

cado en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

8. *Lugar y fecha de apertura de pliegos:* En el salón de actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Illes Balears (Cecilio Méteo, 9, en Palma de Mallorca), a las doce horas del tercer día natural siguiente al de terminación del plazo de presentación. En caso de que este día fuese sábado o festivo, se trasladará al día hábil siguiente.

9. *Documentación a presentar:* Las propuestas se presentarán en tres sobres cerrados, según se establece en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

10. *Pago del anuncio:* Serán a cargo del adjudicatario.

Palma de Mallorca, 12 de abril de 1999.—La Delegada especial, Rosa María Barber Hernández.—17.350.

Resolución de la Delegación Provincial de Málaga por la que se anuncian segunda, tercera y cuarta subastas de inmuebles del Estado.

Por haber sido declarada desierta la primera subasta celebrada para la venta de 20 inmuebles del Estado que se relacionan, se ha acordado convocar segunda y, en su caso, tercera y cuarta subastas de los mismos, con reducción sucesiva del 15 por 100 de los tipos de licitación, que tendrán lugar el día 4 de junio de 1999, a partir de las diez horas, en el salón de actos de esta Delegación Provincial, tercera planta, sita en avenida de Andalucía, número 2:

1. Benalmádena-11. Local comercial, número 3, planta baja, portal 1 del edificio sito en la avenida de la Estación, número 6, Arroyo de la Miel. Superficie útil de 47,47 metros cuadrados y 50 metros cuadrados construidos, según Registro. Finca registral número 8.167. Cargas: Por su origen con una servidumbre de paso de aguas y riego y otra servidumbre recíproca de paso para personas y vehículos, además con carga hipotecaria por importe de 426.773 pesetas (648.383 pesetas con intereses). Tipos de licitación: 1.763.750 pesetas en segunda subasta; 1.499.190 pesetas en tercera subasta, y 1.274.310 pesetas en cuarta subasta.

2. Estepona-36. Solar, parcela número 7, en la urbanización «Bel-Air», segunda fase, calle del Tenis, número 7. Superficie de 1.000 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 26.614. Tipos de licitación: 8.500.000 pesetas en segunda subasta; 7.225.000 pesetas en tercera subasta, y 6.141.250 pesetas en cuarta subasta.

3. Málaga-85. Local-aparcamiento, número 31, en planta sótano del edificio centro comercial «Platero», en Chirriana. Superficie de 26,49 metros cuadrados, según Registro; tiene su acceso por pasaje particular que parte de la calle Maestro Vert. Finca registral número 20.048-B, con carga urbanística de 202.490 pesetas. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

4. Málaga-85-A. Local-aparcamiento, número 32, en el mismo edificio e idéntica superficie que el anterior. Finca registral número 2.050-B, con la misma carga urbanística. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

5. Málaga-85-B. Local-aparcamiento, número 33, en el mismo edificio e idéntica superficie que anteriores. Finca registral número 20.052-B, con la misma carga urbanística. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

6. Málaga-85-C. Local-aparcamiento, número 50, en el mismo edificio que anteriores. Superficie de 26,60 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 20.086-B, con la misma carga urbanística. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en

segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

7. Málaga-85-D. Local-aparcamiento, número 51, en el mismo edificio que anteriores. Superficie de 27,11 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 20.088-B, con la misma carga urbanística. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

8. Málaga-85-E. Local-aparcamiento, número 52, en el mismo edificio e idéntica superficie que la anterior. Finca registral número 20.090-B, con la misma carga urbanística. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

9. Málaga-85-F. Local-aparcamiento, número 53, en el mismo edificio e idéntica superficie que la anterior. Finca registral número 20.092-B, con la misma carga urbanística. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

10. Málaga-85-G. Local-aparcamiento, número 54, en el mismo edificio e idéntica superficie que la anterior. Finca registral número 20.094-B, con la misma carga urbanística. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

11. Málaga-85-H. Local-aparcamiento, número 55, en el mismo edificio que los anteriores. Superficie de 27,50 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 20.096-B, con la misma carga urbanística. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

12. Málaga-85-I. Local-aparcamiento, número 56, en el mismo edificio que los anteriores. Superficie de 26,50 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 20.098-B, con la misma carga urbanística. Tipos de licitación: 374.000 pesetas en segunda subasta; 317.900 pesetas en tercera subasta, y 270.215 pesetas en cuarta subasta.

13. Mijas-1-A. Local comercial, número 57, en planta semisótano, escalera A, Bl. D, conjunto «Pueblo Calahonda Park». Superficie de 300 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 22.545. Tipos de licitación: 20.400.000 pesetas en segunda subasta; 17.340.000 pesetas en tercera subasta, y 14.739.000 pesetas en cuarta subasta.

14. Mijas-3. Local comercial, número 38, en planta sótano del edificio «Las Acacias», urbanización «Torrenueva», escalera A, Bl. B-C-D. Superficie de 63 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 23.075. Tipos de licitación: 1.981.350 pesetas en segunda subasta; 1.684.148 pesetas en tercera subasta, y 1.431.526 pesetas en cuarta subasta.

15. Mijas-6. Piso-apartamento, número 101, en planta primera, edificio «Faro I», urbanización «El Faro». Superficie de 39,21 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 8.312-N. Tipos de licitación: 2.550.000 pesetas en segunda subasta; 2.167.500 pesetas en tercera subasta, y 1.795.000 pesetas en cuarta subasta.

16. Mijas-7. Local-trastero, en planta baja del Bl. número 2, en conjunto residencial «Pueblo Cielo Mijas». Superficie de 279,80 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 723. Tipos de licitación: 1.700.000 pesetas en segunda subasta; 1.445.000 pesetas en tercera subasta, y 1.228.250 pesetas en cuarta subasta.

17. Torremolinos-19. Plaza de aparcamiento, techado, número 4, en zona no edificada del edificio «San Gabriel», de la calle Escritor Adolfo Reyes, 1. Superficie de 12,50 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 8.288. Gravada con una servidumbre de derecho de entrada, fachada, huecos, luces y vistas sobre la calle Huerta de Cantó. Tipos de licitación: 425.000 pesetas en segunda subasta; 361.250 pesetas en tercera subasta, y 307.062 pesetas en cuarta subasta.

18. Torremolinos-23. Local-almacén, número 45, en planta segunda, edificio número 2, avenida Carlota Alexandri, 29. Superficie de 12,50 metros

cuadrados, según Registro. Finca registral número 14.330. Tipos de licitación: 994.500 pesetas en segunda subasta; 845.325 pesetas en tercera subasta, y 718.526 pesetas en cuarta subasta.

19. Torremolinos-23. Local-almacén, número 46, en planta segunda, edificio número 2, avenida Carlota Alexandri, 29. Superficie de 15,50 metros cuadrados, según Registro. Finca registral número 14.332. Tipos de licitación: 1.224.000 pesetas en segunda subasta; 1.040.400 pesetas en tercera subasta, y 884.340 pesetas en cuarta subasta.

20. Vélez-115. Parcela de terreno, denominada manzana bloque 2 del plan parcial «Casa de la Viña», en partido Cerro del Mar, en Torre del Mar. Superficie de 6.050 metros cuadrados, según Registro. Clasificado urbanizable en régimen transitorio (SUPT-8/RT). Finca registral número 10.403. Tipos de licitación: 159.800.000 pesetas en segunda subasta; 135.830.000 pesetas en tercera subasta, y 115.455.500 pesetas en cuarta subasta.

Para tomar parte en las subastas:

Consignación o depósito del 20 por 100 de los tipos de licitación.

Acreditación suficiente de la representación.

No cesión a terceros.

Gastos de subasta a cargo de adjudicatarios, previsto prorrateo.

Pliego de condiciones completo en tabloneros de anuncios de la Delegación Provincial, Ayuntamientos y otros.

De acuerdo con el artículo 137 del Reglamento para la aplicación de la Ley del Patrimonio del Estado, si la cuarta subasta de alguno de los 20 inmuebles fuera declarada desierta, la subasta quedará abierta por plazo de tres meses, durante el cual se recibirá cualquier proposición que se presente por escrito al señor Delegado del Ministerio de Economía y Hacienda, quien, tras dicho plazo, dispondrá, en su caso, nueva subasta sobre la base de la mejor oferta recibida.

Para cualquier aclaración o información adicional en la Sección del Patrimonio del Estado, en donde se facilitará copia compulsada del pliego de condiciones y relación de inmuebles (teléfono: 95 261 20 00).

Málaga, 26 de marzo de 1999.—El Delegado, Santiago Quintana de Blas.—17.201.

Resolución de la Delegación Provincial de Ourense, Gerencia del Catastro, por la que se anuncia concurso para la contratación de los trabajos que se citan.

1. *Entidad adjudicadora:*

a) Órgano de contratación: Delegado de Economía y Hacienda de Ourense.

b) Dependencia que tramita el expediente: Gerencia Territorial del Catastro.

c) *Números de expedientes:* 02.RU.99.OT.322.E., 03.RU.99.OT.322.E., 04.RU.99.OT.322.E., 05.RU.99.OT.322.E., 06.RU.99.OT.322.E., 07.RU.99.OT.322.E., 08.RU.99.OT.322.E., 09.RU.99.DI.322.E. y 10.RU.99.DI.322.E.

2. *Objeto de los contratos:*

a) Descripción y lugares de ejecución:

Expediente 02.RU.99.OT.322.E.: Renovación del catastro de rústica del municipio de O Bolo, así como la digitalización de la cartografía existente con exposición de características del municipio de Xunqueira de Espadanedo.

Expediente 03.RU.99.OT.322.E.: Renovación del catastro de rústica del municipio de Castro Caldelas, así como la actualización del municipio de Ribadavia.

Expediente 04.RU.99.OT.322.E.: Renovación del catastro de rústica del municipio de Larauco; actualización del municipio de O Carballiño y digitalización de la cartografía existente con exposición