

cutivo, a instancias de «Hispaner Servicios Financieros, Establecimiento Financiero de Crédito, Sociedad Anónima», contra doña Carmen Vicente Quintano y don Heliodoro Pérez Delgado, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 9 de junio de 1999, a las diez treinta horas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 7 de julio de 1999, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 6 de septiembre de 1999, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 de las dos terceras partes del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El remate tendrá lugar en este Juzgado con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que en primera y segunda subastas no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 107500001500301/96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros, estando exento, en cualquier caso, de consignar cantidad alguna para intervenir.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—A instancias del acreedor podrán reservarse las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—De no ser posible la notificación personal a los demandados respecto del lugar, día y hora del remate, quedarán enterados de tales particulares con la publicación del presente edicto.

Séptima.—Los autos están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para su examen, previniendo a los licitadores que deberán conformarse con los títulos que aparecen en los mismos y no tendrán derecho a exigir ningún otro.

Octava.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la parte actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

Vehículo matrícula BU-4254-S, «Nissan» Serena. Valorado en 811.077 pesetas.

Finca registral 3.187, de la localidad de Lodoso, Tejilla, inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Burgos al tomo 3.672, libro 29, folio 125. En dicha finca se encuentra una vivienda unifamiliar en estado de construcción, según el informe pericial. La valoración de la finca va unida al valor de la vivienda y que la misma asciende a 11.375.000 pesetas.

Dado en Burgos a 16 de marzo de 1999.—El Magistrado-Juez, Luis Aurelio González Martín.—El Secretario.—13.926.

## CALATAYUD

### Edicto

Doña Ana María Iguacel Pérez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Calatayud,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 24/1998, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de don Julio Martínez Beitia, contra don Jesús Gómez Vera y «Frutas Jesús, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 7 de mayo de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4870, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 7 de junio de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 7 de julio de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Local comercial izquierdo en la planta baja de la casa en paseo Sixto Celorrio de Calatayud, número 29, de 103 metros cuadrados útiles. Inscrito al tomo 1.535, libro 269, folio 135, finca 25.636. Valorado en 6.200.000 pesetas.

2. Local comercial en la planta baja del edificio en calle Glen Ellyn, número 1, de Calatayud, con fachada a dicha calle. Ocupa 175 metros cuadrados. Inscrito al tomo 1.583, libro 283, folio 116, finca 26.554, valorado en 14.000.000 de pesetas.

3. Transpaleta eléctrica, modelo T-20, marca «Linde»; valorada en 250.000 pesetas.

Dado en Calatayud a 23 de febrero de 1999.—La Juez, Ana María Iguacel Pérez.—El Secretario.—14.173.

## CARMONA

### Edicto

Doña Mercedes González Iglesias, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Carmona,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue expediente de separación 149/1998, a instancia de doña Magdalena Guerrero Benítez, representada por la Procuradora doña Magdalena Hoyos García, contra don José Sánchez Sánchez.

Por tenerlo así acordado en providencia de esta fecha, se libra el presente a fin de emplazar a don José Sánchez Sánchez, para que en el término de veinte días comparezca en autos debidamente representado y asistido por Procurador y Abogado y conteste a la demanda, bajo el apercibimiento de que, en caso contrario, será declarado en rebeldía.

Dichos edictos serán publicados en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de El Viso del Alcor, en el Juzgado de Paz de El Viso del Alcor, en el «Boletín Oficial de la Provincia de Sevilla» y en el «Boletín Oficial del Estado».

Dado en Carmona a 8 de marzo de 1999.—La Secretaria, Mercedes González Iglesias.—13.715-E.

## CARMONA

### Edicto

Doña Mercedes González Iglesias, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Carmona,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue pieza separada de medidas provisionales perteneciente a la separación 149/1998, a instancias de doña Magdalena Guerrero Benítez, representada por la Procuradora doña Magdalena Hoyos García, contra don José Sánchez Sánchez.

Por tenerlo así acordado en providencia de esta fecha, se libra el presente a fin de citar a don José Sánchez Sánchez, para que comparezca en este Juzgado el día 7 de septiembre de 1999, a las once horas, debidamente representado y asistido por Procurador y Abogado, con objeto de celebrar la oportuna comparecencia.

Dichos edictos serán publicados en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de El Viso del Alcor, en el Juzgado de Paz de El Viso del Alcor, en el «Boletín Oficial de la Provincia de Sevilla» y en el «Boletín Oficial del Estado».

Dado en Carmona a 8 de marzo de 1999.—La Secretaria, Mercedes González Iglesias.—13.722-E.

## CARTAGENA

### Edicto

Doña Carolina Carbonell Arroyo, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Cartagena,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 261/1995 se tramita procedimiento de menor cuantía, a instancia de «Uninter Leasing, Sociedad Anónima», hoy «Hispaner Servicios Financieros, Establecimiento Financiero de Crédito, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don José López Palazón, contra don Antonio García Sánchez y doña María Pérez Mendoza, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 6 de mayo de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta

ta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3054/0000/15/0261/95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 1 de junio de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 30 de junio de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto la notificación personal en el domicilio que consta en autos.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Vehículo especial «Caterpillar», modelo 224, matrícula MU-37783-VE.

Valorado en 550.000 pesetas.

2. Urbana número 17. Vivienda de tipo B, situada en la villa de Fuente Álamo, en una calle sin nombre paralela a Gran Vía; se compone de dos plantas distribuidas en varias dependencias, con una superficie útil de 86,39 metros cuadrados y edificada de 105,24 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Cartagena, al libro 352 de Fuente Álamo, folio 13, finca número 35.739. Valorada en 7.000.000 de pesetas.

3. Rústica. Una sexta parte indivisa de un trozo de tierra secano, situado en término municipal de Fuente Álamo, diputación de El Escobar, paraje de Los Milanos, de cabida 25 áreas, dentro de su perímetro existe una edificación de una casa-habitación con varias dependencias, cuadra, pajar, pocilgas, granero y porchada, todo en una superficie de 521 metros cuadrados, y un aljibe circular y una era para trillar. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Cartagena, al libro 368 de Fuente Álamo, folio 233, finca número 37.637. Valorada en 250.000 pesetas.

Dado en Cartagena a 15 de diciembre de 1998.—La Secretaria, Carolina Carbonell Arroyo.—14.196.

## CASAS-IBÁÑEZ

### Edicto

Don José María Magán Perales, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Casas-Ibáñez,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 25/1998, se tramita procedimiento judicial sumario, al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,

a instancias de Caja España de Inversiones, Caja de Ahorros y Monte de Piedad, representada por el Procurador don Juan Carlos Campos Martínez, contra don Antonio Marcos Hernández y doña María Nieves Nohales, ambos con domicilio en calle Doctor Bonilla, número 3, principal, de Albacete o carretera de Las Peñas, número 18, de Albacete, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 6 de mayo de 1999, a las trece treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 005800018002598, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 10 de junio de 1999, a las trece treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 1 de julio de 1999, a las trece treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Las dos fincas sitas en Casas-Ibáñez (Albacete), en calle Concepción, número 4, que a continuación se detallan:

Urbana, número 3. Vivienda sita en planta primera, de tipo A, con acceso por el portal y escalera generales del edificio y fachada a la calle de La Paz. Tiene una superficie construida de 79 metros 16 decímetros cuadrados y útil de 65 metros 51 decímetros cuadrados, y consta de recibidor, salón-comedor, tres dormitorios, cocina y cuarto de baño. Linda, mirando desde la calle de La Paz; derecha, don Pedro López Sotos; izquierda, hermanos García González y otros, y fondo, escalera y pasillo de acceso y vivienda tipo B de la misma planta. Inscrita en el tomo 766, libro 98, folio 101, finca 12.100, inscripción primera. Tasada, a efectos de subasta, en 5.925.000 pesetas.

Urbana, número 6. Vivienda sita en planta segunda, de tipo B, con acceso por el portal y escalera generales del edificio y fachada a la calle Concepción. Tiene una superficie construida de 105 metros 1 decímetro cuadrados y útil de 93 metros 86 decímetros cuadrados, y consta de recibidor, salón-comedor, cuatro dormitorios, cocina, cuarto de baño y aseo. Linda, mirando desde la calle Concepción; derecha, hermanos García González y otros; izquierda, don Pedro López Sotos, y fondo, escalera y pasillo de acceso y vivienda tipo A de la misma planta. Inscrita en el tomo 766, libro 98 de Casas-Ibáñez, folio 104, finca 12.103, inscripción primera. Sección Tercera. Tasada, a efectos de subasta, en 6.925.000 pesetas.

Dado en Casas-Ibáñez a 2 de marzo de 1999.—El Juez, José María Magán Perales.—El Secretario.—14.022.

## CASTELLÓN DE LA PLANA

### Edicto

Don Rafael Carbona Rosaleñ, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Castellón,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se sigue el procedimiento abajo referenciado en el cual se ha dictado la siguiente resolución:

Juzgado de Primera Instancia número 4 de Castellón.

Sección LO.

Asunto: 117/1998. Procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Partes: «Banco Pastor, Sociedad Anónima», contra don Gregorio López Meroño y doña María Ángela Cano Toledo.

El Secretario señor delgado-Iribarren Pastor formula la siguiente propuesta de providencia:

El precedente escrito presentado por la Procuradora señora San Yuste, únase a los autos de su razón y, tal como se solicita, se acuerda sacar en pública subasta la finca hipotecada, debiendo anunciarse por edictos que se publicarán en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el «Boletín Oficial» de la provincia y en el «Boletín Oficial del Estado» por término de veinte días, haciéndose constar en los mismos que las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, señalándose para la primera el 28 de mayo de 1999, a las diez horas, haciendo constar que no se admitirán posturas en el remate que no cubran el tipo de tasación a efectos de subasta; que las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero; que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, debiendo presentar resguardo de haber consignado previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, al menos, el 20 por 100 efectivo del tipo de la subasta; que, para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores, salvo el ejecutante, consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, al menos, el 20 por 100 efectivo del tipo de la subasta; que los autos y la certificación registral, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para su examen por los interesados en licitar debiendo conformarse con ellos y no teniendo derecho a exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, a la hipoteca ejecutada continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Tal y como se solicita, y para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el 28 de junio de 1999, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, salvo el tipo del remate, que será