4 y el elemento privativo número 15 de la casa número 5. Finca número 41.555.

b) Una participación indivisa de una novena parte con el uso exclusivo y excluyente de los demás conductos del trastero o camarote señalado con el número 9 del siguiente:

Catorce.—Local comercial a la izquierda del piso primero, que mide 76 metros cuadrados. Finca 36.721-9. Forma parte de la casa número 3 de la calle Pintor Anselma Guinea.

Tipo de subasta: 8.500.000 pesetas.

Dado en Bilbao (Bizkaia) a 10 de febrero de 1999.—El Magistrado-Juez, Santos Puga Gómez.—El Secretario.—8.071.

BILBAO

Edicto

En cumplimiento de lo acordado por el Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Bilbao (Bizkaia), en providencia de esta fecha, dictada en la sección cuarta del juicio de quiebra de «Talleres Bam, Sociedad Anónima», número 245/1998, por el presente se convoca a los acreedores del quebrado para que el día 22 de abril y hora de las diez treinta asistan a la Junta general de acreedores para proceder al examen y reconocimiento de créditos, la que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de la planta baja en la calle Lersundi, número 20, de Bilbao. Se previene a los acreedores que deberán presentar sus títulos de créditos a los Síndicos de la quiebra don Ignacio Cabia Agustín, doña Sonia Herrero Corral y don Iñaki González Hernández antes del día 8 de abril de 1999, bajo apercibimiento de ser considerados en mora a los efectos de los artículos 1.101 y 1.829 del Código de Comercio.

Dado en Bilbao (Bizkaia) a 11 de febrero de 1999.—8.038.

CÁCERES

Edicto

Doña María Luz Charco Gómez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de los de Cáceres,

Hace saber: Que en este Juzgado, y bajo el número 34/1998-6, se sigue procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Citibank-España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Jorge Campillo Álvarez, contra don Francisco Javier Caballero López, domiciliado en calle Martín Cerezo, número 31 (Cáceres), y doña Fátima María Jiménez Moreno, domiciliada en calle Martín Cerezo, número 31 (Cáceres), en cuyo procedimiento se acordó sacar a pública subasta por primera, segunda y tercera vez, la finca hipotecada que se describirá.

El acto de la primera subasta se celebrará en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 7 de abril de 1999, a las doce horas.

Los actos de la segunda y tercera subastas se celebrarán asimismo en la Sala de Audiencia de este Juzgado los días 5 de mayo y 2 de junio de 1999, a las doce horas, respectivamente.

Se advierte que, caso de que alguna de ellas no pudiera celebrarse el día señalado por causa justificada o de fuerza mayor, se celebrará el primer día siguiente hábil en que ello sea posible, a la misma hora y bajo las siguientes condiciones:

Servirá de tipo para la primera subasta la cantidad de 7.535.195 pesetas, pactada en la escritura de constitución de la hipoteca. Servirá de tipo para la segunda subasta el 75 por 100 de la primera y la tercera subasta se celebrará sin sujeción a tipo.

No se admitirán posturas inferiores a los tipos señalados y los licitadores deberán consignar en la entidad bancaria Banco Bilbao Vizcaya y en su cuenta número 1136 el 20 por 100 del tipo que sirva para cada una de las subastas, y en la tercera subasta, que se celebrará sin sujeción a tipo, deberá consignar el 20 por 100 del tipo de la segunda, debiéndolo acreditar con media hora de antelación a la hora señalada para la celebración de la subasta en la Secretaría de este Juzgado, sin cuyo requisito no serán admitidos como licitadores.

Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, en la forma y requisitos establecidos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria y en calidad de ceder el remate a un tercero.

Los autos y certificaciones del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados.

Se entiende que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y el rematante los aceptará y quedará subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Finca objeto de subasta

Urbana.—Casa sita en Cáceres, en su calle Martín Cerezo, señalada con el número 31 duplicado, que consta de planta baja y corral. Ocupa una superficie de 78 metros cuadrados. Inscrita en el tomo 1.764, libro 709, folio 97, finca 10.722-N, inscripción sexta.

Dado en Cáceres a 9 de febrero de 1999.—La Magistrado-Juez, María Luz Charco Gómez.—El Secretario.—7.954.

CARTAGENA

Edicto

Advertidas erratas en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Cartagena, procedimiento 438/1993, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 38, de fecha 13 de febrero de 1999, se transcriben a continuación las oportunas rectificaciones:

En la página 2009, tercera columna, en la fecha de celebración de la segunda subasta, donde dice: «... una segunda, el día 24 de abril de 1999...», debe decir: «... una segunda el día 24 de mayo de 1999, ...».

En los bienes que se sacan a subasta y su valor en el punto 1, donde dice: «... Diputación de la Palma, de cabida según Registro de 33 áreas 80 centiáreas, y segunda reciente...», debe decir: «...Diputación de la Palma, de cabida según el Registro de 33 áreas 54 centiáreas, y según reciente...».—5.858 CO.

COSLADA

Edicto

Don Carlos Nogales Romeo, Magistrado-Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Coslada,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 311/1997, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de Banco Central Hispanoamericano, contra don Domingo Gutiérrez Sainz y doña María Eugenia García Escribano, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala

de Audiencias de este Juzgado, el día 24 de marzo de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2.701, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 23 de abril de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 24 de mayo de 1999, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta

Urbana.—Finca registral número 24. Vivienda unifamiliar adosada número 4, en término municipal de Mejorada del Campo, en el Calvario, a la derecha del camino del Cementerio, actualmente con acceso por la calle denominada de las Acacias, hoy avenida de los Toreros. Consta de tres plantas, denominadas semisótano, baja y alta, que se comunican entre sí, por dos escaleras. La planta de semisótano que es diáfana, ocupa una superficie de 47,50 metros cuadrados útiles y de 53,50 metros cuadrados. La planta baja ocupa una superficie de 69,50 metros cuadrados útiles y de 78,50 metros cuadrados construidos, y se distribuye en escalera, distribuidor, tres dormitorios y dos cuartos de baño. En total la superficie útil destinada a vivienda es de 161 metros cuadrados y la construida de 185 metros cuadrados. Dispone de un patio posterior, con una superficie de 19,15 metros cuadrados. Toda la finca ocupa una superficie de 97,65 metros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Alcalá de Henares, al tomo 1.081, libro 87, folio 172, finca registral número 6.491.

Valor de tasación: 22.000.000 de pesetas.

Dado en Coslada a 28 de diciembre de 1998.—El Magistrado-Juez, Carlos Nogales Romeo.—El Secretario.—8.048.

ELCHE

Edicto

Don José Luis Lozano Fernández, Magistrado-Juez titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Elche y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramitan diligencias de juicio de ejecutivo, bajo el número 122/1998, sobre reclamación de cantidad, seguido a instancias del Procurador don Emigdio Tormo Ródenas, en nombre y representación de

«Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra doña Josefá Ortiz Baños y don Saturnino Lidón Martínez, en cuyo procedimiento, por providencia de esta fecha, he acordado sacar a pública subasta, por el término de veinte días, el bien embargado a los citados demandados que luego se relaciona, celebrándose el remate en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en Elche, plaza de los Reyes Católicos, sin número, en las condiciones y días que a continuación se exponen:

En primera subasta, el día 17 de mayo de 1999, a las once horas, por el tipo del avalúo.

En segundo subasta, caso de no quedar rematado el bien en la anterior, sirviendo como tipo el del avalúo rebajado en un 25 por 100, el día 14 de junio de 1999, a las once horas.

Y en tercera subasta, si no se remataren en ninguna de las anteriores, sin sujeción a tipo pero con las demás condiciones de la segunda, que se celebrará el día 15 de julio de 1999, a las once horas.

Se advierte a los licitadores:

Primero.—Que en las dos primeras subastas no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación antes mencionados.

Segundo.—Que para tomar parte deberán consignar previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones de la que es titular este Juzgado, abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación.

Tercero.—Que la subasta se celebrará en forma oral, aunque caben también por escrito en sobre cerrado, que podrán presentarse hasta el día señalado para el correspondiente remate.

Cuarto.—Que a instancia del ejecutante podrán reservarse en depósito las demás consignaciones de los postores que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliere la obligación pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas, restituyéndose las cantidades una vez el adjudicatario cumpla la aludida obligación.

Quinto.—Que los autos de que dimana el presente y los títulos de propiedad y, en su caso, certificación registral que los suple estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos, sin que se tenga derecho a exigir ninguna otra titulación.

Sexto.—Que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del ejecutante continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en ellas, sin destinarse el precio del remate a su extinción.

Séptimo.—Para el caso de que alguno de los días señalados para la subasta fuere inhábil, la misma se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora.

Bien objeto de licitación

Importe del avalúo: 8.896.000 pesetas.

Descripción: Urbana, sita en la calle Capitán Cortés, número 54, puerta 2, con superficie construida de 92 metros 50 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Elche, tomo 568, libro 262, folio 228, finca número 20.280.

Dado en Elche a 2 de febrero de 1999.—El Magistrado-Juez, José Luis Lozano Fernández.—El Secretario judicial.—7.957.

GANDIA

Cédula de notificación

En los autos que se siguen en este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 por pieza de habilitación de fondos 327/1981, seguidos a instancia del Procurador don Joaquín Muñoz Femenia, contra «Caja Interprovincial de Crédito, Sociedad Cooperativa», se ha dictado la resolución que dice como sigue:

«Providencia Juez señor Navarro Sanchis.—En Gandía a 29 de junio de 1998.

Dada cuenta, el anterior escrito presentado por el Procurador señor Muñoz Femenia, únase a la pieza de su razón, se tienen por hechas las manifestaciones contenidas en el mismo, y por la presente se rectifica la providencia de fecha 19 de junio de 1998, en el sentido de dar vista de la tasación de costas y liquidación de intereses, por término de tres días a la «Caja Interprovincial de Crédito, Sociedad Cooperativa». Asimismo, y siendo des-