

señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Veinte.—Vivienda tipo A, planta tercera, izquierda, mirando la casa desde la calle de su situación. Superficie construida 101,85 metros cuadrados y útil de 90 metros cuadrados. Linda: Frente, rellano, caja de ascensor, escalera, patio y la otra vivienda de esta escalera y planta; derecha, patio posterior; izquierda, calle Monóvar, y fondo, patio de luces y vivienda escalera 4.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Alicante número 5, en el tomo 1.642, libro 222, folio 166, finca número 16.263.

Tipo de subasta: 8.406.000 pesetas.

Dado en San Vicente del Raspeig a 6 de marzo de 1999.—El Juez, Antonio López Tomás.—El Secretario.—14.058.

## SEGOVIA

### Edicto

Don Jesús Marina Reig, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Segovia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 439/1993, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Credit Lyonnais, Sociedad Anónima», contra doña Carmen Ruíz Más, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 1 de junio de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3924000018043993, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 1 de julio de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 29 de julio de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Lote único. Chalé compuesto de plantas baja y primera situado en el complejo urbanístico «Los Ángeles de San Rafael», en término municipal de El Espinar (Segovia), que ocupa una superficie construida de 213 metros cuadrados en planta baja y 136 metros cuadrados en planta primera, destinándose el resto de su superficie a jardín. Está construido sobre la parcela 347 de la primera fase del complejo urbanístico residencial «Los Ángeles de San Rafael». Adopta la forma de polígono irregular y tiene 2.150 metros cuadrados, aproximadamente. Linda: Norte, avenida de Bruselas; sur, zona verde de la parcela 579; este, parcela 348, y oeste, parcela número 346. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Segovia al tomo 3.199, libro 177, folio 152, finca número 7.307. Tasada en la suma de 48.565.000 pesetas.

Tipo de subasta: 48.565.000 pesetas.

Dado en Segovia a 17 de marzo de 1999.—El Magistrado-Juez, Jesús Marina Reig.—El Secretario.—13.946.

## SEPÚLVEDA

### Edicto

Don Concepción Cachón Travesedo, Juez de Primera Instancia número 1 de Sepúlveda,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 69/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja España, contra don Julio de Pablo Martín y doña Luisa Marina Ortego, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 4 de mayo de 1999, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 393600018006998, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 1 de junio de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del

señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 29 de junio de 1999, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Urbana, casa de planta baja, principal y desván, sita en la calle del Medio, número 10, en el casco de Alquite, hoy barrio de Rianza (Segovia). Tiene una extensión superficial aproximada de 90 metros cuadrados, y linda: Al frente o entrada, calle de su situación; derecha, entrando, casa de don Tiburcio Madrigal; izquierda, casa de don Segundo y don Fabián Marina Cerezo, hoy don Julio de Pablo Martín y doña Luisa Marina Ortego, y fondo, callejón.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Rianza al tomo 745, libro 12 de Alquite, folio 71, finca número 2.019, inscripción primera.

Tipo de subasta: 6.000.000 de pesetas.

Urbana, casa-habitación, de planta baja, principal y desván, sita en la calle del Medio, número 12, en el casco de Alquite. Tiene una extensión aproximada de 90 metros cuadrados, y linda: Al frente o entrada, calle de su situación; derecha, entrando, casa de don Marcos Marina Jorge; izquierda, vía pública, y fondo, callejón.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Rianza, al tomo 659, libro 9, folio 175 vuelto, finca número 1.446, inscripción segunda.

Tipo de subasta: 6.000.000 de pesetas.

Dado en Sepúlveda a 22 de marzo de 1999.—El Juez, Concepción Cachón Travesedo.—El Secretario.—14.993.

## SEVILLA

### Edicto

Doña Francisca Torrecillas Martínez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Sevilla,

Hace saber: Que en los autos de ejecutivo-otros títulos, número 423/1995-DOS-LU, seguidos en este Juzgado a instancias de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra doña Agustina Font Rodríguez Carretero y don Rafael Garrido García, he acordado sacar a pública subasta, por las veces que se dirán, por el precio de 24.015.000 pesetas en que ha sido valorado el inmueble embargado, y término de veinte días cada una de ellas, la finca embargada que luego se relacionará.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 5 de mayo de 1999, a las doce horas, al tipo de su tasación; no concurriendo postores, se señala, por segunda vez, el día 7 de junio de 1999, sirviendo de tipo el 75 por 100 de tal tasación; no habiendo postores en la misma, se señala, por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 7 de julio de 1999, celebrándose, en su caso, estas dos últimas a la misma hora que la primera.

Condiciones

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo que corresponda en cada subasta, y, en su caso, en cuanto a la tercera, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Sevilla, del «Banco