

junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancias del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, en su caso, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala, para que tenga lugar la segunda, el día 8 de julio de 1999, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 7 de septiembre de 1999, a las diez y quince horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Sirviendo la publicación del presente edicto de notificación a los demandados propietarios de la finca sacada a licitación, a los efectos del artículo 1.498 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, para el caso de que resultare negativa la notificación en el domicilio que como suyo consta en autos.

#### Bien objeto de subasta

Mitad indivisa de la finca urbana número 3.963, al tomo 868, libro 98, folio 129.

Dado en Madrid a 16 de abril de 1999.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—17.737.

#### MASSAMAGRELL

##### Edicto

Doña Elena Mayor Rodrigo, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de los de Massamagrell (Valencia) y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 229/1993, se tramita juicio ejecutivo, instado por la Procuradora doña Carmen Viñas Alegre, en nombre y representación de «Lico Leasing, Sociedad Anónima», contra don Ángel Gómez Aniza, en el cual se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que a continuación se relacionan.

La subasta se celebrará el día 14 de junio de 1999, a las nueve horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con las condiciones siguientes:

Primera.—Para tomar parte en cualquiera de las subastas señaladas los licitadores deberán depositar, previamente, en el Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la subasta, según se trate de la primera o segunda subastas, y para la tercera, igual cantidad que para la segunda subasta; sin cuyo requisito no serán admitidas, aportando resguardo justificativo.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de dicho tipo, y también podrán hacerse éstas por escrito, en pliego cerrado.

Tercera.—Si pro causa de fuerza mayor se suspendiera cualquiera de las subastas, se celebrarán el siguiente día, a la misma hora y en el mismo lugar, y en días sucesivos si persistiere tal impedimento, exceptuando los sábados.

Cuarta.—Los títulos de propiedad de los bienes estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juz-

gado, para que puedan examinarlas los que quieran tomar parte en la subasta, y que no tendrán derecho a exigirles ningunos otros, no admitiéndose el remate ninguna reclamación por insuficiencia o derecho de dichos títulos.

Quinta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Se hace constar a las partes que, conforme al artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, sólo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a un tercero.

Séptima.—Se hace extensivo el precedente edicto para que sirva de notificación en forma del señalamiento de las subastas al demandado, para el caso de que la notificación personal resultare negativa o se hallare en ignorado paradero. Asimismo servirá de notificación en forma a los posibles acreedores posteriores.

Se hace constar, en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, que la segunda subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 15 de julio de 1999, a las nueve horas, con rebaja del 25 por 100 de la tasación, y no habiendo postor que ofrezca las dos terceras partes del precio de la segunda subasta, la tercera subasta, sin sujeción a tipo, tendrá lugar en el mismo sitio antes indicado el día 16 de septiembre de 1999, a las nueve horas.

#### Bienes objeto de subasta

1. Vivienda en planta 4.<sup>a</sup> alta, sita en la calle del Mar, número 20, puerta 16, de El Puig. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Massamagrell, al tomo 927, libro 80 de El Puig, folio 38 vuelto, finca 9.367. Valorada, a efectos de subasta, en 4.151.163 pesetas.

2. Vehículo modelo «Renault» R-385-T-TL, tracto camión, bastidor VSYRG04AIREPO 2862, matrícula V-5651-EH, fecha de matriculación 3 de noviembre de 1992. Valorado, a efectos de subasta, en 1.920.000 pesetas.

3. Vehículo turismo «Volkswagen» Golf 1.81 NY, bastidor WVVZZZIGZWN155715, matrícula V-8132-DY, fecha de matriculación 22 de septiembre de 1989. Valorado, a efectos de subasta, en 553.000 pesetas.

4. Semirremolque Cantera, marca «Leciñena», modelo SRV-2E, bastidor ML27914, matrícula V-08901-R, fecha de matriculación 22 de septiembre de 1989. Valorado, a efectos de subasta, en 400.000 pesetas.

Dado en Massamagrell a 9 de abril de 1999.—La Juez, Elena Mayor Rodrigo.—El Secretario judicial.—17.787.

#### ONTINYENT

##### Edicto

En virtud de lo acordado por la Juez de este Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ontinyent y su partido, en el juicio ejecutivo número 37/1996, seguidos ante este Juzgado, a instancias de Banco Central Hispanoamericano, representado por la Procuradora doña Virtudes Mataix Ferré, contra don Antonio Mico Donat, doña Juanita Álvarez Molina, don Juan A. Mico Álvarez y doña Guadalupe Mico Álvarez, por medio del presente edicto se anuncia la venta en pública subasta, por primera vez y plazo de veinte días, los bienes embargados a los deudores, que luego se indicarán, y bajo las siguientes condiciones:

Primera.—La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Padre Fernando Alcina, número 2, de esta ciudad, el día 28 de junio de 1999, a las doce horas.

En prevención de que no hubiera postor en la primera, se ha señalado para la segunda subasta, por el 75 por 100 del valor de la tasación, el día

28 de julio de 1999, a la misma hora, y para el caso de que tampoco hubiera postor en la segunda subasta, se señala para la tercera, sin sujeción a tipo, el día 28 de septiembre de 1999, a la misma hora.

Si cualquiera de las subastas hubiera de suspenderse por causa de fuerza mayor, tendrían lugar al siguiente día hábil respectivo, sin necesidad de nuevo anuncio.

Segunda.—Se advierte a los licitadores, que para tomar parte en las subastas deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, sito en la plaza la Concepción, número 6, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de la tasación, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo señalado para la subasta, solamente la parte ejecutante podrá ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro prevenidas por la Ley, así como los títulos de propiedad de las fincas, suplidos por la certificación del Registro, están de manifiesto en Secretaría, donde podrán ser examinados por cuantos deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—El presente edicto sirve de notificación a los demandados del lugar, día y hora señalados para el remate.

#### Bienes inmuebles

1. Vivienda, sita en cuarta planta alta, p-10, del edificio sito en calle Rafael Juan Vidal, número 13, de Ontinyent; inscrita en el Registro de la Propiedad de Ontinyent, al tomo 371, folio 147, finca número 17.692.

Valor de tasación: 9.240.000 pesetas.

2. 1/9 de plaza de aparcamiento del sótano del edificio sito en calle Rafael Juan Vidal, número 12; inscrita en el Registro de la Propiedad de Ontinyent, al tomo 371, folio 107, finca número 17.666.

Valor de tasación: 826.000 pesetas.

3. Parcela de terreno, sita en Ontinyent, partida el Llombo; inscrita en el Registro de la Propiedad de Ontinyent, al tomo 503, folio 201, finca número 22.658.

Valor de tasación: 50.000 pesetas.

4. Vivienda unifamiliar, sita en Ontinyent, calle avenida Conde Torrefiel, hoy 95; inscrita en el Registro de la Propiedad de Ontinyent, al tomo 249, folio 167, libro 108, finca número 11.084.

Valor de tasación: 5.113.000 pesetas.

Dado en Ontinyent a 14 de abril de 1999.—La Juez.—La Secretaria.—17.731.

#### PARLA

##### Edicto

Doña María Serantes Gómez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Parla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 39/1999 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra don José Antonio Delgado García y doña Mercedes Saavedra Nicolás, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 2 de septiembre de 1999, a las nueve treinta horas, con las prevenciones siguientes: