

6 de abril de 1999, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 17.001.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—La actora podrá adjudicarse la finca en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes, y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliese la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el día 4 de mayo de 1999, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 31 de mayo de 1999, a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en La Bisbal d'Empordà a 27 de enero de 1999.—El Juez, Jorge Obach Martínez.—El Secretario.—8.118.

MADRID

Edicto

Doña María Francisca Gámez Rodríguez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 65 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado, al número 1.424/1998-5D, y a instancia de don Luis Herrera Díaz, se siguen autos de declaración de fallecimiento de don Antonio Herrera Díaz, nacido en Madrid, el día 8 de enero de 1913, hijo de Dionisio y Carmen, cuyo último domicilio fue en Madrid, calle Jorge Juan, número 73, pral., número 2. En cuyos autos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.042 de la Ley de Enjuiciamiento Civil se ha acordado la publicación del presente edicto, haciendo constar la existencia del presente procedimiento, a quienes pudiera interesar.

Dado en Madrid a 27 de julio de 1998.—La Secretaria, María Francisca Gámez Rodríguez.—4.781.

y 2.^a 27-2-1999

MADRID

Edicto

Don César Rubio Marzo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo-otros títulos bajo el núme-

ro 894/1990, a instancia de «Banco de Crédito Agrícola, Sociedad Anónima», contra don Miguel José Juan Martínez, don José Martorell Isern, don Miguel Juan Montanes, doña Elena Mániz Miquel y doña Amparo Martínez Mateo, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el día 6 de abril de 1999, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por los tipos de: Lote 1, 867.414 pesetas; lote 2, 367.558 pesetas; lote 3, 950.819 pesetas, y lote 4, 6.880.000 pesetas. Debiendo acreditar quien desee tomar parte en las subastas haber ingresado previamente en la cuenta correspondiente que al efecto se lleva en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», en forma legal.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el día 4 de mayo de 1999, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el día 1 de junio de 1999, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta respectivo.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar, previamente, el 20 por 100 del tipo para ser admitidos a licitación; calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de segunda.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las certificaciones registrales, en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y será de aplicación la Ley 10/1992, de 30 de abril («Boletín Oficial del Estado» de 5 de mayo).

Octava.—Si por causa de fuerza mayor no pudiera tener lugar la celebración del remate en cualquiera de las fechas señaladas, se entenderá que el mismo tendrá lugar al día siguiente hábil a aquel en que se produjo la circunstancia impeditiva, manteniendo subsistentes el resto de las condiciones de su celebración.

Bienes objeto de subasta

Lote 1. Rústica, de 1 hanegada 3 cuarterones 13 brazas, igual a 15 áreas 8 centiáreas, de tierra arrozal, en término de Cotes, partida de Azagador. Lindante: Por norte, resto del predio del que se separa parcela cultivada por don Adrián Cucarella y la de don Emilio Penalva; sur, tierra de don José Guardamino, senda y riego en medio; este, con don Pedro Mániz Cerdá, hijo, y por oeste, el mismo resto, parcelas que trabaja don José y don Blas Lorente García.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albe-rique al folio 100, tomo 223, libro 7 de Cotes, finca número 868. Tipo: 867.414 pesetas.

Lote 2. Rústica, de 3 cuarterones 4 brazas, equivalente a 6 áreas 39 centiáreas, de tierra huerta, en término de Cotes, partida de Azagador. Lindante: Por norte, tierra de don José Mániz Chordá, senda en medio; sur, de don Rafael Meliana; este, de don Francisco Pavia Lloret, y oeste, de doña Josefa Morales.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albe-rique al folio 207, del tomo 152, libro 4 de Cotes, finca número 591. Tipo: 367.558 pesetas.

Lote 3. Rústica, de 1 hanegada 3 cuarterones 48 brazas de tierra arrozal, en término de Cotes, partida del Azagador. Lindante: Por norte, parcela de don

Emilio Mániz Chordá; sur, de don José Lasala, riego en medio; oeste, de don Francisco Galdón Ribes, y este, de don Emilio Mániz Chordá.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albe-rique al folio 204, del tomo 152, libro 4 de Cotes, finca número 589. Tipo: 950.819 pesetas.

Lote 4. Urbana. Casa situada en Cárcer, calle de la Iglesia, número 11, sin título de manzana; compuesta de plantas baja, alta con habitaciones y corral; que tiene una superficie de 120 metros cuadrados, de ellos, 54 metros cuadrados edificadas, y resto, corral.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albe-rique al folio 133 vuelto, del tomo 64, libro 5 de Cárcer, finca 281. Tipo: 6.880.000 pesetas.

Dado en Madrid a 15 de enero de 1999.—El Magistrado-Juez, César Rubio Marzo.—El Secretario.—8.122.

MADRID

Edicto

Doña María Victoria Salcedo Ruiz, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 37 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado de tramitan autos de juicio ejecutivo-póliza bajo el número 1.165/1993, a instancias de Banco Español de Crédito, representado por el Procurador don Javier Fernández Estrada, contra don Benigno Goicoechea Rodríguez, doña Marta Oller Vázquez y don Mario Goicoechea Rodríguez, en rebeldía.

Y para la satisfacción de la cantidad de 16.753.502 pesetas, que restan por satisfacer en concepto de tasación de costas y liquidación de intereses, en resolución del día de la fecha se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta y por término de veinte días, las fincas embargadas a los demandados, por el siguiente orden y el valor tasado pericialmente que se indica a continuación:

1. Finca número 1.299. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Madrid. Derechos de propiedad de la finca rústica, tierra situada en el sitio de la Calderera de Madrid; finca número 1.299, anotación LL, al folio 173, libro 362 de Vicálvaro, anotación G, en cuanto a las dos cuartas partes indivisas. Propiedad de don Benigno y don Mario Goicoechea Rodríguez. Tasada en 39.500.000 pesetas.

2. Finca número 4.445. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pravia (Asturias), derechos de propiedad de la finca rústica, tierra situada en la Fontarica de Soto de Luña, en el término de Cudillero; inscrita al tomo 405, folios 2 y 3, libro 106, propiedad de don Mario Goicoechea Rodríguez. Tasada en 1.850.000 pesetas.

3. Finca número 4.446. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pravia (Asturias), derechos de propiedad de la finca rústica, en el término de Cudillero; inscrita en el tomo 405, folios 2 y 3, libro 106, propiedad de don Mario Goicoechea Rodríguez. Tasada en 700.000 pesetas.

Tipos:

1. Dos cuartas partes de la finca 1.299. Tasada en 39.500.000 pesetas.

2. Finca número 4.445. Tasada en 1.850.000 pesetas.

3. Finca número 4.446. Tasada en 700.000 pesetas.

Para la celebración de la primera subasta se señala el día 13 de abril de 1999, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado de Primera Instancia número 37 de Madrid, sito en la calle Capitán Haya, 66, quinta planta; la que se llevará a efecto con las siguientes condiciones:

Primera.—Sáquense a la venta en pública subasta los tres inmuebles, siendo las fechas señaladas comunes para todas las fincas, lo cual se anunciará en edictos, que se fijarán en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el «Boletín Oficial del Estado» y