

3. Rústica. Trozo de terreno situado en Santa Cruz de La Palma, pago de Velhoco. Mide 1 hectárea 84 áreas 68 centiáreas. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Santa Cruz de La Palma, al tomo 941, libro 128 de Santa Cruz de La Palma, folio 19, finca 5.939-N.

4. Rústica. Trozo de terreno situado en Santa Cruz de La Palma, pago de Velhoco. Mide 1 hectárea 84 áreas 68 centiáreas. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Santa Cruz de La Palma, al tomo 941, libro 128 de Santa Cruz de La Palma, folio 13, finca 5.940-N.

5. Rústica. Trozo de terreno situado en Santa Cruz de La Palma, pago de Velhoco. Mide 1 hectárea 84 áreas 68 centiáreas. Inscrito al tomo 941, libro 128 de Santa Cruz de La Palma, folio 16, finca 5.941-N.

Dado en Santa Cruz de La Palma a 13 de febrero de 1999.—La Juez.—La Secretaria.—11.603.

SAN VICENTE DEL RASPEIG

Edicto

Don Antonio López Tomás, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de San Vicente del Raspeig,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 562/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra don Víctor Sala Ibáñez y doña María Rosario Torres Amor, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de mayo de 1999, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0215-18-562/96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 10 de junio de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 9 de julio de 1999, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Vivienda situada en la primera planta alta del edificio sito en término de San Juan de Alicante, junto a la casa número 8 de la calle de Calvo Sotelo, con fachadas a la calle citada y a la calle en proyecto. Tiene su fachada al lindero este del edificio, calle Calvo Sotelo, y se accede a la misma a través de la caja de escaleras y ascensor, izquierda, según se llega desde el zaguán del edificio. Es de tipo A, ocupa una superficie útil de 76 metros 50 decímetros cuadrados y construida de 90 metros 45 decímetros cuadrados, y se compone de vestíbulo, paso, comedor-estar con terraza, dos dormitorios, baño, aseo y cocina con galería. Linda: Frente o fachada, calle Calvo Sotelo; izquierda, desde ella, linde general de la finca; derecha, vivienda tipo B de esta planta, rellano, caja de escaleras y patio de luces de la finca, y fondo, caja de ascensor, rellano, patio de luces de la finca y linde general de la misma. Forma parte de un edificio situado en término de San Juan, junto a la casa número 8 de la calle de Calvo Sotelo, con fachadas a la citada calle y a la calle en proyecto. Cuota: 3 enteros 78 centésimas por 100.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 5 de Alicante al tomo 1.602, libro 208 de San Juan, folio 50, finca número 16.206.

Tipo de subasta: 7.791.720 pesetas.

Dado en San Vicente del Raspeig a 6 de marzo de 1999.—El Juez, Antonio López Tomás.—El Secretario.—11.623.

SEVILLA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Sevilla,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 607/1996 de registro, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de la entidad «Banco de Andalucía, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Augusto Atalaya Fuentes, contra doña Ana María García Martos, en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca contra la que se procede:

Urbana número 25. Piso letra A en planta tercera alta, del conjunto de tres edificios que constituyen la fase primera de la residencia «Conde de Bustillo» de esta ciudad. El piso que se describe corresponde a la casa 9; mide la superficie de 138 metros 53 decímetros cuadrados. Se distribuye en vestíbulos de entrada, salón comedor con balcón-terraza a la fachada, tres dormitorios, distribuidor, cuarto de baño, oficio, cocina con terraza-lavadero, dormitorio y aseo de servicio. Tiene su entrada al sureste a zona ajardinada de la finca de que forma parte, que lo separa de terrenos destinados a viales. Linda, mirando desde dicha zona: Por la derecha, con el piso B de esta planta; por la izquierda, con espacio libre o vuelo sobre la terraza del piso letra A de la primera planta alta, y por el fondo, con vestíbulo general de esta planta por el que tiene su acceso la escalera y uno de los patios de la casa. Su cuota de participación en la comunidad es del 0,781 por 100. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número 9 de Sevilla, al folio 156, tomo 1.862, libro 123, sección tercera, finca número 5.134, inscripción primera.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, avenida Ramón y Cajal, sin número, edificio «Viapol», planta cuarta, de esta capital, el

día 12 de julio de 1999, a las diez treinta horas; para el caso de que no hubiera postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 13 de septiembre de 1999, a la misma hora y lugar, llevándose a efecto la subasta por el tipo del 75 por 100 del valor pactado en la escritura de constitución; para el caso de que tampoco concurren postores, se señala la tercera subasta, sin sujeción a tipo, para el día 14 de octubre de 1999, a la misma hora y lugar, llevándose todas a efecto bajo las condiciones generales establecidas en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria. Si por causa de fuerza mayor no se pudiera celebrar la subasta el día señalado, se llevará a cabo al siguiente día hábil, y bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate es de 14.000.000 de pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, en la cuenta provisional del Juzgado, clave de cuenta número 4053, en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, de Sevilla, una cantidad igual, por lo menos, al 40 por 100 del tipo del remate en la primera y segunda subastas, y del 40 por 100 del tipo que sirvió para la segunda subasta en cuanto a la tercera.

Tercera.—Se podrá hacer el remate a calidad de cederlo a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de ingreso de la consignación hecha a que se refiere la condición segunda.

Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Y para que conste y surta los efectos como notificación de la misma a cuantos deseen participar en la subasta y a las partes en el procedimiento, incluso a la deudora hipotecaria, se expide el presente en Sevilla a 9 de febrero de 1999.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—11.717.

TARANCÓN

Edicto

Doña María José Beneito Ortega, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Tarancón,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 117/1998, se tramita procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra don Máximo Mota Navarro y doña María Nieves Perete López, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 7 de mayo de 1999, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1637 0000 18 0117/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 4 de junio de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 9 de julio de 1999, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

La nuda propiedad de la mitad indivisa de trece catorceavas partes y el pleno dominio de la mitad indivisa de la catorceava parte restante de la siguiente finca:

Finca rústica número 48 del polígono 5 del plano general. Terreno dedicado a cereal seco al sitio «Puente Casero», del término municipal de Alcázar del Rey (Cuenca). Tiene una extensión superficial de 27 hectáreas 69 áreas 77 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tarancón en el tomo 316, libro 13, folio 78, finca número 2.891, inscripción primera.

Tipo de subasta de la referida finca: 10.000.000 de pesetas.

Dado en Tarancón a 3 de marzo de 1999.—La Juez, María José Beneito Ortega.—El Secretario.—11.620.

TORRIJOS

Edicto

Don Juan Carlos Mármol Ramos, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Torrijos,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 454/1997, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de don Modesto Tejeda Botejara, contra don Carlos Lázaro Serrano García, en reclamación de 8.627.784 pesetas, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 20 de abril de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 43320000-17-0454/97, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 20 de mayo de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 21 de junio de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Rústica: Molino en extramuros en Chozas de Canales (Toledo). Construido sobre la finca al sitio de Nogues, de caber 42 áreas 27 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Illescas al tomo 405, folio 158, finca registral número 740. Valorada, a efectos de subasta, en 16.000.000 de pesetas.

2. Rústica: Tierra de secano en el término de Chozas de Canales (Toledo), con álamos blancos y negros, llamada de la Alameda, de caber 1 hectárea 14 áreas 80 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Illescas al tomo 1.008, folio 42, finca número 2.226. Valorada, a efectos de subasta, en 950.000 pesetas.

3. Rústica: Tierra en Chozas de Canales (Toledo), denominada la Chocolotera y el Vaquerizo. Ocupa una superficie de 4 hectáreas 83 áreas 77 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Illescas al tomo 1.413, libro 38, folio 102, finca número 3.654. Valorada, a efectos de subasta, en 9.000.000 de pesetas.

4. Urbana: Casa en Chozas de Canales (Toledo) y su calle Miguel de Cervantes, número 3 duplicado, con una superficie de 1.020 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Illescas al tomo 1.413, libro 38, folio 92, finca registral número 1.016-N. Valorada, a efectos de subasta, en 17.000.000 de pesetas.

Dado en Torrijos a 18 de febrero de 1999.—El Juez, Juan Carlos Mármol Ramos.—El Secretario.—11.750.

VIGO

Edicto

Doña María Begoña Rodríguez González, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de los de la ciudad de Vigo y su partido judicial,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, con el número 196/1993, se sustancia autos de juicio ejecutivo, a instancia de Bodegas Arnoya, representada por el Procurador don Benito Escudero Estévez, contra don Etelvino Parente Fernández, sobre reclamación de 20.136.686 pesetas, en cuyos autos se acordó sacar a pública subasta el bien que se indica seguidamente, las cuales se celebrarán a las doce treinta horas, de los días que a continuación se indican:

Primera subasta: Día 3 de mayo de 1999, por el tipo respectivo de tasación, sin que se admitan posturas inferiores a los dos tercios de dicho tipo.

Segunda subasta: Día 31 de mayo de 1999, con una rebaja del 25 por 100, sin que se admitan posturas inferiores a los dos tercios de este tipo.

Tercera subasta: Día 28 de junio de 1999, ésta última, sin sujeción a tipo.

La subasta siguiente se celebrará caso de resultar desierta, en todo o en parte, la anterior señalada.

Primera.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente, en el establecimiento destinado al efecto (oficina número 1148 del Banco Bilbao Vizcaya, cuenta número 3639000017019693), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor del bien que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—En los remates no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo fijado para la subasta.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—En la subasta (o en las siguientes, en su caso), podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de haber efectuado la consignación a que hace referencia el artículo 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Relación del bien objeto de las subastas

Único. Mitad indivisa de urbana, planta baja y sótano centro, configurándose como una sola unidad, integrante de la casa señalada con el número 8 de la avenida de Fragoso, en la ciudad de Vigo. Mide en cada nivel la superficie de 83 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de los de Vigo al libro 404, folio 136, finca número 29.223.

Valorada, a efectos de subastas, en la cantidad de 17.100.000 pesetas.

Y para que sirva de notificación a la parte demandada y para su publicación en el tablón de anuncios de este Juzgado, «Boletín Oficial» de la provincia y «Boletín Oficial del Estado», expido y firmo el presente en la ciudad de Vigo a 3 de marzo de 1999.—La Magistrada-Juez, María Begoña Rodríguez González.—El Secretario.—11.710.

VITIGUDINO

Edicto

Don Carlos Javier Garzón Inigo, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción de Vitigudino (Salamanca) y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado y con el número 62/1998 se tramita sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros de Salamanca y Soria, representada por la Procuradora doña Alicia Rodríguez Ramírez, contra la finca hipotecada por «Iniciativas Industriales de la Ribera, Sociedad Anónima», por medio del presente y en cumplimiento a lo acordado en providencia de esta fecha se saca a pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, la finca y nave industrial que al final de este edicto se identifica concisamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, por primera vez, el día 20 de abril de 1999, a las once horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 38.750.000 pesetas; no concurrendo postores, se señala por segunda vez el día 20 de mayo de 1999, a las once horas, con el tipo de tasación del 75 por 100 de esta suma; no habiendo postores en la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 22 de junio de 1999, a las once horas.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad de 38.750.000 pesetas, que es el tipo pactado en la mencionada escritura; en