

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4217, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 27 de julio de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 28 de septiembre de 1999, a las doce horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y valor

Urbana, entidad número 35. Vivienda planta cuarta, puerta primera, escalera número 1. Forma parte del edificio sito en el término de Salou (antes Vilaseca), partida Pla de Masset o Vedat de Sa Ilustríssima, denominado bloque 3, en la urbanización «Nuestra Señora de Nuria», hoy carrer del Far, número 54. De superficie construida 50 metros 44 decímetros cuadrados, más 6 metros 70 decímetros cuadrados de terraza. Linda: Al frente, su acceso, parte con rellano de la escalera y ascensor y parte vivienda puerta segunda de su misma planta y escalera; por la izquierda, fachada, y por el fondo, vivienda puerta segunda de la misma planta de la escalera número 2.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Vila-Seca i Salou, tomo 1.845 del archivo, libro 758 de Salou, folio 80, finca número 33.441, inscripción séptima de hipoteca.

Tipo de subasta: 14.125.000 pesetas.

Dado en Tarragona a 24 de marzo de 1999.—La Secretaria judicial, Palmira Ana Moretón Alonso.—17.165.

TERRASSA

Edicto

Don Guillermo Arias Boo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de los de Terrassa y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y Secretaria del que refrenda, se siguen autos de

procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 307/1998, a instancia doña Rosa María Fernández Ramos, representada por la Procuradora doña María Antonia Morera Amat, contra doña María Luisa Gaitán Expósito, en reclamación de la suma de 6.545.000 pesetas de principal e intereses y 1.500.000 pesetas de costas, en los que, por resolución del día de la fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien inmueble que al final se describirá, bajo las condiciones establecidas en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria y concordantes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, y para tomar parte en las subastas deberán los licitadores previamente acreditar haber depositado con anterioridad en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina 6260, sucursal de Terrassa, calle Portal de San Roque, en la cuenta a nombre del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4, una suma igual, al menos, al 20 por 100 como mínimo de la respectiva valoración del bien, haciéndose constar expresamente que los autos y certificaciones de títulos y cargas se hallan de manifiesto en Secretaría, que se acepta como bastante la titulación obrante en autos, y que las cargas anteriores y preferentes subsistirán, aceptándolos y quedando subrogado en ellos el rematante, sin destinarse a su extinción el precio de remate.

La pública subasta tendrá lugar por primera vez el día 14 de junio de 1999; por segunda vez, término de veinte días y con rebaja del 25 por 100 de la tasación escriturada el día 14 de julio de 1999, y para el caso de que la misma quedase desierta, se anuncia la subasta por tercera vez, término de veinte días y sin sujeción a tipo, para el día 14 de septiembre de 1999, siendo la hora de celebración de todas ellas la de las once.

Asimismo, y para el caso de que los señalamientos de subasta no pudiesen notificarse en forma a los demandados, el presente sule la notificación prevenida a todos los efectos establecidos en la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Bien objeto de subasta

Número 8.—Vivienda en la planta cuarta, puerta letra A, de la casa número 24, de la calle Eugenio Ferrer Dalmau (actualmente número 1), esquina a la de Concepción Arenal, número 30, de Terrassa. Ocupa una superficie de 84 metros cuadrados. Linda: Por su frente, con la calle Eugenio Ferrer Dalmau; por su izquierda, entrando, con la de Concepción Arenal; por su derecha, con rellano correspondiente de la escalera de acceso, al que abre puerta, con vivienda letra B de esta misma planta y con patio de luces; por su fondo, con dicho patio de luces y con sucesores del señor Martín Casanovas.

Cuota: 10 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Terrassa al tomo 2.083, libro 608 de la sección primera de Terrassa, folios 35 vuelto, 36 y 36 vuelto, finca registral número 13.796, inscripción sexta.

Tipo de subasta: 11.800.000 pesetas.

Dado en Terrassa a 18 de marzo de 1999.—El Magistrado-Juez, Guillermo Arias Boo.—El Secretario.—17.057.

TUDELA

Edicto

Doña Ana Cristina Sainz Pereda, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Tudela,

Hago saber: Que en resolución de esta fecha dictada en el expediente de suspensión de pagos número 34/1998, de «Fiterama Textil, Sociedad Anónima», he aprobado el convenio propuesto y que, previamente, ha sido votado favorablemente por los acreedores. Dicho convenio se encuentra de manifiesto en Secretaría para que las personas interesadas puedan examinarlo.

Dado en Tudela a 8 de abril de 1999.—La Juez, Ana Cristina Sainz Pereda.—El Secretario.—17.030.

VALLADOLID

Edicto

Doña María Victoria Valdespino Gómez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Valladolid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 677/1996, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de don Francisco Sánchez Valencia, contra don Juan Villagra Infante y don Luis Ángel Villagra Infante, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 1 de junio de 1999, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4632, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que sule los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 29 de junio de 1999, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 27 de julio de 1999, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda letra A, en planta tercera, con acceso por el portal del edificio sito en la calle Espíritu Santo, número 9, de Valladolid. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Valladolid, finca 1.733, tomo 1.616, folio 243. Valor de tasación: 16.178.750 pesetas.

VIGO

Edicto

Doña María Begoña García de Andóin Jorquera, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Vigo,

Hace público: Que en este Juzgado, y con el número 130/1998, se tramitan autos de juicio ejecutivo, a instancias de «Banco Central Hispanoamericano,